

Ing. Vladimír Sedlecký * IČ 67268463

Do polí 172/13 ~ 158 00 Praha 5 ~ ČR ~ 774 970 577~ vladimir.sedlecky@seznam.cz

Akce: Výměna kompletní elektroinstalace a rozvodů zdravotnické uvnitř budovy školky, Mateřská školka Větrník, Okružní čp. 2076, Nymburk, okres Nymburk, Na parcele st. 3191/3, st. 3191/4, st. 3191/1, st. 3191/2, k.ú.: Nymburk 708232

Objednatel: Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163; 288 28 Nymburk
IČ: 00239 500, DIČ: CZ00239 500
telefon: 325 501 111, e-mail: mail@meu-nbk.cz

Zpracoval: Ing. Vladimír Sedlecký, Do polí 172/13, 158 00 Praha 5
IČ: 672 68 463, DIČ: CZ 6602040071
e-mail: vladimir.sedlecky@seznam.cz

Stupeň: Dokumentace pro stavební povolení a zadání stavby
V Praze : 06/2012

Revize 01: 09/2016

– B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA –

Praha, září 2016

Vypracoval : Ing. Vladimír Sedlecký

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Výměna kompletní elektroinstalace, rozvodů vody a kanalizace bude provedena v objektu školky, která byla postavena svépomocí v roce 1976. Všechny rozvody jsou ve špatném stavu, v některých částech je stav havarijní. V nedávné době došlo k opakovanému vyplavení tříd. Míst, kde nevedou žádné rozvody se stavba nedotkne. Tam kde bude prováděna jejich výměna budou následně opraveny nebo vyměněny povrchy (obklady, dlažby). Též dojde k výměně zařízení gastroprovozu a zařízení vzduchotechniky. Veškeré práce se budou odehrávat na pozemku MŠ a to přímo v objektu.

Modernizované rozvody se napojují na stávající připojovací místa při zachování jejich kapacity. Kanalizační svody se napojují do šachet na pozemcích školky s osazením nového odlučovače tuku a oleje podle požadavku KHS.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Tyto průzkumy nebyly uskutečněny. Byla proveden stavebně technický průzkum obhlídkou objektu zpracovateli projektu a studium fragmentů dostupné dokumentace.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Nejsou narušena. Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu anebo v jeho těsném okolí.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Poloha objektu a rozsah stavebních úprav nejsou v tomto ohledu významná.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Vliv na okolí se s ohledem na rozsah stavebních úprav (modernizace rozvodů a technologie gastroprovozu) neprojeví. Odtokové poměry v rámci likvidace dešťových vod se nesledují, stavba je připojena na stávající kanalizaci.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V objektu se uvažují lokální bourání sociálního zázemí, odstraňování starých instalačních rozvodů a stávající kuchyňské technologie. Vnější vzhled stavby zůstává zachován, stejně tak i dřevin v zahradě školky se zachovávají.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Problematika záboru PF se zde neřeší. Zásah na pozemek zahrady je minimální a zahrada není zahrnuta v systému BPEJ.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Modernizované rozvody se napojují na stávající připojovací místa při zachování jejich kapacity a polohy na veřejné straně a od hranice pozemku směrem k objektu – nedochází k úpravě napojovacích bodů. Pouze v souvislosti s přeuspořádáním ležatých svodů kanalizace v 1.NP objektu školky a osazení nového lapolu se mírně upravuje napojení do stávajících šachet v bezprostředním okolí školky a na jejích pozemcích.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Podmiňující ani související investice se neuvažují.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Mateřská škola Větrník je stávající objekt občanské vybavenosti, postavený v sedmdesátých letech min. století. Skládá se ze čtyř oddělení ve dvoupodlažní nepodsklepené budově. V každém oddělení je dle početnosti ročníku 25 – 28 dětí. Maximální kapacita je 28 dětí, což je 112 dětí na školku.

V každém oddělení je u vstupu WC s předsíňkou pro návštěvy. Po průchodu šatnou se vejde do umyváren, kde je 8 umyvadel. Pak následuje wc dětí, kde jsou 4 toalety a samostatný záchod pro učitele.

Tato dispozice neodpovídá platným hygienickým normám (viz. též stanovisko KHS ze dne 3.4.2012, č.j.KHSSC 14526/2012) Proto dochází spolu s modernizací technických rozvodů i k úpravě dispozice hygienického zázemí každé třídy. Odstraní se příčka mezi umývárnu a wc a do volného prostoru se osadí 6 umyvadel a 6 wc. Dále se do prostoru vestaví sprcha a samostatný záchod pro učitele, který bude přístupný ze stávající chodby za třídami.

V kuchyňském prostoru zůstává dělení místností stávající, pouze se vybourá příčka „rozdělující prostor varny a dojde k přebourání dveří ve skladu brambor tak, aby tento byl přístupný přímo z hrubé přípravný.

V zázemí MŠ jsou nyní rozsáhlé nevyužívané prostory po původní kotelně. Dojde k optimalizaci těchto prostor. Stávající místnost výměníku (bývalá kotelná) bude sloužit pro údržbu objektu. Bývalé prostory určené údržbě bude využívat školka – sklad a wc pro děti přístupné přímo z venkovního prostoru.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

S ohledem na rozsah vnitřních úprav se tato problematika neřeší. Nenavrhují se žádné vnější úpravy, které by mohly ovlivnit vnější vzhled, velikost či tvar budovy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provoz mateřské školy bude po adaptaci vnitřní dispozice a modernizaci technických rozvodů zachován ve stejném rozsahu.

Jedná se o nevýrobní objekt občanské vybavenosti – technologie výroby se zde nenacházejí.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

S ohledem na rozsah vnitřních úprav (technické rozvody, sociálky, gastro) a nezasahuje se do stávajícího dispozičního a stavebně technického provedení (vstupy, výškové uspořádání, výtahy) tato problematika zachovává v takovém stavu jako dosud.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Pro provoz budovy a při jejím užívání platí dosavadní předpisy a provozní řády. Nové předpisy se po adaptaci provozu nebudou uplatňovat. V souvislosti s adaptací gastroprovozu bude upraven provozní řád kuchyně dle požadavků nového vybavení.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Bourací práce

Demontují se všechny zařizovací předměty. Dojde k vybourání dělící příčky mezi umývárnu a wc jednotlivých tříd. Vybourá se polopřímka ve varně. Odstraní se nefunkční zařízení původní kotelny. Některé dveře budou přebourány.

Provedou se výkopy pro ležatou kanalizaci.

Bourací práce v žádném případě nezasahují do nosných konstrukcí objektu.

Příčky

Nové příčky budou vyzděny z keramických tvárnic např. POROTHERM 80 a 115. Překlady nad dveřními otvory budou tvořeny typovými prvky k danému zdivu. Rohy příček budou opatřeny nárožními lištami pod omítku. Příčky je nutno ukotvit do okolních nosných stěn z důvodů jejich stability. U stropních konstrukcí budou příčky řádně dozděny a případná spára do cca 5 mm bude vypěněna PUR pěnou.

Střecha

Stávající střechy se nemění. Pro odvětrání vzt a kanalizace se použijí přednostně stávající prostupy střechou.

Hydroizolace

Po položení ležaté kanalizace a její zabetonování bude opravena stávající hydroizolace podlahy.

V dispozici umýváren a wc tříd bude pod dlažbu použita stěrková hydroizolace – nátěr. Hydroizolační stěrky budou vytažené cca 200mm na stěny.

Podlahy

Podlaha v dotčených prostorech bude keramická (protiskluzná) dlažba lepená na stávající betonovou mazaninu. Stávající mazanina - po odstranění nášlapné vrstvy v hygienickém zázemí tříd – bude případně vyspravena samonivelační stěrkou.

Podhledy

Podhledy v 1.NP budou vyměněny. Bude použit rastrový podhled 600/600 s minerálními kazetami.

V provozu varny je třeba použít sádrokartonový podhled do vlhkých provozů.

Podhled ve 2.NP je již nově proveden (rastr 600/600).

Povrchové úpravy

Omítky - vnitřní omítky nového zdiva např. POROTHERM budou provedeny jako štukové dvouvrstvé na VPC jádro v tl. cca 15 mm. Vnější rohy konstrukcí budou vyztuženy podomítkovou lištou. Stávající omítky budou lokálně vyspraveny (po nových rozvodech) cca na 30% ploch.

Obklady - keramickými obklady se obloží sociální zařízení do výšky cca 1500 mm dle výkresu projektanta. Vnější rohy budou při obkládání ztuženy vložením rohových obkladových lišt např. SCHLUTER (alt. od tuzemského výrobce).

Malby - do všech prostor budou použity standardní malby s velkou otěruvzdorností – např. PRIMALEX +, Polar apod. Do vlhkého provozu umývárny je vhodné použít malbu do vlhkých prostor - např. PRIMALEX Fortisimo. Na sádkartonu např. PRIMALEX Karton.

b) konstrukční a materiálové řešení,

S ohledem na rozsah stavebních úprav, které se soustředují pouze na odstranění starých instalací a jejich modernizaci (výměnu) v místě jejich původních tras, dále modernizaci sociálního zázemí v místě jejich původní polohy objektu, stejně tak modernizaci kuchyňského provozu v místě jeho dosavadního provedení a při faktu, že při těchto úpravách nedochází k zásahu do stavebních konstrukcí ani nedochází ke zvýšení jejich zatížení, se konstrukční a materiálové řešení zachovává ve stejném dosavadním provedení.

Nové výkopy pro ležaté svody v podlaze 1.NP nezasahují významně základové konstrukce stavby (kromě lokálních prostupů obvodovým základovým pasem) bez významného vlivu na stabilitu stavby.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Viz výše v odstavci b)

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

U jednotlivých technických systémů je součástí jejich popis v odst.b)

b) výčet technických a technologických zařízení.

Nové rozvody elektroinstalací budou vedeny pod povrchem příp. v podhledech. V přízemí budou provedeny nové rastrové podhledy (stejně jako je již provedeno ve 2.NP). Po výměně rozvodů budou provedeny nové obklady do výšky min.150 cm. Obklady budou snadno omyvatelné a dezinfikovatelné. To samé se týká i dlažeb, které budou splňovat i požadavky na protiskluznost. Umyvadla dětí budou osazena do výšky 50 cm a výtokový ventil 60 cm nad podlahou. Umyvadla budou napojena na společnou mísící baterii osazenou mimo dosah dětí.

ELEKTROINSTALACE

Stávajícím hlavním napájecím bodem objektu mateřské školky je pojistková rozpojovací skříň HDS umístěná na fasádě objektu, vpravo od vstupu do rozvodny NN. Z hlavní domovní skříň HDS je veden hlavní napájecí kabel 1-AYKY 3Bx120+70 do stávajícího elektroměrového rozvaděče. Vzhledem k tomu, že parametry hlavního jističe před elektroměrem budou zachovány, bude možno zachovat i tento hlavní napájecí přívod do nového elektroměrového rozvaděče RE.1.1. Elektroměrový rozvaděč RE.1.1 je navržen v místě stávajícího elektroměrového rozvaděče. Hlavní měření je navrženo nepřímým třífázovým elektroměrem s hlavním jističem před elektroměrem NZMN2-VED200-UT/200A.

Elektroinstalace

Veškerá elektroinstalace v prostorách objektu mateřské školky, vedená za elektroměrovým rozvaděčem RE.1.1, je navržena nová měděnými samozhášivými kabely odolnými proti UV záření. Hlavní kabelové trasy jsou navrženy nad podhledy v drátěných žlabech, ostatní kabelové trasy jsou navrženy nad podhledy na příchýtkách, v příčkách pod omítkou, pod podestou schodiště v lištách, ve výměníku a v podlaze v elektroinstalačních trubkách, v zemi v chráničkách. Návrh provedení elektroinstalace je uveden na dispozičních výkresech.

Světelné rozvody

Světelné rozvody v prostorách objektu jsou navrženy nové v celém rozsahu. Vzhledem k nedávné instalaci nových svítidel na úrovni 2.np, bude možno tato svítidla po vyčištění a výměně světelných zdrojů dále použít a snížit tak počet nových svítidel uvedených v technické specifikaci.

Návrh osvětlení byl proveden v programu DIALux 4.10 tak, aby splňoval světelně technické parametry stanovené dle ČSN EN 12464-1, tzn. hodnoty udržované osvětlenosti E_m , index oslnění UGR_L a index podání barev R_a . Hodnoty udržované osvětlenosti E_m /lx/ jsou uvedeny v tabulkách místností na dispozičních výkresech.

Osvětlení je navrženo zejména zářivkovými svítidly a svítidly s úspornými zdroji světla (kompakty) s elektronickými předřadníky. Ovládání všech svítidel je navrženo lokálními spínači dle obvyklých zvyklostí a s ohledem na stávající stav. Spínače jsou navrženy v provedení pod omítku s krytím IP20 nebo IP44 a v provedení na povrch s krytím IP44 dle charakteru vnějších vlivů v jednotlivých prostorách. Návrh světelných rozvodů je uveden na dispozičních výkresech.

Zásuvkové rozvody

Zásuvky jsou navrženy pro napájení běžných elektrospotřebičů, počítačů a gastrotechnologie jako jednofázové 230V/16A a třífázové 400V/16A. Veškeré jednofázové zásuvky v prostorách přístupných dětem navrhuji instalovat s ochrannými clonkami a ve stávající výšce (1.30m

nad podlahou). Zásuvky pro napájení počítačů doporučuji instalovat v odlišném barevném provedení od ostatních zásuvek pro běžné spotřebiče. Jednofázové zásuvky jsou navrženy v provedení pod omítku s krytím IP20 nebo IP44 a v provedení na povrch s krytím IP44 dle charakteru využití a vnějších vlivů v jednotlivých prostorách. Třífázové zásuvky jsou navrženy v provedení na povrch s krytím IP44. Návrh zásuvkových rozvodů je uveden na dispozičních výkresech.

Bezpečnost práce a výchozí revize elektro

Při montáži elektrických zařízení je nutno dodržovat předpisy bezpečnosti práce. Silnoproudé rozvody a instalaci elektrických zařízení smí provádět pouze pracovníci s odbornou způsobilostí v elektrotechnice dle vyhlášky č. 50/78 Sb. Po dokončení montážních prací elektro bude zpracována výchozí revize. Na provedené montážní práce bude vypracována dokumentace skutečného provedení.

ZDRAVOTECHNIKA

Veškeré rozvody v objektu mateřské školy jsou zcela nevyhovující, kanalizace se zacpává, sociální zařízení neodpovídá požadavkům na počet žáků, provozy gastro také nejsou v pořádku. V objektu není rozdělena kanalizace a tukové vody z kuchyně jsou svedeny přímo do kanalizace bez Lapolu. Z tohoto důvodu se provede veškerá výměna stávajících rozvodů vody a kanalizace v objektu.

Kanalizace

Z objektu MŠ jsou sváděny dva druhy odpadních vod - kanalizace splašková a kanalizace tuková. Každý druh bude veden samostatně. Dešťová kanalizace je vedená venkem a zůstane stávající beze změny.

Splaškové vody budou svedeny jednotlivými větvemi z objektu. Pro napojení budou využity stávající kanalizační šachty u objektu. Veškeré rozvody v objektu budou nové. Stávající rozvody, které budou překážet novým rozvodům a viditelná potrubí v objektu budou demontována. Demontovány budou i veškeré zařízení a předměty.

Pod objektem budou zhotoveny nové rozvody. Hlavní stoupací potrubí budou odvětrána nad střechu, kde budou zakončena ventilačními hlavicemi. Rozvodné potrubí bude zhotoveno z HT trub včetně přípojovacího potrubí a ležaté rozvody z kanalizačního PVC.

Odpadní splaškové vody budou napojeny do dvou stávajících revizních šachet u objektu. Stávající šachty budou zrevidovány a budou upraveny a opraveny po nové rozvody. Nevyhovující stávající přítoky budou demontovány a provede se napojení nových větví.

Splaškové odpadní vody ze strojovny, nového sociálního zařízení údržbáře a venkovních WC pro děti budou svedeny jednou novou větví. U objektu bude umístěna nová kanalizační šachta DN 1000 se dnem s vodícím kanálkem a poklopem DN 600. Od šachty povede potrubí do nové šachty vybudované na stávajícím kanalizačním potrubí. Tato šachta bude složit jako napojovací, zde bude provedeno i napojení odpadních vod vedených přes odlučovač tuků OTP z kuchyně.

Odpadní vody z kuchyně budou svedeny samostatnou větví. Větev bude vedena pod objektem a vně objektu cca 2 m od objektu (v zelené ploše mimo stávající chodníček) bude umístěn celoplastový odlučovač tuku OTP-2 (např. SEKOPROJEKT Turnov). Jedná se plastovou vodotěsnou nádrž svařenou z polypropylenových desek. Odlučovač bude osazen na připravenou desku z prostého betonu. Při postupném napouštění odlučovače vodou a rozepření se provádí zhutnění obsyp spodní části odlučovače betonem s malým obsahem cementu. Po připojení kanalizace se provede zhutnění zásyp betonem a provede se nadbetonování nebo vyzdění KB-Bloky na požadovanou výšku. Obetonování se provádí po obvodu za současného napouštění odlučovače vodou. Výška hladiny vody v odlučovači musí být po celou dobu betonáže výše než beton. Strop bude tepelně izolován. Jedná se o provedení v ploše bez velkého zatížení v zelené ploše.

Před zahájením provozu se odlučovač naplní čistou vodou až k úrovni odtoku.

Z odlučovače bude potrubí vedeno do nové šachty na stávající kanalizaci, kde se spojují nové větve. Přesná hloubka a také přesný spád potrubí bude upřesněn při realizaci podle skutečné hloubky v místě napojení.

Nové vnitřní ležaté, svislé i přípojovací potrubí bude v kuchyni z HT trub s ohledem na tepelnou odolnost. Splašková kanalizace bude provedena z kanalizačního PVC. Veškeré rozvody budou nové. Hlavní stoupací potrubí tukové i splaškové kanalizace budou odvětrána nad střechu objektu, kde se zakončí ventilační hlavicí. Ostatní stoupací potrubí budou zakončena provzdušňovacím ventilem nebo zátkou.

Přesná umístění jednotlivých odpadních výústek v kuchyni, jejich vzdálenosti a výšky, budou upřesněny při realizaci podle požadavků dodavatele technologie kuchyně.

Po ukončení montáže se musí provést zkouška těsnosti nového potrubí a pročištění stávajících venkovních rozvodů, do kterých se provádí napojení.

Vodovod

Objekt je zásobován vodou z veřejné sítě. Před objektem v zelené ploše je umístěna stávající vodoměrná šachta. Zde je umístěn stávající vodoměr a za ním se potrubí rozděluje na jednotlivé větve. Stávající větve pro venkovní použití zůstanou zachovány. Větev vedená do objektu se celá rekonstruuje. Za vodoměrnou soustavou se provede napojení. Stávající přípojka musí mít min. požadovanou DN 65. (Dle původní PD by měla být DN 80 což je vyhovující) Za místem napojení se umístí filtr pro zachycení nečistot, uzávěr a kohout pro odvodnění vnitřních rozvodů. Od vodoměrné šachty povede potrubí do objektu. Potrubí bude vedeno částečně v souběhu s kanalizačním potrubím. U obvodové stěny stoupá potrubí ke stropní konstrukci a vede do strojovny. Zde vede ke stávajícímu ohřívačku vody. Potrubí se rozděluje na dvě větve podle částí objektu. Každá část bude mít vlastní uzávěry vody. Jedna větev bude vedena v ochranném korýtku u stropní konstrukce až do upravované levé části, kde klesá k podlaze a dále je potrubí vedeno v podlaze. Druhá větev vedená přes kuchyň

bude vedena v podlaze, protože v daných částech dochází k bourání a opravám stávajících podlah..

Od místa napojení povede nové potrubí ke všem výtokovým místům . Veškeré rozvody v upravovaných částí budou nové.

Rozvodné potrubí bude provedeno z PPr s atestem pro pitnou vodu. Bude vždy vedeno v upravovaných částech v drážce ve stěně nebo v podlaze. Hlavní přívod bude i pod stropní konstrukcí. Veškeré rozvody budou izolovány návlekovou izolací MIRELON. Potrubí k hydrantům bude z pozinkovaných trub.

TUV v prostorech MŠ je centrální, ze stávajícího zdroje. Rozvody TUV budou mít zřízení cirkulací, kterou bude zajišťovat cirkulační čerpadlo WILO STAR 25 Z s časovým spínačem s nastavení doby chodu dle provozu v objektu.

V prostorech sociálních zařízení dětí bude umístěn termostatický směšovací ventil např. IVAR MTO5RU- 3/4" a k umývadlům bude vedena pouze jedna směšovaná voda. U sprch dětí bude vždy umístěna termostatická baterie s nastavenou teplotou vody proti opaření, baterii budou ovládat pouze učitelky.

V nejvyšších místech potrubí budou umístěny přívzdušňovací a odvzdušňovací ventily. Rozvodné potrubí bude zhotoveno z PPr pro pitnou vody a potrubí bude izolováno tepelnou izolací MIRELON.

V každé části bude umístěna hydrantová skříň s výzbrojí s tvarově stálou hadicí HASIL HSH 19/20 nebo HSH 19/30. Rozvody k požárnímu hydrantu budou z pozinkovaných trub.

Po ukončení montáže se musí provést tlaková zkouška rozvodů.

ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

V řešeném objektu mateřské školy je zřízeno stávající ústřední vytápění napájené z centrálního teplovodu. Ústřední vytápění zůstane zachováno, pouze se provede úprava v nových sociálních zařízeních a kuchyni s přemístěním těles podle nového řešení v dané části.

V upravovaných částech jsou umístěna stávající tělesa, která nevyhovují novému uspořádání nebo vybavení. Proto se provedou pouze úpravy v těchto daných prostorech. Stoupací potrubí zůstanou stávající, využijí se i některé stávající odbočky.

Budou prováděny nové obklady, proto se provede výměna těles v sociálním zařízení. Napojení se provede na stávající stoupací potrubí vedená v daných prostorech a nové potrubí bude vedeno v drážce ve stěně nad podlahou nebo v podlaze k novým tělesům RADIK VENTIL KOMPAKT nebo k přemístěným či posunutým stávajícím tělesům.

V umývárkách budou umístěna koupelňová tělesa KORALUX RONDO MAX-M s kombi vytápěním.

Rozvodné potrubí bude vedeno v drážce ve stěnách. Toto potrubí bude izolováno tepelnou izolací MIRELON. Po ukončení montáže se provede tlaková a topná zkouška s vyregulováním. Nakonec se provede tepelná izolace potrubí ve stěnách či podlaze.

V prostoru kuchyně budou tři tělesa demontována a jedno stávající těleso přemístěno na jinou stěnu, aby nepřekáželo technologii.

Výkon stávajících těles, která musí být zrušena s ohledem na novou technologii, bude nahrazen dvěma novými tělesy stejného výkonu, tak aby vyhovovala uspořádání v kuchyni.

Napojení bude provedeno vždy do stávajících stoupacích potrubí a nevyhovující odbočky budou zaslepeny a provedeno nové napojení.

VZDUCHOTECHNIKA

Koncepce vzduchotechniky je přizpůsobena charakteru místnosti a jejímu provozu.

Hygienické podmínky

Množství vzduchu

Pracoviště: min. 50 m³/h přiváděného vzduchu na osobu

Kuchyně: podle kuchyňské technologie, min. výměna 15x/hod, mírný podtlak

Sklady: min. výměna 2 x /hod, podtlak
Kabina WC: min. 50 m³/h odváděného vzduchu na místnost
Sprcha: min. 150 m³/h odváděného vzduchu na místnost
Umyvadlo: min. 25 m³/h odváděného vzduchu na ks
Úklidová komora: min. 50 m³/h odváděného vzduchu na místnost
Pisoár: min. 25 m³/h odváděného vzduchu na ks
Množství vzduchu pro jednotlivé místnosti jsou uvedeny na výkresech VZT.

Hlučnost vzduchotechniky

Protihluková opatření jsou navržena dle NAŘÍZENÍ VLÁDY 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací:

Útlumu hluku vznikajícího ve vzt elementech na tyto požadované hodnoty bude dosaženo pomocí následujících opatření:

- pružné uložení všech rotačních elementů a hlukově izolované pláště vzt jednotek
- vzt potrubí napojené na jednotku přes plátěné manžety zabraňující přenosu vibrací na potrubí
- tlumení hluku v potrubí – tlumiče v potrubí

Po ukončení montáže bude provedeno měření hlučnosti jednotlivých VZT zařízení a vypracován protokol, který bude předložen při kolaudaci objektu.

Před objednáním nové VZT jednotky je potřeba ověřit možnost napojení jednotky na rozvody teplé vody a jednotku objednat místo s elektrickým ohříváčem s ohříváčem vodním. Teplotní spád je potřeba ověřit na místě při realizaci. Doporučujeme použít vodní ohřev (pokud to bude technicky možné) pro úsporu provozních nákladů na VZT.

Popis jednotlivých zařízení

Zařízení č.1 – Kuchyně

Větrání pro místnosti přípravný jídel a zázemí je řešeno v mírném přetlaku pro omezení pronikání pachů a páry z přípravný jídel a mytí nádobí oproti okolním místnostem.

Účel zařízení:

Větrání prostoru, odvod tepelné zátěže a škodlivin

Koncepce:

Teplovzdušné větrání s ZZT pomocí deskového výměníku a elektrickým ohříváčem.

Mikroklimatické podmínky:

Ve smyslu požadavků NV 361/2007 musí navržené VZT zařízení zajišťovat přípustné hodnoty mikroklimatických podmínek ve varně dle Tabulky 2 pro třídu práce 2b :

Návrh předpokládá udržení minimální teploty +18°C (bez provozu spotřebičů)

Ti max = 26-28°C. (teplota přiváděného vzduchu není upravena pomocí strojního chlazení)

Výkonové hodnoty:

Varna dle kuchyňské technologie, ostatní místnosti dle doporučených výměn – viz. tabulka.

Množství vzduchu pro varnu bylo počítáno podle VDI 2052 (06/1999 SRN).

Navržené elementy a dispoziční řešení:

Úpravu vzduchu zajišťuje VZT jednotka ve složení, přívodní a odvodní ventilátor, filtr přiváděného vzduchu, elektrický ohříváč a deskový výměník ZZT. Zařízení pracuje se 100% venkovního vzduchu.

Jednotka je umístěna v technické místnosti výměníku (č.m.1.62), viz výkresová část. VZT potrubí bude z pozinkovaného plechu a bude vedené pod stropem místností.

Sání čerstvého vzduchu je z fasády objektu přes protidešťovou žaluzii a pro útlum hluku jsou navrženy tlumiče hluku. Výfuk znehodnoceného vzduchu je do stávajících otvorů vedoucích nad střechu objektu. Výfuk do venkovního prostředí je přes výfukové hlavice umístěné na střeše objektu a pro útlum hluku jsou navrženy tlumiče hluku.

Přívod vzduchu je pomocí přívodních anemostatů do jednotlivých místností, kromě místnosti kuchyně. V prostoru kuchyně je přívod vzduchu zaveden do přetlakového boxu (přetlakový box je výrobkem a dodávkou dodavatele VZT) nad odvodní centrální digestoří, ze kterého je čerstvý přiváděný vzduch rovnoměrně vyfukován do prostoru kuchyně přes přívodní výustky.

Přetlakový box je potřeba oddělit od digestoře tepelnou izolací z důvodu zamezení ohřevu přívodního vzduchu.

Odvod vzduchu je z prostoru kuchyně odváděn přes digestoře a odvodní výustku umístěnou pod stropem části mytí nádobí. Pro odvětrání ostatních místností napojených na zařízení je vzduch odsáván přes odvodní talířové ventily umístěné v podhledu dle výkresu. Úhrada odsátého vzduchu je přes dveřní mřížky.

Provozní chody:

za provozu kuchyně s doběhem po skončení vaření

Ovládání zařízení:

Jednotka je dodávána včetně vlastního systému MaR.

Mar bude dodán s dálkovým ovladačem.

Zařízení č. 2 – Chlazený sklad

Účel zařízení:

Odvod vznikající tepelné zátěže

Koncepce:

Podtlakové větrání

Navržené elementy a dispoziční řešení:

Je navržen potrubní ventilátor umístěný pod stropem místnosti, viz výkresová část. Výfuk znehodnoceného vzduchu bude do společného stávajícího prostupu se zařízením č.3 nad střechu objektu přes výfukovou hlavici. VZT potrubí bude čtyřhranné z pozinkovaného plechu a kruhové potrubí typu SPIRO. Odvodní element bude odvodní anemostat umístěný v podhledu a napojený na potrubí přes ohebnou hlukově izolovanou hadici. Pro utlumení hluku v potrubí je zařízení vybaveno tlumičem hluku. Přívod vzduchu bude zajištěn přes stávající prostup střechou do venkovního prostředí. Na potrubí bude ve venkovní prostředí osazena hlavice CAGI.

Ovládání zařízení:

Prostorový termostat + ruční

Zařízení č. 3 – Technické místnosti

Účel zařízení:

Odvod vznikajících škodlivin, udržení mírného podtlaku

Koncepce:

Podtlakové větrání

Navržené elementy a dispoziční řešení:

Pro odvětrání jednotlivých místností jsou navrženy odvodní ventilátory na kruhové potrubí. Výfuk znehodnoceného vzduchu z prostoru výměníku, WC –předsíň a WC údržba je zaveden nad střechu objektu. Výfuk z místnosti 1.60a bude společný se zařízením č.2 (bližší informace o výfuku jsou uvedeny u zařízení č.2). Odvod znehodnoceného vzduchu z místností 1.50, 1.51 a 1.48 bude nově navrženým potrubím zaveden do stávající protidešťové žaluzie.

Úhrada odsátého vzduchu bude z okolních místností přes dveřní mřížky kromě místnosti výměníku, kde je úhrada zajištěna neuzavíratelným otvorem zakončeným nad střechou. Na potrubí bude osazena hlavice CAGI. V místnosti 1.52 bude nově navržené potrubí pro úhradu odsátého vzduchu pro místnosti 1.52 a chodbu dle výkresu. Na potrubí jsou osazeny zpětné klapky.

Ovládání zařízení:

společně s osvětlením a s nastaveným doběhem.

Pro místnost výměníku bude ovládání termostatem.

Doběhové relé není součástí dodávky VZT.

Zařízení č.4 – Sociální zázemí školky

Účel zařízení:

Odvod vznikajících škodlivin, udržení mírného podtlaku

Koncepce:

Podtlakové větrání

Navržené elementy a dispoziční řešení:

Pro odvětrání jednotlivých místností jsou navrženy odvodní ventilátory na kruhové potrubí. Výfuk znehodnoceného vzduchu do venkovního prostředí je do fasády objektu přes přetlakové žaluzie.

Odvodními elementy jsou odvodní talířové ventily umístěné v podhledu. Ventily jsou napojeny na potrubí typu SPIRO přes ohebné hlukově izolované hadice. Potrubí je vedeno pod stropem. Úhrada odsátého vzduchu je z okolních místností přes dveřní mřížky.

Ovládání zařízení:

společně s osvětlením a s nastaveným doběhem.

Doběhové relé není součástí projektu VZT..

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,

Objekt je byl realizován v 70 letech minulého století, kdy v té době nebyl uplatňován kodex norem požární bezpečnosti, tak jak jej užíváme nyní. V tomto případě platí hodnocení požární bezpečnosti stávající budovy podle tzv „změnové“ normy: ČSN 730834, Požární bezpečnost staveb, Změny staveb.

Podle této ČSN se stavební úprava zařazuje do kategorie Změny staveb sk. I, kde není nutné (při splnění určitých předpokladů, viz samostatná příloha D 1.3 – Požárně bezpečnostní řešení) navrhovat další protipožární opatření.

- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

V rámci změny stavby skupiny I dle ČSN 730834 se problematika dle odstavců

b) - j) neřeší.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení,
- b) energetická náročnost stavby,
- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Energetická náročnost dle zákona č 406/2000 Sb. není sledována, protože nedochází k rozhodným úpravám s vlivem na energetickou náročnost budovy.

Množství emisí u stavby se nesleduje – nedochází k úpravě topných zdrojů.

Z tohoto důvodu se dle této legislativy nezpracovává Průkaz ENB.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Dispoziční změny se provádí pouze v hygienickém zázemí jednotlivých tříd tak, aby odpovídaly současným hygienickým požadavkům (zejména požadavku 1 dětská wc mísa a umyvadlo na 5 žáků). Odvětrání prostor zůstává stávající. Pouze dojde k výměně nefunkčních ventilátorů a dalších vzt zařízení (varna a zázemí kuchyně). Navržené úpravy a opravy stávajících rozvodů nejsou v rozporu s platnými bezpečnostními a hygienickými předpisy.

Viz konkrétní popis jednotlivého řešení výše v odst. B 2.7

Problematika odpadů ze stavby odpadového hospodářství budovy, viz A – Průvodní zpráva, odst. A.4.i)

Řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.):

Vibrace

Budova MŠ nevytváří takové vlivy.

Hluk

Největší přípustné hladiny hluku musí být v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho dalšími následnými prováděcími předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 (ochrana proti hluku), nařízení vlády č. 178/2001 (pracovní podmínky), vyhláška č. 37/2001 Sb.

Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby nebyly překročeny nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Ve smyslu tohoto dokumentu je nejvyšší přípustná hodnota hluku ve venkovním prostoru při provádění povolených staveb v časovém intervalu denní doby :

Od 06:00 – 07:00	$L_{aegp} = 55 \text{ db}$
Od 07:00 – 21:00	$L_{aegp} = 65 \text{ db}$
Od 21:00 – 22:00	$L_{aegp} = 55 \text{ db}$
Od 22:00 – 06:00	$L_{aegp} = 45 \text{ db}$

Dále ve smyslu tohoto nařízení je nejvyšší přípustná hodnota hluku ve vnitřním prostoru při provádění povolených staveb v časovém intervalu denní doby :

Od 06:00 – 07:00	$L_{aegp} = 40 \text{ db}$
Od 07:00 – 21:00	$L_{aegp} = 55 \text{ db}$
Od 21:00 – 22:00	$L_{aegp} = 40 \text{ db}$
Od 22:00 – 06:00	$L_{aegp} = 30 \text{ db}$

Bude dodržován časový rozvrh stavebních prací od 7.00 do 19.00 hodin.

Případné hlučné práce budou prováděny přerušovaně od 8-12 a 13-17 hodin

Prašnost

Neprovádí se žádné zásadní bourací práce vně budovy. Pouze se bourá dělicí příčky mezi wc a umývárnu tříd a dojde k odstranění obkladů a umožnění přístupu k vyměňovaným rozvodům. Práce budou pro okolí bez negativních vlivů – malé úpravy ve vnitřním prostředí.

Stavba nebude mít negativní vliv ani na sousední objekty, ani na sousední pozemky.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Dle a předmětem nejsou stavební úpravy rozsahu rozhodném pro komplexní eliminaci průniku Rn222 do budovy. Veškeré úpravy v podlahách 1.NP budou po uložení technických rozvodů opatřeny hydroizolací plynotěsným napojením a to včetně utěsnění prostupů.

Stavba se nerozšiřuje přístavbou takže gradace přístupu Rn222 se neočekává.

Objekt leží v pásmu s nízkým až středním radonovým rizikem (viz Česká geologická služba, http://www.geology.cz/demo/CD_RADON50/1314/1314.htm) a tomu odpovídá i současné provedení kontaktní konstrukce budovy.

- b) ochrana před bludnými proudy,

Objekt neleží v pásmu s vlivem elektrifikované kolejové dopravy, problematika neřešena

- c) ochrana před technickou seizmicitou,

Pozemky a objekt nejsou v seismické ani poddolované oblasti, problematika neřešena.

- d) ochrana před hlukem,

Objekt neleží v pásmu hlukové zátěže, problematika neřešena

- e) protipovodňová opatření.

Objekt neleží v záplavovém území, problematika neřešena

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,

Napojovací místa infrastrukturní sítě se nemění. Napojení splaškové kanalizace do stávajících revizních šachet se navrhuje v bezprostřední blízkosti budovy MŠ na pozemcích MŠ.

- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Přípojky a jejich trasy jsou stávající. Jejich kapacita s ohledem na zachování provozu budovy se nemění.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení,

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

- c) doprava v klidu,

- d) pěší a cyklistické stezky.

Tato problematika není dotčena s ohledem na vnitřní úpravy ne stávající budově

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,

- b) použité vegetační prvky,

- c) biotechnická opatření.

Tato problematika není dotčena s ohledem na vnitřní úpravy ne stávající budově

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Tato problematika není dotčena s ohledem na vnitřní úpravy ne stávající budově

B.7 Ochrana obyvatelstva

Opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva
Stavba není využívána jako článek v civilní ochraně obyvatelstva.

Řešení zásad prevence závažných havárií

Objekt nebude žádným zdrojem závažných havárií podle zákona 353/1999, Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky.

Zóny havarijního plánování

Objekt se nenachází v žádné zóně havarijního plánování.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Voda a energie pro stavbu bude odebírána ze stávajícího objektu, který je napojen na veškeré potřebné inženýrské sítě. Předpokládaný maximální příkon na stavbě by neměl přesáhnout hodnotu 7Kw, napojení stavby bude provedeno ze stávajících rozvodů objektu.

- b) odvodnění staveniště,

V rámci vnitřních stavebních úprav s minimem stavby v exteriéru se využívá stávajícího napojení budovy na kanalizační síť. Během stavby musí být dbáno na kontrolu proniku nebezpečných kapalin a materiálu do stokové sítě a dále dbát na předcházení rizika ucpání svodných potrubí. Toto lze kontrolovat v prvních revizních šachtách na pozemku školky.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Stavba se nachází v areálu MŠ Větrník, Nymburk, přístup se stavební technikou je lehce řešitelný hospodářským vjezdem z ulice Okružní. Standardní zařízení staveniště nebude zřizováno. Současně je možné využít i vlastní pozemek jako zázemí stavby (dočasné sklady). Pro potřeby zaměstnanců na stavbě bude vytvořeno hygienické zázemí mobilními buňkami TOI.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavební úpravy se navrhují uvnitř vlastní stavby, popř. v jejím bezprostředním okolí na pozemcích školky. Práva sousedních staveb a pozemků nejsou dotčena.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Při záboru staveniště v zadní zpevněné dvorní části není tento požadavek specifikován.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Prostor staveniště bude náležitě označen, přítomnost jiných osob než-li jsou osoby, jež se podílejí na provádění stavebních prací zde není přípustná.

Rekonstrukce se týká pouze výměny vnitřních rozvodů elektro, vzduchotechniky a ZTI, a provozu gastro.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Problematika odpadů ze stavby odpadového hospodářství budovy, viz A – Průvodní zpráva, odst A.4.i)

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Požadavky na zřizování deponií zeminy nejsou. Výkopové práce a objem zeminy v souvislosti s provedením přípojek kanalizace do blízkých šachet nejsou významné a budou zlikvidovány v rámci záhozu.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

S ohledem na stavební úpravy uvnitř budovy a minimum prací vně budovy není ochrana životního prostředí ohrožena, viz výše odst.B.2.10 a B.6

Nutné je na stavbě dodržovat následující OBECNÁ pravidla:

- nepřipustit provoz dopravních prostředků, které produkují ve výfukových plynech více škodlivin než stanoví vyhláška o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.
- zamezit nadměrnému vzniku prašnosti v prostoru výstavby
- prašnost při manipulaci se sutí a zeminou snížit účinnými protiprašnými opatřeními (neskladovat tento materiál ve volném prostranství, ale ihned ho převážet na skládku)
- ochrana proti znečišťování komunikací
- vyloučit znečišťování komunikací především uplatňováním preventivních opatření
- nepřipustit výjezd znečištěných vozidel a stavebních strojů na veřejné komunikace. V případě, kdy přes uplatnění opatření dojde ke znečišťování veřejných komunikací, zajistit jejich vyčištění.
- zabezpečit přepravovaný náklad na dopravních prostředcích tak, aby nedocházelo k jakémukoli rozptýlení a tím i ke znečišťování veřejných komunikací

Odpady

Při nakládání s odpady je třeba dodržovat hlavně následující předpisy:

Zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů

Vyhláška MŽP ČR a MZd ČR č. 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů

Vyhláška MŽP ČR č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu

odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů)

Vyhláška MŽP ČR č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady
Katalog skládek 1997, NSO Kutná Hora

Předpokládaný objem odpadů, viz A – Průvodní zpráva, odst A.4.i)

POVINNOSTI PŮVODCE ODPADU:

V průběhu výstavby bude řešeno nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech. Po dobu výstavby je za původce odpadu ve smyslu zákona považován dodavatel stavby (dosud neurčen). Původce odpadu (§4 odstavce „p“ zákona) je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 381/2001 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Zákon přitom zdůrazňuje povinnost zajistit přednostně využití odpadů (recyklace, kompostování apod.) před jejich odstraněním (uložení na skládku, spalení). Dále je původce odpadu povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Během výstavby i po uvedení do provozu je povinen vést evidenci o množství odpadu a způsobu nakládání s ním. Způsob vedení evidence je stanoven vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Pro nakládání s nebezpečnými odpady je nutný souhlas příslušného úřadu (zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, §16, odst. 3), který musí být vydán před zahájením stavebních prací. Náležitosti žádosti o tento souhlas stanovuje rovněž vyhláška č. 383/2001 Sb. Sklady nebezpečných odpadů musí být vybaveny identifikačním listem nebezpečného odpadu a označením s grafickým symbolem označujícím nebezpečnou vlastnost. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě. Dle ustanovení § 12, odst. 3 a 4 zákona č. 185/2001 Sb., je k převzetí odpadu do svého vlastnictví je oprávněna pouze právnická osoba nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, nebo osoba, která je provozovatelem zařízení podle § 14 odst. 2, nebo za podmínek stanovených v § 17 též obec. Každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna. V případě, že se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán.

S odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění podle pozdějších změn, jeho prováděcích předpisů

- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁵⁾,

Při provádění stavby musí být dodržovány všechny předpisy o zabezpečení staveniště a ochraně pracovníků v souladu se zákonem č.309/ 2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP.

Zák. č. 167/91 Sb. - Zákoník práce ve znění pozdějších změn a doplnění

Vyhl. č. 601/2006 Sb. - Vyhláška ČUBP o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích

Vyhl. č. 48/82 Sb. - Vyhláška ČUBP, základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce

Nařízení vlády 272/2011 Sb. "O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací"

Zák.č. 361/2000 Sb. - o provozu na pozemních komunikacích

Zák.č. 150/2000 Sb.- o silniční dopravě

Zák.č. 102/2000 Sb. - o pozemních komunikacích

Zák.č. 355/1999 Sb. - o technických podmínkách provozu silničních vozidel na pozemních komunikacích

Zák.č. 192/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech - Manipulace se zdravím škodlivými látkami

Protipožární zabezpečení stavby:

Při provádění stavby je nutné dodržovat technologické předpisy pro příslušné práce, udržovat mechanizaci a elektroinstalaci v technicky dobrém stavu a při prováděných stavebních a profesních pracích je nutné mít v dosahu hasící pomůcky a prostředky.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Prostor staveniště bude náležitě označen, přítomnost jiných osob než-li jsou osoby, jež se podílejí na provádění stavebních prací zde není přípustná.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

DIO nejsou navrhována.

Pro přístup na pozemky budou použity stávající sjezdy z veřejných komunikací a zábory stavby se uvažují na oplocených pozemcích školky.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Stavební úpravy budou prováděny době přerušení provozu mateřské školky

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládaná doba výstavby je 8 měsíců,

termín :

Zahájení : III/2017

Dokončení : XII/ 2017.

ETAPY:

Stavební objekt bude proveden najednou v rámci činnosti výstavby, dle harmonogramu prací dodavatele stavby.

- 1) Demontáže vnitřních instalací a zařízení, drobné bourací práce, výkopy pro ležaté rozvody kanalizace
- 2) Nová ležatá kanalizace, zásyp, doplnění hrubých podlah
- 3) Provedení dozdívek, příp. nových příček
- 4) Provedení nových stoupacích potrubí a připojovacích potrubí kanalizace a vody, nová elektroinstalace a vzduchotechnika, podhledy
- 5) Dokončovací práce – úpravy vnitřních povrchů, dlažby, obklady, podlahy, omítky, malby
- 6) Vybavení „gastroprovozu“
- 7) Revize, kolaudace