

Smlouva o dílo č.....

dle § 2 586 a násl. NOZ

I. Smluvní strany

Zhotovitel: **MgA. Jan Brabec**
 sídlo: Jednořadá 4, 160 00 Praha 6
 provozovna: Svémyslice 14, Zeleneč v Čechách
 IČ: 66634245
 DIČ: CZ7210192396
 bank.spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú: 204052339/0800
 telefon : 603 229 593
 fax: x x x
 e-mail: janbr@seznam.cz
 oprávněnost jednat ve věcech smluvních:
 MgA. Jan Brabec
 oprávněnost jednat ve věcech technických:
 MgA. Jan Brabec
 (dále jen zhotovitel)

Objednatel: **Město Nymburk**
 sídlo: Náměstí Přemyslovců 163; 288 28 Nymburk
 IČ: 00239 500
 DIČ: CZ00239 500
 bank.spojení: ČS, a.s., č.úctu: 27 – 0504359359/0800
 telefon: 325 501 111
 fax 325 501 256
 e-mail: mail@meu-nbk.cz
 oprávněnost jednat ve věcech smluvních:
 Ing. Miloš Petera – starosta města
 oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:
 Ing. Bohumil Klicpera – vedoucí odboru rozvoje a investic
 Michal Hrbáček – investiční referent, technický dozor investora
 (dále jen objednatel)

II . Předmět plnění a rozsah díla

1. Předmět díla: Mariánský sloup Nymburk - základy
2. Rozsah díla je dán:
 Rozměrový náčrt s mocností 30m3 opukového základu k odebrání a nové vyzdění základu z kvádrů Božanovského pískovce.
 Zadávací dokumentaci v členění:
 - Zadávací projektová dokumentace (Poptávka, rozměrový náčrt s oceněným výkazem výměr)
 - zhotovitelem oceněný výkaz výměr v příloze č. 1 smlouvy o dílo

III. Čas plnění

Termín zahájení prací: od podpisu smlouvy o dílo
 Termín dokončení díla: do 30.8. 2014

IV. Cena dodávky

Cena za dílo byla stanovena oceněním položkového rozpočtu.

Cena bez DPH 359 570,00 Kč

DPH...21% 75 510,00 Kč

Cena vč. DPH činí 435 080,00 Kč

Fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle klasifikace úkonů viz příloha č. 2. /dodá objednatel/.

V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel neposkytuje žádnou zálohu před započatím prací.
2. Fakturace za dílo bude provedena dílčími fakturami po předání a převzetí ucelených celků na základě vzájemně odsouhlasených a písemně potvrzených provedených prací formou daňového dokladu, vystaveného po odsouhlasení těchto prací a dodávek (specifikace účtovaných prací podepsaná TDI nebo jiným zmocněným pracovníkem objednatel). Výše fakturace bude do 90% ceny zakázky.
3. Z celkové částky zakázky (bez DPH) bude 10% pozastaveno. Pozastávka bude uvolněna po předání díla bez vad a nedodělků a to do 14 dnů od odstranění poslední závady nebo nedodělků.
4. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatel se považuje datum odesání fakturované částky z účtu objednatel.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatel bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení stavby z viny zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta v případě prodlení proti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze Zápisu o předání díla se sjednává ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu s odstraněním zařízení staveniště se sjednává ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuta v případě nedodržení některé z povinností zhotovitele uvedených v čl. VIII této smlouvy se sjednává ve výši 500,- Kč za každý den prodlení písemně předaného termínu zhotoviteli k nápravě při porušení některého z bodů 1. – 10. čl. VIII této smlouvy o dílo.

VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel si zajistí zdroj elektrické energie a vody, pokud se nedohodne písemně s objednatelem jinak.

VIII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště neprodleně, nejpozději však do 3 dnů od doručení písemné výzvy od objednatele.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s povinnostmi vyplývajícími z obecně závazných právních předpisů s důrazem na dodržování podmínek stanovisek orgánů státní správy, respektovat požadavky kontrolních orgánů památkové péče (Odbor školství, kultury a památkové péče MěÚ Nymburk a NPÚ Stč Praha).
3. Zhotovitel se zavazuje k uvedení veškerých ploch dotčených pracemi do původního stavu.
4. Zhotovitel zajistí bezpečnost provozu do místa plnění a v místě plnění, tzn., zabezpečí provádění prací v souladu se zásadami organizace výstavby a BOZP.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně.
6. Nutné prostory pro skladování materiálu a nářadí včetně denní místnosti pro pracovníky zhotovitele si zajistí sám zhotovitel na svoje náklady v rámci zařízení staveniště.
7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník formou denních zápisů počínaje dnem předání staveniště až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zápisy ve stavebním deníku budou vedeny v originále a ve dvou kopiích. Zápisy musí být vždy s uvedením data a podpisu osoby, která zápis učinila. Stavební deník je uložen u stavbyvedoucího a musí být k dispozici v místě stavby vždy v pracovních dnech od 7,00 hod. do 15,00 hod., tak aby do stavebního deníku mohly být oprávněnými osobami prováděny záznamy. Po dokončení stavby, při jejím protokolárním předání zhotovitelem objednateli, je zhotovitel povinen jako součást předávacího protokolu předat objednateli i originál stavebního deníku.
8. Zhotovitel je povinen organizovat kontrolní den stavby minimálně jedenkrát týdně.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu a neprodleně odstranit vlastním nákladem odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště ode dne převzetí až po předání objednateli.
11. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že bude provádět práce na objektu bez omezení provozu na Náměstí Přemyslovců Nymburk a tomu přizpůsobí i pracovní činnosti a pohyb po dotčených plochách náměstí. Případný zábor veřejného prostranství si zhotovitel zařídí ve vlastní režii.
12. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad a až do doby předání díla na vlastní nebezpečí.
13. Zhotovitel neprovede cesi této smlouvy bez písemného souhlasu zadavatele, přičemž porušení této povinnosti opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

IX. Předání a převzetí díla

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 dní předem.
2. V přijímacím řízení, svolaném na základě písemné výzvy zhotovitele, zhotovitel předá a objednatel převezme dílo pouze bez vad a nedodělků. Případné zjištěné vady a nedodělky budou protokolárně uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla společně se stanovením termínů jejich odstranění v řádu maximálně do 15 dnů.
3. Převzetí díla bez vad a nedodělků bude provedeno formou zápisu, který podepíší objednatel a zhotovitel.
4. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepiše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
5. Zhotovitel je povinen předat spolu s předáním díla veškeré doklady o použitých materiálech, atesty na výrobky a materiály, záruční listy a prohlášení o shodě, návody k obsluze, případně další doklady vztahující se k provedenímu dílu. Za úplnost těchto dokumentů ručí v plném rozsahu zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště do tří dnů po předání díla. U dotčených kanceláří bude staveniště vyklizeno neprodleně v den ukončení prací.

7. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení třemi rozhodci Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR, podle jeho řádu.

X. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo po dobu 60 měsíců ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
2. Po dobu, od uplatnění nároku z odpovědnosti za vady do jejich úplného odstranění záruční lhůta nebeží.
3. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.
V případě havárie se zhotovitel zavazuje k nástupu neprodleně po telefonické výzvě s následným písemným potvrzením poštou, faxem nebo e-mailem.
Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele.
4. Uplatněním práva z odpovědnosti za vady není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku vadného plnění.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla.
2. Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo porušil-li zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající z této smlouvy, která může ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla nebo termín předání díla, zejména nedodrží-li zhotovitel technologii prací.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud bude objednatel ve skluzu s úhradou jednotlivých faktur delším jak 30 dnů od data jejich splatnosti.
V tomto případě je objednatel povinen převzít a uhradit speciální dodávky určené pro tuto stavbu.
3. Odstoupení od smlouvy jako jednostranný právní úkon musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a smluvních pokud z této smlouvy vyplývajících.

XIII. Ostatní ujednání

1. Změny či doplňky SOD musí mít písemnou formu Dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
2. Nepředvídané práce zjištěné při realizaci, které nemohly být patrné ze zadání a ani při prohlídce objektu, budou oceněny jako vícepráce a provedeny až po vzájemném odsouhlasení a uzavření příslušného dodatku smlouvy.
3. Pro ocenění prací a dodávek tvořících vícepráce neobsažené v rozpočtu použije zhotovitel jednotkové ceny dle aktuálně platného sborníku doporučených cen ÚRS Praha, a.s.
4. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je oceněný Soupis prací, dodávek a služeb v příloze č. 1 smlouvy o dílo.
5. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9, zákona č.106/1999 Sb.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, dvě obdrží objednatel a jednu zhotovitel. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání objednatelem a zhotovitelem. Její změny či doplňky mohou být realizovány pouze písemnou formou.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na zhotovitele schváleného radou města usnesením dne 2.4. 2014.

Příloha č. 1: Oceněný Soupis prací, nabídek a služeb (položkový rozpočet)
Příloha č. 2: Režim daňové povinnosti (dodává objednatel)

15. 05. 2014

V Praze, dne 15.5. 2014

V Nymburce, dne 2014

MgA. JAN BRABEC

akad. soch. a restaurátor

IČ: 666 34 245, DIČ: CZ7210192396

tel.: 603 229 593

e-mail: janbr@seznam.cz

zhotovitel

objednatel



Restaurování Mariánského sloupu v Nymburce

prací, dodávek a služeb k ocenění veřejné zakázky malého rozsahu

Odkrytí základu dřevěnou konstrukcí a krytinou (zajištění přes zimu)-30m ³		10 000,00 Kč
Odstranění stávajícího základu z opuky - 30m ³ - tř. těžitelnosti 5	30m ³	25 000,00 Kč
vyzdění základu z kamenných bločků (božanovský pískovec)-30m ³	30m ³	85 000,00 Kč
Materiál-bločky 20x30x40cm božanovský pískovec (30m ³ x 3875,-Kč/1m ³ =116250,-)	30m ³	116 250,00 Kč
Doprava-Teplice n./Metují-Nymburk a zpět: 268km x 48,-/1Km x 5jzd+manipulace-10x900	Kč	73 320,00 Kč
<i>Hmotnost-30m³ x 2,5t/1m³=75.000Kg</i>		
Zařízení staveniště (včetně zdroje vody a elektro)	Kč	50 000,00 Kč
Cena celkem		359 570,00 Kč
DPH 21%		75 509,70 Kč
Cena celkem s DPH		435 079,70 Kč
Doba záruky	60	měsíců

Vypracoval: MgA. Jan Brabec

Jednořadá 4, 1600 Praha 6

Tel.: +420 603229593, email: janbr@seznam.cz

DÍČ: CZ7210192396, IČO:66634245

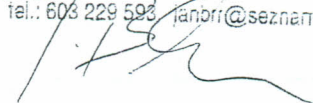
MgA. JAN BRABEC

JEDNOŘADÁ 451/4, 160 00 PRAHA 6

IČO:666 34 245, DÍČ: CZ7210192396

tel.: 603 229 593, janbr@seznam.cz

V Praze den... 27.3.2014



REŽIM DAŇOVÉ POVINNOSTI

Poskytovatel plnění (zhotovitel): MgA. Jan Brabec Jednořadá 4 Praha 6 IČ: 666 34 245 DIČ: CZ7210192396	Příjemce plnění (zadavatel): Město Nymburk Náměstí Přemyslovců 163 288 28 Nymburk IČ: 00239500 DIČ: CZ00239500
--	--

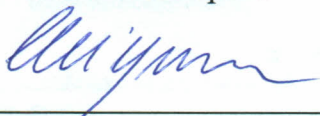
Zadavatel tímto závazně objednává u zhotovitele provedení níže specifikovaných stavebně montážních prací, resp. díla:

Předmětem plnění veřejné zakázky je odstranění 30m³ stávajícího základu, dodávka a vyzdění základu z kamenných bločků božanovského pískovce včetně manipulace při dodržení technologických postupů dle NPÚ Středočeského kraje, Odboru školství, kultury a památkové péče MěÚ Nymburk a restaurátorského dohledu.

Práce budou prováděny na adrese:
Mariánský sloup, Náměstí Přemyslovců Nymburk

vedoucí Odboru rozvoje a investic MěÚ Nymburk

Ing. Bohumil Klicpera



MĚSTO NYMBURK
Odbor rozvoje a investic
288 28 NYMBURK
- 1 -

Zadavatel prohlašuje, že je plátcem DPH Ano

Zadavatel je subjektem veřejné správy Ano

fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004Sb., o DPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (zadavatel), pro kterého se plnění uskutečnilo.

fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle klasifikace úkonů

vedoucí Odboru ekonomického MěÚ Nymburk

Ing. Eva Rusová



MĚSTO NYMBURK
odbor ekonomický
Náměstí Přemyslovců 163
288 28 NYMBURK