

## **SOUBOR VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2**

---

pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby v otevřené výzvě mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
(dále jen „zákon“)

s názvem

**„Zpracování projektové dokumentace na FVE Nymburk“**

---

Zadavatel poskytuje toto následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené zakázce.

---

### **Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:**

Vzhledem k použitému nejednoznačnému označení poptávané dokumentace ve výběrovém řízení se chci zeptat, zda je předmětem plnění :

- a. zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení ( DSP )
- b. zpracování realizační projektové dokumentace (DPS).

Dle ZD 4.3. Předmětem veřejné zakázky jsou služby spočívající ve zpracování návrhů FVE, s doporučením k realizaci na základě ekonomické efektivity, včetně zpracování projektové dokumentace pro výstavbu.

### **Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:**

Zadavatel upravuje znění čl. 4.3 zadávací dokumentace následovně:

*Předmětem veřejné zakázky jsou služby spočívající ve zpracování návrhů FVE, s doporučením k realizaci na základě ekonomické efektivity, **včetně zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) a zpracování realizační projektové dokumentace pro výstavbu (DPS)**, včetně zajištění souvisejících činností, jako je zajištění statického posudku, Požárně bezpečnostního řešení stavby (dále jen „PBŘ“), projednání před příslušnými správními orgány či jinými osobami, včetně zajištění příslušného povolení stavebního úřadu pro umístění FVE, pro celkem 7 objektů ve vlastnictví města Nymburk.*

*Celkem je předmětem zakázky 7 dílčích projektů – fotovoltaických elektráren, které budou realizované na střechách objektů v majetku města Nymburk.*

*Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny technickými a obchodními podmínkami, které jsou součástí přílohy zadávací dokumentace.*

Zadavatel jako přílohu č. 1 tohoto souboru vysvětlení č. 2 poskytuje účastníkům dokument Závazný vzor smlouvy o dílo, kde upravil předmět plnění. Účastníci použijí tento dokument při zpracování své nabídky

---

### **Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:**

Požadovaný termín (3 měsíce) na zpracování projektové dokumentace ( DSP ) + ( DPS ), PBŘ, odborného posudku, zajištění vyjádření orgánů státní správy a vyřízení pravomocného stavebního povolení je, i vzhledem k nefunkčnímu systému stavebních řízení, diskutabilní. Bude tato skutečnost zohledněna při zasílání výzev dle čl. IV SoD ?

### **Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:**

Zadavatel na uvedených termínech trvá a nebude výše uvedené skutečnosti zohledňovat při zasílání výzev dle čl. IV SoD.

---

### ***Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:***

Naše společnost má zájem o účast na realizaci „Zpracování projektové dokumentace na FVE Nymburk“. Ke zpracování cenové nabídky bychom potřebovali doplnit informaci o jaké konkrétní objekty se bude jednat. Zda je požadavkem osadit maximum ploch střech FV panely nebo budeme reflektovat konkrétní spotřeby objektu.

Např. Objekt A Základní škola, Komenského 589/12, Nymburk. Zde se jedná o areál školy. Výběr objektu vhodného k realizaci FVE bude nutné určit na základě reálné spotřeby vlastního odběrného místa nebo na základě požadavku zadavatele na konkrétní výkon FVE. To znamená, že v tuto chvíli nevíme, zda máme nacenit všechny objekty v areálu nebo jen jeden určený objekt.

Žádáme tedy o bližší specifikaci, záměr investora, co od instalace FVE očekává u objektů:

Objekt A Základní škola, Komenského 589/12, Nymburk

Objekt B Základní škola, Letců R.A.F. 1989

Objekt D Poliklinika, Okružní 2161

U ostatních objektů předpokládáme instalaci FVE na jednu definovanou budovu definovanou číslem popisným, pokud je požadavek jiný, žádáme o konkrétní přehled budov nacházejících se v poptávaném objektu, které jsou určeny k instalaci FVE.

### ***Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:***

Zadavatel uvádí, že předpokládaný výkon instalace FVE na jednotlivých objektech je následující:

Objekt A Základní škola Komenského - FVE 50kW

Objekt B Komenského Hlahol - FVE 20kW

Objekt C Základní škola RAF - FVE 100kW

Objekt D Poliklinika Okružní - FVE 109kW

Objekt E Škola Reslova - FVE 29kW

Objekt F Technické služby – FVE 45kW

Objekt G Podnikatelský inkubátor FVE - 200kW

Zadavatel dále uvádí, že reálný výkon FVE se může lišit (ve smyslu rovný nebo menší) dle informací vyplívající ze statického posudku, energetické analýzy objektu, požadavků dotačního titulu.

---

Příloha č. 1 Závazný vzor smlouvy o dílo

V Brně

**Deregio Tender, s.r.o.**

Ing. Jan Ševčík, jednatel

Zástupce zadavatele