SPRÁVA ŽELEZNIC

Váš dopis zn.
Ze dne
Naše zn. S18708/D-40299/2023-SŽ-OŘ PHA-OPS
Listů/příloh 2/3

Vyřizuje Martin Hrouza
Telefon +420 972 224 606
Mobil +420 607 085 416
E-mail HrouzaM@spravazeleznic.cz

Datum 2. listopadu 2023

OPTIMA, spol. s r. o.
Ing. Jan Shejbal
Žižkova 738/IV
566 01 Vysoké Mýto

Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace k řízení o odstranění stavby

Na základě předložené žádosti a dokumentace vydává Správa železnic, státní organizace (dále jen SŽ), zastoupená Oblastním ředitelstvím Praha (dále jen OŘ Praha), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění toto:

Souhrnné stanovisko k řízení o odstranění stavby

Pro stavbu:

Název stavby:	**Odstranění objektu st. 4865, k.ú. Nymburk**
Místo stavby:	k.ú. Nymburk, parc.č. st. 4865, mimo pozemky SŽ
Trať:	Kolín - Lysá nad Labem, v žkm 322,730 - 322,755 vlevo trati, v minimální vzdálenosti 33 m a více od osy krajní koleje.
TÚDÚ:	**1191E1**
Žadatel:	OPTIMA, spol. s r. o., Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto
Stavebník / Investor:	Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 02 Nymburk

Předmětem předložené dokumentace je odstranění objektu st. 4865, k.ú. Nymburk v ul. Nádražní. Stavba je v současné době z větší části nevyužívaná, pouze v garáži je zaparkována hasičská technika. Objekt bude odpojen od sítě elektrické energie, vodovodní a kanalizační přípojka bude zaslepena, plynová přípojka bude odpojena a ukončena v zemi. Stavba není členěna na dílčí části ani objekty a provozní soubory.

Ke společnému územnímu a stavebnímu řízení stavby „Automatické parkovací zařízení pro kola v Nymburce" na pozemcích parc.č. st. 4865, 1803 a 1748/172 v k.ú. Nymburk, bylo vydáno souhrnné stanovisko SŽ naše zn. S18708/US-40298/2023-SŽ-OŘ PHA-OPS ze dne 2. listopadu 2023.

Objekt demolice **se nachází v ochranném pásmu dráhy** výše uvedené trati, zcela mimo pozemky SŽ.

V území dotčeném demolicí se **nachází** inženýrské sítě, zařízení a objekt v majetku SŽ.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely vydání povolení pro odstranění stavby a k realizaci prací.

Správa železnic, státní organizace
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

Sídlo: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ 709 94 234
spravazeleznic.cz

Oblastní ředitelství Praha
Partyzánská 24
170 00 Praha 7 - Holešovice

SŽ s odstraněním stavby v ochranném pásmu dráhy

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Odstranění musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
2. Odstraněním staveb nesmí být ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
3. Jakékoliv demoliční práce a výkopy mimo prostor vymezený půdorysem odstraňovaných staveb nejsou přípustné.
4. Bourací práce musí být prováděny při zajištění bezpečnosti a stability konstrukcí.
5. Realizace akce musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku demoličních prací nesmí dojít ke ztížení, nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.
6. Pro zajištění požární bezpečnosti a eliminaci rizika požáru při demoličních je nutno, aby byla dodržována navržená opatření a vhodný technologický postup s ohledem na druh prostředí a hořlavost konstrukcí a materiálů v dané lokalitě tak, aby nebyl ohrožen provoz na přilehlé železniční trati.
   Požadujeme dále, aby v průběhu demolice byl zajištěn v případě potřeby přístup, pro jednotky HZS a další složky IZS k drážnímu tělesu a ostatním objektům železnice v dané lokalitě.
7. Upozorňujeme, že plánovaná stavební činnost se nachází v blízkosti elektrizované trati se stejnosměrným napětím 3kV, kde je nutno respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti trakčního vedení pod napětím zejména dle ČSN EN 50 110 – 1 ed. 3 a TNŽ 34 3109. Dále upozorňujeme, že dle energetického zákona č. 458/2000 Sb. § 46 v platném znění, je ochranné pásmo pro trakční vedení (tj. pro nadzemní vedení, vodiče bez izolace s napěťovou hladinou 1kV – 35kV včetně) tvořeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení ve vzdálenosti 7 m od krajního vodiče.
   Realizace stavebních prací musí respektovat "minimální hranici přiblížení stavby" k trakčnímu vedení dle ČSN 34 1530 ed.2. obrázek 1. Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 50119 ed.2 tabulka 2. V případě že, stavební činnost bude realizována za hranicí výše uvedeného prostoru, musí být na TV zajištěna napěťová výluka a stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením. Samotná hranice stavby tj. dokončeného díla nesmí zasahovat do vymezeného prostoru vzdušných vzdáleností mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí dle zákona č. 458/2000 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje ochranné pásmo pro nadzemní vedení (v našem případě pro vodiče bez izolace s napětím nad 1 kV do 35 kV) 7,00 m od osy krajního vodiče.
   Kontakt Správa elektrotechniky a energetiky OŘ Praha, místní správci:
   VM TV: Marcel Nesládek, T: +420 727 820 773, E: Nesladek@spravazeleznic.cz,
   VM 6kV: Holánek Petr, T: +420 972 255 095, E: HolanekP@spravazeleznic.cz
8. Při realizaci demolice **dojde ke styku s telekomunikačním vedením** (TKK Všetaty – Nymburk, DK Poříčany – Nymburk v kabelovodu; dále se nachází v prostoru stavby kabely DK Nymburk – Lysá nad Labem, DK Kolín - Nymburk, 2x DK Nymburk – Veleliby, Jíkev, MK Nymburk hl. n. st. zkušebna – ATÚ, kryt CO, MK Nymburk hl. n. st. zkušebna – Elektroúsek) v majetku SŽ, ve správcovské činnosti Správy železniční telematiky (SŽT), na kterých provádí údržbu a servisní činnost společnost ČD-Telematika, a.s. (ČD-T), které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích.
   SŽT požaduje:
   a. Dodržení bodu c technické zprávy.
   b. Kabelové trasy v majetku SŽ, SŽT nesmí být stavbou dotčeny či poškozeny.
   c. Požadujeme před stavbou objednat u ČD-T vytyčení těchto kabelů (*www.cdt.cz/cs/o-nas/informace-pro-stavebniky*) a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám či křížení, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem, tj. SŽ, SŽT, dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽ – viz příloha č. 2 tohoto stanoviska.
   d. Na kabelech je nutné provést před započetím a po ukončení prací kontrolní měření.

e. V případě, že by mělo dojít k pojíždění kabelové trasy stavební technikou, požadujeme provést zapanelování trasy včetně ochranného pásma kabelu.
f. Upozorňujeme, že na kabelových trasách a v ochranném pásmu kabelu se nesmí ukládat materiál z demolice, nesmí se měnit hloubka uložení kabelu změnou nivelety.

Kontakt na správce zařízení SŽT:
Jiří Sládek, T: +420 972 245 566, 725 122 904, E: SladekJ@spravazeleznic.cz
Kontakt ČD-T:
Stanislav Hrbek, T: +420 724 644 050, E: Stanislav.Hrbek@cdt.cz

9. V zájmovém území stavby se **nachází objekt** ve správcovské činnosti Správy pozemních staveb OŘ Praha (SPS): Výpravní budova žst. Nymburk hl.n., včetně zařízení a inženýrských sítí. Zákres objektu přikládáme v příloze č. 3. SPS OŘ Praha požaduje:
   a. Majetek ve správě SPS nesmí být poškozen ani poničen.
   b. Po celou dobu demolice musí být zachován bezpečný přístup a příjezd k objektu SPS a na nástupiště žel. stanice.
   c. Po celou dobu demolice zajistit úklid staveniště
   d. Před započetím prací a po jejich dokončení kontaktujte s dostatečným předstihem místního správce SPS OŘ Praha.

   Kontakt místní správce SPS: *Josef Šlehubr, T: +420 724 754 011*
10. **Zahájení demoličních prací v ochranném pásmu dráhy ohlásí stavebník minimálně 14 dní předem písemně OŘ Praha na e-mail *ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz* a současně telefonicky:**
   - **Správě tratí Praha východ (ST)**, vedoucímu TO (traťový okrsek) Nymburk, *Aleš Klíma, T: +420 725 712 675*.
   - **Správě pozemních staveb OŘ Praha (SPS),** místnímu správci SPS: *Josef Šlehubr, T: +420 724 754 011;*
   - **Správě elektrotechniky a energetiky OŘ Praha (SEE) –** místním správcům: *Marcel Nesládek, T: +420 727 820 773, Křižánek Zdeněk, T: +420 702 067 548.*

   V ohlášení uveďte číslo zn. tohoto souhrnného stanoviska.
11. Upozorňujeme, že **demolice ve vztahu k technickým zařízením dráhy musí být navržena a provedena v souladu s příslušnými platnými ČSN a souvisejícími předpisy, TNŽ** (technické normy železnice). Informace o dostupnosti TNŽ, příp. dalších předpisů SŽ, viz webové stránky (www.spravazeleznic.cz → O nás → Vnitřní předpisy SŽ → Dokumenty a předpisy → Řada → Číslo → Filtrovat). Technické kvalitativní podmínky státních drah (TKP SD) jsou dostupné na webových stránkách SŽ, Centra techniky a diagnostiky (CTD) (www.tudc.cz → Dokumenty → Dokumenty SŽ pro zhotovitele staveb). Je nutné respektovat vyhlášku č. 177/1995 Sb. (stavební a technický řád drah) v platném znění.
12. Pokud dojde v důsledku demoličních prací k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa, nebo narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem demolice.
13. Přebytečný materiál a zemina nesmí být ani provizorně ukládány na pozemky SŽ a do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny od trati a mimo drážní odvodňovací zařízení.
14. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid dotčených pozemků s úpravou terénu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.
15. **Po dokončení prací požádá stavebník v přiměřeném předstihu (min. 21denním) SŽ OŘ Praha o prohlídku místa dokončeného odstranění stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek.** Dokladem o provedení prohlídky dokončené demolice je kladné vyjádření SŽ, OŘ Praha.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3, nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách. Stavebník požádá o souhlas se stavbou v ochranném pásmu dráhy rovněž Drážní úřad, Sekce infrastruktury, ÚO Praha, Wilsonova 300/8, 121 06, Praha 2 (žádost na www.ducr.cz → potřebuji si vyřídit → Sekce infrastruktury → Činnosti dle zákona o drahách).

Trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly zapracovány do podmínek povolení příslušného stavebního úřadu jako nezbytně závazné, s uvedením čísla zn. a datem vydání souhrnného stanoviska.

Upozorňujeme, že se v dané lokalitě připravují stavby SŽ, jejichž investorem je Stavební správa západ (SSZ):

- **„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Nymburk hl.n."**
- **„Modernizace traťového úseku Nymburk hl.n. (včetně) - Lysá nad Labem (včetně)"**

SSZ se s odstraněním stavby souhlasí. Demolice není v kolizi se stavbami SŽ.

Informace ke stavbě „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Nymburk hl.n." podá SSZ, kontakt:
Tereza Baťhová, T: +420 702 231 298, E: Bathova@spravazeleznic.cz
Informace ke stavbě „Modernizace traťového úseku Nymburk hl. n. (včetně) - Lysá nad Labem (včetně)" podá SSZ, kontakt:
Ing. Jan Beneš, T: +420 702 117 551, E: BenesJan@spravazeleznic.

Upozorňujeme, že se lokalita nachází v oblasti výskytu bludných proudů vznikajících provozem stejnosměrné trakční soustavy 3 kV a na související povinnosti vyplývající z ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách; **veškeré inženýrské sítě a zařízení uložená v zemi musí být opatřeny účinnou protikorozní ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi.** Dále upozorňujeme na výhledový přechod ze stejnosměrné trakční soustavy 3kV na střídavou 25 kV/ 50 Hz. U metalických kabelů bez patřičné ochrany může dojít k rušivým a nebezpečným vlivům střídavé trakce 25kV/ 50 Hz, proto je nutné použít kabely s redukčním činitelem pro potlačení indukovaného napětí. Případná protikorozní opatření musí být hrazeny investorem předložené stavby. Doporučujeme konzultaci se SŽ, Centrem techniky a diagnostiky (CTD), Specializované středisko diagnostiky korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00, Praha 9. *Kontakty SŽ CTD:*

- *Ing. Martin Bojko, T: +420 724 772 892, BojkoM@spravazeleznic.cz,*
- *Ing. Michal Svoboda, T: +420 724 500 145, E: SvobodaMi@spravazeleznic.cz.*

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby a platí 2 roky od data vydání. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí, je stavebník povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Případné doplňky, pokud budou v ochranném pásmu dráhy nebo v obvodu dráhy, budou se SŽ zvlášť projednány. Případné změny v situování stavby je nutno zaslat k posouzení a k případnému stanovení nových podmínek, a to ještě před zahájením prací.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby (např. při předkládání žádostí k dalšímu stupni dokumentace stavby) bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli číslo naše zn. pro rychlejší orientaci k uvedenému záměru.

Správa železnic
státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
[59]

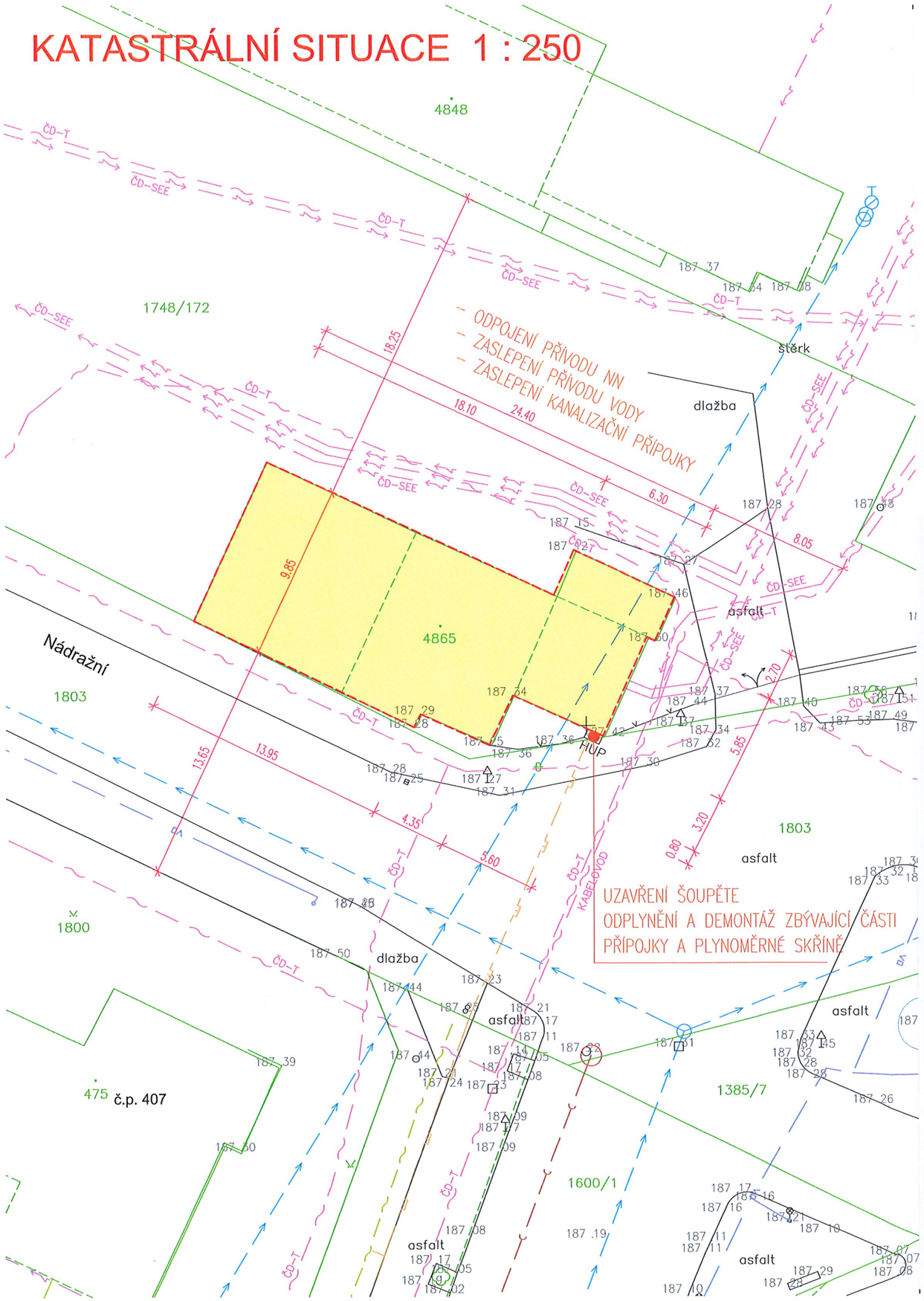
Libor Škvára
náměstek ředitele pro techniku

Přílohy
Příloha 1 – Potvrzená situace odstranění stavby
Příloha 2 - Všeobecné podmínky pro kabely SŽ
Příloha 3 – Zákres objektu SPS

1xA3

PŘÍLOHA 1

KATASTRÁLNÍ SITUACE 1 : 250



POZNÁMKA:

PŘED ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ JE NUTNO VYTÝČIT VŠECHNA PODZEMNÍ VEDENÍ A V PRŮBĚHU PRACÍ DBÁT NA TO, ABY NEDOŠLO K JEJICH POŠKOZENÍ. PŘI STYKU S JINÝM PODZEMNÍM VEDENÍM JE NUTNO DODRŽET VZÁJEMNÉ VZDÁLENOSTI POVRCHŮ VEDENÍ V SOULADU S USTANOVENÍMI ČSN 73 6005 A PODMÍNKY SPRÁVCŮ VEDENÍ.
ZEMNÍ PRÁCE BUDOU PROVEDENY PODLE ČSN 73 3050.

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ STÁVAJÍCÍCH

- JEDNOTNÁ KANALIZACE
- VODOVOD
- SDĚLOVACÍ KABEL
- PLYNOVOD NTL
- HORKOVOD
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN
- PODZEMNÍ VEDENÍ VN
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- KABEL ČD TELEMATIKA (ČD-T)
- KABEL ČD SEE (ČD-SEE)

DEMOLICE OBJEKTU

Správa železnic
státní organizace
souhlasí se záměrem stavby
č.j.: S18708/ID-40299/2023-SŽ-OŘ PAA-OPS

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv
SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM JTSK

Podzemní vedení jsou zakreslena informativně.
Před zahájením stavebních prací je nutno
požádat o podrobné vytyčení !

JE-LI V DOKUMENTACI DEFINOVÁN KONKRÉTNÍ VÝROBEK (VÝROBKY) NEBO TECHNOLOGIE, MÁ SE ZA TO, ŽE JE TÍM DEFINOVÁN MINIMÁLNÍ POŽADOVANÝ STANDARD A V NABÍDCE MŮŽE BÝT NAHRAZEN I VÝROBKEM NEBO TECHNOLOGIÍ

Kreslil:			OPTIMA spol. s r.o. PROJEKTOVÁ, INŽENÝRSKÁ A STAVEBNÍ ČINNOST Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto, tel.: 465 420 911 www.optima-vm.cz
Zpracoval:	František SKÁLA		
Zodp. projektant:	Ing. Jan SHEJBAL		
Hlavní projektant:	Ing. Jan SHEJBAL		
Technická kontrola:	Ing. Jan SHEJBAL		
Kraj: STŘEDOČESKÝ	Pov. úřad: NYMBURK	Obec: NYMBURK	
Investor: MĚSTO NYMBURK			Stupeň: ODSTRANĚNÍ STAVBY
Akce: ODSTRANĚNÍ OBJEKTU st. 4865, k.ú. NYMBURK			Zak. č.: 4759-23-4
Objekt:			Arch. č.: 4092
			Datum: 05/2023
			Formát: 2xA4
Obsah: KATASTRÁLNÍ A KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES			Měř.: 1:250
			Kóty: M
			Číslo příl. výkresu: C.2