

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Název zakázky:	„Výběr nového správce bytového a nebytového majetku ve vlastnictví Města Nymburk III.“
Zadavatel zakázky:	Město Nymburk
Sídlo:	Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk
IČO:	00239500
Zastoupen:	Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta
zakázka podle předmětu:	Zakázka na služby
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	Podlimitní veřejná zakázka na služby
Forma výběrového řízení:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele:	Deregio Tender, s.r.o., Viniční 2270/160, Židenice, 615 00 Brno, korespondenční adresa: Starobrněnská 20, Brno 602 00, IČ: 02122855

Předmět plnění:

Předmětem veřejné zakázky je správa bytových a nebytových jednotek ve vlastnictví Města Nymburk. Jedná se celkem o 120 bytových jednotek a 30 nebytových prostor sloužících k podnikání ve 12 budovách na katastrálním území města Nymburk včetně zajištění provozování nepřetržitého dispečinku havarijní a pohotovostní služby a provozování kontaktního místa pro nájemce, a to v katastru Města Nymburk. Předmětem činnosti správce je výkon správy majetku dle přiložené specifikace majetku, a to na jeho účet a za úplatu. Rozsah služeb, které jsou předmětem této veřejné zakázky, je detailně specifikován v závazném vzoru příkazní smlouvy, který je přílohou této zadávací dokumentace.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena:

Cena bez DPH: 39 300,- Kč

Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	Elektro Kysela s.r.o., Velké Valy 236/18, 288 02 Nymburk	17944554	28. 11. 2024	14:50:41

2	2918 s.r.o. , Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4	09080139	29. 11. 2024	10:27:46
3	KASA-MARY s.r.o. , Boleslavská třída 133/4, 288 02 Nymburk	47545569	2. 12. 2024	08:41:36

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen.

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru:

Nabídka č. 1: 2918 s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4, IČ: 09080139

Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
2918 s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4, IČ: 09080139	39 300,- Kč	1.
KASA-MARY s.r.o., Boleslavská třída 133/4, 288 02 Nymburk, IČ: 47545569	49 820,- Kč	2.
Elektro Kysela s.r.o., Velké Valy 236/18, 288 02 Nymburk, IČ: 17944554	55 000,- Kč	3.

Hodnotící komise jako nejvhodnější nabídku určila nabídku účastníka **2918 s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4, IČ: 09080139**, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější dle stanovených kritérií, a tato nabídka splňuje veškeré podmínky zadávacího řízení.

Označení poddodavatelů dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva, pokud jsou zadavateli známi:

Zadavateli nejsou známi poddodavatelé dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

Jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem nebylo zadavatelem použito.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo zadavatelem použito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

Zjednodušený režim nebyl zadavatelem použit.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Nebyly použity jiné komunikační prostředky než elektronické.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona:

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona.

V Brně

Deregio Tender, s.r.o.
Ing. Jan Ševčík, jednatel
Zástupce zadavatele