

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele, které je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) údaje rozhodné pro výběr dodavatele

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název zadávacího řízení:	„Výběr nového správce bytového a nebytového majetku ve vlastnictví Města Nymburk III.“
Zadavatel zakázky:	Město Nymburk
Sídlo:	Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk
IČO:	00239500
Zastoupen:	Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na služby
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	Deregio Tender, s.r.o. Viniční 2270/160, 615 00 Brno, IČO: 02122855, Korespondenční adresa: Starobrněnská 20, 602 00 Brno

2. Nejvhodnější nabídka

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky. Nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele:

Obchodní firma:	2918 s.r.o.
Sídlo:	Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4
IČO:	09080139

3. Zpráva o hodnocení nabídek

Zpráva o hodnocení nabídek tvoří přílohu č. 2 tohoto oznámení.

4. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

a) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Základní způsobilost podle § 74 zákona

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 20. 11. 2024

Profesní způsobilost

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 20. 11. 2024

b) údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 a technické kvalifikace

Kvalifikace	Požadavek	Název dokumentu, kterým byla kvalifikace prokázána
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. c)	Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením: a) výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.	Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 20. 11. 2024

b) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a)

Zadavatel si nevyhradil předložení takových dokladů nebo vzorků.

c) výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. b)

Zadavatel si takové zkoušky vzorků nevyhradil.

V Brně

Deregio Tender, s.r.o.
Ing. Jan Ševčík, jednatel
Zástupce zadavatele

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název zadávacího řízení: **„Výběr nového správce bytového a nebytového majetku ve vlastnictví Města Nymburk III.“**

Zadavatel zakázky: **Město Nymburk**

Sídlo: **Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk**

IČO: **00239500**

Zastoupen: **Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města**

Veřejná zakázka podle předmětu: **veřejná zakázka na služby**

Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty: **podlimitní veřejná zakázka**

Druh zadávacího řízení: **podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)**

Zástupce zadavatele dle § 43 zákona: **Deregio Tender, s.r.o. Viniční 2270/160, 615 00 Brno, IČO: 02122855, Korespondenční adresa: Starobrněnská 20, 602 00 Brno**

V rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem **„Výběr nového správce bytového a nebytového majetku ve vlastnictví Města Nymburk III.“** na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek vydává zadavatel

rozhodnutí

že nejvhodnější nabídkou splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky je nabídka účastníka:

Obchodní firma: **2918 s.r.o.**
Sídlo: **Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4**
IČO: **09080139**

V Nymburku, dne **12.12.2024**



.....
Město Nymburk

Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta města

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název zadávacího řízení: **„Výběr nového správce bytového a nebytového majetku ve vlastnictví Města Nymburk III.“**

Zadavatel zakázky: **Město Nymburk**

Sídlo: **Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk**

IČO: **00239500**

Zastoupen: **Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města**

Veřejná zakázka podle předmětu: **veřejná zakázka na služby**

Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty: **podlimitní veřejná zakázka**

Druh zadávacího řízení: **podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)**

Zástupce zadavatele dle § 43 zákona: **Deregio Tender, s.r.o. Viniční 2270/160, 615 00 Brno, IČO: 02122855, Korespondenční adresa: Starobrněnská 20, 602 00 Brno**

2. Složení hodnotící komise a její nepodjatost

Při posouzení a hodnocení nabídek byla přítomna komise, která je pověřena posouzením a hodnocením nabídek, (dále jen „komise“), v tomto složení:

1. PhDr. Bořek Černý
2. Ing. Jiří Konhefr
3. Hynek Fandák

Hodnotící komise byla seznámena se seznamem doručených a přijatých nabídek. Členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení, že ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení nejsou ve střetu zájmů dle § 44 zákona č. 134/2016 Sb., v účinném znění.

3. Údaje o místě, datu a čase hodnocení

První hodnocení nabídek proběhlo dne 2. 12. 2024 v sídle zadavatele na adrese: Náměstí Přemyslovců 163, 288 2 Nymburk.

4. Seznam doručených nabídek

Ve lhůtě pro podání nabídek byly doručeny tyto nabídky:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	Elektro Kysela s.r.o., Velké Valy 236/18, 288 02 Nymburk	17944554	28. 11. 2024	14:50:41
2	2918 s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4	09080139	29. 11. 2024	10:27:46
3	KASA-MARY s.r.o., Boleslavská třída 133/4, 288 02 Nymburk	47545569	2. 12. 2024	08:41:36

5. Hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria, a to podle **celkové nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100 %.

Celková nabídková cena bez DPH je stanovena jako součet nabídkových cen za 1 měsíc provozování následujících služeb:

- Správu 120 bytových jednotek
- Správu 30 nebytových jednotek
- Provozování nepřetržitého dispečinku havarijní a pohotovostní služby
- Provozování kontaktního místa v katastru města Nymburk

Celkovou nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí částka uvedená účastníkem v řádku „Nabídková cena v Kč bez DPH“ v krycím listě, který je přílohou č. 3 zadávací dokumentace.

Zadavatel nebo hodnotící komise stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Konečné pořadí nabídek

Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
2918 s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4, IČ: 09080139	39 300,- Kč	1.
KASA-MARY s.r.o., Boleslavská třída 133/4, 288 02 Nymburk, IČ: 47545569	49 820,- Kč	2.
Elektro Kysela s.r.o., Velké Valy 236/18, 288 02 Nymburk, IČ: 17944554	55 000,- Kč	3.

Hodnotící komise jako nejvhodnější nabídku určila nabídku účastníka **2918 s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4, IČ: 09080139**, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější dle stanovených kritérií, a to za předpokladu, že splňuje veškeré podmínky zadávacího řízení.

6. Podpis hodnotící komise, která provedla hodnocení

V Nymburku, dne 2. 12. 2024

PhDr. Bořek Černý

Ing. Jiří Konhefr

Hynek Fandák


.....

.....

.....