

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- | | | |
|----|--------------|---|
| a) | název stavby | REKONSTRUKCE 2 ks PORTÁLOVÝCH STĚN HÁLKOVA DIVADLA |
| b) | místo stavby | Tyršova 5/7, 288 02 Nymburk, k.ú. Nymburk, p.č. st. 9/1 |

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- | | | |
|----|-----------|---|
| a) | stavebník | MĚSTO NYMBURK – odbor rozvoje a investic
IČ : 00 239 500, Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk |
|----|-----------|---|

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- | | | |
|----|----------------------|--|
| a) | generální projektant | IQ stavby a projekty s.r.o.
IČO 688 68 791, Kabešova 2/943, 190 00 Praha 9 - Vysočany
Ing. David Vytvar - ČKAIT 0010591
m : +420 608 66 19 19, e : info@iq-projekt.cz, IDDS : qz8wnn2
vypracoval : KUČERA Jan 607 057 762, kucera@iq-projekt.cz |
|----|----------------------|--|

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Objednávka č. 67/2017 a požadavky definované investorem
- prohlídka objektu a doměření stávajících konstrukcí
- výpis z katastru nemovitostí
- archivní dokumentace objektu

A.3 Údaje o území

- | | |
|-------------------------------|-----------------------|
| a) | rozsah řešeného území |
| p.č.st. 9/1 - objekt č.p. 5/7 | |

V souvislosti s rekonstrukcí portálů bude provedeno v rozsahu části nádvoří podél jižního uličního průčelí objektu provizorní oplocení staveniště – dočasný zábor p.č.st. 9/4

- | | |
|---|--|
| b) | údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů |
| Objekt se nachází v území městské památkové zóny (MPZ), v části území dotvářející charakter MPZ, není uveden na seznamu nemovitých kulturních památek | |
| Stavba se nachází mimo aktivní zónu záplavového území | |

- | | |
|--|-----------------------------|
| c) | údaje o odtokových poměrech |
| Navrhované úpravy nemají vliv na odtokové poměry | |

- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací
Navrhované úpravy jsou v souladu s Územním plánem města Nymburk
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem
Navrhované úpravy nejsou předmětem výše uvedených rozhodnutí
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území
Navrhované úpravy nemají vliv na využití území
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
Navrhované úpravy budou kladně projednány s těmito dss :
 - Městský úřad Nymburk – odbor školství, kultury a památkové péče : Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk
 - Městský úřad Nymburk – odbor životního prostředí : Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk
 - HZS střeďočeského kraje – Územní odbor Nymburk : Tyršova 11, 288 02 Nymburk
 - Krajská hygienická stanice Střeďočeského kraje (Nymburk) : Palackého třída 1484/52, 288 02 Nymburk
- h) seznam výjimek a úlevových řešení
Vyjímky či úlevová řešení nejsou stanoveny
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic
Navrhované úpravy nevyžadují související či podmiňující investice
- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)
 - p.č.st. 9/4 - dočasný zábor části nádvoří - provizorní oplocení staveniště

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby
Jedná se o změnu stávající stavby
- b) účel užívání stavby
Účel užívání zůstává - veřejná budova, stavba občanského vybavení
- c) trvalá nebo dočasná stavba
Jedná se o trvalé úpravy stávající stavby – změna dokončené stavby
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)
Objekt není uveden na seznamu nemovitých kulturních památek
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
Charakter navrhovaných úprav neovlivní výše uvedené požadavky

- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
Případné oprávněné požadavky DOSS budou zpracovány do čístopisu dokumentace
- g) seznam výjimek a úlevových řešení
Vyjimky ani úlevová řešení nejsou stanoveny.
- h) navrhované kapacity stavby
Navrhované úpravy nemají vliv na kapacity stavby – stávající kapacity zůstávají zachovány
- i) základní bilance stavby
Navrhované úpravy nemají vliv na základní bilance stavby – není předmětem dokumentace
- j) základní předpoklady výstavby
Stavební úpravy se předpokládá provádět v jedné etapě po dobu cca 2-3 týdnů
- k) orientační náklady stavby
Náklady stavby budou předmětem výběrového řízení na generálního dodavatele

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je řešena jako jeden stavební objekt a neobsahuje technologická zařízení

V Praze, duben 2017

KUČERA Jan