



Město NYMBURK

Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 28 Nymburk

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

analogicky v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „zákon“)

k veřejné zakázce (dále také jako „VZ“) s názvem:

VÝBĚR SPRÁVCE BYTOVÉHO A NEBYTOVÉHO MAJETKU VE VLASTNICTVÍ MĚSTA NYMBURK

Typ veřejné zakázky: **Veřejná zakázka malého rozsahu**

Evidenční číslo VZ: **P17V00000032**

Datum zahájení VZ: **16/08/2017**

Veřejný zadavatel:

Město Nymburk

Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 28 Nymburk

IČO: 00239500 | DIČ: CZ00239500

Zastoupený PhDr. Pavlem Fojtíkem, starostou města

Zastoupení zadavatele:

PPE.CZ s.r.o.

Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 25863568 | DIČ: CZ25863568

Kontaktní osoba: Bc. Filip Haferník, jednatel společnosti

Společnost je pověřena výkonem práv a povinností veškerých zadavatelských činností analogicky dle § 43 zákona pro výše uvedeného zadavatele na základě plné moci.

Zadavatel analogicky v souladu s § 98 odst. 3 zákona informuje všechny dodavatele výše uvedené veřejné zakázky, že dne 13/09/2017 v 15:08 hod. obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Přesné znění žádosti bez identifikace dodavatele:

Dobrý den,

po zadání jednotkových cen za měsíc za bytovou (nebytovou) jednotku, se ve sloupci cena celkem za dílčí část vynásobí jednotková cena počtem bytových (nebytových) jednotek a číslem 48. Do celkové nabídkové ceny bez DPH se sčítá pouze cena za bytové a nebytové jednotky, cena za provozování nepřetržitého dispečinku havarijní a pohotovostní služby se do celkové nabídkové ceny bez DPH nepřičítá. Buňky jsou uzamčeny, tak to nemůžeme opravit, můžete nám zaslat odemčený rozpočet.

Dále se chci zeptat zda předpokládaná hodnota 856.392,-- Kč bez DPH zahrnuje servis bytových a nebytových jednotek a provozování nepřetržitého dispečinku havarijní a pohotovostní služby za 48 měsíců? Nebo to provozování nepřetržitého dispečinku havarijní a pohotovostní služby v předpokládané hodnotě není zahrnuto?

S pozdravem,



Odpověď zadavatele:

Zadavatel změnil výpočtový vzorec a předkládá „změněný“ cenový model pro výpočet nabídkové ceny účastníka, který je Přílohou č. 1 tohoto Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 1. Tento „změněný“ cenový model pro výpočet nabídkové ceny účastníka mohou účastníci předložit jako součást nabídky. Správnost výpočtového vzorce bude zadavatelem zkontrolována při otevírání nabídek a sdělení údajů z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení. Závěrem pak zadavatel doplňuje ve vztahu k předpokládané hodnotě veřejné zakázky, že ve vztahu k „servisu“ nedokáže posoudit, co vším tímto dodavatel myslí. Nicméně analogicky v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 zákona je v předpokládané hodnotě veřejné zakázky počítáno s provozováním nepřetržitého dispečinku havarijní a pohotovostní služby.

Zadavatel analogicky v souladu s § 99 odst. 1 a 2 zákona a z organizačních důvodů hodnotící komise informuje všechny dodavatele výše uvedené veřejné zakázky, že:

bod 10.3. zadávací dokumentace se mění takto:

10.3. Podání nabídky

Účastník může svou nabídku podat v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje ppeSystem nebo v listinné podobě na adresu zadavatele. Zadavatel tímto upozorňuje účastníka, že při podání nabídky:

- **elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje ppeSystem, je podání nabídky rozděleno do dvou částí. Za kompletní je považována pouze ta nabídka, u níž budou splněny podmínky obou samostatných částí!**
 - a) dokumentace v elektronické formě - kvalifikace a další dokumentace nabídky, jejíž výčet je obsažen v této zadávací dokumentaci nebo definován zákonem, předloží účastník v elektronické formě do elektronického nástroje ppeSystem (Obrazovka účastníka – Vložit dokumenty nabídky) dle ZD. **Každý jednotlivý vložený dokument musí být podepsán uznávaným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka (Obrazovka účastníka – Vložit dokumenty nabídky – Podepsat). Vzhledem k výše uvedenému doporučujeme účastníkům vkládat kompletní dokumentaci v jednom PDF či ZIP souboru;**
 - b) cenová nabídka v elektronické formě - cenovou nabídku vloží účastník v elektronické formě do elektronického nástroje ppeSystem (Obrazovka účastníka – Vložit hodnotu nabídky) dle ZD. **Nabídce bude přiřazeno pořadové číslo po jejím podepsání uznávaným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka (Obrazovka účastníka – Podepsat hodnoty nabídky el. podpisem a odeslat).**

Bližší podrobnosti a podmínky nezbytné k užití elektronického nástroje ppeSystem jsou součástí výzvy k podání nabídky (pozvánky k účasti ve výběrovém řízení), případně jejich přílohách, které generuje elektronický nástroj ppeSystem automaticky při registraci do výběrového řízení. Elektronický nástroj ppeSystem zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti dat, včetně absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro



jejich protokolární zpřístupnění. Účastník přitom postupuje podle dispozic zadavatele, uvedených v dokumentaci elektronicky vedeného výběrového řízení.

Účastník je povinen kvalifikaci, cenovou nabídku i celkový soubor nabídky vložené do elektronického nástroje ppeSystem opatřit uznávaným elektronickým podpisem osoby oprávněné k úkonům podle zákona před uplynutím lhůty pro podání nabídek. **Pokud cenová nabídka a všechny požadované dokumenty nebudou opatřeny v elektronickém nástroji ppeSystem uznávaným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka, je zadavatel povinen účastníka výběrového řízení vyloučit.**

V případě, že účastník podepíše výše uvedené v elektronickém nástroji ppeSystem elektronickým podpisem jiné než oprávněné osoby uvedené v platném výpisu z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán, je účastník povinen vložit do elektronického nástroje ppeSystem jako součást nabídky oprávnění této osoby k podpisu (např. plná moc).

Instrukce pro podání nabídky naleznete v dokumentu poskytovatele elektronického nástroje ppeSystem, který je součástí pozvánky k účasti ve výběrovém řízení pod odkazem: **„Podrobný návod pro účast“ – www.ppe.cz/dokumenty/navodVZ.pdf**. Ověření technické způsobilosti počítače pro elektronický podpis a elektronické podání nabídky v elektronickém nástroji ppeSystem najdete na adrese: **www.ppe.cz/test**. **Účastník je povinen ověřit kompatibilitu svého počítače v dostatečném časovém předstihu před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Nekompatibilní počítač účastníka nelze přičítat na vrub zadavateli.**

- v listinné podobě, se nabídky podávají na adresu zadavatele. Nabídky budou doručeny v řádně uzavřených obálkách označených názvem účastníka vč. jeho identifikačních údajů a dále názvem veřejné zakázky doplněný o výzvu NEOTVÍRAT („**Výběr správce bytového a nebytového majetku ve vlastnictví Města Nymburk - NEOTVÍRAT**“). Nabídky budou pevně zajištěny proti manipulaci s listy a strany budou očíslovány vzestupnou číselnou řadou.

Při osobním doručení nabídky se za rozhodující čas podání nabídky považuje čas uvedený na potvrzení o převzetí nabídky, které vystaví zadavatel při převzetí nabídky od zástupce účastníka. Při zaslání prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba) nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu se za rozhodující čas považuje čas doručení nabídky na adresu zadavatele. Při zaslání kurýrní službou se za rozhodující čas považuje čas obdržení nabídky na adrese zadavatele nebo čas uvedený na potvrzení o převzetí nabídky, které vystaví zadavatel při převzetí nabídky od zástupce kurýrní služby.

Jiná forma podání nabídky, než dle výše uvedených způsobů, je nepřípustná. Lhůta pro podání nabídek je **20/09/2017 09:30:00 hodin. Nabídky, které nebudou zadavateli, doručeny resp. podány ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, se nepovažují za podané a v průběhu výběrového řízení se k nim**



Město NYMBURK

Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 28 Nymburk

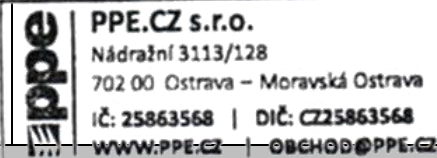
nepřihlíží analogicky dle § 28 odst. 2 zákona. Takové nabídky budou archivovány jako součást výběrového řízení.

bod 11.2. zadávací dokumentace se mění takto:

11.2. Datum a místo otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční dne **20/09/2017 v 09:30:00 hodin** v zasedací místnosti v sídle zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci.

V ostatním zůstává zadávací dokumentace nezměněna. Děkujeme za pochopení.

Zpracoval:	Bc. Filip Haferník	Za společnost:	PPE.CZ s.r.o.
Podpis:		Razítko:	
V:	Ostravě	Dne:	14/09/2017

Příloha č. 1 – Změněná Příloha č. 2 ZD – Cenový model pro výpočet nabídkové ceny účastníka