

DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO S 202300659

uzavřené dne 13.11.2023 mezi níže uvedenými účastníky podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

NA PROVEDENÍ PRACÍ NA STAVBĚ „Revitalizace Starého děkanství, Nymburk“

Objednatel: Město Nymburk
Oprávněný zástupce: Ing. Tomáš Mach – starosta města
IČ/DIČ: 00239500/ CZ00239500
Sídlo: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk

dále též jen „objednatel“

-a-

Zhotovitel: ARCHATT, s.r.o.
Oprávněný zástupce: Ing. Jan Všečetka – jednatel
IČ/DIČ: 46960180 / CZ46960180
Sídlo: Branky 291/16, 664 49 Ostopovice

dále též jen „zhotovitel“

Smluvní strany tímto prohlašují, že se tímto dodatkem ke Smlouvě dohodly na následujících změnách:

Tímto dodatkem ke smlouvě o dílo se doplňuje Čl. III. Předmět díla odst. III.2. a mění cena díla v Čl. VII. Cena za provedení díla

Ustanovení článku 2. III. Předmět díla odst. III.2 se doplňuje v následujícím znění:

Součástí předmětu díla je dále kompletní provedení víceprací a neprovedení méněprací — dle specifikace v cenové nabídce zhotovitele – viz příloha č.1 tohoto dodatku.

Ustanovení článku VII. Cena, bod 1. se mění v následujícím znění:

1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „**Revitalizace Starého děkanství, Nymburk**“, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatelem činí celkem:

Cena bez DPH 55 392 118,25 Kč

Dodatek č. 1 „SoD Revitalizace Starého děkanství, Nymburk“

DPH 21 % 11 632 344,83 Kč

Cena včetně DPH 67 024 463,08 Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

Závěrečná ustanovení tohoto dodatku

Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.

Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem Smlouvy zůstávají nadále v platnosti.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku Smlouvy jsou přílohy – viz Přílohy dodatku níže. V případě rozporů mezi zněním tohoto Dodatku Smlouvy a zněním příloh je rozhodující znění tohoto Dodatku Smlouvy.

Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Dodatek Smlouvy byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č.1 – cenová nabídka zhotovitele k dodatku č.2

Dodatek č.2 byl schválen Radou města Nymburk dne 27.11.2024 číslo usnesení 653.

Objednatel

Zhotovitel

V Nymburku, dne 03.12.2024

V Brně, dne 02.12.2024

.....
Město Nymburk

Ing. Tomáš Mach, starosta

.....
ARCHATT, s.r.o.

Ing. Jan Všetečka, jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2023 - 90 Revitalizace Starého děkanství, Nymburk**

Objednatel: **Město Nymburk**

IČO: **00239500**

DIČ: **CZ00239500**

Zhotovitel: **ARCHATT s.r.o.**

IČO: **46960180**

DIČ: **CZ46960180**

Vypracoval: [REDACTED]

Rozpis ceny

Celkem

HSV			143 603,70
PSV			1 517 778,87
MON			28 560,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 689 942,57

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 689 942,57 CZK
Základní DPH	21 %		354 887,94 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

2 044 830,51 CZK

v Nymburce dne 03.12.2024

[REDACTED]

Za zhotovitele
ARCHATT

Stavebně restaurátorská huť
Videňská 127, 619 00 Brno
IČ: 46960180

MĚSTO N Y M B U R K
Odbor rozvoje a územně plánovacího úřadu
288 02 Nymburk

Za obecní úřad

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
D02 ZL10	Doplnění tesařských konstrukcí	0,00	526 176,07	110 496,98	636 673,05	31
1	Opravy krovu hlavní budova	0,00	322 332,95	67 689,92	390 022,87	19
3	Opravy krovu Kaplanka	0,00	203 843,12	42 807,06	246 650,18	12
D02 ZL11	Hromosvod - změna materiálu	0,00	-91 553,00	-19 226,13	-110 779,13	-5
1	MNP	0,00	-144 056,00	-30 251,76	-174 307,76	-9
2	VCP změna materiálu hromosvodu	0,00	52 503,00	11 025,63	63 528,63	3
D02 ZL12	Změna opláštění black boxu	0,00	54 159,00	11 373,39	65 532,39	3
2	VCP Změna opláštění black boxu	0,00	54 159,00	11 373,39	65 532,39	3
D02 ZL13	Podlahy - doplnění skladeb	0,00	767 644,90	161 205,43	928 850,33	45
2	VCP nášlapné vrstvy	0,00	767 644,90	161 205,43	928 850,33	45
D02 ZL14	Změna cementové dlažby v 1.05	0,00	255 757,44	53 709,06	309 466,50	15
1	Změna cementové dlažby v 1.05	0,00	255 757,44	53 709,06	309 466,50	15
D02 ZL15	Zohlednění požadavků NPU na stavební úpravy	0,00	114 092,57	23 959,44	138 052,01	7
1	Zohlednění požadavků NPU na stavební úpravy	0,00	114 092,57	23 959,44	138 052,01	7
D02 ZL16	Úprava rozvodů elektroinstalace v 1.PP	0,00	21 373,00	4 488,33	25 861,33	1
2	Úprava rozvodů elektroinstalace v 1.PP	0,00	21 373,00	4 488,33	25 861,33	1
D02 ZL17	Doplnění oken N001	0,00	36 575,63	7 680,88	44 256,51	2
1	Doplnění oken N001	0,00	36 575,63	7 680,88	44 256,51	2
D02 ZL18	Doplnění rozvodů instalací v kavárně	0,00	5 716,96	1 200,56	6 917,52	0
1	Doplnění rozvodů instalací v kavárně	0,00	5 716,96	1 200,56	6 917,52	0
Celkem za stavbu		0,00	1 689 942,57	354 887,94	2 044 830,51	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Nepřiřazený díl	HSV			52 503,00	3,1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 371,32	0,3

6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			3 988,13	0,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			100 256,25	5,9
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			17 878,54	1,1
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			7 856,65	0,5
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			15 135,28	0,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 236,80	0,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 571,41	0,1
997	Přesun sutě	HSV			1 424,26	0,1
998	Přesun hmot	HSV			36 884,75	2,2
D02	Materiál elektromontážní + práce	HSV			-151 243,00	-8,9
722	Vnitřní vodovod	PSV			5 716,96	0,3
762	Konstrukce tesařské	PSV			1 048 040,94	62,0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			36 575,63	2,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			57 127,60	3,4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			318 557,12	18,9
783	Nátěry	PSV			55 275,90	3,3
784	Dokončovací práce - malby a tapety	PSV			-3 515,28	-0,2
M21	Elektromontáže	MON			28 560,00	1,7
997	Přesun sutě	PSU			45 740,31	2,7
Cena celkem					1 689 942,57	100,0