

## SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. NOZ

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „**Občanský zákoník**“), (dále jen „**Smlouva**“)

### I. Smluvní strany

Zhotovitel: **Linhart spol. s r.o.**  
sídlo: Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
provozovna: x x x x  
**IČ: 47052121**  
**DIČ: CZ 47052121**  
bank.spojení: MONETA Money Bank a.s., č.účtu: 1652606-504/0600  
telefon : +420 326 911 101  
oprávněnost jednat ve věcech smluvních:  
Miroslav Linhart, jednatel  
oprávněnost jednat ve věcech technických:

.....  
.....

(dále jen zhotovitel)

Objednatel: **Město Nymburk**  
sídlo: Náměstí Přemyslovců 163; 288 28 Nymburk  
IČ: 00239 500  
**DIČ: CZ00239 500**  
bank.spojení: ČS, a.s., č.účtu: 27 – 504359359/0800  
oprávněnost jednat ve věcech smluvních:  
Ing. Tomáš Mach, Ph.D. – starosta města  
oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:

..... – vedoucí odboru rozvoje a investic  
.....  
..... – investiční referent  
.....

(dále jen objednatel)

## II . Předmět plnění a rozsah díla

1. Předmět díla: **Nymburk – ZŠ Komenského - Oprava tartanové dráhy s doskočištěm**

2. Rozsah díla je dán:

- (1) Předmětem plnění veřejné zakázky je podle projektové dokumentace zpracovatele ADONIS PROJEKT, s.r.o., Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové, IČO“ 62024477 (zprac. 10/2023) Oprava tartanové dráhy s doskočištěm formou výměny povrchů včetně skladeb podloží a včetně provedení drenáží, odbourání kolektoru se zásypem napříč dráhou. To vše dle projektové dokumentace a oceněním výkazu výměr na pozemcích p.č. 1809/43, 4408, 1809/44, 1809/30 v městě a k.ú. Nymburk.
- (2) Požadované úkony:
1. Vybourání stávajících dlažeb, odstranění betonových obrubníků, odstranění sportovního tartanového povrchu včetně podkladních vrstev, odstranění pískové plochy doskočiště včetně odstranění sportovních obrubníků. Likvidace kolektoru včetně zásypu štěrkodrtí a přeasfaltování. Úprava vjezdu na staveniště formou odebrání plotového pole se zabezpečením přejezdu podezdívky.
  2. Po odbourání očištění a lokální vyspravení železobetonové desky včetně penetrace a vytvoření příčného sklonu 1° pomocí stěrkové vyrovnávací hmoty.
  3. Pokládka finálního atletického, vodou nepropustného povrchu se strukturovanou horní vrstvou viz PD. Realizace doskočiště s obrubami a pískovou náplní včetně realizace krytu plachtovinou.
  4. Pokládka drenážního potrubí, pokládka nových zpevněných ploch kolem dráhy a doskočiště, úprava 2 ks lapačů střešních splavenin, dokončovací práce včetně očištění podezdívky plotu a doplnění plotového pole.
  4. Likvidace odpadů vzniklých při zakázce dle zákona č. 541/2020 Sb. v platném znění v souladu s platnou právní legislativou včetně řádného doložení příslušným dokladem nejpozději při předání a převzetí hotového díla.
  5. Předložit časový a finanční harmonogram prací.

Vše dle výzvy k podání nabídky uveřejněné na Profilu zadavatele dne 02.12.2024.

## III. Čas plnění

Termín zahájení prací: Do 5ti dnů od podpisu smlouvy o dílo s nabytím účinnosti a předání staveniště, tj. od 16.06.2025.

Termín dokončení díla: Do 119 kalendářních dnů, tj. do 13.10.2025.

## IV. Cena dodávky

Cena za dílo byla stanovena takto:

Cena celkem bez DPH	2.925.289,64 Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>614.310,82 Kč</u>
Cena vč. DPH 21% činí	3.539.600,46 Kč

Fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a výši daně je povinen doplnit a přiznat Objednatel, pro kterého se plnění uskutečnilo.

## V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel neposkytuje žádnou zálohu před započatím prací.

2. Fakturace za dílo bude provedena dílčími fakturami po předání a převzetí ucelených fakturačních celků na základě vzájemně odsouhlasených a písemně potvrzených provedených prací formou daňového dokladu, vystaveného po odsouhlasení těchto prací a dodávek (specifikace účtovaných prací podepsaná TDS nebo jiným zmocněným pracovníkem objednatele). Výše fakturace bude do 90% ceny zakázky (bez DPH).
3. Dofakturace 10% z celkové částky bude provedena po předání díla bez vad a nedodělků a to do 14 dnů od odstranění poslední závady nebo nedodělku.
4. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatelem se považuje datum odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

## **VI. Smluvní pokuty**

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatelem bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení stavby z důvodů nikoliv na straně objednatele uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze Zázpisu o předání díla, anebo podle článku X. této smlouvy se sjednává ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu s odstraněním zařízení staveniště se sjednává ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta v případě nedodržení některé z povinností zhotovitele uvedených v čl. VIII, odst. 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10 této smlouvy se sjednává ve výši 500,- Kč za každý den prodlení oproti písemně předanému termínu zhotoviteli k nápravě při porušení některého z bodů 1. – 3, 7-10 čl. VIII této smlouvy o dílo.
6. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.
7. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 5.000,- Kč.
8. Při opakovaném porušení stejného požadavku v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 15.000,- Kč.
9. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činnostech vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví specifikovaných v NV 591/2006 Sb. příloha č. 5 uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 20.000,- Kč.
10. Při opakovaném porušení stejného požadavku v oblasti BOZP, PO a ŽP při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činnostech vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví specifikovaných v NV 591/2006 Sb. příloha č. 5 uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 50.000,- Kč.
11. Jestliže se vyskytne počet porušení rozdílných požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů ve více jak 10 případech v jednom kalendářním měsíci, jedná se o hrubé porušení smluvních podmínek a objednatel může od smlouvy se zhotovitelem okamžitě odstoupit.
12. Smluvní pokuta v případě neodevzdání dokladové složky díla nebo její části viz čl. IX.5 nejdéle spolu s protokolárním ukončením díla se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
13. Objednatel může uplatnit smluvní pokutu v nižší částce.

## **VII. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel potvrzuje odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace, která je zpracována v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.
2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku.

3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli za úplaty odběrné místo elektrické energie a vody. Zhotovitel osadí podružné měření médií, pokud se nedohodne s provozovatelem objektu jinak.

#### **VIII. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště neprodleně, nejpozději však do 3 dnů od doručení písemné výzvy od objednatele.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s vyplývajícími povinnostmi z obecně právních předpisů s důrazem na dodržování podmínek stanovisek orgánů státní správy.
3. Zhotovitel se zavazuje k uvedení veškerých ploch dotčených pracemi do původního stavu.
4. Zhotovitel zajistí bezpečnost provozu do místa plnění a v místě plnění, tzn., zabezpečí provádění prací v souladu se zásadami organizace výstavby a plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů při realizaci svých činností, při činnostech svých zaměstnanců a při činnostech subdodavatelů zhotovitele a při všech dalších činnostech souvisejících s plněním díla. Tímto se zhotovitel zavazuje ke spolupráci s určeným koordinátorem BOZP včetně poskytování podkladů do 3 dnů od požadavku koordinátora BOZP za účelem sestavení a aktualizace plánu BOZP.  
Přímou odpovědnost za plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP na staveništi dle platných legislativních předpisů má hlavní stavbyvedoucí zhotovitele.  
Osobami oprávněnými provádět kontrolu plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů za objednatele je jeho oprávněný zástupce, koordinátor BOZP.
5. V případě zjištění činností zhotovitele, jeho zaměstnanců nebo subdodavatelů zhotovitele souvisejících s plněním díla, které vystavují fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví nebo při nichž hrozí bezprostřední ohrožení majetku, je oprávněný zástupce zhotovitele, koordinátor BOZP oprávněn tyto činnosti zastavit do doby jejich prokazatelné nápravy.  
Za škody vzniklé porušením požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP odpovídá zhotovitel.
6. Nutné prostory pro skladování materiálu a nářadí včetně denní místnosti pro pracovníky zhotovitele si zajistí sám zhotovitel na svoje náklady v rámci zařízení staveniště.
7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník formou denních zápisů počínaje dnem předání staveniště až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zápisy ve stavebním deníku budou vedeny v originále a ve dvou kopiích. Zápisy musí být vždy s uvedením data a podpisu osoby, která zápis učinila.  
Stavební deník je uložen u stavbyvedoucího a musí být k dispozici v místě stavby vždy v pracovních dnech od 7,00 hod. do 15,00 hod. tak, aby do stavebního deníku mohly být oprávněnými osobami prováděny záznamy.  
Po dokončení stavby, při jejím protokolárním předání zhotovitelem objednateli, je zhotovitel povinen jako součást předávacího protokolu předat objednateli i originál stavebního deníku.
8. Zhotovitel je povinen organizovat kontrolní den stavby minimálně jedenkrát týdně, pokud se nedohodne operativně s Objednatелеm jinak.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu a neprodleně odstranit vlastním nákladem odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště ode dne převzetí až po předání objednateli.
11. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
12. Zhotovitel je povinen respektovat oprávněné potřeby a požadavky provozovatele vzhledem k průběhu realizace akce a musí minimalizovat vliv stavby na činnost ZŠ.
13. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad a až do doby předání díla na vlastní nebezpečí.
14. Zhotovitel neprovede cesi této smlouvy bez písemného souhlasu objednatele, přičemž porušení této povinnosti opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

## **IX. Předání a převzetí díla**

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 dní předem.
2. V přejímacím řízení, svolaném na základě písemné výzvy zhotovitele, zhotovitel předá a objednatel je povinen převzít dílo pouze bez vad a nedodělků; eventuálně je objednatel oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělky nebránícími provozu a užívání, pokud se vyskytnou. Případné vady a nedodělky nebránící provozu a užívání budou protokolárně uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla společně se stanovením termínů jejich odstranění, ale s odstraněním těchto vad a nedodělků nejpozději do 15 pracovních dnů od sepsání tohoto protokolu, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
3. Převzetí díla bez vad a nedodělků bude provedeno formou zápisu, který podepíší objednatel a zhotovitel.
4. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepiše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
5. Zhotovitel je povinen předat spolu s předáním díla originál stavebního deníku a zejména veškeré doklady použitých materiálů včetně případných certifikátů, doklady o likvidaci odpadů, případně další doklady vztahující se k provedenému dílu. Za úplnost těchto dokumentů ručí v plném rozsahu zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště do pěti dnů po předání díla.
7. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení třemi rozhodci Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR, podle jeho řádu.

## **X. Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo po dobu **36** měsíců ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
2. Po dobu, od uplatnění nároku z odpovědnosti za vady do jejich úplného odstranění záruční lhůta neběží.
3. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.  
V případě havárie se zhotovitel zavazuje k nástupu neprodleně po telefonické výzvě s následným písemným potvrzením poštou, faxem nebo e-mailem.  
Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele.
4. Uplatněním práva z odpovědnosti za vady není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku vadného plnění.

## **XI. Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla.
2. Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

## **XII. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo porušil-li zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající z této smlouvy, která může ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla nebo termín předání díla.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud bude objednatel ve skluzu s úhradou jednotlivých faktur delším jak 30 dnů od data jejich splatnosti.  
V tomto případě je objednatel povinen převzít a uhradit speciální dodávky určené pro tuto stavbu.

3. Odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, který musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a smluvních pokut z této smlouvy vyplývajících.

### XIII. Ostatní ujednání

1. Změny či doplňky SOD musí mít písemnou formu Dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
2. Nepředvídané práce zjištěné při realizaci, které nemohly být patrné ze zadání a ani při prohlídce objektu, budou oceněny jako vícepráce a provedeny až po vzájemném odsouhlasení a uzavření příslušného dodatku smlouvy.
3. Pro ocenění prací a dodávek tvořících vícepráce neobsažené v rozpočtu použije zhotovitel pro ocenění ceny dle aktuálně platného sborníku stavebních prací, který použil pro vytvoření nabídkové ceny veřejné zakázky.
4. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je předložený nabídkový rozpočet v příloze č. 1 smlouvy o dílo.
5. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9, zákona č.106/1999 Sb.

### XIV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud bude tato smlouva uzavřena v listinné podobě, bude vyhotovena ve třech výtiscích, dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Její změny či doplňky mohou být realizovány pouze písemnou formou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva včetně jejích dodatků a příloh budou zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), případně mohou být zveřejněny i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů. Smluvní strany dávají zároveň tímto Objednateli svůj výslovný souhlas se zpracováním veškerých, ve Smlouvě uvedených osobních údajů včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou za účelem splnění smluvních povinností, evidence Smlouvy a zpřístupnění obsahu Smlouvy veřejnosti.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu Zákona o registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel do 30 dnů od podpisu Smlouvy oběma stranami.
5. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky na zhotovitele a schválením Radou města Nymburk usnesením č. 49 ze dne 29.01.2025.

Přílohy:            č.1        Rozpočet  
                          č.2        Časový a finanční harmonogram

Ve Staré Boleslavi, dne 11.06.2025

V Nymburce, dne 11.06.2025

.....  
zhotovitel

.....  
objednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 7-20-23-09  
Stavba: ZŠ Komenského - oprava tartanové dráhy s doskočištěm

KSO:  
Místo: Nymburk

CC-CZ:  
Datum: 11.06.2025

Zadavatel:  
Město Nymburk

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Linhart spol. s r.o.

IČ: 47052121  
DIČ: CZ47052121

Projektant:  
ADONIS PROJEKT spol. s r.o., Hradec Králové

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **2 925 289,64**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>2 925 289,64</b>	<b>614 310,82</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>3 539 600,46</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

---

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 7-20-23-09

**Stavba:** ZŠ Komenského - oprava tartanové dráhy s doskočištěm

Místo: Nymburk

Datum: 11.06.2025

Zadavatel: Město Nymburk

Projektant: ADONIS PROJEKT spol. s r.o., Hradec Králové

Uchazeč: Linhart spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>2 925 289,64</b>	<b>3 539 600,46</b>
7-20-23-09	ZŠ Komenského - oprava tartanové dráhy s doskočištěm	2 925 289,64	3 539 600,46



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**ZŠ Komenského - oprava tartanové dráhy s doskočištěm**

KSO:

Místo: Nymburk

CC-CZ:

Datum: 11.06.2025

Zadavatel:

Město Nymburk

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Linhart spol. s r.o.

IČ:

47052121

DIČ:

CZ47052121

Projektant:

ADONIS PROJEKT spol. s r.o., Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				2 925 289,64
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>2 925 289,64</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	2 925 289,64	21,00%	614 310,82	
	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>3 539 600,46</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**ZŠ Komenského - oprava tartanové dráhy s doskočištěm**

Místo: Nymburk

Datum: 11.06.2025

Zadavatel: Město Nymburk

Projektant: ADONIS PROJEKT  
spol. s r.o., Hradec  
Králové

Uchazeč: Linhart spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>2 925 289,64</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	2 805 289,64
1 - Zemní práce	238 168,38
2 - Zakládání	28 706,72
3 - Svislé a kompletní konstrukce	21 000,00
5 - Komunikace pozemní	1 574 888,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	714 037,00
997 - Přesun sutě	186 308,96
998 - Přesun hmot	42 180,08
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	120 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	35 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	45 000,00
VRN6 - Územní vlivy	25 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	15 000,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>2 925 289,64</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Komenského - oprava tartanové dráhy s doskočištěm

Místo: Nymburk

Datum: 11.06.2025

Zadavatel: Město Nymburk

Projektant: ADONIS PROJEKT spol. s r.o., Hradec Králové

Uchazeč: Linhart spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Penová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**2 925 289,64**

D HSV Práce a dodávky HSV

**2 805 289,64**

D 1 Zemní práce

**238 168,38**

1	K	113102111.1	Odstranění sportovního povrchu - TARTAN tl. 16 mm	m2	598,000	45,00	26 910,00	
	W		"stávající sportovní povrch"					
	W		117,0		117,000			
	W		166,0		166,000			
	W		315,0		315,000			
	W		Součet		598,000			
2	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	218,000	70,00	15 260,00	CS ÚRS 2023 02
	W		"dlažba betonová tl. 40 mm" 20,0+138,0+60,0		218,000			
3	K	113107221	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	432,000	30,00	12 960,00	CS ÚRS 2023 02
	W		"šterkodrt' tl. 50 mm"					
	W		117,0+315,0		432,000			
4	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	244,000	40,00	9 760,00	CS ÚRS 2023 02
	W		"šterkodrt' tl. 200 mm"					
	W		20,0+138,0+60,0		218,000			
	W		26,0		26,000			
	W		Součet		244,000			
5	K	113107312	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl přes 100 do 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	52,000	40,00	2 080,00	CS ÚRS 2023 02
	W		"písková plocha doskočiště - tl. 400 mm" 26,0*2		52,000			
6	K	113202111	Výhrání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	413,000	65,00	26 845,00	CS ÚRS 2023 02
	W		"chodník" 390,0		390,000			
	W		"doskočiště" 23,0		23,000			
	W		Součet		413,000			
7	K	121151104	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 200 do 250 mm strojně	m2	75,750	70,00	5 302,50	CS ÚRS 2023 02
	W		"nad trativodem" 101,0*0,75		75,750			
8	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	44,375	600,00	26 625,00	CS ÚRS 2023 02
	W		"výkop pro demontáž stávajícího potrubí nefunkčního teplovodu"					
	W		6,50*1,0*1,0		6,500			
	W		"výkop pro drenážní trativod"					
	W		101,0*0,75*0,50		37,875			
	W		Součet		44,375			
9	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	44,375	250,00	11 093,75	CS ÚRS 2023 02
	W		44,375		44,375			
10	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	221,875	15,00	3 328,13	CS ÚRS 2023 02
	W		"skládky do 15 km" 44,375*5		221,875			
11	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	44,375	20,00	887,50	CS ÚRS 2023 02
	W		44,375		44,375			
12	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	79,875	200,00	15 975,00	CS ÚRS 2023 02
	W		44,375*1,8		79,875			
13	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	44,375	20,00	887,50	CS ÚRS 2023 02
	W		44,375		44,375			
14	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	6,500	450,00	2 925,00	CS ÚRS 2023 02
	W		6,50 "zpětný zásyp kolektoru teplovodu"		6,500			
15	M	58344171	šterkodrt' frakce 0/32	t	11,700	500,00	5 850,00	CS ÚRS 2023 02
	W		6,50*1,8		11,700			
16	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m	m3	34,704	200,00	6 940,80	CS ÚRS 2023 02
	W		"drenážní trativod" 101,0*0,50*0,75 - 3,14*0,1*0,1*101,0		34,704			
17	M	58333688	kamenivo těžené hrubé frakce 32/63	t	69,408	400,00	27 763,20	CS ÚRS 2023 02
	W		34,704*2 Přepočtené koeficientem množství		69,408			
18	K	181311104	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 200 do 250 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	75,750	200,00	15 150,00	CS ÚRS 2023 02
	W		"nad trativodem" 101,0*0,75		75,750			
19	K	181911102	Uprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 se zhutněním ručně	m2	215,000	50,00	10 750,00	CS ÚRS 2023 02
	W		"chodníky" 215,0		215,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
20	K	181951112	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se ztuhnutím strojně	m2	435,000	25,00	10 875,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"Atletický povrch - část" 435,0		435,000			
	D	2	Zakládání				28 706,72	
21	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	252,500	30,00	7 575,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		101,0*2*(0.75+0.50)		252,500			
22	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	299,086	20,00	5 981,72	CS ÚRS 2023 02
	VV		252,5*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		299,086			
23	K	212750104	Trativod z drenážních trubek PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 200 pro budovy plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m	m	101,000	150,00	15 150,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"drenážní trativod" 101,0		101,000			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				21 000,00	
24	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2 do 2,6 m se zabetonováním	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"montáž oplocení v místě staveništního vjezdu" 3		3,000			
25	M	55342158	plotový sloupek s patkou pro svařované panely profilovaný oválný 50x70mm dl 2,0-2,5m povrchová úprava Pz a komaxit	kus	3,000	1 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 02
26	K	348171146	Montáž panelového svařovaného oplocení v přes 1,5 do 2,0 m	m	10,000	500,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		10,0		10,000			
27	M	55342412	plotový panel svařovaný v 1,5-2,0m š do 2,5m průměru drátu 5mm oka 55x200mm s horizontálním prolisem povrchová úprava PZ komaxit	kus	4,000	2 500,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		10*0,4 'Přepočtené koeficientem množství		4,000			
	D	5	Komunikace pozemní				1 574 888,50	
28	K	55.R01	D+M Atletický, vodonepropustný povrch strojně pokládaný v tl. 13 mm vč. systémové penetrace	m2	601,000	1 350,00	811 350,00	
	VV		"dle PD"					
	VV		"Atletický, vodonepropustný povrch se strukturovanou horní vrstvou.					
	VV		"Dvouvrstvý systém určený pro atletiku dle IAAF specifikace a normy DIN 18035-6, ČSN EN 14877, ASTM F2157-02.					
	VV		"Povrch strojně pokládaný v celkové tloušťce 13 mm, je tvořen spodní vrstvou tloušťky 10 mm z černého gumového granulátu SBR (frakce 1-4 mm) a polyuretanového pojiva,					
	VV		"a vrchní vrstvou tloušťky 3 mm z PU pojiva s celobarevným EPDM granulátem o frakci 1-4 mm."					
	VV		"Rovinnost podkladu podle normy ± 4 mm na 4 m."					
	VV		166,0+435,0		601,000			
29	K	55.R02	D+M Lajny stříkané	m	615,000	70,00	43 050,00	
	VV		615,0		615,000			
30	K	55.R03	D+M Křemičitý písek doskočiště jemný 0,2 mm tl. 400 mm	m2	22,694	1 500,00	34 041,00	
	VV		7,88*2,88		22,694			
31	K	564861111.1	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm - ŠD fr. 0-32	m2	650,000	250,00	162 500,00	
	VV		"chodníky" 215,0		215,000			
	VV		"atletický povrch - část" 435,0		435,000			
	VV		Součet		650,000			
32	K	573231108	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	435,000	15,00	6 525,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		435,0		435,000			
33	K	573311511	Prolití podkladu asfaltem v množství 2,5 kg/m2	m2	435,000	55,00	23 925,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		435,0		435,000			
34	K	577134031	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 1,5 m z modifikovaného asfaltu	m2	435,000	430,00	187 050,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		435,0		435,000			
35	K	577135032	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABVH) tl 40 mm š do 1,5 m z modifikovaného asfaltu	m2	435,000	380,00	165 300,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		435,0		435,000			
36	K	596211122	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny B pl přes 100 do 300 m2	m2	215,000	325,00	69 875,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"chodníky" 215,0		215,000			
37	M	59245295	dlažba zámková tvaru vlny 225x112x60mm přírodní	m2	219,300	325,00	71 272,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		215*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		219,300			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				714 037,00	
38	K	91.R01	D+M Kryt na doskočiště 9 x 4 m vč. kotvení	kus	1,000	10 500,00	10 500,00	
	VV		1		1,000			
39	K	91.R02	D+M Odrazové břevno vč. hliníkového pouzdra	kus	2,000	14 500,00	29 000,00	
	VV		2		2,000			
40	K	91.R03	D+M Záchytná písková vana 1000x500 mm	kus	20,000	5 000,00	100 000,00	
	VV		20		20,000			
41	K	91.R04	D+M Čelní stěna pro vany	kus	6,000	500,00	3 000,00	
	VV		6		6,000			
42	K	91.R05	D+M Měkká obruba 60x400x1000 mm	kus	18,000	2 500,00	45 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		18		18,000			
43	K	91.R06	D+M Měkká obruba 60x400x500 mm	kus	4,000	1 500,00	6 000,00	
	WV		4		4,000			
44	K	91.R07	D+M Měkká obruba - roh 60x400x250+250 mm	kus	4,000	2 500,00	10 000,00	
	WV		4		4,000			
45	K	91.R08	D+M Oprava betonové plotové podezdívky	m	135,000	450,00	60 750,00	
	WV		"dle PD - vyčištění 100%, doplnění a oprava 15% - zejména v místě staveništního vjezdu" 135,0		135,000			
46	K	91.R09	D+M Oprava výškové úrovně lapače střešních splavenin	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	
	WV		2		2,000			
47	K	91.R10	D+M Oprava spodní řady obkladů sloupů tunelu atletické dráhy	m	23,720	1 250,00	29 650,00	
	WV		"odstranění stávajících obkladů, odvoz sutí na skládku, hydroizolační stěrka, nový obklad - mrazuvzdorné flexibilní lepidlo, spárování"					
	WV		"sloupy 1,40 x 1,05 - 2 ks" 2*(1,40+1,05)*2		9,800			
	WV		"sloupy 0,87 x 0,87 - 4 ks" 4*0,87*4		13,920			
	WV		Součet		23,720			
48	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	405,000	200,00	81 000,00	CS ÚRS 2023 02
	WV		"chodníky" 405,0		405,000			
49	M	59217001.1	obrubník betonový 1000x50x250 (200) mm - rovná hlava	m	405,000	150,00	60 750,00	
50	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	6,600	2 000,00	13 200,00	CS ÚRS 2023 02
	WV		"Betonové lože pro záchytné pískové vany, obruby a odrazová břežna - doskočistě"					
	WV		(2*8,50+2*4,0+2*1,25)*0,80*0,30		6,600			
51	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	34,000	60,00	2 040,00	CS ÚRS 2023 02
	WV		"Doskočistě" 8,50*4,00		34,000			
52	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	0,375	5 000,00	1 875,00	CS ÚRS 2023 02
	WV		"odstranění 4 polí oplocení vč. podezdívky pro staveništní vjezd"					
	WV		"podezdívka" 10,0*0,15*0,25		0,375			
53	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	21,600	2 000,00	43 200,00	CS ÚRS 2023 02
	WV		"betonový podklad pod sportovním tartanovým povrchem - tl. 50 mm"					
	WV		(117,0+315,0)*0,05		21,600			
54	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	3,000	388,00	1 164,00	CS ÚRS 2023 02
	WV		"odstranění 4 ks polí oplocení pro staveništní vjezd" 3		3,000			
55	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky v přes 1 do 2 m	m	10,000	109,00	1 090,00	CS ÚRS 2023 02
	WV		"odstranění 4 polí oplocení pro staveništní vjezd" 10,0		10,000			
56	K	985112131	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 10 mm	m2	24,900	300,00	7 470,00	CS ÚRS 2023 02
	WV		"sanace betonové desky pod střechou"					
	WV		"odhad - 15% plochy" 166,0*0,15		24,900			
57	K	985112132	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl přes 10 do 30 mm	m2	16,600	400,00	6 640,00	CS ÚRS 2023 02
	WV		"sanace betonové desky pod střechou"					
	WV		"odhad - 10% plochy" 166,0*0,10		16,600			
58	K	985121121	Tryskání degradovaného betonu stěn a rubu kleneb vodou pod tlakem do 300 barů	m2	166,000	200,00	33 200,00	CS ÚRS 2023 02
	WV		"sanace betonové desky zastřešené části dráhy" 166,0		166,000			
59	K	985311311	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl 10 mm	m2	24,900	1 250,00	31 125,00	CS ÚRS 2023 02
	WV		"sanace betonové desky pod střechou"					
	WV		"odhad - 15% plochy" 166,0*0,15		24,900			
60	K	985311313	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 20 do 30 mm	m2	16,600	1 500,00	24 900,00	CS ÚRS 2023 02
	WV		"sanace betonové desky pod střechou - odhad - 10% plochy" 166,0*0,10		16,600			
61	K	985312131	Stěrka k vyrovnání betonových ploch rubu kleneb a podlah tl do 2 mm	m2	49,800	335,00	16 683,00	CS ÚRS 2023 02
	WV		"sanace betonové desky pod střechou"					
	WV		"odhad - 30% plochy" 166,0*0,30		49,800			
62	K	985312134	Stěrka k vyrovnání betonových ploch rubu kleneb a podlah tl do 5 mm	m2	74,700	500,00	37 350,00	CS ÚRS 2023 02
	WV		"sanace betonové desky pod střechou"					
	WV		"odhad - 45% plochy" 166,0*0,45		74,700			
63	K	985321112	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi rubu kleneb a podlah 1 vrstva tl 1 mm	m2	166,000	200,00	33 200,00	CS ÚRS 2023 02
	WV		"sanace betonové desky pod střechou"					
	WV		"spojovací můstek před aplikací reprofilačních hmot" 166,0		166,000			
64	K	99.R01	Demontáž stávajícího potrubí nefunkčního teplovodu	m	6,500	2 500,00	16 250,00	
	WV		"vč. uložení na skládku" 6,50		6,500			
65	K	99.R02	Odstranění odrazového břevna vč. kotvení	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	
	WV		"vč. uložení na skládku" 2		2,000			
D	997	Přesun sutě					186 308,96	
66	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4 193,980	10,00	41 939,80	CS ÚRS 2023 02
	WV		"skládku do 15 km" 299,57*14		4 193,980			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z mezisklárky na sklárku do 1 km s naložením a se složením	t	299,570	50,00	14 978,50	CS ÚRS 2023 02
68	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	58,872	1 500,00	88 308,00	CS ÚRS 2023 02
	W		"tartan+betonový podklad" 10,764+47,52		58,284			
	W		"oplocení" 0,495+0,093		0,588			
	W		Součet		58,872			
69	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	117,619	140,00	16 466,66	CS ÚRS 2023 02
	W		"dlažba" 19,62		19,620			
	W		"obrubníky" 84,665		84,665			
	W		"podezdívka oplocení" 0,90		0,900			
	W		"sanace betonové desky pod střechou" 0,548+1,096+10,79		12,434			
	W		Součet		117,619			
70	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	123,080	200,00	24 616,00	CS ÚRS 2023 02
	W		"šterkodrt a písek" 15,60+70,76+36,72		123,080			
	D	998	Přesun hmot				42 180,08	
71	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	241,029	80,00	19 282,32	CS ÚRS 2023 02
72	K	998222198	Příplatek k přesunu hmot na tělovýchovných plochách za zvětšený přesun do 1000 m	t	241,029	5,00	1 205,15	CS ÚRS 2023 02
73	K	998222199	Příplatek k přesunu hmot na tělovýchovných plochách za zvětšený přesun ZKD 1000 m	t	2 169,261	10,00	21 692,61	CS ÚRS 2023 02
	W		241,029*9		2 169,261			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				120 000,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				35 000,00	
74	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2023 02
	W		1		1,000			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				45 000,00	
75	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2023 02
	W		1		1,000			
76	K	043154000	Zkoušky hutnicí	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2023 02
	W		1		1,000			
	D	VRN6	Územní vlivy				25 000,00	
77	K	063503000	Práce ve stísněném prostoru	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 02
	W		"příplatek za realizaci prací pod střechou výšky 3,5 m (tunel)"		1,000			
	W		1		1,000			
78	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 02
	W		1		1,000			
	D	VRN7	Provozní vlivy				15 000,00	
79	K	075002000	Ochranná pásma	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 02
	W		"vytyčení inženýrských sítí vč. komunikace s jejich správci, ochrana inženýrských sítí při realizaci prací"					
	W		"příplatek - stavební práce v blízkém sousedství nadzemního hydrantu a kanalizační šachty - nutno ověřit skutečné průběhy areálových rozvodů -"					
	W		1		1,000			



## Časový a finanční harmonogram prací Nymburk - ZŠ Komenského - Oprava tartanové dráhy s doskočištěm

Předpokládaný termín zahájení prací : 16.6.2025  
 Předpokládaný termín ukončení prací : 13.10.2025  
 Doba trvání prací : 17 týdnů

Pozn. Dodržení harmonogramu je závislé na klimatických podmínkách.

Měsíc	červen		červenec					srpen				září			
Týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Přípravné, zemní a bourací práce	■	■	■	■	■										
Obrubníky, drenáže				■	■	■	■								
Podkladní vrstvy							■	■	■	■	■				
Umělé povrchy vč.lajnování												■	■	■	■
Oplocení			■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
Zpevněné plochy								■	■	■	■	■	■	■	
Sportovní vybavení													■	■	■
Sadové a terénní úpravy														■	■
Provedené práce v Kč (bez DPH)	250 000 Kč		500 000 Kč					500 000 Kč				1 450 000 Kč			

Ve Staré Boleslavi, dne 11.6.2025  
 Miroslav Linhart, jednatel

