

Dodatek č. 4 SMLOUVY O DÍLO

č. smlouvy objednatele S202300632

č. smlouvy zhotovitele 2316

č. j. z VZ: VZ_NBK_051_2022_10.a

uzavřená podle § 2586 až § 2622 a § 2631 až § 2635 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**občanský zákoník**"), (dále jen "**smlouva**") mezi níže uvedenými smluvními stranami

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel	Město Nymburk
se sídlem:	Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk
IČO	00239500
DIČ	CZ00239500
zástupce	Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta města
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
č. účtu:	19-0504359359/0800

dále též jako „**objednatel**“ a

Zhotovitel	Atelier Sukdolák s.r.o.
-------------------	--------------------------------

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 282545

se sídlem	Fibichova 55, 261 01 Příbram II
IČO	06459153
DIČ	CZ06459153
zastoupený	Ing. Petr Sukdolák
bankovní spojení	Fio banka a.s.
číslo účtu	2001301955/2010

(dále jako „**zhotovitel**“ nebo „**dodavatel**“);

(objednatel a zhotovitel společně také jako „**smluvní strany**“)

PREAMBULE

„Novostavba MŠ Růženka, Kolínská 1236, Nymburk - projektová dokumentace“

Smluvní strany spolu dne 22. 11. 2024 uzavřely dodatek č. 2 smlouvy, na který se vztahovala povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Vzhledem k tomu, že k uveřejnění dodatku č. 2 smlouvy prostřednictvím registru smluv nedošlo ani do tří měsíců ode dne uzavření dodatku č. 2 smlouvy, dle § 7 odst. 1 zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, platí, že byl zrušen od počátku.

Smluvní strany byly doposud v dobré víře, že je dodatek č. 2 smlouvy platný, přičemž vyjadřují svůj společný zájem na tom, aby jeho obsah v tom rozsahu, v jakém nebyl překonán dodatkem č. 3 smlouvy,

byl platný do budoucna. Současně smluvní strany vyjadřují svůj společný zájem na vypořádání plnění, které si mylnou vírou v platnost dodatku č. 2 smlouvy poskytly. Za účelem realizace těchto společných zájmů smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 4 smlouvy.

PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany prohlašují a považují za nesporné, že si na základě dobré víry v platnost dodatku č. 2 smlouvy poskytly plnění. Smluvní strany toto poskytnuté plnění nepovažují za bezdůvodné obohacení a prohlašují, že uzavřením tohoto dodatku č. 4 smlouvy jsou veškeré nároky plynoucí z neplatnosti dodatku č. 2 smlouvy vzniklé zcela vypořádány a smluvní strany tak vůči sobě nemají žádné další nároky.

Smluvní strany prohlašují, že součástí smlouvy je následující změna smlouvy obsažená v dodatku č. 2 smlouvy:

Článek 7 Cena díla

se vypouští odstavec 2 a nahrazuje tímto ujednáním:

1. Celková cena za realizaci předmětu díla je vzhledem k dále uvedenému rozsahu dílčích částí následující:

- a) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 3 písm. a) (**průzkumy, návrh dispozičních změn, základní návrh dopravní obslužnosti MŠ vč. řešení dopravy v klidu**) činí:

Průzkumy 250 000,- Kč

Návrh dispozičních změn 88 000,- Kč

Základní návrh dopravní obslužnosti MŠ vč. řešení dopravy v klidu 24 000,- Kč

cena bez DPH 362 000,- Kč

DPH samostatně 76 020,- Kč

cena s DPH 438 020,- Kč

- b) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 3 písm. b) (**zpracování DUR a DSP, rozšíření gastroprovozu a venkovních WC**) činí:

Zpracování DUR a DSP 1 000 000,- Kč

Rozšíření gastroprovozu a venkovních WC 22 000,- Kč

cena bez DPH 1 022 000,- Kč

DPH samostatně 214 620,- Kč

cena s DPH 1 236 620,- Kč

- c) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 3 písm. c) (**inženýrská činnost**) činí:

cena bez DPH 100 000,- Kč

DPH samostatně 21 000,- Kč

cena s DPH 121 000,- Kč

- d) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 3 písm. d) (**zpracování DPS, rozšíření gastroprovozu a venkovních WC**) činí:

Zpracování DPS 590 000,- Kč

Rozšíření gastroprovozu a venkovních WC 30 000,- Kč

cena bez DPH 620 000,- Kč

DPH samostatně 130 200,- Kč

cena s DPH 750 000,- Kč

doplňuje se:

- e) Zpracování změn v souvislosti se změnou 4 tříd MŠ

na třídy „dětských skupin 146.000,00 Kč

- f) Orientační cenová rozvaha inv. nákladů na stavbu 28.000,00 Kč

- g) Energetický posudek 58.000,00 Kč

součet dílčích cen výše uvedených dle písm. a), b), c), d) činí:

dílčí cena celkem bez DPH 2 104 000,- Kč

(slovy dvamilionystočtyřtisíc korun českých)

součet dílčích cen výše uvedených dle písm. e), f), g) činí:

dílčí cena celkem bez DPH 232 000,- Kč

cena celkem bez DPH 2.336.000,00 Kč

DPH samostatně 490.560,00 Kč

cena celkem s DPH 2 826.560,00 Kč

(slovy dvamilionyosmsetdvacetšesttisíc pětsetšedesát korun českých)

- h) doplňková cena za AD následně řešena objednávkou:
hodinová sazba výkonu / za ztrátu času v Kč / hod.

cena bez DPH 900,- Kč

DPH samostatně 189,- Kč

cena s DPH 1 089,- Kč

cestovné v Kč / km

cena bez DPH 15,- Kč

DPH samostatně 3,15,- Kč

cena s DPH 18,15,- Kč

Ostatní odstavce zůstávají beze změn.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Tento dodatek č. 4 smlouvy byl schválen usnesením Rady města č. 501 ze dne 19. 11. 2025 a č. 534 ze dne 3. 12. 2025.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

V Nymburce

V Příbrami

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Tomáš Mach, Ph.D.
starosta města

Ing. Petr Sukdolák
jednatel