

Smlouva o dílo č.....

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. předpisů, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Nymburk**

Se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

IČ: 00239500

DIČ: CZ00239 500

Zastoupení ve věcech smluvních: PhDr. Pavel Fojtík, starosta města

Zastoupení ve věcech technických: Ing. Bohumil Klicpera, vedoucí odboru rozvoje a investic
Jan Pokorný, investiční referent

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 27 – 0504359359/0800

Telefon: +420 325 501 305 (Ing. Bohumil Klicpera)
+420 325 501 400 (Jan Pokorný)

E-mail: bohumil.klicepera@meu-nbk.cz
jan.pokorny@meu-nbk.cz

(dále jen objednatel)

Zhotovitel:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupení ve věcech smluvních (statutární zástupce):

Zastoupení ve věcech technických:

Bank. spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

E-mail:

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je výkon činnosti autorského dozoru v rámci přípravy a realizace projektu: „**Vybudování parkovacího systému P+R u hlavního nádraží v Nymburce**“ (dále též „projekt“ nebo „stavba“).
- 2) Autorský dozor bude prováděn v rozsahu obvyklém odpovídajícímu nárokům daného projektu (stavby) a bude zahrnovat zejména:
 - a) poskytnutí součinnosti objednateli v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavby (zpracování vysvětlení k projektové části zadávací dokumentace, posouzení případných zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny),

- b) kontrolu dodržování projektové dokumentace při realizaci stavby,
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby (min. 1x týdně),
- d) účast na mimořádných jednáních svolaných objednatelem nebo zhotovitelem stavby (na základě výzvy do 2 pracovních dnů),
- e) vyjadřování se ke změnám projektové dokumentace vyvolaných průběhem stavebních prací nebo navržených objednatelem či zhotovitelem stavby,
- f) provádění zápisů o svých zjištěních do stavebního deníku,
- g) provádění projekčních prací v rámci řešení rozporů mezi projektovou dokumentací a skutečným stavem stavby¹,
- h) provádění projekčních prací v rámci řešení závad v projektové dokumentace zjištěných objednatelem nebo zhotovitelem stavby²,
- i) sledování postupu výstavby z technického hlediska,
- j) účast na předání a převzetí stavby,
- k) poskytnutí další nezbytné součinnosti objednateli a zhotoviteli stavby.

III. Doba a místo plnění

- 1) Plnění bude zahájeno po podpisu této smlouvy v návaznosti na průběh projekčních prací a postup v přípravě a realizaci projektu. Předpokládáno je průběžné plnění v návaznosti na činnosti specifikované v čl. II, bod 2 této smlouvy. Fyzická realizace projektu je předpokládána v termínu 2017/2018.
- 2) Plnění bude ukončeno po vydání kolaudačního rozhodnutí stavby.
- 3) Místem plnění je město Nymburk (sídlo zadavatele a místo realizace projektu – p.p.č. 1748/172, k.ú. Nymburk)

IV. Cena a platební podmínky

- 1) Cena je stanovena dohodou podle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Celková smluvní cena předmětu této smlouvy dle specifikace v čl. II. této smlouvy činí:,- Kč bez DPH (slovy: korun českých).
- 3) Celková smluvní cena předmětu této smlouvy byla stanovena na základě kalkulace zhotovitele s využitím níže uvedených dílčích sazeb (v Kč bez DPH):
 - a) jízdné,- Kč/km,
 - b) výkon autorského dozoru,- Kč/hod,
 - c) čas strávený na cestě,- Kč/den.
- 4) DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, bude cena fakturována bez DPH.
- 5) Změna sjednané ceny je možná pouze:
 - a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH,
 - b) pokud dojde k omezení nebo rozšíření rozsahu předmětu této smlouvy, přičemž však nesmí dojít k podstatným změnám závazku ze smlouvy.

V. Platební podmínky a fakturace

- 1) Objednatel neposkytne zhotoviteli žádné zálohy.
- 2) Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je faktura (faktury), která bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané

¹ V případě změn vyvolaných objednatelem budou tyto práce prováděny za úhradu nad rámec této smlouvy.

² V případě závad bude provádění projekčních prací provedeno bezplatně a neprodleně.

hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dále bude faktura (faktura) označena přesným názvem projektu a registračním číslem projektu (bude-li v době jejího vystavení známo).

- 3) Právo fakturovat vzniká zhotoviteli měsíčně na základě zjišťovacího protokolu s uvedením rozsahu skutečně provedených prací, který bude odsouhlasený objednatelem, max. však do výše částky dle čl. IV., bod 2., této smlouvy.
- 4) Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatelem se považuje datum odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

VI. Smluvní pokuty

- 1) V případě pozdní úhrady plateb objednatelem bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení s plněním předmětu této smlouvy z důvodů nikoliv na straně objednatele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 3) Výše uvedené sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VII. Povinnosti objednatele

- 1) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při provádění předmětu této smlouvy.
- 2) Objednatel a jím pověřené osoby umožní zhotoviteli vstup do místa plnění, resp. místa výkonu autorského dozoru.

VIII. Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou a schválenou projektovou dokumentací.
- 2) Zhotovitel je povinen při provádění prací respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s rozhodnutím správních orgánů a organizací, případně respektovat jejich požadavky vyplývající z obecně závazných právních předpisů.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že bude řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s touto smlouvou, a to po dobu 10 let od ukončení plnění dle této smlouvy, zároveň však minimálně do konce roku 2028. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu 10 let, zároveň však minimálně do konce roku 2028.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že minimálně do konce roku 2028 bude poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu „**Vybudování parkovacího systému P+R u hlavního nádraží v Nymburce**“ zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a dále, že vytvoří výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytne jim při provádění kontroly součinnost.
- 5) Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím poddodavatelů. Za provádění díla těmito poddodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.

IX. Odpovědnost za škodu

- 1) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení předmětu této smlouvy.
- 2) Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním předmětu této smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující; zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 2) Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající z této smlouvy, která může ovlivnit kvalitu předmětu plnění.
- 3) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti, a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 4) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud bude objednatel v prodlení s úhradou jednotlivých faktur po dobu delší jak 30 kalendářních dnů od data jejich splatnosti.
- 5) Odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, který musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
- 6) Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a úhradu smluvních pokut z této smlouvy vyplývajících.

XIII. Ostatní ujednání

- 1) Změny či doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
- 2) Smluvní strany se zavazují, že na písemné podněty, resp. sdělení budou vzájemně reagovat do 3 pracovních dnů od doručení druhé smluvní straně. Za písemný podnět, resp. sdělení je považován i e-mailový podnět (sdělení). Neobdrží-li druhá smluvní strana odpověď ve stanovené lhůtě, znamená to souhlas s obdrženým písemným podnětem/sdělením.
- 3) Smluvní strany se zavazují, že případné spory vzniklé při plnění předmětu této smlouvy budou přednostně řešit smírnou cestou. V případě, že se smluvní strany nedohodnou smírnou cestou, bude každý spor vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní rozhodován s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci.
- 4) Pro závazkové vztahy platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, pro část autorskou platí zákon č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9 zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany se výslovně dohodli, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně dodatků a příloh, jsou smluvní strany oprávněny zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž obsah této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Tento souhlas se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována předpisy na ochranu osobních údajů (zejm. zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů), tzn. i osobních a citlivých údajů, včetně podoby podpisu. Smluvní strany dávají zároveň tímto městu Nymburk svůj výslovný souhlas ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, se zpracováním veškerých ve smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence této smlouvy a zpřístupnění obsahu této smlouvy veřejnosti.

- 7) Fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a výši daně je povinen přiznat zhotovitel.
- 8) Pokud oddělitelné ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 30 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek smlouvy nahrazující oddělitelné ustanovení smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 9) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 10) Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

XIV. Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 2) Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „Zadávací řízení na zpracovatele projektové dokumentace a autorský dozor pro projekt: „Vybudování parkovacího systému P+R u hlavního nádraží v Nymburce“, schváleného usnesením Rady města Nymburka č. ze dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V, dne

V Nymburce, dne

.....

[titul, jméno, příjmení, funkce]

.....

PhDr. Pavel Fojtík, starosta města