

Změnu pověřených pracovníků nebo jejich oprávnění lze provést pouze dodatkem k této Smlouvě.

II. Preambule

1. Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Účastníci do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá vyznačením prázdné žluté plochy) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo.

2. Pro účely těchto obchodních podmínek se rozumí:

- Objednatelem zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
- Zhotovitelem dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
- Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
- Položkovým rozpočtem Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou na zadání zakázky „**Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF**“, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato Smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do zakázky „**Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF**“. Z těchto důvodů dohodly se smluvní strany na uzavření Smlouvy.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.

2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokladech.

3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

IV. Specifikace díla

1. Předmětem Smlouvy je provedení díla „**Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF**“.

2. Podrobně je předmět smlouvy (dále též „dílo“) popsán v projektové dokumentaci, kterou zpracovala společnost **Dekprojekt s.r.o., Tiskařská 257/10 budova TTC TECHKOM CENTRUM 108 00 PRAHA 10 – Malešice, IČ: 27642411** a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou přílohou této Smlouvy. Technické specifikace jsou stanoveny v projektové dokumentaci.

3. Součástí díla je zhotovení dokumentace skutečného provedení dokončeného díla včetně geodetického zaměření digitální formou a vložení do registru DTM.

4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

5. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, v nabídce Zhotovitele do výběrového řízení na tuto zakázku vč. položkového rozpočtu, v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou

součástí Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:

- a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace,
- b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. – místo plnění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,
 - prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele,
 - Zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla,
- e) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jedné elektronické podobě včetně poskytnutí majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení díla na celou dobu jejich trvání Objednateli bez omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat,

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- f) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - g) zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
 - h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - j) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - k) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z Individuálních správních aktů, které jsou součástí Projektové dokumentace,
 - l) vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě,
 - m) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,
 - n) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,

- o) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
- p) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítím výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
- q) pojištění stavby a osob dle této Smlouvy,
- r) poskytnutí veškeré možné součinnosti k zajištění kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, včetně zajištění všech podkladů pro kolaudaci a odstranění případných vad zjištěných a/nebo vytknutých v řízení o udělení kolaudačního souhlasu,

to vše v místě provádění díla dle článku VI. této Smlouvy.

6. Dílo bude Zhotovitelem provedeno s potřebnou odbornou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami, a dále v souladu s Individuálními správními akty, které jsou součástí Projektové dokumentace. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s výše specifikovanou projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatelem, a to za dodržení povinností dle ust. čl. XII. Smlouvy.

7. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle Smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých), a předložit tento soupis Objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo. Teprve po jeho odsouhlasení má Zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty a dále Zhotovitel nahradí Objednateli veškeré újmy a škody, které Objednateli vzniknou v důsledku tohoto porušení ze strany Zhotovitele.

8. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce nebo max. dle cen RTS nebo URS. Pokud se položka změny nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

9. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil okolní objekty a stavby. V případě vzniku škody nese Zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací Zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá Zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací Zhotovitele nebo v souvislosti s tím.

10. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelem ve formě písemného dodatku.

11. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) Smlouvou,
- b) podmínkami stanovenými ČSN,
- c) projektovou dokumentací, a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

12. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ISO 45001), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

13. Touto Smlouvou se tedy Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele výše uvedené dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dále stanovenou cenu.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo **řádně provést, ukončit a předat do 4měsíců od předání staveniště nejpozději však do 30. 4. 2026**. Splnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. Přílohou této Smlouvy je závazný harmonogram postupu prací.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli.

2. Zhotovitel je povinen **převzít staveniště do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště (předpoklad odeslání výzvy je 1/2026) a zahájit stavební práce nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště.** Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem.

3. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce ve lhůtě stanovené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.

4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, **kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.**

5. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadované Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.

6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než dva měsíce, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele. Prodloužení termínu provedení díla včetně úpravy harmonogramu postupu prací bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě.

7. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. V. odst. 1) nebude možné dodržet, prodlužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla včetně úpravy harmonogramu postupu prací bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě.

8. Doba a důvody přerušení provádění díla budou Zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle článku X. této Smlouvy v ten den, kdy dojde k přerušení provádění díla Zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce Objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení díla včetně úpravy harmonogramu postupu prací se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo pro provádění díla z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne.

VI. Místo plnění

1. Místem plnění je **stravovací pavilon v komplexu budov Základní školy a Mateřské školy Nymburk, Letců R.A.F. 1989, p.č. st. st. 2730/1, v k.ú. Nymburk** **podrobně popsáno v projektové dokumentaci.** podrobně popsáno v projektové dokumentaci.

VII. Cena za provedení díla

2. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „**Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF**“, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných Objednatel, činí:

Cena bez DPH

11 884 466,- Kč

Výše DPH

2 495 738,- Kč

(Celková cena bez DPH dále též jako „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

3. K ceně bez DPH bude v souladu s položkovým rozpočtem připočtena DPH v zákonné výši.
4. Cena díla stanovena v čl. VII. odst. 1. Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v **položkovém rozpočtu**, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
5. Tato cena, vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako **cena pevná**, nejvýše přípustná, **kteřá je překročitelná pouze v případech upravených Smlouvou**.
6. Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla ani v průběhu realizace díla.
7. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že na Cenu díla nebudou poskytovány žádné zálohy a Cena díla bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.
8. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve čtyřech provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek skutečně provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem stavebníka. Každá faktura musí být označena názvem projektu: **„Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF“** a registračním číslem projektu: **5240200137**. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatelem, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
9. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatelem vždy nejpozději do pátého kalendářního dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol se soupisem provedených prací**. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.pdf, *.xlsx a *.xc4. Po odsouhlasení Objednatelem a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti kalendářních dnů po předání zjišťovacího protokolu) Zhotovitel vystaví **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací odsouhlasený Objednatelem nebo jím pověřenou osobou**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná a Objednatel nemá povinnost ji hradit. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“)
10. Smluvní strany se dále dohodly, že daňový režim u vybraných stavebních nebo montážních prací se řídí ustanoveními *Přílohy– Ujednání o režimu přenesené daňové povinnosti (reverse charge)*, která je nedílnou součástí této Smlouvy. V případě plnění podléhajících režimu přenesené daňové povinnosti postupují smluvní strany v souladu s § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
11. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny díla v čl. VII odst. 1 Smlouvy. Zbývající část, tj. **10 %** (pozastávku) ze sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání a převzetí díla, pokud však budou při předání a převzetí zjištěny vady a nedodělky, uhradí Objednatel Zhotoviteli tuto část ceny díla po předání a převzetí díla s veškerými odstraněnými vadami a nedodělkami. Uvedená zbývající část, tj. 10 %, bude uhrazena na základě konečné faktury dle odst. 12 tohoto článku, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.
12. Do patnácti kalendářních dnů po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla (případně po termínu prodlouženém ve smyslu čl. V. odst. 8) bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla).

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

13. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem bude sjednána rovněž v délce 30 kalendářních dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu banky Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy. Objednatel je oprávněn pozastavit platbu jakékoli splatné faktury či její části v případě prodlení Zhotovitele prováděním díla dle sjednaných termínů v této Smlouvě či závazného harmonogramu postupu prací; v takovém případě není Objednatel v prodlení s platbou za poskytnuté plnění.

14. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

15. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:

a) Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla

b) Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla

c) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace (neodpovídající geologické údaje, apod.).

16. V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.

17. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke Smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen RTS nebo URS, v případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moct být stanovena na základě cen RTS nebo URS, bude použita individuální kalkulace ceny předložená Zhotovitelem a schválená Objednatelem a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

18. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se Smlouvou o dílo a zákonem č. 134/2016 Sb., v platném znění, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě). Bez tohoto dodatku není Zhotovitel oprávněn práce provést a není oprávněn fakturovat zvýšenou cenu, i kdyby se toto navýšení týkalo víceprací či změn díla, které nebylo možno dopředu předvídat, a které jsou objektivně nutné pro dokončení díla a byly technickým dozorem Objednatele odsouhlaseny např. ve stavebním deníku.

19. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.

20. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto skutečnost neprodleně sdělí Objednateli.

21. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této Smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopii příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

VIII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření Smlouvy, že je shledal vhodnými a dostatečnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny ve Smlouvě uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat, přesto, že nebyly v době uzavření Smlouvy zřejmé, a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření Smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený Smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude Zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných Objednatel, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření Smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, jako kdyby nesplnil povinnost dle § 2594 občanského zákoníku na nevhodnost upozornit.

2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; a/nebo
- b) vstup Zhotovitele do likvidace; a/nebo
- c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; a/nebo
- f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; a/nebo
- g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; a/nebo
- h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení ze strany Zhotovitele, je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

3. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:

- i) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- j) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla vlastní Technický dozor investora a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektové dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušování prací na provedení díla, je-li ohrožena

bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,

k) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

l) vykonával autorský dozor projektanta.

3. Technický dozor Objednatele bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.

4. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

5. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor investora. Termíny a náplň kontrol prováděných Objednatelem vyznačí Objednatel v harmonogramu postupu prací při předání staveniště. Zápisy z kontrolních dnů se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku.

6. Zhotovitel se zavazuje:

a) dodržovat povinnosti vyplývající pro něj z pracovně právních předpisů, předpisů v oblasti zaměstnanosti a předpisů v oblasti bezpečnosti práce platných v České republice vůči všem osobám podílejícím se na plnění této smlouvy, zejména pak předpisů z oblasti pracovněprávní, oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,

b) na žádost zadavatele předložit prohlášení potvrzující, že pracovníci na stavbě podílející se na plnění mají příslušná povolení k pobytu a pracovní činnosti v České republice, jsou vedeni v příslušných registrech, byli proškoleni z problematiky BOZP a jsou vybaveni příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky,

c) sjednat ve smlouvách s poddodavatelem splatnost faktur v délce nepřesahující délku lhůty splatnosti vyplývající z této smlouvy mezi objednatel a zhotovitelem a

d) řádně a včas plnit své závazky poddodavatelům vztahující se k plnění této smlouvy.

7. Zhotovitel se dále zavazuje povinnosti uvedené v předchozím odstavci přenést do smluv se svými přímými poddodavatelem a zavázat je k jejich přenesení i dále v dodavatelském řetězci. Přenesení povinnosti podle písm. b) musí být provedeno takovým způsobem, aby byl kterýkoliv poddodavatel bez ohledu na úroveň poddodavatelského řetězce povinen předložit požadované prohlášení na výzvu přímo objednateli.

8. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele k předložení smluv uzavřených s jeho poddodavatelem k prokázání splnění povinnosti sjednat splatnost faktur ve výše uvedené délce. Zhotovitel není oprávněn se této výzvě bránit s odkazem na mlčenlivost nebo obchodní tajemství, je ale oprávněn předložit pouze stránky smlouvy uvádějící identifikaci smluvních stran, platební podmínky a podpisy smluvních stran. Výzva podle tohoto odstavce může být učiněna i zápisem do stavebního deníku.

9. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Dále se zavazuje ke spolupůsobení při kontrole jiných kontrolních orgánů. Stejně tak je Zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál Smlouvy, včetně jejích případných dodatků a jejích příloh, veškeré originály dokladů a projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby).

10. Zhotovitel je povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2035, uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude použita lhůta delší. Zhotovitel je dále povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu Objednateli a zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční zprávy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a poddodavatelem Zhotovitele zaváže touto povinností i případné partnery a poddodavatele díla. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění díla v elektronické podobě. Pokud by došlo

k situaci, že by Zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou toto dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.

11. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze Smlouvy o dílo vyplývající na jinou osobu, jinak bude posuzováno jako podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele.

12. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení Smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

13. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci

X. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 166 stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Na stavbě bude veden **pouze jeden stavební deník**, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převzetí řízení Objednateli.

2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očíslovají shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran. Zápisem ve stavebním deníku nemůže být změněna Smlouva.

XI. Staveniště a jeho zařízení

1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI. a projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.

2. K předání staveniště dojde do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy Zhotoviteli k převzetí staveniště. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno formou předání

dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy. Podepsáním protokolu o předání staveniště Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení díla a tento je mu znám. Odmítne-li Zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí.

3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací a požadavky Objednatele. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Veškeré náklady na vodu, plyn, elektřinu spojené s výstavbou a náklady s tím související bude hradit Zhotovitel, který je zároveň povinen uzavřít s dodavatelem smlouvu a zajistit si odběrné místo s měřeným odběrem. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.

4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny koordinátora BOZP. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost především za:

a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a

b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a

c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.

7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek Vyhlášky č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

9. Ke dni odevzdání předmětu díla Objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu dle podmínek stavebního povolení.

XII. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.

2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, odpočinku mezi směnami apod.), zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců) a předpisů v oblasti bezpečnosti práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.

4. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ISO 45001. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

5. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavby.

6. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své poddodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.

7. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a

b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a

nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.

c) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XV. Smlouvy;

d) provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

8. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

9. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při převjímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.

XIII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavatelem tak, jako by ji provedl sám.
2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle Smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů.
3. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavatelem tak, jako by ji provedl sám. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavatelem. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části Díla byly provedeny řádně a včas. Zhotovitel se tímto zaručuje, že uhradí Objednateli škodu způsobenou poddodavatelem v případě, že tak neučiní poddodavatel.
4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto Smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.
5. Ve smlouvách se svými poddodavatelem bude Zhotovitel povinen sjednat splatnost v délce nepřesahující délku lhůty splatnosti vyplývající ze smlouvy s Objednatelem na plnění veřejné zakázky a dále zajistit řádné a včasné plnění svých finančních závazků poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. Srovnatelné povinnosti bude dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, povinen přenést i do smluv se svými poddodavatelem a ti pak dále v poddodavatelském řetězci.

XIV. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 (slovy: šedesát) měsíců na stavební část díla

24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců na dodávky a služby

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční lhůta tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla Objednatelem.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).

4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen vadu odstranit do 10 kalendářních dnů po započetí jejího odstraňování.
 5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamacie se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční lhůty.
 6. Opravené dílo musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamacie) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
 7. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu. Vynaložené náklady musí být prokazatelné, účelné a řádně provedené.
 8. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 4 Smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,
- má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
9. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.
 10. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XV. Předání a převzetí díla (stavby)

1. Předáním a převzetím díla (stavby) se rozumí **přejímací řízení**, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Dílo (stavba) bude předáno v přejímacím řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 10 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž všechny doklady, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku) a které jsou nezbytné ke kolaudaci díla.
2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady

zjištěné prohlídkou díla dle článku XV. odst. 6 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Zhotovitel je povinen ve lhůtě, stanovené dle této Smlouvy, odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinností odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.

4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinností odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 2.000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.

5. Pro případ prodlení se splněním povinností uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektovou dokumentací tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinností uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.

7. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
8. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.
9. Pro případ, že Zhotovitel poruší povinnost uvést veškeré poddodavatele v seznamu poddodavatelů v souladu s čl. XIII. odst. 2 nebo pověří provedením díla nebo jeho části jinou osobu než uvedl v seznamu bez písemného souhlasu Objednatele a ani na písemnou urgenci Objednatele porušení své povinnosti nenapraví, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
10. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
11. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.
12. Nesplní-li Zhotovitel svou povinnost převzít staveniště dle čl. V. odst. 2 této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Ocitne-li se Zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 30 dnů, je toto porušení povinnosti považováno za podstatné porušení Smlouvy a Objednatel je oprávněn z tohoto důvodu odstoupit od Smlouvy.
13. V případě porušení povinnosti provádět dílo v souladu se závazným harmonogramem postupu prací dle přílohy této Smlouvy, je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
14. V případě porušení kterékoli povinnosti vyplývající z čl. X (Stavební deník) je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
15. Poruší-li Zhotovitel kteroukoli povinnost uvedenou v čl. XIX. je povinen Objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
16. Poruší-li Zhotovitel kteroukoli povinnost uvedenou v čl. XIII., je povinen Objednateli uhradit 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
17. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý zjištěný a i přes písemnou výzvu objednatel v dodatečně poskytnuté lhůtě nenapravený případ porušení právních předpisů České republiky.
18. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
19. Další smluvní pokuty mohou být ujednány v dalších ustanoveních Smlouvy.

XVII. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od Smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od Smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinnosti vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
2. Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
- c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článků XIX. Smlouvy, a/nebo
- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. Smlouvy a/nebo
- h) Zhotovitel opakovaně (alespoň třikrát) nezaplatal řádně a včas svým poddodavatelům,
- i) Zhotovitel přenesl nebo převedl práva ze Smlouvy na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele,

a další porušení označené v textu Smlouvy o dílo jako podstatné porušení nebo porušení smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný). V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení od Smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle plateb díla dojednaných ve Smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) Objednateli do 5 kalendářních dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení Smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle Smlouvy o dílo (především viz dále v tomto bodě).

4. Odstoupením od Smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od Smlouvy odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě.

5. Smluvní strana, která důvodně odstoupení od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.

6. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- j) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a
- k) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

7. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

8. Pokud by byl Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli jeho povinnosti dle ustanovení tohoto článku, je Objednatel oprávněn v každém takovém případě vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý i započatý den prodlení.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a
 - b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
 - c) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - d) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení, lávky a přechody pro pěší, konstrukce upravující místa pro bezpečný pohyb chodců); a/nebo
 - e) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části,
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činnostmi v souvislosti s plněním Smlouvy.
4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. V případě zjištění porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.
5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit bez odkladu na výzvu Objednatele, nejpozději však ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn. Předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je pojištění proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem Investorovi při stavebních a montážních činnostech dle této Smlouvy. Výše pojistné částky pro oba druhy pojištění samostatně je v minimální výši pokrývající plnou hodnotu díla. Zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dní od podpisu Smlouvy o dílo předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla. Podmínky plnění včetně podílu spoluúčasti stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XX. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy apod.
2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XXI. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině. Smluvní strany se dohodly, že dodatku Smlouvy není třeba v případě, že dochází pouze ke změně kontaktních osob smluvních stran. V takovém případě je změna účinná oznámením této změny druhé smluvní straně.
4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy spolu s nabídkou Zhotovitele podanou v zadávacím řízení „**Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF**“, kterou je Zhotovitel vázán stejně jako Smlouvou.
5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li Smlouva o dílo vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze Smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
6. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo).
7. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. v platném znění (případně ve znění prepisů jej nahrazujících).
8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.
9. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.

XXII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem zástupců obou smluvních stran, ledaže by jedna ze smluvních stran byla subjektem povinným uveřejňovat smlouvy v registru smluv. V takovém případě nabývá Smlouva platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Dle ujednání účastníků registraci Smlouvy zajišťuje Objednatel. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tato Smlouva neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text této Smlouvy tak, jak to vyžaduje zákon o registru smluv.

2. Osoba(y) podepisující Smlouvu za Zhotovitele prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření Smlouvy.

3. Smluvní strany konstatují, že tato Smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každá smluví strana obdrží po dvou výtiscích..

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.

5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

6. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považovaná za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Zhotoviteli lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízeno.

7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatel, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této Smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto její přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2: Časový harmonogram postupu prací

Příloha č. 3 Ujednání o režimu přenesené daňové povinnosti

Příloha č. 4: Prováděcí projektová dokumentace v elektronické podobě na CD

Příloha č. 5: Nabídka Zhotovitele podaná do zadávacího řízení s názvem „Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF“ v elektronické podobě na CD,

Které nejsou pevně spojeny se smlouvou, ale jsou jako její přílohy archivovány u Objednatele.

9. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

Schvalovací doložka dle § 41 zákona o obcích č. 128/ 2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Radou města Nymburk dne 14.01.2026 usnesení č. 17 .

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Nymburce, dne.....

V Poděbradech

.....
Město Nymburk

.....
Michal Svoboda, jednatel

Ing. Tomáš Mach, starosta

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20251024

Stavba: Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

KSO:
Místo: Letců R.A.F. 1989

CC-CZ:
Datum: 24. 10. 2025

Zadávatel:
Město Nymburk

IČ: 00239500
DIČ: CZ00239500

Účastník:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
DEKPROJEKT s.r.o.

IČ: 27642411
DIČ: CZ699000797

Zpracovatel:
DEKPROJEKT s.r.o.

IČ: 27642411
DIČ: CZ699000797

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci "Cenová soustava" označeny popisem "CS ÚRS" a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použijí těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			11 884 466,26
---------------------	--	--	----------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	11 884 466,26	2 495 737,91
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	14 380 204,17
-------------------	----------	------------	----------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20251024

Stavba: Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Město: Letců R.A.F. 1989

Datum:

24. 10. 2025

Zadávatel:

Město Nymburk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník:

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		11 884 466,26	14 380 204,17	
SO-01	Výplně otvorů	2 450 740,43	2 965 395,92	STA
SO-02	Fasáda	4 994 866,28	6 043 788,20	STA
SO-03	Plochá střecha	3 844 309,55	4 651 614,56	STA
SO-04	VRN	594 550,00	719 405,50	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt:

SO-01 - Výplně otvorů

KSO:

Místo: **Letců R.A.F. 1989**

CC-CZ:

Datum: **24. 10. 2025**

Zadavatel:

Město Nymburk

IČ:

00239500

DIČ:

CZ00239500

Účastník:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Poznámka:

Cena bez DPH

2 450 740,43

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 450 740,43	21,00%	514 655,49
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 965 395,92

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288
02 Nymburk

Objekt:

SO-01 - Výplně otvorů

Místo: Letců R.A.F. 1989

Datum: 24. 10. 2025

Zadávatel: Město Nymburk

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník: Vypíň údaj

Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 450 740,43

HSV - Práce a dodávky HSV	261 559,21
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	227 802,94
61 - Úprava povrchů vnitřních	192 762,91
62 - Úprava povrchů vnějších	35 040,03
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 100,71
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	18 190,59
998 - Přesun hmot	464,97
PSV - Práce a dodávky PSV	2 189 181,22
764 - Konstrukce klempířské	76 845,11
766 - Konstrukce truhlářské	1 686 449,70
767 - Konstrukce zámečnické	370 721,00
787 - Dokončovací práce - zasklívnění	55 165,41

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt:

SO-01 - Výpíné otvorů

Místo:

Letců R.A.F. 1989

Datum:

24. 10. 2025

Zadávatel:

Město Nymburk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník:

Výpíné údaje

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 450 740,43

D	HSV	Práce a dodávky HSV				261 559,21	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíné				227 802,94	
D	61	Úprava povrchů vnitřních				192 762,91	
1	K	619991001 Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m ²	460,000	23,80	10 948,00	CS ÚRS 2025 02

Odvoze PCZ

- v rámci zadávacího zadání - přibližně 5 m² na kus

VV

V01

VV

V02

VV

V03

VV

V04

VV

V05

VV

V06

VV

V07

VV

V08

VV

V09

VV

V10

VV

V11

VV

V12

VV

V13

VV

V14

VV

V15

VV

V16

VV

V17

VV

V18

VV

V19

VV

V20

VV

V21

VV

V22

VV

V23

VV

V24

VV

V25

VV

V26

VV

V27

VV

V28

VV

V29

VV

V30

VV

V31

VV

V32

VV

V33

VV

V34

VV

V35

VV

V36

VV

V37

VV

V38

VV

V39

VV

V40

VV

V41

VV

V42

VV

V43

VV

V44

VV

V45

VV

V46

VV

V47

VV

V48

VV

V49

VV

V50

VV

V51

VV

V52

VV

V53

VV

V54

VV

V55

VV

V56

VV

V57

VV

V58

VV

V59

VV

V60

VV

V61

VV

V62

VV

V63

VV

V64

VV

V65

VV

V66

VV

V67

VV

V68

VV

V69

VV

V70

VV

V71

VV

V72

VV

V73

VV

V74

VV

V75

VV

V76

VV

V77

VV

V78

VV

V79

VV

V80

VV

V81

VV

V82

VV

V83

VV

V84

VV

V85

VV

V86

VV

V87

VV

V88

VV

V89

VV

V90

VV

V91

VV

V92

VV

V93

VV

V94

VV

V95

VV

V96

VV

V97

VV

V98

VV

V99

VV

V100

VV

Součet

460,000

2	K	619991011 Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí samostatných konstrukcí a prvků	m ²	227,636	35,50	8 081,06	CS ÚRS 2025 02
---	---	---	----------------	---------	-------	----------	----------------

Odvoze PCZ

- v rámci zadávacího zadání

VV

V01

VV

V02

VV

V03

VV

V04

VV

V05

VV

V06

VV

V07

VV

V08

VV

V09

VV

V10

VV

V11

VV

V12

VV

V13

VV

V14

VV

V15

VV

V16

VV

V17

VV

V18

VV

V19

VV

V20

VV

V21

VV

V22

VV

V23

VV

V24

VV

V25

VV

V26

VV

V27

VV

V28

VV

V29

VV

V30

VV

V31

VV

V32

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	K	81999001	Začleňní omlitek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, atkládů apod.	m	605,200	229,00	138 990,80	CS ÚRS 2025 02
			https://www.bauhaus.cz/produkty/106_2017_0531222533					
			<i>Okna PVC</i>					
			- začleňní omlitek rámu nových výplní ze strany interiéru - v provedení dle detailu.					
			V01					
			V02		144,000			
			V03		96,000			
			V04		4,200			
			V05		53,400			
			V06		90,000			
			V07		18,000			
			V08		48,000			
			V09		20,000			
			V10		24,000			
			V11		9,400			
			V12		8,400			
			V13		9,000			
			V14		9,000			
			V15		6,400			
			V16		13,200			
			pro "exteriovou" část oken, které nejsou v zastřešení, bez vnějšího parapetu					
			V05 - 2 x					
			V06 - 2 x					
			V07 - 10 x					
			V08 - 10 x					
			V09 - 2 x					
			V10 - 2 x					
			V11 - 2 x					
			V12 - 2 x					
			V13 - 2 x					
			V14 - 2 x					
			V15 - 2 x					
			V16 - 2 x					
			V17 - 2 x					
			V18 - 2 x					
			V19 - 2 x					
			V20 - 2 x					
			V21 - 2 x					
			V22 - 2 x					
			V23 - 2 x					
			V24 - 2 x					
			V25 - 2 x					
			V26 - 2 x					
			V27 - 2 x					
			V28 - 2 x					
			V29 - 2 x					
			V30 - 2 x					
			V31 - 2 x					
			V32 - 2 x					
			V33 - 2 x					
			V34 - 2 x					
			V35 - 2 x					
			V36 - 2 x					
			V37 - 2 x					
			V38 - 2 x					
			V39 - 2 x					
			V40 - 2 x					
			V41 - 2 x					
			V42 - 2 x					
			V43 - 2 x					
			V44 - 2 x					
			V45 - 2 x					
			V46 - 2 x					
			V47 - 2 x					
			V48 - 2 x					
			V49 - 2 x					
			V50 - 2 x					
			V51 - 2 x					
			V52 - 2 x					
			V53 - 2 x					
			V54 - 2 x					
			V55 - 2 x					
			V56 - 2 x					
			V57 - 2 x					
			V58 - 2 x					
			V59 - 2 x					
			V60 - 2 x					
			V61 - 2 x					
			V62 - 2 x					
			V63 - 2 x					
			V64 - 2 x					
			V65 - 2 x					
			V66 - 2 x					
			V67 - 2 x					
			V68 - 2 x					
			V69 - 2 x					
			V70 - 2 x					
			V71 - 2 x					
			V72 - 2 x					
			V73 - 2 x					
			V74 - 2 x					
			V75 - 2 x					
			V76 - 2 x					
			V77 - 2 x					
			V78 - 2 x					
			V79 - 2 x					
			V80 - 2 x					
			V81 - 2 x					
			V82 - 2 x					
			V83 - 2 x					
			V84 - 2 x					
			V85 - 2 x					
			V86 - 2 x					
			V87 - 2 x					
			V88 - 2 x					
			V89 - 2 x					
			V90 - 2 x					
			V91 - 2 x					
			V92 - 2 x					
			V93 - 2 x					
			V94 - 2 x					
			V95 - 2 x					
			V96 - 2 x					
			V97 - 2 x					
			V98 - 2 x					
			V99 - 2 x					
			V100 - 2 x					
			V101 - 2 x					
			V102 - 2 x					
			V103 - 2 x					
			V104 - 2 x					
			V105 - 2 x					
			V106 - 2 x					
			V107 - 2 x					
			V108 - 2 x					
			V109 - 2 x					
			V110 - 2 x					
			V111 - 2 x					
			V112 - 2 x					
			V113 - 2 x					
			V114 - 2 x					
			V115 - 2 x					
			V116 - 2 x					
			V117 - 2 x					
			V118 - 2 x					
			V119 - 2 x					
			V120 - 2 x					
			V121 - 2 x					
			V122 - 2 x					
			V123 - 2 x					
			V124 - 2 x					
			V125 - 2 x					
			V126 - 2 x					
			V127 - 2 x					
			V128 - 2 x					
			V129 - 2 x					
			V130 - 2 x					
			V131 - 2 x					
			V132 - 2 x					
			V133 - 2 x					
			V134 - 2 x					
			V135 - 2 x					
			V136 - 2 x					
			V137 - 2 x					
			V138 - 2 x					
			V139 - 2 x					
			V140 - 2 x					
			V141 - 2 x					
			V142 - 2 x					
			V143 - 2 x					
			V144 - 2 x					
			V145 - 2 x					
			V146 - 2 x					
			V147 - 2 x					
			V148 - 2 x					
			V149 - 2 x					
			V150 - 2 x					
			V151 - 2 x					
			V152 - 2 x					
			V153 - 2 x					
			V154 - 2 x					
			V155 - 2 x					
			V156 - 2 x					
			V157 - 2 x					
			V158 - 2 x					
			V159 - 2 x					
			V160 - 2 x					
			V161 - 2 x					
			V162 - 2 x					
			V163 - 2 x					
			V164 - 2 x					
			V165 - 2 x					
			V166 - 2 x					
			V167 - 2 x					
			V168 - 2 x					
			V169 - 2 x					
			V170 - 2 x					
			V171 - 2 x					
			V172 - 2 x					
			V173 - 2 x					
			V174 - 2 x					
			V175 - 2 x					
			V176 - 2 x					
			V177 - 2 x					
			V178 - 2 x					
			V179 - 2 x					
			V180 - 2 x					
			V181 - 2 x					
			V182 - 2 x					
			V183 - 2 x					
			V184 - 2 x					
			V185 - 2 x					
			V186 - 2 x					
</								

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1'(0,6*1,0)				0,900	
VV			V04				29,520	
VV			6'(2,05*2,4)				18,720	
VV			V05				2,160	
VV			15-2'(2,4*0,6)				3,240	
VV			V06				12,480	
VV			5-2'(1,2*0,6)				5,760	
VV			V07				5,220	
VV			16-10'(0,9*0,6)				4,903	
VV			V08				4,903	
VV			2'(2,4*2,8)				7,800	
VV			V09				7,800	
VV			4'(2,4*0,6)				7,800	
VV			V10				7,800	
VV			1'(1,8*2,9)				7,800	
VV			V11				7,800	
VV			1'(1,8*2,9)				7,800	
VV			V12				7,150	
VV			1'(1,85*2,65)				7,150	
VV			V13				5,300	
VV			1'(1,2*1,2)				13,400	
VV			V15				372,760	
VV			2'(0,9*2,9)					
VV			Součet				204,196	
7	K	822143004	Montáž omlíkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných (speciálních výtčích) do podkladní vrstvy nebo přibližím začleňovacích samolepících pro vyhotovení dilatačního spoje s okerním rámem	m	372,700	51,90	19 343,13	CS ÚRS 2025 02
			<small>Okres PČO: https://portal.mst.cz/obec/PC/146_3032_0030/023000</small>					
VV			pro exteriérovou stranu					
VV			V01				105,800	
VV			16'(2,4*2,1+2,1)				78,000	
VV			V02				3,600	
VV			20'(0,9*1,5+1,5)				41,100	
VV			V03				46,800	
VV			1'(0,6*1,5+1,5)				7,800	
VV			V04				15,200	
VV			6'(2,05*2,4+2,4)				14,800	
VV			V05				14,800	
VV			15-2'(2,4*0,6+0,6)				7,800	
VV			V06				7,800	
VV			5-2'(1,2*0,6+0,6)				7,800	
VV			V07				7,800	
VV			16-10'(0,9*0,6+0,6)				7,150	
VV			V08				7,150	
VV			2'(2,4*2,6+2,6)				5,300	
VV			V09				5,300	
VV			4'(2,4*0,6+0,6)				13,400	
VV			V10				372,760	
VV			1'(1,8*2,9+2,9)					
VV			V11					
VV			1'(1,8*2,9+2,9)					
VV			V12					
VV			1'(1,85*2,65+2,65)					
VV			V13					
VV			1'(1,85*2,65+2,65)					
VV			V14					
VV			1'(1,2*1,2+1,2)					
VV			V15					
VV			2'(0,9*2,9+2,9)					
VV			Součet				372,760	
8	M	59051476	profil napojovací okerní PVC s výtčiznou Barinon 9mm	m	391,335	26,06	10 212,82	CS ÚRS 2025 02
VV			3'(2,7*1,05) Připojení kořičkem s množitel				391,335	
							15 100,71	
			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
9	K	968072244	Vybourání kovových rámu oken a křídly, dřevěných zárubní, vnit. stěn, ostění nebo obkladů okerních rámu s křídly jednodušých, plochy do 1 m ²	m ²	12,240	424,00	5 189,76	CS ÚRS 2025 02
			<small>Okres PČO: https://portal.mst.cz/obec/PC/146_3032_0030/022400</small>					
VV			přívodní okno na pozici V06				3,600	
VV			přívodní okno na pozici V07				8,640	
VV			16'(0,9*0,6)				12,240	
VV			Součet				12,240	
10	K	968072245	Vybourání kovových rámu oken a křídly, dřevěných zárubní, vnit. stěn, ostění nebo obkladů okerních rámu s křídly jednodušých, plochy do 2 m ²	m ²	21,600	215,00	4 644,00	CS ÚRS 2025 02
			<small>Okres PČO: https://portal.mst.cz/obec/PC/146_3032_0030/022400</small>					
VV			přívodní okno na pozici V05				21,600	
VV			15'(2,4*0,6)					
11	K	968082018	Vybourání plastových rámu oken a křídly, dřevěných zárubní, vnit. stěn, ostění nebo obkladů okerních rámu s křídly ploš 4 m ²	m ²	24,050	219,00	5 266,95	CS ÚRS 2025 02
			<small>Okres PČO: https://portal.mst.cz/obec/PC/146_3032_0030/020100</small>					
VV			přívodní okno na pozici V08				24,050	
VV			2'(3,25*3,7)					
			Doprava suší a vybouraných hmot				18 190,59	
12	K	997013152	Vnitřovazení dílů doprava suší a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	6,746	1 320,00	8 904,72	CS ÚRS 2025 02
			<small>Okres PČO: https://portal.mst.cz/obec/PC/146_3032_0030/013100</small>					
13	K	997013501	Dělov suší a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,746	421,00	2 840,07	CS ÚRS 2025 02
			<small>Okres PČO: https://portal.mst.cz/obec/PC/146_3032_0030/013500</small>					

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	997013509	Odvoz suší a vybraných hmot na skládku nebo mezikládku ze stáziem, na vzdálenost Plynáren k ceně za každý další zpoždění 1 km přes 1 km	t	128,174	11,50	1 474,00	CS URS 2025 02
Odvětví PSZ			https://portal.mps.cz/obchod/CL_L09_2025_01/997013509					
P			Poznamka k položce: přepravě do 30 km: 6,740 19 Přepravné koeficientem množství	128,174				
VV								
15	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládku (skládkové) směšného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,746	737,00	4 971,80	CS URS 2025 02
Odvětví PSZ			https://portal.mps.cz/obchod/CL_L09_2025_01/997013631					
D			Přesun hmot	464,97				
D								
16	K	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroby a služby a rovnou svislou konstrukci zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m a omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	1,013	459,00	464,97	CS URS 2025 02
Odvětví PSZ			https://portal.mps.cz/obchod/CL_L09_2025_01/998011009					
D			PSV Práce a dodávky PSV	2 189 181,22				
D			764 Konstrukce klempířské	76 845,11				
17	K	794002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suší	m	73,100	49,00	3 581,90	CS URS 2025 02
Odvětví PSZ			https://portal.mps.cz/obchod/CL_L09_2025_01/794002851					
VV			na pozicích nastřehovaných úseh:					
VV			V01					
VV			V02	38,400				
VV			V03	18,000				
VV			V04	0,800				
VV			V05	6,500				
VV			V06	5,600				
VV			V07	73,900				
VV			Součet					
18	K	764.K.01	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných tepelně izolačních, bez rýhů rá 410 mm	m	62,000	736,00	45 632,00	
Odvětví PSZ			https://portal.mps.cz/obchod/CL_L09_2025_01/764K01					
VV			K.01	62,000				
VV			S2	62,000				
19	K	764.K.02	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných tepelně izolačních, bez rýhů rá 370 mm	m	40,000	668,00	26 720,00	
Odvětví PSZ			https://portal.mps.cz/obchod/CL_L09_2025_01/764K02					
VV			K.02	40,000				
20	K	998764212	Přesun hmot pro konstrukce klempířské střešování vzdušnosti do 50 m zakládní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,200	758,34	911,21	CS URS 2025 02
Odvětví PSZ			https://portal.mps.cz/obchod/CL_L09_2025_01/998764212					
D			766 Konstrukce truhlářské	1 686 449,70				
21	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíracích do zděva, výšky do 1,5 m	m2	21,600	499,20	10 782,72	CS URS 2025 02
Odvětví PSZ			https://portal.mps.cz/obchod/CL_L09_2025_01/766622131					
VV			V05	21,600				
VV			V02.470.6j	21,600				
22	M	81140052	Jako plastové otevírací/sklápné trojúh. přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	21,600	7 853,70	769 855,92	CS URS 2025 02
P			Poznamka k položce: cení ale specifikace: číslo výpisu: 01.1.01.12 - výpis veřejné zakázky					
VV			V06	21,600				
23	K	766622133	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíracích do zděva, výšky přes 2,5 m	m2	12,480	508,30	6 343,56	CS URS 2025 02
Odvětví PSZ			https://portal.mps.cz/obchod/CL_L09_2025_01/766622133					
VV			V08	12,480				
VV			V12.472.6j	12,480				
24	M	81140056	Jako plastové otevírací/sklápné trojúh. přes plochu 1m2 přes v 2,5m	m2	12,480	4 284,50	53 532,96	CS URS 2025 02
P			Poznamka k položce: cení ale specifikace: číslo výpisu: 01.1.01.12 - výpis veřejné zakázky					
VV			V08	12,480				
25	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíracích do zděva	kus	21,000	492,20	10 336,20	CS URS 2025 02
Odvětví PSZ			https://portal.mps.cz/obchod/CL_L09_2025_01/766622216					
VV			V06	5,000				
VV			V07	16,000				
VV			V16	21,000				
VV			Součet					
26	M	81140050	Jako plastové otevírací/sklápné trojúh. do plochy 1m2	m2	12,240	7 801,60	95 491,56	CS URS 2025 02
P			Poznamka k položce: cení ale specifikace: číslo výpisu: 01.1.01.12 - výpis veřejné zakázky					
VV			V06	3,600				
VV			V07	8,640				
VV			V17(0.970.6j)	12,240				
VV			Součet					
27	K	766623951	Výměna oken dřevěných nebo plastových včetně rámu plochy přes 1 m2 otevíracích ve zděvu, výšky konstrukcí do 1,5 m	m2	32,760	676,70	22 186,69	CS URS 2025 02
Odvětví PSZ			https://portal.mps.cz/obchod/CL_L09_2025_01/766623951					
VV			V02	27,000				
VV			V07(0.971.5)	27,000				
VV			V09					

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4*(2,4*0,6) Součet			5,760 32,760		
28	M	81140052	Jako plastové otevírácí/sklápěcí trojúh. přes plochu [m2 do v 1,5m]	m2		7 191,50	235 593,54	CS ÚRS 2025 02
			<small>Poznámka k položce: část ob. specifikace: číslo výměny: 01.1.1.01.02 - Výjma výjmi obvod 102 a 103</small>					
29	K	786623952	Výměna okven dřevěných nebo plastových včetně rámu plochy přes 1 m2 otevíracích ve zdvu, výšky konstrukci přes 1,5 do 2,5 m	m2		110,160 825,70	90 959,11	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvětví PSC: https://openbratru.eu/obchod/LSP_2025_02/786623952</small>					
	VV		V01					
	VV		16*(2,4*2,1)			80,640		
	VV		V04			29,520		
	VV		6*(2,35*2,4)			150,180		
	VV		Součet					
30	M	81140054	Jako plastové otevírácí/sklápěcí trojúh. přes plochu [m2 v 1,5-2,5m]	m2		4 536,30	499 716,87	CS ÚRS 2025 02
			<small>Poznámka k položce: část ob. specifikace: číslo výměny: 01.1.1.01.02 - Výjma výjmi obvod 102 a 103</small>					
31	K	786623981	Výměna okven dřevěných nebo plastových plochy do 1 m2 včetně rámu otevíracích ve zdvu	kus		1,000 642,30	642,30	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvětví PSC: https://openbratru.eu/obchod/LSP_2025_02/786623981</small>					
	VV		V03			1,000		
32	M	81140050	Jako plastové otevírácí/sklápěcí trojúh. do plochy 1m2	m2		6 559,60	5 903,64	CS ÚRS 2025 02
			<small>Poznámka k položce: část ob. specifikace: číslo výměny: 01.1.1.01.02 - Výjma výjmi obvod 103</small>					
	VV		V03			0,900		
	VV		1*(0,9*1,5)			1,000		
33	K	786661949	Výměna vchodových dveří včetně rámu ve zdvu jednokřídlých bez nadsvětlíku	kus		1,000 2 921,00	2 921,00	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvětví PSC: https://openbratru.eu/obchod/LSP_2025_02/786661949</small>					
	VV		V14			1,000		
34	M	81140504	Jedle jednokřídlé plastové bílé prosklené max rozměru výměny 2,4x2m bezpečnostní třídy RC2	m2		10 774,30	24 888,63	CS ÚRS 2025 02
			<small>Poznámka k položce: část ob. specifikace: číslo výměny: 01.1.1.01.02 - Výjma výjmi obvod 114</small>					
	VV		V11			2,310		
	VV		1*(1,1*2,1)			2,000		
35	K	786661951	Výměna vchodových dveří včetně rámu ve zdvu jednokřídlých s nadsvětlíkem	kus		3 394,80	6 789,60	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvětví PSC: https://openbratru.eu/obchod/LSP_2025_02/786661951</small>					
	VV		V15			2,000		
	VV		2			2,000		
36	M	81140516	Jedle jednokřídlé plastové bílé prosklené s nadsvětlíkem max rozměru výměny 3,3m2 bezpečnostní třídy RC2	m2		11 092,80	57 940,96	CS ÚRS 2025 02
			<small>Poznámka k položce: část ob. specifikace: číslo výměny: 01.1.1.01.02 - Výjma výjmi obvod 115</small>					
	VV		V15			5,220		
	VV		2*(0,8*2,6)			1,000		
37	K	786661955	Výměna vchodových dveří včetně rámu ve zdvu dvojkřídlých s nadsvětlíkem	kus		6 240,00	24 960,00	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvětví PSC: https://openbratru.eu/obchod/LSP_2025_02/786661955</small>					
	VV		V10			1,000		
	VV		1			1,000		
	VV		V11			1,000		
	VV		V12			1,000		
	VV		1			1,000		
	VV		V13			1,000		
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			4,000		
38	M	55341335	Jedle dvojkřídlé Al prosklené max rozměru výměny 4,8m2 bezpečnostní třídy RC2	m2		15 431,00	312 416,03	CS ÚRS 2025 02
			<small>Poznámka k položce: část ob. specifikace: číslo výměny: 01.1.1.01.02 - Výjma výjmi obvod 115 V11, V12 a V13</small>					
	VV		V10			5,220		
	VV		V11			5,220		
	VV		V12			4,903		
	VV		V13			4,903		
	VV		Součet			20,246		
39	K	786691841	Výměna parapetních desek šířky do 300 mm	m		163,30	10 875,78	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvětví PSC: https://openbratru.eu/obchod/LSP_2025_02/786691841</small>					
	VV		pro výměnu					
	VV		V01			38,400		
	VV		16*2,4			18,000		
	VV		V02			0,800		
	VV		20*0,9			9,800		
	VV		V03			0,800		
	VV		V08			9,800		
	VV		4*2,4			6,600		
	VV		Součet			66,600		
40	M	81140077	parapet plastový vnitřní š 150mm	m		154,90	11 181,81	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvětví PSC: https://openbratru.eu/obchod/LSP_2025_02/81140077</small>					
	VV		66,6*1,05 (šlupčovaná koeficientem množství)			69,930		
41	M	81144019	kompozitka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada		48,50	1 988,50	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvětví PSC: https://openbratru.eu/obchod/LSP_2025_02/81144019</small>					
	VV		16*20*1+4			41,000		
42	K	786694116	Montáž ostatních hruňákových konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m		178,30	855,84	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvětví PSC: https://openbratru.eu/obchod/LSP_2025_02/786694116</small>					
	VV		V08			4,800		
	VV		2*2,4			4,800		
43	M	81140078	parapet plastový vnitřní š 200mm	m		170,20	816,96	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvětví PSC: https://openbratru.eu/obchod/LSP_2025_02/81140078</small>					
44	M	81144019	kompozitka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada		48,50	97,00	CS ÚRS 2025 02

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
54	M	63479019	Klíče na úložní ochranné a bezpečnostní čísla 42%	m2	22,526	1 391,00	31 333,67	CIS ÚRS 2025 02
			<small>Poznámka k položce: převy (př. úst.) pro účelůk a množství 01</small>					
			<small>21,87*1,03 Přepočtené koeficientem množství</small>		22,526			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt:

SO-02 - Fasáda

KSO:

Místo: **Letců R.A.F. 1989**

CC-CZ:

Datum: **24. 10. 2025**

Zadavatel:

Město Nymburk

IČ:

00239500

DIČ:

CZ00239500

Účastník:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Poznámka:

Cena bez DPH

4 994 866,28

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 994 866,28	21,00%	1 048 921,92
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

6 043 788,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288
02 Nymburk

Objekt:

SO-02 - Fasáda

Místo: Letců R.A.F. 1989

Datum: 24. 10. 2025

Zadávatel: Město Nymburk

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 4 994 866,28

HSV - Práce a dodávky HSV	3 300 143,48
1 - Zemní práce	101 650,30
3 - Svislé a kompletní konstrukce	32 530,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 476 050,36
61 - Úprava povrchů vnitřních	8 291,22
62 - Úprava povrchů vnějších	2 233 515,45
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	227 895,69
64 - Osazování výplní otvorů	6 348,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	532 110,84
94 - Lešení a stavební výtahy	361 079,00
96 - Bourání konstrukcí	34 401,73
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	40 383,86
98 - Demolice a sanace	96 246,25
997 - Doprava suří a vybouraných hmot	108 149,35
998 - Přesun hmot	49 652,33
PSV - Práce a dodávky PSV	1 694 722,80
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	108 340,20
712 - Povlakové krytiny	14 232,22
741 - Elektroinstalace - silnoproud	54 158,29
751 - Vzduchotechnika	22 440,72
762 - Konstrukce tesařské	10 183,35
764 - Konstrukce klempířské	45 230,94
767 - Konstrukce zámečnické	1 348 249,99
771 - Podlahy z dlaždic	79 073,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 121,70
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	8 692,39

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1999, 288 02 Nymburk

Objekt:

SO-02 - Fasáda

Místo:

Letců R.A.F. 1999

Datum:

24. 10. 2025

Zadávatel:

Město Nymburk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soutava
Náklady soupisu celkem						4 994 866,28	
D HSV Práce a dodávky HSV						3 300 143,48	
D 1 Zemní práce						101 650,30	
1	K	113107136	Odsázení podkladů nebo krytí ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z bezručního vyložného šlábiti, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m ²	69,100	944,00	65 230,40 CS ÚRS 2025 02
Odvětví PC:		https://obdrzitel.vyberci.cz/URL/2025/02/202507136					
VV:		vyšourání betonového krytí okolo budovy					
VV:		- odměřeno v diag - plocha 1 NP pavilónu stav					
VV:		32,5+36,6					
2	K	132212131	Hroubení nezapálených rýh šířky do 800 mm ručně s uronáním štěrku do předepsaného profilu a spládku v horní části štěrčností I skupiny 3 součástí	m ³	13,820	1 260,00	17 689,60 CS ÚRS 2025 02
Odvětví PC:		https://obdrzitel.vyberci.cz/URL/2025/02/20251322131					
VV:		průhlednost v místě původního betonového krytí okolo objektu					
VV:		- houbka 150 mm kryt, 200 mm hřeben					
VV:		- odměřeno v diag - plocha 1 NP pavilónu stav					
VV:		6,27(30,5+36,6)					
VV:		13,820					
3	K	174111101	Zárys typování z jakéhokoli horniny ručně s uložním vykropem ve vrstvách se zhrubnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkropových	m ³	4,729	259,00	1 224,81 CS ÚRS 2025 02
Odvětví PC:		https://obdrzitel.vyberci.cz/URL/2025/02/20251741101					
VV:		zárys při obrubních okapových chodcích					
VV:		- tl. 300 mm					
VV:		6,32(161,825+49,425)+41,805+1,115+34,818					
VV:		4,729					
4	K	167111101	Nakládání, skládání a přemístění neuzavřeného výkropu nebo sypání ručně nakládání, s horním štěrčností I, skupiny 1 až 3	m ³	9,091	386,00	3 509,13 CS ÚRS 2025 02
Odvětví PC:		https://obdrzitel.vyberci.cz/URL/2025/02/20251671101					
VV:		rozšíření mezi výkropem a zářezem					
VV:		13,62+4,729					
VV:		9,091					
5	K	162751117	Vodorovné přemístění výkropu nebo sypání po suchu na obyčejném dopravním prostředku, bez naložení výkropu, avšak se sklazením bez rozrušení z horního štěrčností I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m ³	9,091	302,00	2 745,48 CS ÚRS 2025 02
Odvětví PC:		https://obdrzitel.vyberci.cz/URL/2025/02/2025162751117					
6	K	162751119	Vodorovné přemístění výkropu nebo sypání po suchu na obyčejném dopravním prostředku, bez naložení výkropu, avšak se sklazením bez rozrušení z horního štěrčností I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Pfligatek k ceně za každých dalších započítaných 1 000 m	m ³	90,910	22,50	2 045,48 CS ÚRS 2025 02
Odvětví PC:		https://obdrzitel.vyberci.cz/URL/2025/02/2025162751119					
P:		Poplatek v procentech					
VV:		připraveno do 20 min					
VV:		8,091*10 Pfligatek koeficientem množství					
VV:		90,910					
7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) zeminy a kamenní zafřazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	15,909	380,00	6 045,42 CS ÚRS 2025 02
Odvětví PC:		https://obdrzitel.vyberci.cz/URL/2025/02/2025171201231					
VV:		8,091*1,75 Pfligatek koeficientem množství					
VV:		13,909					
8	K	181411131	Zakalení betonu na stůle předem připravené plochy do 1000 m ² výjevem včetně utužení parkového v rovině nebo na svahu do 1-5	m ²	55,186	54,70	3 018,87 CS ÚRS 2025 02
Odvětví PC:		https://obdrzitel.vyberci.cz/URL/2025/02/2025181411131					
VV:		obklopený chodník - šité detaily A					
VV:		- šířky odměřeny v diag					
VV:		0,5*(10,46+12,06)+4,02*(0,61+2,13)+3*(4,42+3)+8,25*(0,62+2,14)+0,17*(1,3+0,55)+0,57*(24,71+24,96)					
VV:		55,186					
9	M	00572410	žalva směs trávní parková	kg	1,704	128,00	141,37 CS ÚRS 2025 02
Odvětví PC:		https://obdrzitel.vyberci.cz/URL/2025/02/202500572410					
VV:		55,186*0,02 Pfligatek koeficientem množství					
VV:		1,104					
D 3 Svislé a kompletní konstrukce						32 530,30	
10	K	310271021	Začistka otvorů ve zdivu nadzákladovým porobetonovými tělci ceně plochy do 1 m ² , tl. zdiva 250 mm, pevnost tělců do P2	m ²	2,700	1 570,00	4 239,00 CS ÚRS 2025 02
Odvětví PC:		https://obdrzitel.vyberci.cz/URL/2025/02/2025310271021					
VV:		přl rampy					
VV:		6*(0,97*0,6)+(0,37*0,3)					
VV:		2,700					
11	K	310271061	Začistka otvorů ve zdivu nadzákladovým porobetonovými tělci ceně plochy přes 1 do 4 m ² , tl. zdiva 250 mm, pevnost tělců do P2	m ²	11,570	1 490,00	17 239,30 CS ÚRS 2025 02
Odvětví PC:		https://obdrzitel.vyberci.cz/URL/2025/02/2025310271061					
VV:		spojovací chodba					
VV:		2*(3,25*3,7)+(2,42*6)					
VV:		11,570					

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	338171123	Montáž sloupků a vzpěr pletových ocelových trubkových nebo profilových výšky přes 2 do 2,6 m se zabetonováním do 0,36 m3 do přípravených jamek	kus	4,000	440,00	1 760,00	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://portal.mps.cz/price/41166_4000_338171123</small>					
			<small>VV: Z.11</small>					
			<small>VW: 4</small>		4,000			
13	M	85342257	tloupek pletový průhledný Pz a kompozitový 300x30x17,5mm	kus	4,000	458,00	1 832,00	CS ÚRS 2025 02
			<small>IP: Poznámka k položce: není zde specifikováno číslo výpisové: D.1.1.01 N - Výpis zamerčovacího průběhu 2.12</small>					
14	K	348401140	Montáž oplocení z pletiva strojového s naplněním dráty přes 2,0 do 4,0 m	m	10,000	168,00	1 680,00	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://portal.mps.cz/price/41166_4000_348401140</small>					
			<small>VV: Z.11</small>					
			<small>VW: 10</small>		10,000			
15	M	31324814	svařované pletové pletivo v rožích 25m výšky 2,50m průměr drátu 3mm rozměr oka 38x76mm povrchová úprava Pz a kompozit	m	16,000	578,00	5 780,00	CS ÚRS 2025 02
			<small>IP: Poznámka k položce: není zde specifikováno číslo výpisové: D.1.1.01 N - Výpis zamerčovacího průběhu 2.12</small>					
D 6 Úprava povrchů, podlahy a osazování výpíní							2 476 050,36	
D 61 Úprava povrchů vnitřních							8 291,22	
16	K	819991001	Zakrytí vnitřních ploch přes znečištěním PE fólií včetně pozadíšního odkrytí podlah	m2	35,300	23,80	840,14	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://portal.mps.cz/price/41166_4000_819991001</small>					
			<small>VV: pře vnitřní prostory spojovací chodby</small>		35,300			
			<small>VW: 35,3</small>		35,300			
17	K	812131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omeňovaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěln	m2	23,140	77,00	1 781,76	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://portal.mps.cz/price/41166_4000_812131121</small>					
			<small>VV: penetrace 2 a (pod pletivo, poté pod tlak)</small>		23,140			
			<small>VW: 23,14</small>		23,140			
18	K	812142001	Pletivo vnitřních ploch v pláse nebo pružích, na plátně podkladu skvětkatelné vtláčené do tmele včetně tmele stěn	m2	11,570	298,00	3 447,86	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://portal.mps.cz/price/41166_4000_812142001</small>					
19	K	812321131	Výpanocementová tlak vnitřních ploch bouřky do 3 mm křivých konstrukcí stěln	m2	11,570	192,00	2 221,44	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://portal.mps.cz/price/41166_4000_812321131</small>					
			<small>VV: spojovací chodba - dřevníka</small>		11,570			
			<small>VW: 2*(3,25*3,7)+(4*2,6)</small>		11,570			
			<small>Součet</small>		11,570			
D 62 Úprava povrchů vnějších							2 233 515,45	
20	K	829991001	Zakrytí vnějších ploch přes znečištěním včetně pozadíšního odkrytí ploch podřízných rovných (např. chodbičky) fólií potřebovanou vrstvou	m2	700,000	14,30	10 010,00	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://portal.mps.cz/price/41166_4000_829991001</small>					
			<small>VV: pod ledněním v pruhu oca 3 m</small>		578,160			
			<small>VW: 3*(37,4+31,4+6,75+1,61+12,6+6,6)/2</small>		578,160			
			<small>VV: -roh</small>		54,000			
			<small>VW: 3*2*2</small>		54,000			
			<small>VV: -terasa</small>		59,444			
			<small>VW: 59,444</small>		59,444			
			<small>VV: zakrytí fólií</small>		8,336			
			<small>VW: 8,336</small>		8,336			
			<small>Součet</small>		700,000			
21	K	829985101	Očistění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	770,765	52,50	40 465,16	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://portal.mps.cz/price/41166_4000_829985101</small>					
			<small>VV: STN 01</small>		597,874			
			<small>VW: 597,874</small>		597,874			
			<small>VV: STN 02</small>		120,442			
			<small>VW: 120,442</small>		120,442			
			<small>VV: STN 04</small>		7,680			
			<small>VW: 7,68</small>		7,680			
			<small>VV: STN 05</small>		2,040			
			<small>VW: 2,04</small>		2,040			
			<small>VV: STN 06</small>		14,859			
			<small>VW: 14,859</small>		14,859			
			<small>VV: STN 07</small>		22,390			
			<small>VW: 22,39</small>		22,390			
			<small>VV: úprava komínů</small>		1,820			
			<small>VW: (8,75+0,45)*2*0,8</small>		1,820			
			<small>VV: (8,75+0,45)*2*0,8</small>		2,120			
			<small>VW: (8,45+0,45)*2*0,8</small>		1,440			
			<small>Součet</small>		770,765			
22	K	822135001	Vyrovnání nerovnosti podkladů vnějších omeňovaných ploch malta, š. do 10 mm výpanocementovou stěln	m2	308,307	289,00	89 100,72	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://portal.mps.cz/price/41166_4000_822135001</small>					
			<small>VV: 40% ploch - vnější omítka oca 20 mm (š. příplatek koef. množství = 2)</small>		239,150			
			<small>VV: omíry</small>		48,177			
			<small>VW: STN 01</small>		48,177			
			<small>VW: 597,874*0,4</small>		48,177			
			<small>VW: STN 02</small>		3,072			
			<small>VW: 120,442*0,4</small>		3,072			
			<small>VW: STN 04</small>		0,916			
			<small>VW: 7,68*0,4</small>		0,916			
			<small>VW: STN 05</small>		5,944			
			<small>VW: 2,04*0,4</small>		5,944			
			<small>VW: STN 06</small>		8,956			
			<small>VW: 14,859*0,4</small>		8,956			
			<small>VW: STN 07</small>		0,768			
			<small>VW: 22,39*0,4</small>		0,768			
			<small>VV: úprava komínů</small>		0,768			
			<small>VW: (8,75+0,45)*2*0,8*0,4</small>		0,768			

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		(0,875+0,45)*2*0,8*0,4			0,848			
	VV		(0,45+0,45)*2*0,8*0,4			0,376			
	VV		Součet			508,307			
23	K	822135091	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omezených ploch teras, II. do 2 mm Příplatek 4 cenů za každých dalších 5 mm. Roubčky podkladní vrstvy přes 10 mm malou vápenocementovou stín	m2	616,614	79,80	49 205,80CS ÚRS 2025 02		
	Odvěs PBC: https://webportal.vyvolav.cz/PC/822135091								
	VV		40% ploch - vnější omítka cca 20 mm (I. příplatek kol. množství + 2)						
	VV		oděry						
	VV		STN 01						
	VV		597,874*0,4			239,150			
	VV		STN 02						
	VV		120,442*0,4			48,177			
	VV		STN 04						
	VV		7,68*0,4			3,072			
	VV		STN 05						
	VV		2,04*0,4			0,816			
	VV		STN 06						
	VV		14,859*0,4			5,944			
	VV		STN 07						
	VV		22,39*0,4			8,956			
	VV		oprava kování						
	VV		(0,75+0,45)*2*0,8*0,4			0,768			
	VV		(0,875+0,45)*2*0,8*0,4			0,848			
	VV		(0,45+0,45)*2*0,8*0,4			0,376			
	VV		Součet			308,307			
	VV		308,307*2 Připosádkové koeficientem množství			616,614			
24	K	822131121	Podkladní a sázková vrstva vnějších omezených ploch penetrace nanášená ručně stín	m2	770,765	59,80	46 091,75CS ÚRS 2025 02		
	Odvěs PBC: https://webportal.vyvolav.cz/PC/822131121								
	VV		oděry						
	VV		STN 01						
	VV		597,874			597,874			
	VV		STN 02						
	VV		120,442			120,442			
	VV		STN 04						
	VV		7,68			7,680			
	VV		STN 05						
	VV		2,04			2,040			
	VV		STN 06						
	VV		14,859			14,859			
	VV		STN 07						
	VV		22,39			22,390			
	VV		oprava kování						
	VV		(0,75+0,45)*2*0,8			1,920			
	VV		(0,875+0,45)*2*0,8			2,120			
	VV		(0,45+0,45)*2*0,8			1,440			
	VV		Součet			770,765			
25	K	82221041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kováním z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dostává se specifikací) na vnější oděry, na podklad betonový nebo z lehčného betonu, z trámcí keramických nebo vápenopískových, Roubčky desek přes 160 do 200 mm	m2	597,874	916,00	547 652,58CS ÚRS 2025 02		
	Odvěs PBC: https://webportal.vyvolav.cz/PC/82221041								
	VV		okénka STN 01						
	VV		plachta odměrný v záv. - políček, půlbýra						
	VV		- terasa						
	VV		2,5*(2,36+17,7+2,4+0,1+0,9)			58,850			
	VV		- odebet část V04						
	VV		-4*(2,05*2,1)			-29,920			
	VV		- nástava - sířecha						
	VV		2*(23,212+14,322)			75,068			
	VV		- odebet okén						
	VV		-4*(2,4*1,6)			-5,760			
	VV		- pohled žlá						
	VV		63,909+18,261+31,126			114,315			
	VV		- odebet výžki						
	VV		-2*(0,9*2,9)			-5,220			
	VV		-3*(0,9*1,5)			-4,750			
	VV		-1*(0,6*1,5)			-0,900			
	VV		- pohled západní						
	VV		172,952			172,952			
	VV		- odebet výžki						
	VV		-1*(0,9*1,5)			-0,900			
	VV		-4*(2,4*2,1)			-20,160			
	VV		- pohled východní						
	VV		181,952			181,952			
	VV		- odebet výžki						
	VV		-1*(2,4*2,6)			-6,240			
	VV		-3*(0,9*1,5)			-4,050			
	VV		-4*(2,4*2,1)			-30,240			
	VV		- pohled lezení						
	VV		157,367			157,367			
	VV		-4*(2,4*2,1)			-30,240			
	VV		-1*(1,8*2,9)			-5,220			
	VV		-1*(1,8*2,9)			-5,220			
	VV		-4*(0,9*1,5)			-10,800			
	VV		Součet			597,874			
26	M	83742031	Deska lepení z otažní minerální kontaktních fasád podléno vláknem A=0,035-0,036 s 200mm	m2	627,768	605,40	380 650,75CS ÚRS 2025 02		
	VV		597,874*1,05 Připosádkové koeficientem množství			627,768			
27	K	822251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kováním Příplatek 4 cenami za záspustnou montáž kotvy s použitím lepehizolačních zátek na vnější oděry z minerální vlny	m2	597,874	70,30	42 030,54CS ÚRS 2025 02		
	Odvěs PBC: https://webportal.vyvolav.cz/PC/822251105								

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	822511102	Omlka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvář bez penetrace mozaiková jemnozrná stěn	m ²	22,390	494,00	11 060,66	CS URS 2025 02
			<small>Omlina POC</small> https://webidstavby.cz/omack4_LSR_2025_022511102					
			<small>V1</small> síťka STN 07					
			<small>V2</small> - rampa			13,563		
			<small>V3</small> 1,25 (3,06+1,8)			0,959		
			<small>V4</small> 0,0870,65					
			<small>V5</small> - bok schodiště + příčná stěna					
			<small>V6</small> 8,23			8,230		
			<small>V7</small> 0,25*2,15			0,538		
			<small>V8</small> Součet			22,390		
50	K	822512111	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Pigiataek k cemenům za zvolené vyzružení stíchu vněvou skloněného zřetva vnějších stěn	m ²	119,248	189,00	22 537,87	CS URS 2025 02
			<small>Omlina POC</small> https://webidstavby.cz/omack4_LSR_2025_022512111					
			<small>V1</small> 2. armovací vrstva pro oblast stávk, resp. skládě s mozaikovou omítkou					
			<small>V2</small> STN 02					
			<small>V3</small> 80,69			80,690		
			<small>V4</small> STN 05					
			<small>V5</small> 2,04			2,040		
			<small>V6</small> STN 06					
			<small>V7</small> 14,128			14,128		
			<small>V8</small> STN 07					
			<small>V9</small> 22,39			22,390		
			<small>V10</small> Součet			119,248		
51	K	829995101	Dělení vnějších ploch tlakovou vatau omýtim tlakovou vatau	m ²	56,540	68,80	3 889,95	CS URS 2025 02
			<small>Omlina POC</small> https://webidstavby.cz/omack4_LSR_2025_022995101					
			<small>V1</small> podhledy					
			<small>V2</small> STN 03					
			<small>V3</small> 56,54			56,540		
52	K	821135001	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omeňaných ploch maltou, tl. do 10 mm výpencementovou podhledu	m ²	22,616	284,00	6 422,94	CS URS 2025 02
			<small>Omlina POC</small> https://webidstavby.cz/omack4_LSR_2025_021135001					
			<small>V1</small> 40% ploch - vnější omítka cca 20 mm (tj. ptiplatek kost. modřina = 2)					
			<small>V2</small> podhledy					
			<small>V3</small> STN 03					
			<small>V4</small> 56,5470,6			22,616		
53	K	821135091	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omeňaných ploch tmelem, tl. do 2 mm Pigiataek k cemenům za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy plus 10 mm maltou výpencementovou podhledu	m ²	45,232	97,40	4 405,60	CS URS 2025 02
			<small>Omlina POC</small> https://webidstavby.cz/omack4_LSR_2025_021135091					
			<small>V1</small> 40% ploch - vnější omítka cca 20 mm (tj. ptiplatek kost. modřina = 2)					
			<small>V2</small> podhledy					
			<small>V3</small> STN 03					
			<small>V4</small> 56,5470,6			22,616		
			<small>V5</small> 22,61672 Vypočtené koeficientem modřina			45,232		
54	K	82131121	Podkladní a spozovací vrstva vnějších omeňaných ploch penetrace nanášená ručně podhledu	m ²	56,540	68,80	3 889,95	CS URS 2025 02
			<small>Omlina POC</small> https://webidstavby.cz/omack4_LSR_2025_02131121					
			<small>V1</small> podhledy					
			<small>V2</small> STN 03					
			<small>V3</small> 56,54			56,540		
55	K	821221021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podlouhou orientací vláken nebo kombinovaných (stodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehkého betonu nebo keramický, tloušťky desek 80 do 120 mm	m ²	56,540	960,00	55 409,20	CS URS 2025 02
			<small>Omlina POC</small> https://webidstavby.cz/omack4_LSR_2025_021221021					
			<small>V1</small> STN 03					
			<small>V2</small> - podhled terasy, odměřeno v dvig					
			<small>V3</small> 56,54			56,540		
56	M	83142025	deska lepená z obalní mosenáři kontaktních fasád	m ²	59,367	302,70	17 970,39	CS URS 2025 02
			<small>Omlina POC</small> https://webidstavby.cz/omack4_LSR_2025_02142025					
			<small>V1</small> 56,5471,05 Vypočtené koeficientem modřina			59,367		
57	K	821251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Pigiataek k cemenům za zápisnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z minerální vlny	m ²	56,540	88,90	5 026,41	CS URS 2025 02
			<small>Omlina POC</small> https://webidstavby.cz/omack4_LSR_2025_021251105					
58	M	89051382	zářitek tepelněizolační přírůvek pro kotvení tepelně izolovaná fasáda 40x0,035x0,038 # 100mm	kus	565,400	12,30	6 954,42	CS URS 2025 02
			<small>Omlina POC</small> https://webidstavby.cz/omack4_LSR_2025_02051382					
			<small>V1</small> 56,5471,05 Vypočtené koeficientem modřina			565,400		
59	K	821151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledu	m ²	56,540	63,20	3 573,33	CS URS 2025 02
			<small>Omlina POC</small> https://webidstavby.cz/omack4_LSR_2025_021151031					
60	K	821531012	Omlka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvář bez penetrace zatřtiná (skřabána), zrnitost 1,5 mm podhledu	m ²	56,540	459,00	25 951,86	CS URS 2025 02
			<small>Omlina POC</small> https://webidstavby.cz/omack4_LSR_2025_021531012					
			<small>V1</small> STN 03					
			<small>V2</small> - podhled terasy, odměřeno v dvig					
			<small>V3</small> 56,54			56,540		
61	K	829135101	Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod kempříkymí prvky šířky do 150 mm	m	106,800	112,00	11 961,60	CS URS 2025 02
			<small>Omlina POC</small> https://webidstavby.cz/omack4_LSR_2025_029135101					
			<small>V1</small> dve detailu C a D					
			<small>V2</small> V01					
			<small>V3</small> 1672,4			38,400		
			<small>V4</small> V02					
			<small>V5</small> 2070,9			18,000		
			<small>V6</small> V03					

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		V10,6			0,600		
	VV		V85			31,200		
	VV		(15-2)/2,4			3,600		
	VV		V87			5,400		
	VV		(16-10)/0,9			9,600		
	VV		V89			106,800		
	VV		472,4					
	VV		Součet					
62	K	822212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího oslňní, nadpraží nebo parapetu laperim z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) Houbky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	106,800	289,00	30 865,20	CIS ÚRS 2025 02
			Ověřte PC					
			Ověřte PC					
	VV		prp parapety - dle detailu C a D					
	VV		V81			38,400		
	VV		16'2,4			18,000		
	VV		V82			0,600		
	VV		20'0,9			5,400		
	VV		V83			3,600		
	VV		(5-2)/1,2			31,200		
	VV		V85			0,600		
	VV		(15-2)/2,4			3,600		
	VV		V87			5,400		
	VV		(16-10)/0,9			9,600		
	VV		V89			106,800		
	VV		472,4					
	VV		Součet					
63	M	28376438	deska XPS hrana rovinná a strukturovaný povrch 250kPa (λ=0,032 @ 30mm)	m ²	11,675	97,40	1 137,10	CIS ÚRS 2025 02
			Ověřte PC					
	VV		prp parapety - dle detailu C a D					
	VV		V81			4,608		
	VV		16'2,4*0,12			2,160		
	VV		V82			0,072		
	VV		20'0,9*0,12			2,184		
	VV		V83			0,252		
	VV		(5-2)/1,2*0,07			0,378		
	VV		V85			0,960		
	VV		(15-2)/2,4*0,07			10,614		
	VV		V87			11,675		
	VV		(16-10)/0,9*0,07					
	VV		V89					
	VV		472,4*0,1					
	VV		Součet					
	VV		10,614*1,1 "Připočtené koeficientem množství"					
64	K	822212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího oslňní, nadpraží nebo parapetu laperim z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) Houbky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	26,400	289,00	7 629,60	CIS ÚRS 2025 02
			Ověřte PC					
	VV		oslňní zateplených oken - dle detailu D					
	VV		V85			15,600		
	VV		(15-2)/(0,6+0,6)			3,600		
	VV		V86			7,200		
	VV		(5-2)/(0,6+0,6)			26,400		
	VV		V87					
	VV		(16-10)/(0,6+0,6)					
	VV		Součet					
65	M	28376439	deska XPS hrana rovinná a strukturovaný povrch 250kPa (λ=0,032 @ 40mm)	m ²	6,679	124,80	866,93	CIS ÚRS 2025 02
			Ověřte PC					
	VV		oslňní zateplených oken - dle detailu D					
	VV		V85			3,588		
	VV		(15-2)/(0,6+0,6)/0,23			0,328		
	VV		V86			1,656		
	VV		(5-2)/(0,6+0,6)/0,23			6,072		
	VV		V87			6,679		
	VV		(16-10)/(0,6+0,6)/0,23					
	VV		Součet					
	VV		6,072*1,1 "Připočtené koeficientem množství"					
66	K	822220051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího oslňní, nadpraží nebo parapetu laperim z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken nebo z kombinovaných desek (dodávka ve specifikaci) Houbky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	287,000	289,00	82 943,00	CIS ÚRS 2025 02
			Ověřte PC					
	VV		oslňní + nadpraží - dle detailu C					
	VV		V81			105,600		
	VV		16'(2,1+2,4+2,1)			78,000		
	VV		V82			3,600		
	VV		20'(1,5+0,9+1,5)			14,400		
	VV		V83			15,200		
	VV		1'(1,5+0,6+1,5)			14,300		
	VV		V85			2,600		
	VV		V86			2,600		
	VV		- prvně oslňní z zateplení			2,600		
	VV		V12,6			14,400		
	VV		4'(0,6+2,4+0,6)			15,200		
	VV		V10 + V11			14,300		
	VV		2'(2,9+1,8+2,9)			14,300		
	VV		V12 + V13			6,700		
	VV		2'(2,65+1,85+2,65)					
	VV		V18					
	VV		1'(2,9+0,9+2,9)					

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			1)2,9*0,9			3,800		
			nadpraží - dílo detailu D					
			V05					
			V02					
			572,4			12,000		
			6,270					
			672,4			19,200		
			V06					
			6,230					
			11,2			1,200		
			6,270					
			21,2			2,400		
			V07					
			6,270					
			670,9			5,400		
			Součet			287,000		
67	M	823142020	Okna lepené zjednodušené měřítkem kontaktních fasád podskup - výškové 2*0,035-0,036 a 40mm	m2	99,903	148,01	14 786,14	CS ÚRS 2025 02
			osění - nadpraží - dílo detailu C					
			V01					
			16)2,1+2,4+2,17*0,32			33,792		
			V02					
			20)1,5+0,9+1,57*0,32			24,960		
			V03					
			17)1,5+0,6+1,57*0,32			1,152		
			V08					
			- pravé osění z exteriéru					
			12)6,0,62			1,092		
			- levé osění z exteriéru					
			12)6,0,62			1,092		
			V09					
			47)0,6+2,4+0,67*0,3			4,320		
			V10 + V11					
			27)2,9+1,8+2,97*0,32			4,864		
			V12 + V13					
			27)2,95+1,85+2,657*0,41			5,963		
			V15					
			17)2,9+0,9+2,97*0,32			2,144		
			17)2,9+0,97*0,32			1,216		
			nadpraží - dílo detailu D					
			V05					
			6,230					
			672,470,23			2,760		
			6,230					
			672,470,27			5,184		
			V06					
			6,230					
			11,270,23			0,276		
			6,230					
			21,270,27			0,648		
			V07					
			6,270					
			670,970,27			1,458		
			Součet			90,821		
			80,821*1,1 "Přepočtené koeficientem množitel"			99,903		
68	K	823142001	Pleťo vnějších ploch v příse nebo pruzích, na přímé postavení skloněné vřazené do tmelu přířů nebo sklopu	m2	16,908	329,00	5 562,73	CS ÚRS 2025 02
			https://www.ceska-cerka.cz/CS_URS_2025/202502/					
			osění - nadpraží pro výhled v tloc zděva					
			V04					
			67)2,4+2,09+2,47*0,2			8,220		
			V08					
			- parapety					
			12)4,0,08			0,192		
			12)4,0,2			0,480		
			- nadpraží					
			27)4,0,2			0,960		
			- osění					
			12)6,0,08			0,288		
			12)6,0,2			0,520		
			V14					
			17)2,1+1,4+2,17*0,16			0,848		
			oprava komínů					
			0,75+0,457*27*0,8			1,920		
			0,875+0,457*27*0,8			2,120		
			0,45+0,457*27*0,8			1,440		
			Součet			16,908		
69	K	823151031	Ponecháání nábr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek sklonový přířů	m2	101,803	60,80	6 169,26	CS ÚRS 2025 02
			https://www.ceska-cerka.cz/CS_URS_2025/202502/					
70	K	823531012	Omrška tenkovrstvá sklonová vnějších ploch balkonů bez penetrace zatrubná (škrabana), zrnitost 1,5 mm přířů a sklopu	m2	101,803	489,00	49 781,67	CS ÚRS 2025 02
			https://www.ceska-cerka.cz/CS_URS_2025/202502/					
			osění, nadpraží - sklonová omrška					
			V01					
			16)2,1+2,4+2,17*0,32			33,792		
			V02					
			20)1,5+0,9+1,57*0,32			24,960		
			V03					
			17)1,5+0,6+1,57*0,32			1,152		
			V04					
			67)2,4+2,09+2,47*0,2			8,220		
			V05 - nadpraží					
			672,470,27			5,184		
			V06 - nadpraží					
			672,470,27			5,184		
			21,270,27			0,648		
			V07 - nadpraží					
			670,970,27			1,458		
			V08					
			- nadpraží					

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2'2,4*0,2			0,960		
	VV		- oplátní					
	VV		1'2,6*0,08			0,208		
	VV		1'2,6*0,2			0,520		
	VV		2'2,6*0,42			2,184		
	VV		V08					
	VV		4'10,6+2,4+0,8*0,3			4,320		
	VV		V18 + V11					
	VV		2'12,8+1,8+2,9*0,32			4,864		
	VV		V12 + V13					
	VV		2'12,85+1,85+2,65*0,41			5,863		
	VV		V18					
	VV		1'12,9+0,9+2,9*0,32			2,344		
	VV		1'12,9+0,9*0,32			1,216		
	VV		oprava komínů					
	VV		0,75+0,45*2*0,6			1,440		
	VV		0,35+0,45*2*0,6			1,560		
	VV		0,45+0,45*2*0,6			1,080		
	VV		Součet			101,863		
71	K	823151021	Penetrační nátěr vnějších pastových tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový pilřů	m ²	9,956	63,10	628,22	CS ÚRS 2025 02
			https://www.omitky.cz/omitky/penetracni-nater-pastovy-tenkovrstvy-akrylatovy-pilr-100-200-023151021					
72	K	823511102	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probraná bez penetrační mozaiková jemnozrná pilřů nebo skoupů	m ²	9,956	589,00	5 864,06	CS ÚRS 2025 02
			https://www.omitky.cz/omitky/tenkovrstva-akrylatova-omitka-100-200-023511102					
	VV		ostění, nadpraží - mozaiková omítka					
	VV		V08					
	VV		- nadpraží					
	VV		5'2,4*0,23			2,760		
	VV		- oplátní					
	VV		(16-2)*0,6+0,6*0,23			3,588		
	VV		V08					
	VV		- nadpraží					
	VV		1'1,2*0,23			0,276		
	VV		- oplátní					
	VV		(5-7)*0,6+0,6*0,23			0,928		
	VV		V07					
	VV		- ostění					
	VV		(16-10)*0,6+0,6*0,23			1,656		
	VV		V14					
	VV		1'12,1+1,1+2,1*0,16			0,848		
	VV		Součet			9,956		
73	K	822252001	Montáž profilů kontaktního zatěplení základních kotvkových přípevných hmoždívkami	m	38,400	112,00	4 300,80	CS ÚRS 2025 02
			https://www.omitky.cz/omitky/montaz-profilu-kontaktneho-zateplenim-zakladnich-kotvkovych-pripevnych-hmozdivek-100-200-822252001					
	VV		nákladnice - síťovka					
	VV		2*(12,6+0,8)			35,400		
74	M	590516657	profíl základací A1/0,7mm pro ETICS pro izolant P120kern	m	40,320	155,30	6 261,70	CS ÚRS 2025 02
			0,7*1,25 Připočtená koeficientem množství			40,320		
75	K	822252002	Montáž profilů kontaktního zatěplení ostatních stěnových, slátačích apod. lepených do omítky	m	143,410	50,00	7 170,50	CS ÚRS 2025 02
			https://www.omitky.cz/omitky/montaz-profilu-kontaktneho-zateplenim-ostatnich-stenovych-slatacich-apod-lepenych-do-omitky-100-200-822252002					
	VV		rohů na oběky					
	VV		8'3,63			45,040		
	VV		2*(1,81+1,11+2,15)			9,740		
	VV		1,25			1,250		
	VV		4'12,8+2,63			32,700		
	VV		4'12,37+0,25			9,280		
	VV		př V04					
	VV		6'2'2,4			28,800		
	VV		př V08					
	VV		2'2,6			5,860		
	VV		př V14					
	VV		2'2,1			4,200		
	VV		oprava komínů					
	VV		3'4*0,6			7,200		
	VV		Součet			143,410		
76	M	83127416	profíl rohový PVC s vyzbrozenou tlouštkou 8-100/100mm	m	150,581	11,80	1 776,86	CS ÚRS 2025 02
			143,41*1,05 Připočtené koeficientem množství			150,581		
77	K	822252002	Montáž profilů kontaktního zatěplení ostatních stěnových, slátačích apod. lepených do omítky	m	139,795	55,00	7 688,73	CS ÚRS 2025 02
			https://www.omitky.cz/omitky/montaz-profilu-kontaktneho-zateplenim-ostatnich-stenovych-slatacich-apod-lepenych-do-omitky-100-200-822252002					
	VV		roh s okapnicí					
	VV		- rozšíření sokla/sádky					
	VV		P3					
	VV		24,325+6,25+1,61+1,61+1,1			34,895		
	VV		-0'2,45*(6'0,9*(1'1,2))			-18,600		
	VV		PZ					
	VV		3'7,86			37,950		
	VV		-1,85*(4'2,4)			-11,450		
	VV		PV					
	VV		38,15			38,150		
	VV		-1,85*(4'2,4)			-11,450		
	VV		P6					
	VV		8*+0,2			9,980		
	VV		2'1,2			-2,400		
	VV		- podhled - průvleky					
	VV		0'2,36			11,880		
	VV		2'13,52+5,52+5,36			32,800		
	VV		- př V04					
	VV		6'2,05			12,300		
	VV		- př V08					
	VV		2'2,4			4,800		
	VV		- př V14					
	VV		1'1,1			1,100		
	VV		Součet			139,795		
78	M	59051510	profíl napojovací nadokerní PVC s okapnicí a vyzbrozenou tlouštkou	m	146,785	25,53	3 747,42	CS ÚRS 2025 02
			139,792*1,05 Připočtené koeficientem množství			146,785		

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Mnozství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		- pH přechodové garáž					
	VV		15,65*(3,6+1)			71,90		
	VV		- pH rampě					
	VV		8,7*(4+1)			52,30		
	VV		- stěby obvod					
	VV		(12,05+31,4+6,125+6,75+1,61+1,61+6,75+24,425+31,4)/(5,63+1)			809,656		
	VV		- natěly					
	VV		(4*1)/(5,63+1)			26,520		
	VV		- nástavba					
	VV		(2*(12,6+1+6,6+1))/(2,37+1)			142,888		
	VV		- k oševím do sušenáru					
	VV		8,5			8,500		
	VV		- zvakrouhlení					
	VV		8,066			8,066		
	VV		Součet			1 120,000		
93	K	941211211	Lešení řádové rámové lehké pracovní s podlahami a pracovním zařízením #. 3 do 200 kg/m ² šířky #. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m ²	112 000,000	1,10	123 200,00	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://obchod.mikroservis.cz/obchod/PC/106_2025_02/941211211/					
	IP		Normované a požadavek přiročtovatel 700 (m ²)					
	VV		1120*100 #Přepočtená koeficientem množství			112 000,000		
94	K	941211811	Lešení řádové rámové lehké pracovní s podlahami a pracovním zařízením #. 3 do 200 kg/m ² šířky #. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m ²	1 120,000	42,80	47 936,00	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://obchod.mikroservis.cz/obchod/PC/106_2025_02/941211811/					
95	K	944511111	SÍF ochranné zavlášení na konstrukci lešení z tenké z umělých vláken montáž	m ²	1 120,000	22,10	24 752,00	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://obchod.mikroservis.cz/obchod/PC/106_2025_02/944511111/					
96	K	944511211	SÍF ochranné zavlášení na konstrukci lešení z tenké z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m ²	112 000,000	0,14	15 680,00	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://obchod.mikroservis.cz/obchod/PC/106_2025_02/944511211/					
	IP		Normované a požadavek přiročtovatel 700 (m ²)					
	VV		1120*100 #Přepočtená koeficientem množství			112 000,000		
97	K	944511811	SÍF ochranné zavlášení na konstrukci lešení z tenké z umělých vláken demontáž	m ²	1 120,000	16,40	18 368,00	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://obchod.mikroservis.cz/obchod/PC/106_2025_02/944511811/					
98	K	949521111	Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 1,5 m montáž	m	10,200	141,00	1 438,20	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://obchod.mikroservis.cz/obchod/PC/106_2025_02/949521111/					
	VV		pH vzhledem do objemu			9,100		
	VV		2*(1,6+1,65+0,5)			1,100		
	VV		1*(1,1)			10,200		
	VV		Součet			10,200		
99	K	949521211	Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 1,5 m příplatek k ceně za každý den použití	m	1 020,000	26,10	26 622,00	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://obchod.mikroservis.cz/obchod/PC/106_2025_02/949521211/					
	IP		Normované a požadavek přiročtovatel 700 (m ²)					
	VV		10 200 #Přepočtená koeficientem množství			1 020,000		
100	K	949521811	Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 1,5 m demontáž	m	10,200	85,20	869,04	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://obchod.mikroservis.cz/obchod/PC/106_2025_02/949521811/					
101	K	993111111	Donůz a odvoz lešení včetně natižení a sklizení řádového, na vzdálenost do 10 km	m ²	1 120,000	16,30	18 256,00	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://obchod.mikroservis.cz/obchod/PC/106_2025_02/993111111/					
	IP		Normované a požadavek přiročtovatel 20 (m ²)					
102	K	993111119	Donůz a odvoz lešení včetně natižení a sklizení řádového, na vzdálenost příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m ²	1 120,000	4,80	5 376,00	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://obchod.mikroservis.cz/obchod/PC/106_2025_02/993111119/					
	IP		Normované a požadavek přiročtovatel 20 (m ²)					
103	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objemy pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce leševého podlahy do 1,8 m	m ²	94,744	69,30	6 565,76	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://obchod.mikroservis.cz/obchod/PC/106_2025_02/949101111/					
	VV		pro větší prostory spojovací chodby			35,300		
	VV		36,3			59,444		
	VV		pro lešení			94,744		
	VV		Součet			94,744		
	D	96	Bourání konstrukcí				34 401,73	
104	K	962051116	Bourání příček železobetonových tloušťky do 150 mm	m ²	21,736	315,00	6 846,84	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://obchod.mikroservis.cz/obchod/PC/106_2025_02/962051116/					
	VV		výsuvací betonového zhranění před sklepními okny			1,610		
	VV		0,35*(0,55+1,2+0,55)/2			2,450		
	VV		0,35*(0,55+2,4+0,55)/2			2,258		
	VV		0,35*(0,55+3,5+0,55+2,4+2,4)			1,750		
	VV		0,35*(0,55+3,9+0,55)			8,890		
	VV		0,35*(22,2+18*(0,4))			4,778		
	VV		0,35*(11,65+18*(0,4))			21,736		
	VV		Součet			21,736		
105	K	966071711	Bourání pítových sloupků a vzgrů ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,50 m zabetonovaných	kus	4,000	328,00	1 312,00	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://obchod.mikroservis.cz/obchod/PC/106_2025_02/966071711/					
	VV		2,11			4,000		
	VV		4			4,000		
106	K	966071823	Rozestření oplocení z pleťva dřevěného se švecovými šky, výšky přes 2,0 do 4,0 m	m	10,000	82,70	827,00	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://obchod.mikroservis.cz/obchod/PC/106_2025_02/966071823/					

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		(1,25*(2+0,05)+0*(0,9*0,6))/0,1				1,037	
VV		- schodiště suterén					
VV		- stěny					
VV		(1,15*2,72)/0,1			0,313		
VV		(6,41*2,72)/0,1			0,870		
VV		Součet			2,353		
115	K 90512132	Odkěrkání degradovaného betonu rubu klebeb a podlah, tloušťky přes 10 do 30 mm	m ²	5,503	465,00	2 558,90	C5 URS 2025 02
Odvoze PČO		https://odvoze.pco.cz/odvoze/109_400_02/90512132					
VV		reparace 10% ploch					
VV		- příslužové schodiště zásobovací rampy					
VV		- podlahy (stupně + podstupnice)					
VV		(1,8*3)/0,1			0,540		
VV		(1,25*3)/0,1			0,375		
VV		- zásobovací rampa					
VV		- podlaha					
VV		(2*12,05)/0,1			2,410		
VV		- podesty bočních vstupů					
VV		- podlahy (+ boky)					
VV		(2*(2,1*1,5)/0,1			0,630		
VV		(2*(0,25*(1,5+2,1)+1,5)/0,1			0,255		
VV		- schodiště suterén					
VV		- podlaha (koruna stěny, podlaha u dveří, stupně + podstupnice)					
VV		(0,25*(1,15+6,7))/0,1			0,196		
VV		(1,15*1,75)/0,1			0,201		
VV		(1,15*4,7)+(1,15*(2,72+0,37))/0,1			0,896		
VV		Součet			5,503		
116	K 90512193	Odkěrkání degradovaného betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednolitě	m ²	7,856	50,40	395,04	C5 URS 2025 02
Odvoze PČO		https://odvoze.pco.cz/odvoze/109_400_02/90512193					
VV		2,353+5,503			7,856		
117	K 905131111	Očíslní ploch stěn, rubu klebeb a podlah tlakovou vodou	m ²	78,565	151,00	11 863,32	C5 URS 2025 02
Odvoze PČO		https://odvoze.pco.cz/odvoze/109_400_02/905131111					
VV		očíslání 100% ploch					
VV		- příslužové schodiště zásobovací rampy					
VV		- stěny (ok schodiště)					
VV		(1,8*(1,252))/0,05			1,125		
VV		- podlahy (stupně + podstupnice)					
VV		(1,8*3)			5,400		
VV		(1,25*3)			3,750		
VV		- zásobovací rampa					
VV		- stěny					
VV		(1,25*(2+0,05)+0*(0,9*0,6))/0,05			10,573		
VV		- podlaha					
VV		(2*12,05)			24,100		
VV		- podesty bočních vstupů					
VV		- podlahy (+ boky)					
VV		(2*(2,1*1,5)			6,300		
VV		(2*(0,25*(1,5+2,1)+1,5))			2,550		
VV		- schodiště suterén					
VV		- stěny					
VV		(1,15*2,72)			3,128		
VV		(6,41*2,72)/0,05			8,704		
VV		- podlaha (koruna stěny, podlaha u dveří, stupně + podstupnice)					
VV		(0,25*(1,15+6,7))			1,963		
VV		(1,15*1,75)			2,013		
VV		(1,15*4,7)+(1,15*(2,72+0,37))/0,05			8,959		
VV		Součet			78,565		
118	K 905131311	Očíslní ploch stěn, rubu klebeb a podlah ruční dočíslní	m ²	3,929	208,00	817,23	C5 URS 2025 02
Odvoze PČO		https://odvoze.pco.cz/odvoze/109_400_02/905131311					
VV		očíslání 5% ploch - odhalena výtlač					
VV		- příslužové schodiště zásobovací rampy					
VV		- stěny (ok schodiště)					
VV		(1,8*(1,252))/0,05			0,056		
VV		- podlahy (stupně + podstupnice)					
VV		(1,8*3)/0,05			0,270		
VV		(1,25*3)/0,05			0,308		
VV		- zásobovací rampa					
VV		- stěny					
VV		(1,25*(2+0,05)+0*(0,9*0,6))/0,05			0,529		
VV		- podlaha					
VV		(2*12,05)/0,05			1,205		
VV		- podesty bočních vstupů					
VV		- podlahy (+ boky)					
VV		(2*(2,1*1,5)/0,05			0,318		
VV		(2*(0,25*(1,5+2,1)+1,5)/0,05			0,126		
VV		- schodiště suterén					
VV		- stěny					
VV		(1,15*2,72)/0,05			0,156		
VV		(6,41*2,72)/0,05			0,435		
VV		- podlaha (koruna stěny, podlaha u dveří, stupně + podstupnice)					
VV		(0,25*(1,15+6,7))/0,05			0,098		
VV		(1,15*1,75)/0,05			0,101		
VV		(1,15*4,7)+(1,15*(2,72+0,37))/0,05			0,448		
VV		Součet			3,929		
119	K 905321111	Ochranný nátěr betonářské výtlačky 1 vrstva tloušťky 1 mm na cementové blázi stěn, lince klebeb a podhledů	m ²	1,176	346,00	406,90	C5 URS 2025 02
Odvoze PČO		https://odvoze.pco.cz/odvoze/109_400_02/905321111					
VV		nátěr 5% ploch - odhalena výtlač					
VV		- příslužové schodiště zásobovací rampy					
VV		- stěny (ok schodiště)					
VV		(1,8*(1,252))/0,05			0,056		
VV		- zásobovací rampa					
VV		- stěny					
VV		(1,25*(2+0,05)+0*(0,9*0,6))/0,05			0,529		
VV		- schodiště suterén					
VV		- stěny					
VV		(1,15*2,72)/0,05			0,156		

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		6,412,72(2)/0,05			0,435		
	VV		Součet			1,176		
120	K	985321112	Ochranný nátěr betonární výztuže 1 vrstva foučtky 1 mm na cementové bázi rubu kleneb a podlah	m2	2,753	307,00	845,17	CS ÚRS 2025 02
	Ověry PBC		https://mimobau.cz/obrazky/CL_L06_209_20/985321112					
	VV		oděnění 5% písk - odřazená výtka					
	VV		- příslušové schodiště zábovovací rampy					
	VV		- podlahy (stápné + podtlupce)					
	VV		(1,873)/0,05			0,270		
	VV		(1,257)/0,05			0,188		
	VV		- zábovovací rampa					
	VV		- podlaha					
	VV		(2*12,05)/0,05			1,205		
	VV		- podesty bočích vstupů					
	VV		- podlahy (+ boky)					
	VV		(2*12,11,52)/0,05			0,316		
	VV		(2*0,25*(1,5+2,1+1,5))/0,05			0,128		
	VV		- schodiště suterén					
	VV		- podlaha (koruna stěny, podlaha u dveří, stápné + podtlupce)					
	VV		(8,25*(1,15+6,7))/0,05			0,088		
	VV		(1,15*1,75)/0,05			0,101		
	VV		(1,15*4,7)+(1,15*(2,72+0,37))/0,05			0,448		
	VV		Součet			2,753		
121	K	985131111	Dělení ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vrtá	m2	3,929	151,00	593,28	CS ÚRS 2025 02
	Ověry PBC		https://mimobau.cz/obrazky/CL_L06_209_20/985131111					
122	K	985139112	Odláčení ploch Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednoduše	m2	3,929	32,70	128,48	CS ÚRS 2025 02
	Ověry PBC		https://mimobau.cz/obrazky/CL_L06_209_20/985139112					
123	K	985321912	Ochranný nátěr betonární výztuže Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednoduše	m2	3,929	20,70	81,33	CS ÚRS 2025 02
	Ověry PBC		https://mimobau.cz/obrazky/CL_L06_209_20/985321912					
124	K	985311112	Reproflace betonu sanačními malami na cementové bázi ručně stěn, foučtky přes 10 do 20 mm	m2	2,353	1 890,00	4 447,17	CS ÚRS 2025 02
	Ověry PBC		https://mimobau.cz/obrazky/CL_L06_209_20/985311112					
	VV		reproflace 10% písk					
	VV		- příslušové schodiště zábovovací rampy					
	VV		- stěny (bok schodiště)					
	VV		(1,871,252)/0,1			0,113		
	VV		- zábovovací rampa					
	VV		- stěny					
	VV		(1,2512+9,05)(4*0,9*0,6))/0,1			1,057		
	VV		- schodiště suterén					
	VV		- stěny					
	VV		(1,152,72)/0,1			0,313		
	VV		6,412,72(2)/0,1			0,870		
	VV		Součet			2,353		
125	K	985111312	Reproflace betonu sanačními malami na cementové bázi ručně kleneb a podlah, foučtky přes 10 do 20 mm	m2	5,503	2 450,00	13 482,35	CS ÚRS 2025 02
	Ověry PBC		https://mimobau.cz/obrazky/CL_L06_209_20/985111312					
	VV		reproflace 10% písk					
	VV		- příslušové schodiště zábovovací rampy					
	VV		- podlahy (stápné + podtlupce)					
	VV		(1,873)/0,1			0,540		
	VV		(1,257)/0,1			0,376		
	VV		- zábovovací rampa					
	VV		- podlaha					
	VV		(2*12,05)/0,1			2,410		
	VV		- podesty bočích vstupů					
	VV		- podlahy (+ boky)					
	VV		(2*12,11,52)/0,1			0,830		
	VV		(2*0,25*(1,5+2,1+1,5))/0,1			0,255		
	VV		- schodiště suterén					
	VV		- podlaha (koruna stěny, podlaha u dveří, stápné + podtlupce)					
	VV		(8,25*(1,15+6,7))/0,1			0,196		
	VV		(1,15*1,75)/0,1			0,201		
	VV		(1,15*4,7)+(1,15*(2,72+0,37))/0,1			0,896		
	VV		Součet			5,503		
126	K	985111912	Reproflace betonu sanačními malami na cementové bázi ručně Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednoduše	m2	7,856	151,00	1 186,26	CS ÚRS 2025 02
	Ověry PBC		https://mimobau.cz/obrazky/CL_L06_209_20/985111912					
	VV		2,353+5,503			7,856		
127	K	985324211	Ochranný nátěr betonu akrylový dvojnásobný s impregnací SZ (OS-B)	m2	78,565	736,00	57 823,84	CS ÚRS 2025 02
	Ověry PBC		https://mimobau.cz/obrazky/CL_L06_209_20/985324211					
	VV		impregnace + antikorozivní nátěr 100% písk					
	VV		- příslušové schodiště zábovovací rampy					
	VV		- stěny (bok schodiště)					
	VV		(1,871,252)			1,125		
	VV		- podlahy (stápné + podtlupce)					
	VV		(1,873)			5,400		
	VV		(1,257)			3,750		
	VV		- zábovovací rampa					
	VV		- stěny					
	VV		(1,2512+9,05)(4*0,9*0,6))			10,573		
	VV		- podlaha					
	VV		(2*12,05)			24,100		
	VV		- podesty bočích vstupů					
	VV		- podlahy (+ boky)					
	VV		(2*12,11,52)			6,300		
	VV		(2*0,25*(1,5+2,1+1,5))			2,950		
	VV		- schodiště suterén					
	VV		- stěny					
	VV		(1,152,72)			3,128		
	VV		6,412,72(2)			8,764		
	VV		- podlaha (koruna stěny, podlaha u dveří, stápné + podtlupce)					

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		(9,25*(1,15+4,7))			1,963			
	VV		(1,15*1,75)			2,013			
	VV		(1,15*4,7)*(1,15*(2,72+0,37))			8,959			
	VV		Součet			12,935			
129	K	09B5124211	Ochranný nátěr betonu akrylátový dvojnásobný s impregnací SZ (OS-B)	m ²	0,658	736,00	484,29	CS ÚRS 2025 02	
	Odvětví PC		https://portal.mps.cz/odvetvi/PC/108_A039_01090110001						
	VV		dle detailu E - okrajní hrana betonové mazaniny		0,658				
	VV		0,04*(5,52+5,8)						
	d	997	Doprava suší a vybouraných hmot				108 149,35		
129	K	997013152	Vnitřostavěbní díprava suší a vybouraných hmot vzdorové do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	1	67,837	498,00	33 782,83	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://portal.mps.cz/odvetvi/PC/108_A039_01090110001						
130	K	997013501	Odvěz suší a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1	67,837	421,00	28 559,36	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://portal.mps.cz/odvetvi/PC/108_A039_01090110001						
131	K	997013509	Odvěz suší a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další započítá 1 km přes 1 km	t	1	1 288,903	11,50	14 822,38	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://portal.mps.cz/odvetvi/PC/108_A039_01090110001						
	IF		Podmínky vozidel						
	VV		akumulátor do 20 km						
	VV		67,837*19 Přepočtené koeficientem množství				1 288,903		
132	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zařaditelného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1	7,937	220,00	1 746,14	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://portal.mps.cz/odvetvi/PC/108_A039_01090110001						
	VV		opáková vrstva terasy						
	VV		7,117*0,302				7,419		
	VV		sanace bet. kol						
	VV		0,518				0,518		
	VV		Součet				7,937		
133	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z armovaného betonu zařaditelného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1	29,845	320,00	9 550,40	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://portal.mps.cz/odvetvi/PC/108_A039_01090110001						
	VV		bourání zpevněná plocha okolo objektu						
	VV		22,803				22,803		
	VV		obráždění souštno						
	VV		7,042				7,042		
	VV		Součet				29,845		
134	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařaditelného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	1	9,556	480,00	4 586,86	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://portal.mps.cz/odvetvi/PC/108_A039_01090110001						
	VV		sklad usok						
	VV		5,054				5,054		
	VV		řalba terasy						
	VV		4,353*0,149				4,962		
	VV		Součet				9,556		
135	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zafřívového bez obsahu dřeva zařaditelného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	1	0,025	480,00	12,00	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://portal.mps.cz/odvetvi/PC/108_A039_01090110001						
	VV		zbytek asf. krytiny stříšky						
	VV		0,025				0,025		
136	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zařaditelného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1	20,474	737,00	15 089,34	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://portal.mps.cz/odvetvi/PC/108_A039_01090110001						
	VV		ostatek odpady						
	VV		67,837				67,837		
	VV		-7,937-29,845-9,556-0,025				-47,365		
	VV		Součet				20,474		
	d	998	Přesun hmot				49 652,33		
137	K	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby s nosnou svízkou konstrukcí zdivo z cihel, tvánic nebo kamene vzdorová dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	1	108,175	459,00	49 652,33	CS ÚRS 2025 02
	Odvětví PC		https://portal.mps.cz/odvetvi/PC/108_A039_01090110001						
	d	PSV	Práce a dodávky PSV				1 694 722,80		
	D	711	Isolace proti vodě, vlhkosti a plynům				108 340,20		
138	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti páje na suchu AIP nebo tkaniny na ploše vzdorové V	m ²	1,350	141,00	190,35	CS ÚRS 2025 02	
	Odvětví PC		https://portal.mps.cz/odvetvi/PC/108_A039_01090110001						
	VV		pH range						
	VV		0,0 9,0 25				1,350		
139	M	82853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vláknou ze skleněné tkaniny a směsí oxidu PE fólii nebo jiným vhodným minerálním posypem na hmotu pvcového B 4.0mm	m ²	1,573	168,07	265,95	CS ÚRS 2025 02	
	VV		1,35*1,1655 Přepočtené koeficientem množství				1,573		
140	K	71112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natřadby a směry za stůlna na ploše svízk S jednodosobým náběrem penetračním	m ²	55,956	29,80	1 667,49	CS ÚRS 2025 02	
	Odvětví PC		https://portal.mps.cz/odvetvi/PC/108_A039_01090110001						
141	M	71163153	emulze asfaltový penetrační	litr	19,025	67,70	1 287,99	CS ÚRS 2025 02	

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		55,966*0,34 Připočtené koeficientem množství			19,025		
142	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásky přitavením NAPP na ploše svátlé S	m ²	55,956	161,00	9 008,92CS ÚRS 2025 02	
	Odvětví PCO		https://openstb.eu.cz/objem/CS_LSR_2025_00721126292					
	VV		okapový chodník - dle detailu A					
	VV		- délky odměřeny v diag					
	VV		0,5*(3,75+3,9)+3+3+0,61+0,61+3,4+0,17+0,75+1,41+24,08+2,23+0,27+0,71			51,675		
	VV		zatěženi ETICS na terénu, zpevnění ploše - dle detailu B					
	VV		- délky odměřeny v diag					
	VV		- při bodových výstupcích					
	VV		0,15*(0,14+1,04+0,55+1,41+0,7)+0,85+0,23+2,7			1,004		
	VV		- při zářezových rampě					
	VV		0,15*12,05			1,808		
	VV		- při schodech do suterénu					
	VV		0,15*(6,7+2,72+0,37)			1,468		
	VV		Společ			58,956		
143	M	62853004	Jde o asfaltový netašitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spávanou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu Ø 4,0mm	m ²	68,322	168,07	11 551,20CS ÚRS 2025 02	
	VV		55,956*1,221 Připočtené koeficientem množství			68,322		
144	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě napovými tělesem na ploše svátlé S vnějšku ochranná, odvlhčovací a drenážní výška popu 8,0 mm, s. fólie do 0,6 mm	m ²	36,313	138,00	5 047,51CS ÚRS 2025 02	
	Odvětví PCO		https://openstb.eu.cz/objem/CS_LSR_2025_00721126212					
	VV		okapový chodník - dle detailu A					
	VV		- délky odměřeny v diag					
	VV		0,35*(3,91+3,12)+3+3+0,61+0,61+3,08+0,17+0,91+1,57+24,1+24,41+0,55+0,55			36,313		
145	K	711161112	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě napovými tělesem na ploše vodorovné V vnějšku ochranná, odvlhčovací a drenážní výška popu 8,0 mm, s. fólie do 0,6 mm	m ²	25,938	105,00	2 723,49CS ÚRS 2025 02	
	Odvětví PCO		https://openstb.eu.cz/objem/CS_LSR_2025_00721126112					
	VV		okapový chodník - dle detailu A					
	VV		- délky odměřeny v diag					
	VV		0,25*(3,91+3,12)+3+3+0,61+0,61+3,08+0,17+0,91+1,57+24,1+24,41+0,55+0,55			25,938		
146	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě napovými tělesem ostatní ukončení izolace látkou	m	103,750	127,00	13 176,25CS ÚRS 2025 02	
	Odvětví PCO		https://openstb.eu.cz/objem/CS_LSR_2025_00721126383					
	VV		okapový chodník - dle detailu A					
	VV		- délky odměřeny v diag					
	VV		(8,91+21,22+3)+2+0,61+0,61+3,08+0,17+0,91+1,57+24,56+24,41+0,55+0,55			103,750		
147	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásky přitavením NAPP na ploše vodorovné V	m ²	59,440	141,00	8 381,04CS ÚRS 2025 02	
	Odvětví PCO		https://openstb.eu.cz/objem/CS_LSR_2025_00721126159					
	VV		okapová terasy - dle detailu E					
	VV		- plocha odměřena v diag					
	VV		59,44			59,440		
148	M	62853004	Jde o asfaltový netašitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spávanou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu Ø 4,0mm	m ²	69,277	168,07	11 712,66CS ÚRS 2025 02	
	VV		55,44*1,1655 Připočtené koeficientem množství			69,277		
149	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěrovými a směsí na stěně na ploše vodorovné V jednosvrstkovým nátěrem penetračním	m ²	59,440	21,80	1 295,79CS ÚRS 2025 02	
	Odvětví PCO		https://openstb.eu.cz/objem/CS_LSR_2025_00721110001					
150	M	71163153	emulze asfaltové penetrační	ltr	17,832	67,70	1 207,23CS ÚRS 2025 02	
	VV		59,44*0,3 Připočtené koeficientem množství			17,832		
151	K	711132111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásky na suchu samolepicího asfaltového pásu na ploše svátlé S	m ²	3,124	128,00	399,87CS ÚRS 2025 02	
	Odvětví PCO		https://openstb.eu.cz/objem/CS_LSR_2025_00721132111					
	VV		detail E					
	VV		u stěny dřevěnlakou					
	VV		0,1747*(8-5,02+5,52+5,4)			3,124		
152	M	62864281	Jde o asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spávanou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu Ø 3,0mm	m ²	3,874	141,80	540,83CS ÚRS 2025 02	
	VV		3,7414*1,221 Připočtené koeficientem množství			3,874		
153	K	711191001	Provedení nátěru adhezivního nátěru na ploše vodorovné V	m ²	59,444	15,80	939,22CS ÚRS 2025 02	
	Odvětví PCO		https://openstb.eu.cz/objem/CS_LSR_2025_00721190001					
	VV		okapová terasy - dle detailu E					
	VV		- plocha odměřena v diag					
	VV		59,444			59,444		
154	M	50585114	ležební materiál pro nenásávkové podklady	kg	17,889	59,23	704,13CS ÚRS 2025 02	
	VV		59,444*0,3 Připočtené koeficientem množství			17,889		
155	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační nátěrou na ploše vodorovné V dvouvrstvá na betonu	m ²	59,444	285,00	16 941,54CS ÚRS 2025 02	
	Odvětví PCO		https://openstb.eu.cz/objem/CS_LSR_2025_00721192001					
	VV		okapová terasy - dle detailu E					
	VV		- plocha odměřena v diag					
	VV		59,444			59,444		
156	M	24551274	látko hydroizolační cementové jednovrstvkové	kg	178,332	68,70	12 251,41CS ÚRS 2025 02	
	VV		59,444*3 Připočtené koeficientem množství			178,332		
157	M	63127220	řavnina sčívováčivá a protisčívková úpravou 145g/m ²	m ²	65,388	28,90	1 889,71CS ÚRS 2025 02	
	VV		59,444*1,1 Připočtené koeficientem množství			65,388		
158	K	711192201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační nátěrou na ploše svátlé S dvouvrstvá na betonu	m ²	2,841	351,00	997,19CS ÚRS 2025 02	
	Odvětví PCO		https://openstb.eu.cz/objem/CS_LSR_2025_00721192201					
	VV		okapová terasy - dle detailu E					

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
177	K	741421813	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo na kolmé svodu, průměru přes 8 mm	m	45,850	98,00	4 493,30CS ÚRS 2025 02	
			<small>Odvětví PSC</small> https://portal.ceska.cz/obchod/PC/177_302_30751126024					
			<small>WV</small> svatá svody					
			<small>WV</small> 75,35		37,450			
			<small>WV</small> 42,1		8,400			
			<small>WV</small> Soudat		45,850			
178	K	741421883	Demontáž hromosvodného vedení podpír světlého vedení zadržného	kus	46,000	79,00	3 634,00CS ÚRS 2025 02	
			<small>Odvětví PSC</small> https://portal.ceska.cz/obchod/PC/178_302_30751126024					
			<small>WV</small> svatá svody					
			<small>WV</small> 75,35		37,450			
			<small>WV</small> 42,1		8,400			
			<small>WV</small> zachycení na celé ks		0,150			
			<small>WV</small> Soudat		46,000			
179	K	741421873	Demontáž hromosvodného vedení doplňků ochranných úhelníků, délky přes 1,4 m	kus	7,000	98,00	686,00CS ÚRS 2025 02	
			<small>Odvětví PSC</small> https://portal.ceska.cz/obchod/PC/179_302_30751126024					
			<small>WV</small> ole počtu svodů		7,000			
			<small>WV</small> 7					
180	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpíráním, Ø do 10 mm	m	49,150	149,50	7 347,93CS ÚRS 2025 02	
			<small>Odvětví PSC</small> https://portal.ceska.cz/obchod/PC/180_302_30751126024					
			<small>WV</small> svatá svody					
			<small>WV</small> 75,65		39,950			
			<small>WV</small> 42,4		9,600			
			<small>WV</small> Soudat		49,150			
181	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	31,948	40,30	1 287,50CS ÚRS 2025 02	
			<small>WV</small> 48 1570 65 Připravená košičkouem množství		31,948			
182	M	35442255	drátka vedení univerzální, plast 55mm	kus	50,000	21,90	1 075,00CS ÚRS 2025 02	
			<small>WV</small> svatá svody					
			<small>WV</small> 75,65		39,950			
			<small>WV</small> 42,4		9,600			
			<small>WV</small> zachycení na celé ks		0,850			
			<small>WV</small> Soudat		50,000			
183	M	56280122	řmožňkky do polyetyrenu 40x55	100 kus	0,500	2 370,00	1 185,00CS ÚRS 2025 02	
			<small>WV</small> 5070,01 Připravená košičkouem množství		0,500			
184	M	31140193	laní ocelový FeZn zkušební tlava drážka hřebíčková úhelníkový závit 4,5x70mm	100 kus	0,500	136,00	68,00CS ÚRS 2025 02	
			<small>WV</small> 5070,01 Připravená košičkouem množství		0,500			
185	K	741420022	Montáž hromosvodného vedení svovek se 3 a více svody	kus	7,000	177,00	1 239,00CS ÚRS 2025 02	
			<small>Odvětví PSC</small> https://portal.ceska.cz/obchod/PC/185_302_30751126024					
			<small>WV</small> svatky zkušební					
			<small>WV</small> 7		7,000			
186	M	35431015	svorka uzemnění FeZn zkušební, epoxi přímou svodů uzemnění	kus	7,000	52,70	368,90CS ÚRS 2025 02	
187	K	741420051	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo úhelníků s držáky do zábo	kus	7,000	438,00	3 066,00CS ÚRS 2025 02	
			<small>Odvětví PSC</small> https://portal.ceska.cz/obchod/PC/187_302_30751126024					
			<small>WV</small> ole počtu svodů		7,000			
			<small>WV</small> 7					
188	M	35441830	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm; FeZn	kus	7,000	195,00	1 365,00CS ÚRS 2025 02	
189	K	741420083	Montáž hromosvodného vedení doplňků úhelníků k označení svodů	kus	7,000	90,60	634,20CS ÚRS 2025 02	
			<small>Odvětví PSC</small> https://portal.ceska.cz/obchod/PC/189_302_30751126024					
			<small>WV</small> ole počtu svodů		7,000			
			<small>WV</small> 7		7,000			
190	M	35442110	drátek plastový - čírná svodů	kus	7,000	15,40	107,80CS ÚRS 2025 02	
191	K	741810001	Zkušebky a průhledky elektrických napětí a zařízení zařízení průhledky a výtvarování revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 ts. Kč	kus	1,000	7 475,00	7 475,00CS ÚRS 2025 02	
			<small>Odvětví PSC</small> https://portal.ceska.cz/obchod/PC/191_302_30751126024					
192	K	908741112	Přesun hmot pro tláposoud stanovený z hmotnost přesunovaného materiálu vodotěsné dopravní vzdáleností do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,077	5 560,00	429,66CS ÚRS 2025 02	
			<small>Odvětví PSC</small> https://portal.ceska.cz/obchod/PC/192_302_30751126024					
D. 751 Vzduchotechnika								22 440,72
193	K	751398825	Demontáž ostaticích zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,200 m2	kus	2,000	224,00	448,00CS ÚRS 2025 02	
			<small>Odvětví PSC</small> https://portal.ceska.cz/obchod/PC/193_302_30751126024					
			<small>WV</small> na pozici navrhovaných prvku:					
			<small>WV</small> Z.14		2,000			
			<small>WV</small> Z		2,000			
194	K	751398856	Demontáž ostaticích zařízení protidřevové žakuzie nebo žakuzie klapky z otyhranného potrubí, průřezu přes 0,750 m2	kus	2,000	452,00	904,00CS ÚRS 2025 02	
			<small>Odvětví PSC</small> https://portal.ceska.cz/obchod/PC/194_302_30751126024					
			<small>WV</small> na pozici navrhovaných prvku:					
			<small>WV</small> Z.12		2,000			
			<small>WV</small> Z		2,000			
195	K	751398025	Montáž ostaticích zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,200 m2	kus	2,000	937,00	1 874,00CS ÚRS 2025 02	
			<small>Odvětví PSC</small> https://portal.ceska.cz/obchod/PC/195_302_30751126024					
			<small>WV</small> Z.14		2,000			
			<small>WV</small> Z		2,000			
196	M	751.Pojit.Z.14	hranová kovová mřížka s jemnou mřížkou a přírubou, pozice, rozměr ověřit na stavbě, osa 600x500 mm, dodávka vč. kotvení technicky	kus	2,000	2 210,00	4 420,00	

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Plánek a průřez</i> <i>Úroveň: 0.000m; Základ výškově: 0.110 m; N - výška zámečnických</i> <i>podlaží: 0.00</i>					
197	K	751398056	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapy na čtyřramenné potrubí, průřez přes 6,750 m ²	kus	2,000	1 789,00	3 578,00	CIS URS 2025 02
			<i>Detaily PSC</i> https://portal.vyvol.cz/obrazky/LHR_2025_02/751398056					
			VV Z 12					
			VW Z 2,000					
198	M	42072063	Žaluzie protidešťová s pevnými lamelami, pozink. pro potrubí 1000x1000mm	kus	2,000	5 567,00	11 134,00	CIS URS 2025 02
			<i>Plánek a průřez</i> <i>Úroveň: 0.000m; Základ výškově: 0.110 m; N - výška zámečnických</i> <i>podlaží: 0.00</i>					
199	K	998761211	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodotěrné dopravní vzdáleností do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 12 m	%	0,370	223,58	82,72	CIS URS 2025 02
			<i>Detaily PSC</i> https://portal.vyvol.cz/obrazky/LHR_2025_02/998761211					
	D	762	Konstrukce tesařská				10 183,35	
200	K	762361332	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (střk) z vodotěrného plešivky šroubovaných do podkladu, tloušťka desky 21 mm	m ²	5,880	1 680,00	9 878,40	CIS URS 2025 02
			<i>Detaily PSC</i> https://portal.vyvol.cz/obrazky/LHR_2025_02/762361332					
			VV dle detailu E					
			VW 0,35*(5,6+5,6+5,6)		5,880			
201	K	998762112	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodotěrná dopravní vzdáleností do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,095	3 210,00	304,95	CIS URS 2025 02
			<i>Detaily PSC</i> https://portal.vyvol.cz/obrazky/LHR_2025_02/998762112					
	D	764	Konstrukce klempířské				45 230,94	
202	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suli, v krytině povlakové	m	9,000	426,00	3 834,00	CIS URS 2025 02
			<i>Detaily PSC</i> https://portal.vyvol.cz/obrazky/LHR_2025_02/764002811					
			VV demontáž oplechování střšky pl PV		9,000			
			VW 3+3+3		12,500			
203	K	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suli, v krytině skálané	m	12,500	65,20	815,00	CIS URS 2025 02
			<i>Detaily PSC</i> https://portal.vyvol.cz/obrazky/LHR_2025_02/764002812					
			VV dle K.03		12,500			
			VW 12,5		12,500			
204	K	764212661	Oplechování střšních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střšky rovné okapovým plechem (s 150 mm	m	12,500	293,00	3 662,50	CIS URS 2025 02
			<i>Detaily PSC</i> https://portal.vyvol.cz/obrazky/LHR_2025_02/764212661					
			VV K.03		12,500			
			VW 12,5		12,500			
205	K	764 Rpol.K.04	DH krycí lišta r.s. 50 mm - lakovaný pozinkovaný plech s 0,5 mm RAL, lepid	m	28,000	251,00	7 028,00	CIS URS 2025 02
			<i>Detaily PSC</i> https://portal.vyvol.cz/obrazky/LHR_2025_02/764 Rpol.K.04					
			VV K.04		28,000			
			VW 28		28,000			
206	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suli	m ²	1,600	198,00	316,80	CIS URS 2025 02
			<i>Detaily PSC</i> https://portal.vyvol.cz/obrazky/LHR_2025_02/764001821					
			VV dle K.05		1,600			
			VW 1,6		1,600			
207	K	764111671	Krytina ze svítků, ze šablón nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou okapu, prostupá s výčinnou deskou bezpečnostních vstupních střšlíka	m ²	1,600	2 458,00	3 932,80	CIS URS 2025 02
			<i>Detaily PSC</i> https://portal.vyvol.cz/obrazky/LHR_2025_02/764111671					
			VV K.05		1,600			
			VW 1,6		1,600			
208	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podkarpního do suli	m	23,500	88,00	2 068,00	CIS URS 2025 02
			<i>Detaily PSC</i> https://portal.vyvol.cz/obrazky/LHR_2025_02/764004801					
			VV dle K.06		23,500			
			VW 23,5		23,500			
209	K	764511602	Žlab podkarpní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háku a špičky výškově r.s. 330 mm	m	23,500	625,00	14 687,50	CIS URS 2025 02
			<i>Detaily PSC</i> https://portal.vyvol.cz/obrazky/LHR_2025_02/764511602					
			VV K.06		23,500			
			VW 23,5		23,500			
210	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suli	m	6,000	65,00	390,00	CIS URS 2025 02
			<i>Detaily PSC</i> https://portal.vyvol.cz/obrazky/LHR_2025_02/764004861					
			VV dle K.07		6,000			
			VW 6		6,000			
211	K	764518621	Švadl z pozinkovaného plechu s úpravami povrchem včetně odvětrávk, kolem s odsovkou ležící, průměru do 80 mm	m	6,000	718,00	4 308,00	CIS URS 2025 02
			<i>Detaily PSC</i> https://portal.vyvol.cz/obrazky/LHR_2025_02/764518621					
			VV K.07 vč. K.09		6,000			
			VW K.09		6,000			
212	K	764 Rpol.K.08	Žlab podkarpní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou košik oválný (trýchtový), r.s. žlabu/ průměr svodu 330/80 mm	kus	4,000	913,00	3 652,00	
			<i>Detaily PSC</i> https://portal.vyvol.cz/obrazky/LHR_2025_02/764 Rpol.K.08					
			VV K.08		4,000			
			VW 4		4,000			
213	K	998764212	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodotěrné dopravní vzdáleností do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,200	446,95	536,34	CIS URS 2025 02
			<i>Detaily PSC</i> https://portal.vyvol.cz/obrazky/LHR_2025_02/998764212					

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	767	Konstrukce zámečnické				1 348 249,99	
214	K	76759040	Demontáž podlahových konstrukcí šroubovaných, nýtovaných nebo svařovaných z podlahových roštů	m ²	19,230	60,40	1 161,49	CS URS 2025 02
			<small>Okres PBC https://openstavebnictvi.cz/objevka/136_2022_1076759040/ VV demontáž svařovaných roštů světlosti 5,41(2*1,2)+(4*2,4)+(3*9,4-125)+(8*2,85)+(2*2,625))</small>		19,230			
215	K	767161814	Demontáž zábradlí do suti rovinného neružbičovatelného spoje hrmostř 1 m zábradlí přes 20 kg	m	22,850	424,00	9 688,40	CS URS 2025 02
			<small>Okres PBC https://openstavebnictvi.cz/objevka/136_2022_10767161814/ VV na pozici rovnákových prvků: Z 04 275,55 2,85 27,25 Z 07 17,25 Součet 22,850</small>		22,850			
216	K	767161824	Demontáž zábradlí do suti schodišového neružbičovatelného spoje hrmostř 1 m zábradlí přes 20 kg	m	8,700	515,00	4 480,50	CS URS 2025 02
			<small>Okres PBC https://openstavebnictvi.cz/objevka/136_2022_10767161824/ VV na pozici rovnákových prvků: Z 08 372,9</small>		8,700			
217	K	767832802	Demontáž venkovních podláhových žebříků bez ochranného kóše	m	9,500	810,00	7 695,00	CS URS 2025 02
			<small>Okres PBC https://openstavebnictvi.cz/objevka/136_2022_10767832802/ VV na pozici rovnákových prvků: Z 09 4,75 2,10 4,75 Součet 9,500</small>		9,500			
218	K	767662110	Montáž mříží pevných, připevňovaných šroubováním	m ²	40,275	2 450,00	98 673,70	CS URS 2025 02
			<small>Okres PBC https://openstavebnictvi.cz/objevka/136_2022_10767662110/ VV Z 04 215,55(2,55) 2,65 212,20(2,55) 11,475 171,11(0,45) Součet 40,275</small>		40,275			
219	M	84912001	mříž pro stavení otvory pevná	m ²	40,275	5 681,00	228 802,26	CS URS 2025 02
			<small>Normativní k položce označí se specifikací: číslo výkresu: D 1.1.30 M - výjma zámečnických prvků Z 04 a Z 05</small>		40,275			
220	K	767662210	Montáž mříží otvřevých	m ²	2,420	3 715,00	8 990,30	CS URS 2025 02
			<small>Okres PBC https://openstavebnictvi.cz/objevka/136_2022_10767662210/ VV Z 05 1,17(2,2</small>		2,420			
221	M	84912000	mříž pro stavení otvory otvřevá	m ²	2,420	5 681,00	13 746,02	CS URS 2025 02
			<small>Normativní k položce označí se specifikací: číslo výkresu: D 1.1.30 M - výjma zámečnických prvků Z 05</small>		2,420			
222	K	767163122	Montáž zábradlí přímého v exteriéru v rovině (na rovné ploše) kotveného do betonu	m	7,250	1 271,00	9 214,70	CS URS 2025 02
			<small>Okres PBC https://openstavebnictvi.cz/objevka/136_2022_10767163122/ VV Z 07 17,25</small>		7,250			
223	M	767_Rpsol.Z.07	pozinkované zábradlí schodišů do suterénu, výjímě lyčová, rozměr ováren na stavbě, délka 7,25 m, výška zábradlí 900 mm; dostávka a montáž vč. kotvení řemeslníky	m	7,250	4 517,00	32 748,25	
			<small>Normativní k položce označí se specifikací: číslo výkresu: D 1.1.30 M - výjma zámečnických prvků Z 07</small>		7,250			
224	K	76723212	Montáž zábradlí přímého v exteriéru na schodišů kotveného do ocelové konstrukce	m	8,700	2 231,00	19 409,70	CS URS 2025 02
			<small>Okres PBC https://openstavebnictvi.cz/objevka/136_2022_1076723212/ VV Z 08 372,9</small>		8,700			
225	M	767_Rpsol.Z.08	pozinkované zábradlí schodišů nakládací rampy, výjímě lyčová, rozměr ováren na stavbě, délka 7,25 m, výška zábradlí 900 mm; dostávka a montáž vč. kotvení řemeslníky	m	8,700	4 735,00	41 194,50	
			<small>Normativní k položce označí se specifikací: číslo výkresu: D 1.1.30 M - výjma zámečnických prvků Z 08</small>		8,700			
226	K	767832102	Montáž venkovních požárních žebříků do zdíva bez suchovodu	m	4,750	2 875,00	13 656,25	CS URS 2025 02
			<small>Okres PBC https://openstavebnictvi.cz/objevka/136_2022_10767832102/ VV Z 09 4,75</small>		4,750			
227	M	44983046	žebřík venkovní a přímý výstupem a ochranným košem bez suchovodu z pozinkované oceli celkem do dílny	m	4,750	11 155,00	52 886,25	CS URS 2025 02
			<small>Normativní k položce označí se specifikací: číslo výkresu: D 1.1.30 M - výjma zámečnických prvků Z 09</small>		4,750			
228	K	767834111	Montáž venkovních požárních žebříků Přilpatek k cenníku za montáž ochranného kóše, připevňování šroubováním	m	4,750	1 069,00	5 077,75	CS URS 2025 02
			<small>Okres PBC https://openstavebnictvi.cz/objevka/136_2022_10767834111/</small>		4,750			
229	K	767831021	Montáž vnitřních kovových žebříků přímých, ukotvených do zdíva	m	4,000	2 530,00	10 120,00	CS URS 2025 02
			<small>Okres PBC https://openstavebnictvi.cz/objevka/136_2022_10767831021/ VV Z 09 - vnitřní dílna předpoklad od +0,000 do +4,180 - délka cca 4 m 4</small>		4,000			
230	M	44983025	žebřík výstupový jednoduší přímý z pozinkované oceli šif 4m	kus	4,000	6 095,00	24 380,00	CS URS 2025 02

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Popis práce část 06 - zateplení část 06 - zateplení: část výhledu: D 1.1.10) M - výhled zateplených podlaží: 2.09					
231	K	767832102	Montáž venkovních pozdějších žebříků do zdiva bez suchovodu	m	4,750	2 875,00	13 656,20	CS ÚRS 2025 02
			Odřevě PCO VN VZ Z 10 4,75 4,75					
232	M	44983000	Žebřík venkovní bez suchovodu v provedení žárový Zn	m	4,750	11 155,00	52 986,20	CS ÚRS 2025 02
			Popis práce část 06 - zateplení část 06 - zateplení: část výhledu: D 1.1.10) M - výhled zateplených podlaží: 2.09					
233	K	767.Rpol.Z.05	D+M pozinkovaný schodiště na terase: rozměr ovliven na stavbě, šířka 1100 mm, výška zábradlí 900 mm, min. 7 stupňů výš: 250 mm, pozinkovaný rošt: ekol. likvidace půln. schodiště: dodávka a montáž nových, samonosné schodiště, podesta podspodně 4 ks sloupů	kus	3,000	105 120,00	315 360,00	
			Popis práce část 06 - zateplení část 06 - zateplení: část výhledu: D 1.1.10) M - výhled zateplených podlaží: 2.09					
234	K	767.Rpol.Z.15	D+M přítašek na kolo, demontována kompletně konstrukce stávající stěny pro kolo, nový výsledek z pozinkovaného nebo lakovaného kovového přítašku na kolo vel. cca 4300x2300x200 mm, zaskřeslen; hraciovým plechem, kabele je součástí šponového výrobku, vč. stojanu na kolo (cca 11 kusů)	kus	1,000	105 315,00	105 315,00	
			Popis práce část 06 - zateplení část 06 - zateplení: část výhledu: D 1.1.10) M - výhled zateplených podlaží: 2.09					
235	K	767.Rpol.Z.16	D+M sříšky nad vstup, výplň polykarbonát: rozměr ovliven na stavbě, min. délka 2600 mm, tloušťka 1200 mm, ekol. likvidace stávajících sříšek vč. nosné konstrukce; dodávka a montáž nové, vč. kotvení techniky	kus	1,000	44 275,00	44 275,00	
			Popis práce část 06 - zateplení část 06 - zateplení: část výhledu: D 1.1.10) M - výhled zateplených podlaží: 2.09					
236	K	767.Rpol.Z.17	D+M sříšky nad vstup schodiště do sušeniny, výplň polykarbonát: rozměr ovliven na stavbě, min. délka 6700 mm, tloušťka 1200 mm; dodávka a montáž nové, vč. kotvení techniky	kus	1,000	99 165,00	99 165,00	
			Popis práce část 06 - zateplení část 06 - zateplení: část výhledu: D 1.1.10) M - výhled zateplených podlaží: 2.09					
237	K	767.Rpol.Z.18	D+M sříšky nad okny střechy nástavy, výplň polykarbonát: rozměr ovliven na stavbě, min. délka 5400 mm, tloušťka 500 mm, ekol. likvidace stávajících sříšek vč. nosné konstrukce; dodávka a montáž nové, vč. kotvení techniky	kus	2,000	51 210,00	102 420,00	
			Popis práce část 06 - zateplení část 06 - zateplení: část výhledu: D 1.1.10) M - výhled zateplených podlaží: 2.09					
238	K	767531811	Demontáž vstupních čističů zón rohoží kovových nebo plastových	m ²	0,720	45,30	32,62	CS ÚRS 2025 02
			Odřevě PCO VN VZ Z 19 210,47(9,9)			0,720		
239	K	767531821	Demontáž vstupních čističů zón rámu zapuštěných nebo náběhových	m	5,200	72,20	375,44	CS ÚRS 2025 02
			Odřevě PCO VN VZ Z 19 212(10,4(4,9))			5,200		
240	K	767531211	Montáž vstupních čističů zón z rohoží kovových nebo plastových plochy do 0,5 m ²	kus	2,000	172,00	344,00	CS ÚRS 2025 02
			Odřevě PCO VN VZ Z 19 3			2,000		
241	M	89752035	rohož vstupní samonosná kovová - škrábák v 20mm	m ²	0,792	4 970,00	3 936,24	CS ÚRS 2025 02
			Popis práce část 06 - zateplení část 06 - zateplení: část výhledu: D 1.1.10) M - výhled zateplených podlaží: 2.09					
			VN VZ 0,72(10,47(9,9))			0,720		
			0,72*1,1 Připočtené koeficientem množství			0,792		
242	K	767531121	Montáž vstupních čističů zón z rohoží osazení rámu nosného nebo hliníkové zapuštěného z L profilu	m	5,200	120,00	624,00	CS ÚRS 2025 02
			Odřevě PCO VN VZ Z 19 212(10,4(4,9))			5,200		
243	M	89752151	rámy náběhové-náběž škrábák-65mm -mossaz	m	5,720	550,00	3 146,00	CS ÚRS 2025 02
			Popis práce část 06 - zateplení část 06 - zateplení: část výhledu: D 1.1.10) M - výhled zateplených podlaží: 2.09					
			VN VZ 5,2*1,1 Připočtené koeficientem množství			5,720		
244	K	767.Rpol.Z.20	D+M nejednová rampa pozinkovaná: rozměr ovliven na stavbě, cca 900x1200 mm, pozinkovaný rošt vč. rámu ve spádů; ekol. likvidace původní rampy; dodávka a montáž vč. kotvení techniky	kus	1,000	9 660,00	9 660,00	
			Popis práce část 06 - zateplení část 06 - zateplení: část výhledu: D 1.1.10) M - výhled zateplených podlaží: 2.09					
245	K	998767212	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stávkový procentní sádkou (1%) z ceny vodotěrná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objazdech výšky přes 6 do 12 m	%	1,180	12 650,00	14 927,00	CS ÚRS 2025 02
			Odřevě PCO VN VZ 5,52(45,62(4,4))			1,180		
D	771		Podlahy z dlaždic				79 073,00	
246	K	771161023	Připrava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro balkony a terasy	m	16,440	85,80	1 407,26	CS ÚRS 2025 02
			Odřevě PCO VN VZ 5,52(45,62(4,4))			16,440		

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
247	M	59054402	profil balkonový plyný	m	18,084	185,00	3 345,54	CIS ÚRS 2025 02
	VV		16,44*1,1 Připočtena koeficientem množství				18,084	
248	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým fixativním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 km/2	m2	59,444	746,00	44 345,22	CIS ÚRS 2025 02
	Odvětví PEC		https://webstrediska.ceskacl.lse.cz/2025/07/27/135630					
	VV		otlačba terasy - do detailu E				59,444	
	VV		- plocha odměřena v dwg				59,444	
	VV						59,444	
249	M	59761127	řádko keramická svinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladkýmatný 8 do 10mm přes 9 do 12km/2	m2	65,388	293,00	19 156,60	CIS ÚRS 2025 02
	VV		59,444*1,1 Připočtená koeficientem množství				65,388	
250	K	771474112	Montáž soklu z dlaždic keramických lepených cementovým fixativním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	18,940	128,00	2 424,32	CIS ÚRS 2025 02
	Odvětví PEC		https://webstrediska.ceskacl.lse.cz/2025/07/27/136112					
	VV		otlačba terasy - do detailu E				18,940	
	VV		- sokl				18,940	
	VV		(47,66-49*2,05)+5,52-5,52-5,4)				18,940	
251	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladkýmatný 8 do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	20,834	186,48	3 885,12	CIS ÚRS 2025 02
	VV		16,94*1,1 Připočtená koeficientem množství				20,834	
252	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	18,940	49,80	943,21	CIS ÚRS 2025 02
	Odvětví PEC		https://webstrediska.ceskacl.lse.cz/2025/07/27/136113					
253	K	771592011	Očištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo srovnání chemickými prostředky	m2	59,440	24,30	1 444,39	CIS ÚRS 2025 02
	Odvětví PEC		https://webstrediska.ceskacl.lse.cz/2025/07/27/136301					
254	K	998771112	Převaz tmot pro podlahy z dlaždic stanovený z imobilizovaného materiálu vodotěrná dopravní křídlová do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,859	1 140,00	2 119,26	CIS ÚRS 2025 02
	Odvětví PEC		https://webstrediska.ceskacl.lse.cz/2025/07/26/977112					
	D	783	Dokončovací práce - nástěry				4 121,70	
255	K	783306801	Dokazování náletů ze zeměničkových konstrukcí sbrzděním	m2	1,100	111,00	122,10	CIS ÚRS 2025 02
	Odvětví PEC		https://webstrediska.ceskacl.lse.cz/2025/07/26/130601					
	VV		Z.21				1,100	
	VV		- hrana osa 50/50				1,100	
	VV		1130,09+0,50)				1,100	
256	K	783301401	Připrava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením náletů omítnutí	m2	1,100	6,30	6,93	CIS ÚRS 2025 02
	Odvětví PEC		https://webstrediska.ceskacl.lse.cz/2025/07/26/130602					
257	K	783301313	Připrava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením náletů odmašťovačem jediřným	m2	1,100	85,70	94,27	CIS ÚRS 2025 02
	Odvětví PEC		https://webstrediska.ceskacl.lse.cz/2025/07/26/130611					
258	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednorázovým synteticky standardní	m2	1,100	159,00	174,90	CIS ÚRS 2025 02
	Odvětví PEC		https://webstrediska.ceskacl.lse.cz/2025/07/26/130603					
259	K	783317101	Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednorázovým synteticky standardní	m2	1,100	145,00	159,50	CIS ÚRS 2025 02
	Odvětví PEC		https://webstrediska.ceskacl.lse.cz/2025/07/26/130604					
	VV		Z.21				1,100	
	VV		- hrana osa 60/60				1,100	
	VV		1130,09+0,50)				1,100	
260	K	783009421	Bezpečnostní šatování rovných hran stěnových nebo podlahových	m	11,000	324,00	3 564,00	CIS ÚRS 2025 02
	Odvětví PEC		https://webstrediska.ceskacl.lse.cz/2025/07/26/130605					
	VV		Z.21				11,000	
	VV		- hrana osa 60/60				11,000	
	VV		11				11,000	
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				8 682,39	
261	K	784181104	Poneřace podkladu jednorázově základní pigmentovaná v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	89,520	28,90	2 587,13	CIS ÚRS 2025 02
	Odvětví PEC		https://webstrediska.ceskacl.lse.cz/2025/07/26/130610					
262	K	784221103	Malby z malířských směsí otláčených za sucha dvourázově, bílé za sucha otláčené dobře v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	89,520	68,20	6 105,26	CIS ÚRS 2025 02
	Odvětví PEC		https://webstrediska.ceskacl.lse.cz/2025/07/26/130611					
	VV		pro vnitřní prostory spořivací chodby					
	VV		- celá chodba k hraně příchozí				63,720	
	VV		4,4*(0,475+0,075)+3,4+0,8+4,1+4,4+0,075+0,475)				8,800	
	VV		2*(1,8*2,6)				-12,480	
	VV		2*(2,4*2,6)				-4,400	
	VV		-1*(3,2*2)				35,320	
	VV		- strop				35,320	
	VV		36,3				89,520	
	VV		Součet				89,520	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt:

SO-03 - Plochá střecha

KSO:

Místo: **Letců R.A.F. 1989**

CC-CZ:

Datum: **24. 10. 2025**

Zadavatel:

Město Nymburk

IČ:

00239500

DIČ:

CZ00239500

Účastník:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Poznámka:

Cena bez DPH

3 844 309,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 844 309,55	21,00%	807 305,01
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 651 614,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt:

SO-03 - Plochá střecha

Místo: Letců R.A.F. 1989

Datum: 24. 10. 2025

Zadávatel: Město Nymburk

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník: Vypiň údaj

Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 3 844 309,55

HSV - Práce a dodávky HSV	225 720,43
3 - Svislé a kompletní konstrukce	45 608,44
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	80 493,12
997 - Doprava suťi a vybouraných hmot	96 700,09
998 - Přesun hmot	2 918,78
PSV - Práce a dodávky PSV	3 618 589,12
712 - Pevňovací krytiny	1 633 012,31
713 - Izolace tepelné	1 574 608,19
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	31 331,54
741 - Elektroinstalace - silnoproud	89 095,68
762 - Konstrukce tesařské	179 899,48
764 - Konstrukce klempířské	25 584,10
767 - Konstrukce zámečnické	85 057,82

SOUPIS PRÁČÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt:

SO-03 - Plochá střecha

Místo:

Letců R.A.F. 1989

Datum:

24. 10. 2025

Zadavatel:

Město Nymburk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník:

Výplň údaj

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						3 844 309,55	
D	HSV	Práce a dodávky HSV				225 720,43	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce				45 608,44	
1	K	245321515	Zlomy atkové, popruhy, schodišťové a zábradlí z betonu tekoucího bez výtlaku 9, C 25/30	m3	2,413	5 240,00	12 644,12 CS ÚRS 2025 02
		<i>Detail F - atka</i>					
		<i>průměr 3, 70 mm, šířka cca 200 mm</i>					
		<i>0,87(0,27)*2,37+31,4+6,6+6,75+0,22+(7,82)(7)</i>		2,413			
2	K	245351005	Bednění atkových, popruhy, schodišťových, zábradlních zdek pinosáhlých zřízení	m2	24,128	732,00	17 661,70 CS ÚRS 2025 02
		<i>Detail F - atka</i>					
		<i>průměr 3, 70 mm</i>					
		<i>2*(0,87)*2,37+31,4+6,6+6,75+0,22+(7,82)(7)</i>		24,128			
3	K	245351006	Bednění atkových, popruhy, schodišťových, zábradlních zdek pinosáhlých odstranění	m2	24,128	158,00	3 812,22 CS ÚRS 2025 02
4	K	245362021	Výztuž atkových, popruhy, schodišťových, zábradlních zdek a madel ze svařovaných sítí z drátu typu KARI	l	0,271	42 400,00	11 490,40 CS ÚRS 2025 02
		<i>Detail F - atka</i>					
		<i>-šířka cca 200 mm, kytí 100/100B</i>					
		<i>0,87(2)*3,7+31,4+6,6+6,75+0,22+(7,82)(7)*(7,87/1000)</i>		0,271			
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				80 493,12	
5	K	952902501	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací šlešných nebo nadšlešných konstrukcí, stěh plochých	m2	1 194,260	67,40	80 493,12 CS ÚRS 2025 02
		<i>de celkové plochy střechy, vř. korun aká</i>					
		<i>-odměněno v diag</i>					
		<i>1194,26</i>		1 194,260			
D	997	Doprava suší a vybouraných hmot				96 700,09	
6	K	997013152	Vnitrostavěbní doprava suší a vybouraných hmot vzdálenosti do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	l	31,431	498,00	15 652,64 CS ÚRS 2025 02
7	K	997013501	Děrov suší a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenost do 1 km	l	31,431	421,00	13 232,45 CS ÚRS 2025 02
8	K	997013509	Děrov suší a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý delší započítá 1 km přes 1 km	l	597,169	11,50	6 867,67 CS ÚRS 2025 02
		<i>Průměrka 4 kusů/rok</i>					
		<i>dvěhodinová do 30 min</i>					
		<i>31,431*19 Připravené koeficientem množství</i>		597,169			
9	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) osahového bez obsahu dehtu, zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	l	13,137	480,00	6 305,76 CS ÚRS 2025 02
		<i>osahové páry povodní sklady</i>					
		<i>13,137</i>		13,137			
10	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z izolačních materiálů zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	l	17,455	3 095,00	54 023,23 CS ÚRS 2025 02
		<i>MW povodní sklady</i>					
		<i>17,455</i>		17,455			
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) smíšeného stavebního a demolačního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	l	0,839	737,00	618,34 CS ÚRS 2025 02
		<i>ostatní odpady</i>					
		<i>31,431</i>		31,431			
		<i>-13,137-17,455</i>		-30,592			
		<i>Součet</i>		0,839			
D	998	Přesun hmot				2 918,78	
12	K	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské vybavení, bydlení, výrobu a služby a nosnou sítí konstrukci zlezen z čehi, tvárnice nebo kamene vzporová dopravní izolácnost do 100 m a omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m	l	6,359	459,00	2 918,78 CS ÚRS 2025 02

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 618 589,12	
D	712		Povlakové krytiny				1 633 012,31	
13	K	712340832	Odstřazení povlakové krytiny střech plochých do 10° z přítvrdivých pásů NAIP v plně ploše dřevozvě	m ²	1 194,260	59,50	71 058,47	CS ÚRS 2025 02
			<small>Obrázek PSV: https://media.fishbase.org/psv/CL_LSR_2025_0072/294977</small>					
			<small>VV: obě strany plochy střechy, vč. korun BK</small>					
			<small>VV: - odstřed v dřev</small>		1 194,260			
			<small>VV: 1194,26</small>					
14	K	712363544	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky katovaných hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného ovaření II. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu vnitřní pole	m ²	939,510	287,00	269 639,37	CS ÚRS 2025 02
			<small>Obrázek PSV: https://media.fishbase.org/psv/CL_LSR_2025_0072/294977</small>					
			<small>VV: obě strany plocha</small>					
			<small>VV: 34,1*28,1</small>		958,210			
			<small>VV: -12,4*6,4</small>		-79,380			
			<small>VV: 9,3*4,3</small>		36,990			
			<small>VV: 3,9*5,3</small>		20,670			
			<small>VV: Součet</small>		939,510			
15	M	28322011	Fólie hydroizolační sřezání mPVC mechanicky kotvená žeda š 7,8mm	m ²	1 004,999	316,00	346 018,66	CS ÚRS 2025 02
			<small>VV: 939,51*1,1655 Přepočtené koeficientem množství</small>		1 004,999			
16	K	712363545	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky katovaných hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného ovaření II. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu krajní pole	m ²	165,746	398,00	65 966,91	CS ÚRS 2025 02
			<small>Obrázek PSV: https://media.fishbase.org/psv/CL_LSR_2025_0072/294977</small>					
			<small>VV: obě strany kraj</small>					
			<small>VV: - obě strany plocha</small>					
			<small>VV: (36,44*30,64)+(41,51+(6,2*11,6)+(6,4*12,4))</small>		1 147,944			
			<small>VV: - odstřed obě strany roh</small>					
			<small>VV: -42,688</small>		-42,688			
			<small>VV: -obstřed obě strany plocha</small>					
			<small>VV: -309,51</small>		-939,510			
			<small>VV: Součet</small>		165,746			
17	M	28322011	Fólie hydroizolační sřezání mPVC mechanicky kotvená žeda š 7,8mm	m ²	193,177	316,00	61 043,93	CS ÚRS 2025 02
			<small>VV: 165,746*1,1655 Přepočtené koeficientem množství</small>		193,177			
18	K	712363546	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky katovaných hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného ovaření II. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu rohové pole	m ²	42,688	498,00	21 258,62	CS ÚRS 2025 02
			<small>Obrázek PSV: https://media.fishbase.org/psv/CL_LSR_2025_0072/294977</small>					
			<small>VV: obě strany roh</small>					
			<small>VV: 4*1,17*(2,89+2,89))</small>		27,050			
			<small>VV: -4*1,17*(1,17)</small>		-5,476			
			<small>VV: 4*1,17*(2,87+2,87))</small>		26,454			
			<small>VV: -4*1,17*(1,15)</small>		-5,290			
			<small>VV: Součet</small>		42,688			
19	M	28322011	Fólie hydroizolační sřezání mPVC mechanicky kotvená žeda š 7,8mm	m ²	49,753	316,00	15 721,95	CS ÚRS 2025 02
			<small>VV: 42,688*1,1655 Přepočtené koeficientem množství</small>		49,753			
20	K	712341859	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° páty přiléhající k římsě	m ²	1 163,697	118,00	137 316,25	CS ÚRS 2025 02
			<small>Obrázek PSV: https://media.fishbase.org/psv/CL_LSR_2025_0072/294977</small>					
			<small>VV: okrajová STR 01 a STR 02</small>					
			<small>VV: (36,64*30,64)+(43,527*(6,2*11,6)+(6,2*12,2))</small>		1 163,697			
21	M	82853004	pás asfaltový natavivý modifikovaný SBS s vláčkou ze skleněné tkaniny a spraščenou PE fólií nebo jiným organickým minerálním posypem na hmotiv povrchu š 4,0mm	m ²	1 356,289	169,07	229 307,76	CS ÚRS 2025 02
			<small>VV: 1163,697*1,1655 Přepočtené koeficientem množství</small>		1 356,289			
22	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natavivý a trvalý za studena natáčen lakem penetračním nebo asfaltovým	m ²	1 163,697	16,80	19 317,37	CS ÚRS 2025 02
			<small>Obrázek PSV: https://media.fishbase.org/psv/CL_LSR_2025_0072/294977</small>					
			<small>VV: okrajová STR 01 a STR 02</small>					
			<small>VV: (36,64*30,64)+(43,527*(6,2*11,6)+(6,2*12,2))</small>		1 163,697			
23	M	11163153	jemzeta asfaltový penetrační	hr	372,383	67,70	25 210,33	CS ÚRS 2025 02
			<small>VV: 1163,697*0,32 Přepočtené koeficientem množství</small>		372,383			
24	K	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných fólií pro mPVC vnitřní koutové křída rš 100 mm	m	221,000	205,00	45 305,00	CS ÚRS 2025 02
			<small>Obrázek PSV: https://media.fishbase.org/psv/CL_LSR_2025_0072/294977</small>					
			<small>VV: K 15</small>					
			<small>VV: 221</small>		221,000			
25	K	712861705	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytvářením izolálního povlaku fólií na konstrukce přehýbající úroveň střechy, přiléhající se svahovými spoji	m ²	105,424	348,00	36 687,55	CS ÚRS 2025 02
			<small>Obrázek PSV: https://media.fishbase.org/psv/CL_LSR_2025_0072/294977</small>					
			<small>VV: detail F - stěna</small>					
			<small>VV: (8,20+0,49)*(2*137,4+31,4+6,6+6,75+0,22+7,62))</small>		98,234			
			<small>VV: detail 1 - napojení na střechu nástenky</small>					
			<small>VV: 0,5*(2*(6,4+12,4))</small>		5,640			
			<small>VV: detail 2 - napojení na korniš</small>					
			<small>VV: 6,2*(2*(0,45+0,75)+0,6*(0,675+0,45+0,45+0,45))</small>		1,950			
			<small>VV: Součet</small>		105,824			
26	M	28322011	Fólie hydroizolační sřezání mPVC mechanicky kotvená žeda š 7,8mm	m ²	106,424	316,00	39 976,64	CS ÚRS 2025 02
			<small>VV: 105,424*1,2 Přepočtené koeficientem množství</small>		106,424			

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	712831101	Provedení povlakové krytiny střešních samostatným vytvářením izolačního povlaku pány na suchu na konstrukci převyšující úroveň střechy, AIP, NAIP nebo Bismont	m ²	115,864	35,10	4 066,83	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://webportal.urs-cs.com/URS/URS_2025/261102</small>					
			<small>VV detail F - atika (0,08+0,497(2)(37,4+31,4+6,6+6,75+0,22+(7,6/2)))</small>		95,234			
			<small>VV detail G - okap nástavby (0,43)(2)(11,6))</small>		10,440			
			<small>VV detail 1 - napojení na stěnu nástavby (0,37)(2)(8,4+12,4))</small>		5,640			
			<small>VV detail 2 - napojení na komin (0,37)(2)(0,45+0,75+0,45+0,875+0,45+0,45+0,45))</small>		1,550			
			<small>Součet</small>		115,864			
28	M	28343122	rohová separace ze skelných vláken 120g/m ² pod hydroizolací fólie	m ²	139,037	17,50	2 433,15	CS ÚRS 2025 02
			<small>VV 115,864*1,2 Připočtené koeficientem množství</small>		139,037			
29	K	712841559	Provedení povlakové krytiny střešních samostatným vytvářením izolačního povlaku pány přilepením na konstrukci převyšující úroveň střechy, NAIP	m ²	80,003	188,00	15 120,57	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://webportal.urs-cs.com/URS/URS_2025/261102</small>					
			<small>VV detail F - atika (0,17+0,27(2)(37,4+31,4+6,6+6,75+0,22+(7,6/2)))</small>		63,766			
			<small>VV detail 1 - napojení na stěnu nástavby (0,37)(2)(8,4+12,4))</small>		13,912			
			<small>VV detail 2 - napojení na komin (0,37)(2)(0,45+0,75+0,45+0,875+0,45+0,45+0,45))</small>		2,325			
			<small>Součet</small>		80,003			
30	M	82853004	pásky asfaltové natavlivě modifikovaný SBS s vláčkou ze skelných vláken a spáštěnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na hmoty povrchu Ø 4,0mm	m ²	96,004	169,07	16 231,40	CS ÚRS 2025 02
			<small>VV 80,003*1,2 Připočtené koeficientem množství</small>		96,004			
31	K	712811101	Provedení povlakové krytiny střešních samostatným vytvářením izolačního povlaku za studena na konstrukci převyšující úroveň střechy, náhlámná penetrací	m ²	80,003	18,30	1 464,05	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://webportal.urs-cs.com/URS/URS_2025/261102</small>					
			<small>VV detail F - atika (0,17+0,27(2)(37,4+31,4+6,6+6,75+0,22+(7,6/2)))</small>		63,766			
			<small>VV detail 1 - napojení na stěnu nástavby (0,37)(2)(8,4+12,4))</small>		13,912			
			<small>VV detail 2 - napojení na komin (0,37)(2)(0,45+0,75+0,45+0,875+0,45+0,45+0,45))</small>		2,325			
			<small>Součet</small>		80,003			
32	M	11163153	jemná asfaltová penetrace	ltr	28,001	67,70	1 895,67	CS ÚRS 2025 02
			<small>VV 80,003*0,35 Připočtené koeficientem množství</small>		28,001			
33	K	712363353	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných fólií pro mPVC vnější kroužová páska R 100 mm	m	221,000	205,00	45 305,00	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://webportal.urs-cs.com/URS/URS_2025/261102</small>					
			<small>VV K.12</small>		221,000			
			<small>VV Z21</small>					
34	K	712363359	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných fólií pro mPVC závěsná páska R 300 mm	m	168,000	322,00	54 096,00	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://webportal.urs-cs.com/URS/URS_2025/261102</small>					
			<small>VV K.13</small>		168,000			
			<small>VV Z16</small>					
35	K	712363354	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných fólií pro mPVC stěnová páska výhledová R 71 mm	m	7,000	179,00	1 253,00	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://webportal.urs-cs.com/URS/URS_2025/261102</small>					
			<small>VV K.14</small>		7,000			
			<small>VV Z</small>					
36	K	712363384	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných fólií ostatní atypické výroby profilu a většiny	m ²	12,188	1 900,00	23 157,20	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://webportal.urs-cs.com/URS/URS_2025/261102</small>					
			<small>VV K.15</small>		12,188			
			<small>VV Z1, Z10, Z15</small>					
37	K	712363385	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných fólií Příklad: k ceně -3384 za zvýšenou pracovní při vytvoření chytů atypické výroby profilu	m	65,000	29,20	1 898,00	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://webportal.urs-cs.com/URS/URS_2025/261102</small>					
			<small>VV K.18</small>		65,000			
			<small>VV Z2, Z2</small>					
38	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° fólií ostatní činností při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zajištění propustky střední rovinnou kruhovou průřez, průměr do 300 mm	kus	17,000	482,00	8 194,00	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://webportal.urs-cs.com/URS/URS_2025/261102</small>					
			<small>VV odvětrání kanalizace</small>		17,000			
			<small>VV 17</small>					
39	M	28342058	odvětrání kanalizace ploché střechy s integrovanou mandleťou z PVC DN 100	kus	17,000	1 623,00	27 591,00	CS ÚRS 2025 02
			<small>Odvoze PSC: https://webportal.urs-cs.com/URS/URS_2025/261102</small>					
			<small>VV pro prvky záchytného systému</small>		17,000			
			<small>VV 17</small>					
41	M	28342011	mandleťá hlavicí pro propustky hydroizolační z PVC uzavřená kruhová vnější průměr 40-70	kus	17,000	147,80	2 512,60	CS ÚRS 2025 02

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		- odměřeno v deg sřečka - v pláče					
	VV		29,78+29,78+35,76+35,76+6,61+2,08+1,12+5,61+1,12+6,61+ 6,63+16,2+5,69+0,2+2,53+17,67+17,67+6+0,85+0,85+7,08+5, 67+7,08+6,46+6+11,1		261,650			
78	K	741421855	Demontáž hromosvodného vedení podpěr střešního vedení pro plošnou sřečku	kus	262,000	28,80	7.545,60CS ÚRS 2025 02	
	Ověřte PSC		http://www.vybavykryky.cz/obecn4/LPZ_2025_2176270111					
	VV		- odměřeno v deg sřečka - v pláče					
	VV		29,78+29,78+35,76+35,76+6,61+2,08+1,12+5,61+1,12+6,61+ 6,63+16,2+5,69+0,2+2,53+17,67+17,67+6+0,85+0,85+7,08+5, 67+7,08+6,46+6+11,1		261,650			
	VV		- zakřivení na celé ks					
	VV		6,35		0,350			
	VV		Douřez		262,000			
79	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svazových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	261,650	149,50	39.116,66CS ÚRS 2025 02	
	Ověřte PSC		http://www.vybavykryky.cz/obecn4/LPZ_2025_2176270111					
	VV		- odměřeno v deg sřečka - v pláče					
	VV		29,78+29,78+35,76+35,76+6,61+2,08+1,12+5,61+1,12+6,61+ 6,63+16,2+5,69+0,2+2,53+17,67+17,67+6+0,85+0,85+7,08+5, 67+7,08+6,46+6+11,1		261,650			
80	M	35441073	Útlak D 10mm PaZn	kg	170,073	40,30	6.853,94CS ÚRS 2025 02	
	VV		261,650*0,65 Přepočtené koeficientem množství		170,073			
81	M	35442270	podpěry vedení na plošné sřečce pr. 140mm, plastový zámk, výška vedení 100mm, plast s betonem, 1 kg	kus	262,000	26,50	6.943,00CS ÚRS 2025 02	
	Ověřte PSC		http://www.vybavykryky.cz/obecn4/LPZ_2025_2176270111					
	VV		- odměřeno v deg sřečka - v pláče					
	VV		29,78+29,78+35,76+35,76+6,61+2,08+1,12+5,61+1,12+6,61+ 6,63+16,2+5,69+0,2+2,53+17,67+17,67+6+0,85+0,85+7,08+5, 67+7,08+6,46+6+11,1		261,650			
	VV		- zakřivení na celé ks					
	VV		6,35		0,350			
	VV		Douřez		262,000			
82	K	741810002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařazení pečkového prostředku a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 t, Kč	kus	1,000	16.675,00	16.675,00CS ÚRS 2025 02	
	Ověřte PSC		http://www.vybavykryky.cz/obecn4/LPZ_2025_2176270111					
	IP		Pracovní podmínky: W: 21,1 M Technická práce časové 21,1 Pracovní podmínky podle pracovních příkazů dle (základní) pracovních norem sestavených pro (základní)					
83	K	99874112	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdáleností do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,432	3.280,00	1.416,96CS ÚRS 2025 02	
	Ověřte PSC		http://www.vybavykryky.cz/obecn4/LPZ_2025_2176270111					
	D	762	Konstrukce tesalařské				179.899,48	
84	K	762361332	Konstrukční vstava pod klempířské prvky pro spečkování horních plach zál a nadezdvek (zář) z izolovaného překážky šroubovaných do podkladu, šroubků desky 21 mm	m2	106,951	1.630,00	174.330,13CS ÚRS 2025 02	
	Ověřte PSC		http://www.vybavykryky.cz/obecn4/LPZ_2025_2176270111					
	VV		detail F - sířka					
	VV		6,49*(2*37,4+21,4+6,6)+75*0,22+(7,62))		84,447			
	VV		detail G - škap nadezvek					
	VV		(0,45+0,45+0,07)*(2*11,6)		22,564			
	VV		Douřez		106,951			
85	K	998762112	Přesun hmot pro konstrukce tesalařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdáleností do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,735	3.210,00	5.569,35CS ÚRS 2025 02	
	Ověřte PSC		http://www.vybavykryky.cz/obecn4/LPZ_2025_2176270111					
	D	764	Konstrukce klempířské				25.584,10	
86	K	794002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních plach zál a nadezdvek do suš	m	168,000	129,00	21.672,00CS ÚRS 2025 02	
	Ověřte PSC		http://www.vybavykryky.cz/obecn4/LPZ_2025_2176270111					
	VV		dle K.13		168,000			
87	K	794002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového pletchu što suš, v krylné povlakové	m	32,500	35,80	1.163,50CS ÚRS 2025 02	
	Ověřte PSC		http://www.vybavykryky.cz/obecn4/LPZ_2025_2176270111					
	VV		dle K.15		32,5			
88	K	794001811	Demontáž klempířských konstrukcí dilatační lišty do suš	m	7,000	38,20	267,40CS ÚRS 2025 02	
	Ověřte PSC		http://www.vybavykryky.cz/obecn4/LPZ_2025_2176270111					
	VV		dle K.10		7,000			
89	K	794011623	Dilatační lišta z pozinkovaného pletchu s povrchovou úpravou přípojovací, včetně smetení ø 150 mm	m	7,000	349,00	2.443,00CS ÚRS 2025 02	
	Ověřte PSC		http://www.vybavykryky.cz/obecn4/LPZ_2025_2176270111					
	VV		K.10		7,000			
90	K	998784112	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdáleností do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,010	3.820,00	38,20CS ÚRS 2025 02	
	Ověřte PSC		http://www.vybavykryky.cz/obecn4/LPZ_2025_2176270111					
	D	767	Konstrukce zámečnické				85.057,82	
91	K	767881112	Montáž záchranného systému proti pádu lidí samostatných nebo v systému s podlažním kotvicím vedením do zábrzdění chemickou kotvou	kus	17,000	1.540,00	26.180,00CS ÚRS 2025 02	

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Ověř PSC		http://webdb.mv.cz/Item/41_L96_R022_00/3_900111					
VV		dle podorysů záchytného systému					
VV		17		17,000			
92	M 70921329	žací řetivci pro betonové konstrukce pomocí rozpěrné kotvy nebo chemické kotvy dtl 500mm	kus	17,000	2 560,00	43 520,00	CS ÚRS 2025 02
93	K 767.Rpol.2S	Záchytný systém - tahové zkoušky, revize a přetváření do ušívání	soubor	1,000	14 200,00	14 200,00	
94	K 996767212	Přísun řmců pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenosti do 50 m s omezením mechanizace v objemech výšky přes 6 do 12 m.	%	1,380	839,00	1 157,82	CS ÚRS 2025 02
Ověř PSC		http://webdb.mv.cz/Item/41_L96_R022_00/3_900111					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt:

SO-04 - VRN

KSO:

Místo: **Letců R.A.F. 1989**

CC-CZ:

Datum: **24. 10. 2025**

Zadavatel:

Město Nymburk

IČ:

00239500

DIČ:

CZ00239500

Účastník:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Poznámka:

Cena bez DPH

594 550,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	594 550,00	21,00%	124 855,50
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

719 405,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288
02 Nymburk

Objekt:

SO-04 - VRN

Místo: Letců R.A.F. 1989

Datum: 24. 10. 2025

Zadavatel: Město Nymburk

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	594 550,00
------------------------------	-------------------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	594 550,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	25 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	274 150,00
VRN4 - Inženýrská činnost	102 000,00
VRN6 - Územní vlivy	168 400,00
VRN7 - Provozní vlivy	25 000,00

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je určen ze záložky Rekapitulace stavy a získán s názvem souboru prací pro jednotlivé objekty ve formátu K,SK. Každá ze záložek přitom obsahuje jeden samostatný soubor výpisové záznamy a nastavení souboru.

Rekapitulace stavy obsahuje seznam Rekapitulace stavy a Rekapitulace objektiv stavy a soubor prací.

V souboru **Rekapitulace stavy** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavění právo, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulace celkové nákladové ceny ústřední.

Termínem "ústřední" (např. zhotovitel) se myslí "ústřední zadávací řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V souboru **Rekapitulace objektiv stavy a soubor prací** je uvedena rekapitulace stavových objektů, inženýrských objektů, provozních stavebních, veřejných a ostatních nákladů a ostatních nákladů a rekapitulace nákladové ceny za jednotlivé soubory prací. Na základě údajů Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soubor prací pro daný objekt:

STA	Stavění objektů posuvných
BOJ	Stavění objektů inženýrských
PROJ	Provozní soubor
VON	Vybavění a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soubor	Soubor prací pro daný typ objektu

Soubor prací pro jednotlivé objekty obsahuje seznam krycí list souboru prací, Rekapitulace členění souboru prací, Soubor prací. Za soubor prací může být považován i soubor prací v příloze. Je možno použít pozicovou záložku.

Krycí list souboru obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavy, informace o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nákladové ceny ústřední ze sestavy soubor prací.

Rekapitulace členění souboru prací obsahuje rekapitulaci souboru prací ve všech úrovních členění souboru list, jak byla tato členění použita např. stavění díly, funkční díly, přílohy (ne členění) a rekapitulaci nákladové ceny.

Soubor prací obsahuje položky seřazených stavových nebo montážních prací, stavění materiálů a stavění nedělných pro zhotovení stavových objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, veřejných a ostatních nákladů.

Pro položky souboru prací se zobrazují následující informace:

KC	Popisová část položky v aktuálním souboru
Typ	Typ položky: K - keramika, M - materiál, PP - jiný papír, PSC - pozemní část souboru cen, P - pozemní část pozůlku, VV - výkaz výměr, FIG - rozpač listy
Kód	Kód položky
Popis	Zkratkový popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadáni může obsahovat množství J.ceny souboru J.montáž a J.montáž popř. součet stavění
Cena soubor	J.cena položky
Cenná částka	Cenná částka položky včetně souboru množství a ceny
Cenná součtina	Přidruženost položky do cenové součtiny

Ke každé položce souboru prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Popis popis položky
Popis cenka a pozemní část zadávací
Výkaz výměr

Pokud je k výkazu výměr součástí údaj ve sloupci Kód, jedná se o danňovaný výkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru zpracovány. Editovatelné pole jsou zpracovány buď jako podstavěnek, ostatní pole nastavit v editaci a rovněž být jakékoliv modifikovány.

Ústřední je pro jednotné nastavení poskytnut výčetní žadání podstavěnek pole:

- Pole Ústřední v sestavě Rekapitulace stavy - zde ústřední výpis ve 10 místech (celkem output)
- Pole IC = DIC v sestavě Rekapitulace stavy - zde ústřední výpis soubor IC = DIC
- Datum v sestavě Rekapitulace stavy - zde ústřední výpis datum vytvoření nákladů
- J.cena v jednotlivých cenách v sestavě Soubor prací a maximálně počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy souboru prací obsahují pole J.cena, může být výpis v této pole výpisové rovněž výpis
- Pozemní část - naprovná údaj pro pozemní souboru

V příloze, že sestavy souboru prací nastavit jaké J.cena, popř. ve všech souborech prací ústřední pole:

- J.montáž - jednotková cena montáže
- J.montáž - jednotková cena montáže

Ústřední v tomto příloze by měl výpis vložena pole J.montáž a pole J.montáž rovněž výpis ústřední částkami. V příloze, kdy použít nastavení žadání materiál je příloze, aby pole J.montáž bylo výpisové ruku. V příloze, kdy použít nastavení žadání montáž je příloze, aby pole J.montáž bylo výpisové ruku. Ode pole - J.montáž, J.montáž a jiné položky by však neměly být výpisové ruku.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Město	N	Město stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonání stavby	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CS-IZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Specifický kód pro veřejné zakázky	String	30
CZ-CFA	N	Klasifikace produktů podle Úřadu	String	30
Zadavatel	N	Zadavatel stavby	String	50
IČ	N	IČ zadavatele stavby	String	20
DIC	N	DIC zadavatele stavby	String	20
Učastník	N	Učastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Plánovaná	N	Plánovaná k zadání	String	256
Svatba DPH	A	Rekapitulace svatby DPH (zahrnuje svatby)	Boolean	
Základní DPH	A	Základní DPH (základní sazba daně z přidané hodnoty)	Double	
Hrubá DPH	A	Hrubá DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Odkazuje se na všechny řádky.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu.	Double	

Rekapitulace objektů stavby a souborů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Plánová se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Plánová se z Rekapitulace stavby	String	120
Město	N	Plánová se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Plánová se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Plánová se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Plánová se z Rekapitulace stavby	String	50
Učastník	N	Plánová se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objekt, Soubor prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za celý objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za celý objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	Boolean	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přehled se z Rekapitulace stavby	String	120
Okraj	A	Kód a měřít okraje	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a měřít soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CO-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-DPV	N	Specifický atribut pro výhledy úskoků	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace prací podle úrovně	String	32
Míst	N	Přehled se z Rekapitulace stavby	String	60
Zatvazení	N	Přehled se z Rekapitulace stavby	String	60
Účastník	N	Přehled se z Rekapitulace stavby	String	60
Projektant	N	Přehled se z Rekapitulace stavby	String	60
Plánárka	N	Plánárka k soupisu prací	String	256
Seřaz DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na jednotlivých aktuálních soupisu	eGSeřazDPH	
Základna DPH	A	Základna DPH určena snížením odvozené ceny z položek aktuálního soupisu	Dvořič	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Dvořič	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za stavbu soupisu	Dvořič	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za stavbu soupisu	Dvořič	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přehled se z Rekapitulace stavby	String	120
Okraj	A	Kód a měřít okraje, přehled se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a měřít objektu, přehled se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Míst	N	Přehled se z Rekapitulace stavby	String	60
Osoba	A	Přehled se z Rekapitulace stavby	Date	
Zatvazení	N	Přehled se z Rekapitulace stavby	String	60
Projektant	N	Přehled se z Rekapitulace stavby	String	60
Účastník	N	Přehled se z Rekapitulace stavby	String	60
Kód dílu - Popis	A	Kód a měřít dílu ze soupisu	String	20 + 120
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Dvořič	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Plánová se z říšískapského státní	String	120
Okraj	A	Kód a název okraje	String	20 + 120
Soupis	A	Plánová se z říšískapského státu	String	20 + 120
Město	N	Plánová se z říšískapského státu	String	50
Datum	A	Plánová se z říšískapského státu	Date	
Zadavatel	N	Plánová se z říšískapského státu	String	50
Projektant	N	Plánová se z říšískapského státu	String	50
Uzavření	N	Plánová se z říšískapského státu	String	50
PC	A	Plánová se z říšískapského státu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	vGTpPřiklady	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Plata	A	Plata položky ze soupisu	String	255
Mz	A	Měsíční jednorázová platba	String	10
Měsíční	A	Měsíční platba soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotlivá cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyhlášená jako J.Cena * Měsíční	Double	
Cenná sestava	N	Zadavatel položky do cenné sestavy	String	50
a	N	Pozice položky ze soupisu	Memor	
ppc	N	Pozice položky soupisu cen ze soupisu	Memor	
pp	N	Průběh položky ze soupisu	Memor	
vi	N	Výkaz výměr (figura, výjez, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
ty	N	Název typu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	vHodnotaDPH	
Hodnota	A	Hodnota položky ze soupisu	Double	
Suf	A	Suf položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Název hodnoty položky ze soupisu	Double	

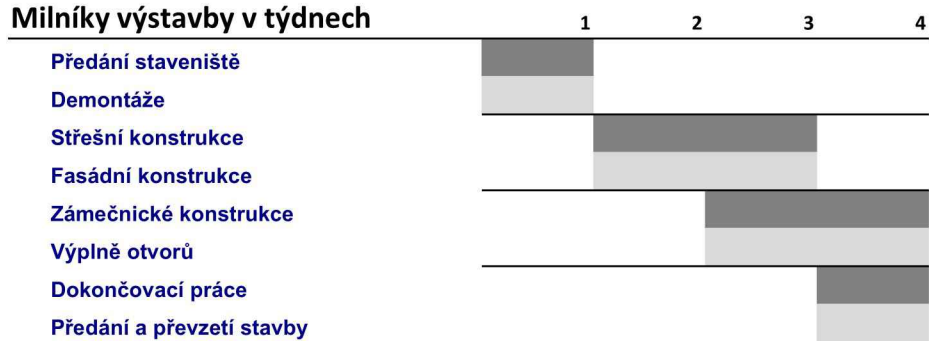
Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
vObjectDPH	základ	Základní sazba DPH
	úprava	Sužovaná sazba DPH
	náklad	Nákladní sazba DPH
	zákl. přehodnocení	Základní sazba DPH přehodnocení
	úpr. přehodnocení	Sužovaná sazba DPH přehodnocení
vTpZakazky	STA	Stavění objekt
	PRO	Převodní soustav
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OBT	Ostatní náklady
vGTpPřiklady	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PRV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu GST

Časový harmonogram stavby Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF

Zhotovitel: S STAVBY s.r.o.

Milníky výstavby v týdnech



**Předání staveniště
a zahájení prací:**

Předání a převzetí dokončené stavby

do:

Dokončení stavebních prací: do 4 měsíců od předání staveniště

Převzetí díla včetně vyklizení staveniště: do 4 měsíců od předání staveniště

Režim daňové povinnosti

Poskytovatel plnění (Zhotovitel):	Příjemce plnění (Objednatel): Město Nymburk Náměstí Přemyslovců 163/20 288 02 Nymburk IČO: 00239500 DIČ: CZ00239500
-----------------------------------	--

Objednatel tímto závazně objednává u Zhotovitele provedení níže specifikovaných stavebně montážních prací, resp. díla:

ZŠ RAF Nymburk – energetické úspory jídelny hospodářský pavilon
Práce budou prováděny na adrese: Nymburk, Letců R.A.F. 1989

MĚSTO NYMBURK
Odbor rozvoje a investic
288 28 NYMBURK

vedoucí odboru

Objednatel prohlašuje, že je plátcem DPH.	<input checked="" type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE
Objednatel je subjektem veřejné správy.	<input checked="" type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE
Fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a výši daně je povinen doplnit a přiznat Objednatel, pro kterého se plnění uskutečnilo.	<input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE
Fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle klasifikace úkonů.	<input checked="" type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE

za Odbor ekonomický MěÚ Nymburk

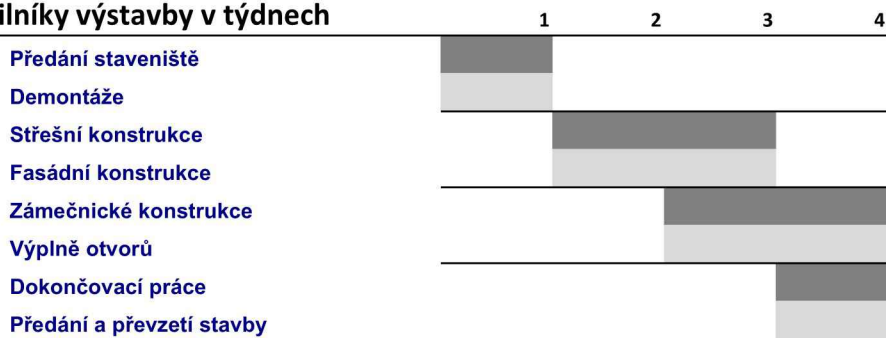
vedoucí odboru

MĚSTSKÝ ÚŘAD N.Y.B.
odbor ekonomický
Náměstí Přemyslovců
288 02 NYMBURK

Časový harmonogram stavby Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF

Zhotovitel: S STAVBY s.r.o.

Milníky výstavby v týdnech



**Předání staveniště
a zahájení prací:**

Předání a převzetí dokončené stavby

do:

Dokončení stavebních prací: do 4 měsíců od předání staveniště

Převzetí díla včetně vyklizení staveniště: do 4 měsíců od předání staveniště