



**Smlouva o dílo č. ....**  
dle § 2 586 a násl. NOZ

**I. Smluvní strany**

Zhotovitel: **BUILDING Agency s.r.o.**  
sídlo: Jana Masaryka 330/48, 120 00 Praha 2 - Vinohrady  
provozovna: Kouřimská 13, 280 02 Kolín I  
IČ: 26441217  
DIČ: CZ26441217  
bank.spojení: Česká spořitelna a.s. Kolín, číslo účtu 3781129379/0800  
telefon:   
e-mail:   
oprávněnost jednat ve věcech smluvních: Ing. Karel Špecinger, jednatel společnosti  
oprávněnost jednat ve věcech technických: Ing. Karel Špecinger, jednatel společnosti

(dále jen zhotovitel)

Objednatel: **Město Nymburk**  
sídlo: Náměstí Přemyslovců 163; 288 28 Nymburk  
IČ: 00239500  
DIČ: CZ00239500  
bank. spojení: ČS, a.s., č. účtu: 27 – 0504359359/0800  
telefon: 325 501 111  
e-mail: mail@meu-nbk.cz  
oprávněnost jednat ve věcech smluvních:  
Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta města  
oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:  
Ing. Bohumil Klicpera, vedoucí odboru rozvoje a investic  
Ing. arch. Zuzana Konheřrová, investiční referentka

(dále jen objednatel)

**II. Předmět plnění a rozsah díla**

**1. Předmět díla: DPS, Purkyňova 1615 a 1616 - odvlhčení**

a) Zhotovení díla - stavební práce potřebné k provedení odvlhčení objektu podle specifikací uvedených v projektové části zadávací dokumentace:

Nymburk, Purkyňova 1615 - 1616, zodp. projektant: Ing. Michael Balík, CSc., Praha 5, IČO: 11225611, datum: 07/2019 (dále jen „PD“).

Stavební práce budou spočívat zejm. v provedení drenážní stavební rýhy odvodněné do stávajících dešťových svodů a s tím související výměně anglických dvorečků, utěsnění rubu zdiva, provedení chemických hydroizolačních clon a vnitřních hydrofobizovaných omítek.

a) Součástí zakázky jsou i přípomocné práce zednické, klempířské, malířské a natěračské v napojení na stávající konstrukce a případné další opravy a práce výše nespecifikované, které bude nutno provést k řádnému dokončení díla nebo uvedení přílehlých konstrukcí a ploch bezprostředně dotčených realizací zakázky do původního stavu.

b) Zajištění staveniště a bezpečnostní opatření zhotovitele při provádění prací s ohledem na veřejné prostory bude zajištěno v souladu s platnou legislativou. Všechny práce budou realizovány tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob pohybujících se staveništěm, ani poškozen jejich majetek v souvislosti s prováděnými pracemi – jedná se o realizaci v obytné budově.

- c) Součástí prací jsou i přesuny materiálů a výrobků (i případná stavba, rozebrání či přesun lešení, a s touto činností související zábor prostranství) v režii zhotovitele.
- d) Případný zábor veřejného prostranství s vyřízením souvisejícího povolení zvláštního užívání dotčených pozemků či pozemních komunikací a plnění podmínek rozhodnutí příslušného správního orgánu zajistí zhotovitel.
- e) Likvidace odpadů vzniklých při zakázce dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, proběhne v souladu s vyhláškou č. 61/2010 Sb. včetně řádného doložení příslušným dokladem nejpozději při předání a převzetí hotového díla.
- f) Doložení kvality zabudovaných výrobků a použitých materiálů certifikátem, resp. technickým listem, odpovídající kvality a vlastností specifikovaných v PD.
- g) Záruka na montáž se musí výslovně vztahovat i na těsnost proti zatékání.
- h) Uvedení veškerých ploch dotčených stavbou do původního stavu.
- i) Poskytnutí součinnosti při řízeních dotčených orgánů státní správy.
- j) Vedení stavebního deníku a postupu prací s následným vypracováním dokumentace skutečného provedení stavby ve 4 tištěných vyhotoveních a 1x v el. podobě.

2. Rozsah díla je dán zadávací dokumentací v členění:

- Technická dokumentace se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a výkazem výměr
- Cenová nabídka zhotovitele dle Výzvy k podání nabídky uveřejněné na profilu zadavatele pod značkou VZ\_NBK\_051\_2019\_16.

### III. Čas plnění

Termín zahájení prací - dnem předání a převzetí staveniště

Termín dokončení díla - nejpozději **do 06. 12. 2019**

### IV. Cena díla

Cena za dílo byla stanovena oceněním Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Soupis“). Tento „Soupis“ je úplný a smluvní cena stanovena oceněním tohoto „Soupisu“ je cenou konečnou a nepřekročitelnou.

Cena bez DPH	2.287.521,04Kč
<u>DPH 15%</u>	<u>343.128,16Kč</u>
Cena celkem vč. DPH 15% činí	2.630.649,20Kč

### V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel neposkytuje žádnou zálohu před započítáním prací.
2. Fakturace za dílo bude provedena dílčími fakturami po předání a převzetí ucelených celků na základě vzájemně odsouhlasených a písemně potvrzených provedených prací formou daňového dokladu, vystaveného po odsouhlasení těchto prací a dodávek (specifikace účtovaných prací podepsaná TDS nebo jiným zmocněným pracovníkem objednatele). Výše fakturace bude do 90% ceny zakázky v rámci každé etapy.
3. Z celkové částky zakázky (bez DPH) bude 10% pozastaveno. Pozastávka bude uvolněna po předání díla bez vad a nedodělků a to do 30 dnů od odstranění poslední závady nebo nedodělku.
4. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatelem se považuje datum odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

### VI. Smluvní pokuty

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatelem bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

2. V případě nedodržení termínu dokončení stavby z důvodů nikoliv na straně objednatele uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze Zápisu o předání díla anebo podle článku X. této smlouvy se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu s odstraněním zařízení staveniště se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta v případě nedodržení některé z povinností zhotovitele uvedených v čl. VIII, odst. 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10 této smlouvy se sjednává ve výši 500,- Kč za každý den prodlení oproti písemně předanému termínu zhotoviteli k nápravě při porušení některého z bodů 1. – 3, 7 – 10 čl. VIII této smlouvy o dílo.
6. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.
7. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 5.000,- Kč.
8. Při opakovaném porušení stejného požadavku v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 15.000,- Kč.
9. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví specifikovaných v NV 591/2006 Sb. příloha č. 5 uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 20.000,- Kč.
10. Při opakovaném porušení stejného požadavku v oblasti BOZP, PO a ŽP při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví specifikovaných v NV 591/2006 Sb. příloha č. 5 uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 50.000,- Kč.
11. Jestliže se vyskytne počet porušení rozdílných požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů ve více jak 10 případech v jednom kalendářním měsíci, jedná se o hrubé porušení smluvních podmínek a objednatel může od smlouvy se zhotovitelem okamžitě odstoupit.
12. Smluvní pokuta v případě neodevzdání dokladové složky díla nebo její části viz. čl. IX.5 nejdéle spolu s protokolárním ukončením díla se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
13. Objednatel může uplatnit smluvní pokutu v nižší částce.

## **VII. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli za úplatu odběrné místo elektrické energie a vody. Zhotovitel osadí podružné měření médií, pokud se nedohodne s provozovatelem objektu jinak.

## **VIII. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště neprodleně, nejpozději však do 3 dnů od doručení písemné výzvy od objednatele.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s pravidly vyplývajícími z obecně právních předpisů s důrazem na dodržování podmínek stanovisek orgánů státní správy.
3. Zhotovitel se zavazuje k uvedení veškerých ploch dotčených pracemi do původního stavu.
4. Zhotovitel zajistí bezpečnost provozu do místa plnění a v místě plnění, tj. zabezpečí provádění prací v souladu se zásadami organizace výstavby a plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů při realizaci svých činností, při činnostech svých zaměstnanců a při činnostech subdodavatelů zhotovitele a při všech dalších činnostech souvisejících s plněním díla. Tímto se zhotovitel zavazuje ke spolupráci



s určeným koordinátorem BOZP včetně poskytování podkladů do 3 dnů od požadavku koordinátora BOZP za účelem sestavení a aktualizace plánu BOZP.

Přímou odpovědnost za plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP na staveništi dle platných legislativních předpisů má hlavní stavbyvedoucí zhotovitele.

Osobami oprávněnými provádět kontrolu plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů za objednatele je jeho oprávněný zástupce, koordinátor BOZP.

5. V případě zjištění činností zhotovitele, jeho zaměstnanců nebo subdodavatelů zhotovitele souvisejících s plněním díla, které vystavují fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví nebo při nichž hrozí bezprostřední ohrožení majetku, je oprávněný zástupce zhotovitele, koordinátor BOZP oprávněn tyto činnosti zastavit do doby jejich prokazatelné nápravy.

Za škody vzniklé porušením požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP odpovídá zhotovitel.

6. Nutné prostory pro skladování materiálu a nářadí včetně denní místnosti pro pracovníky zhotovitele si zajistí sám zhotovitel na svoje náklady v rámci zařízení staveniště.

7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník formou denních zápisů počínaje dnem předání staveniště až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zápisy ve stavebním deníku budou vedeny v originále a ve dvou kopiích. Zápisy musí být vždy s uvedením data a podpisu osoby, která zápis učinila.

Stavební deník je uložen u stavbyvedoucího a musí být k dispozici v místě stavby vždy v pracovních dnech od 7,00 hod. do 15,00 hod. tak, aby do stavebního deníku mohly být oprávněnými osobami prováděny záznamy.

Po dokončení stavby, při jejím protokolárním předání zhotovitelem objednateli, je zhotovitel povinen jako součást předávacího protokolu předat objednateli i originál stavebního deníku.

8. Zhotovitel je povinen organizovat kontrolní den stavby minimálně jedenkrát týdně.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu a neprodleně odstranit vlastním nákladem odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště ode dne převzetí až po předání objednateli.
11. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že bude provádět práce v objektu bez omezení provozu, mimo místností bezprostředně dotčených pracemi, a tomu přizpůsobí i pracovní činnosti, pohyb po budově i před budovou ve veřejné části. Případný zábor veřejného prostranství si zhotovitel zařídí ve vlastní režii.
13. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad a až do doby předání díla na vlastní nebezpečí.
14. Zhotovitel neprovede cesi této smlouvy bez písemného souhlasu objednatele, přičemž porušení této povinnosti opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

## **IX. Předání a převzetí díla**

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 dní předem.
2. V přijímacím řízení, svolaném na základě písemné výzvy zhotovitele, zhotovitel předá a objednatel je povinen převzít dílo pouze bez vad a nedodělků; eventuálně je objednatel oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělkami nebránícími provozu a užívání, pokud se vyskytnou. Případné vady a nedodělkami nebránící provozu a užívání budou protokolárně uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla společně se stanovením termínů jejich odstranění, ale s odstraněním těchto vad a nedodělků nejpozději do 15 pracovních dnů od sepsání tohoto protokolu, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
3. Převzetí díla bez vad a nedodělků bude provedeno formou zápisu, který podepíší objednatel a zhotovitel.



4. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
5. Zhotovitel je povinen předat spolu s předáním díla originál stavebního deníku a veškeré doklady o použitých materiálech, atesty na výrobky a materiály, záruční listy a prohlášení o shodě, návody k obsluze, případně další doklady vztahující se k provedenému dílu. Za úplnost těchto dokumentů ručí v plném rozsahu zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště do tří dnů po předání díla.

#### **X. Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60** měsíců ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
2. Po dobu, od uplatnění nároku z odpovědnosti za vady do jejich úplného odstranění záruční lhůta neběží.
3. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele. V případě havárie se zhotovitel zavazuje k nástupu neprodleně po telefonické výzvě s následným písemným potvrzením poštou, faxem nebo e-mailem. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele.
4. Uplatněním práva z odpovědnosti za vady není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku vadného plnění.

#### **XI. Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla.
2. Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

#### **XII. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména hrubé nebo opakované nedodržování předepsané jakosti díla nebo opakované zpoždění úhrad splatných faktur, a to přes písemnou výzvu zhotovitele a po marném uplynutí náhradní lhůty.
2. Odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, který musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
3. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a smluvních pokut z této smlouvy vyplývajících.

#### **XIII. Ostatní ujednání**

1. Nepředvídané práce zjištěné při realizaci, které nemohly být patrné ze zadání a ani při prohlídce objektu, budou oceněny jako vícepráce a provedeny až po vzájemném odsouhlasení a uzavření příslušného dodatku smlouvy. Pro ocenění prací a dodávek tvořících vícepráce neobsažené v rozpočtu použije zhotovitel jednotkové ceny dle aktuálně platného sborníku doporučených cen ÚRS Praha, a.s.
3. Změny či doplňky SOD musí mít písemnou formu dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
4. Fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle §92a a a92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, výši daně je povinen přiznat objednatel.
5. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím,

příčemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9, zákona č. 106/1999 Sb.

6. Práva a závazky smluvních stran neupravené výslovně v této smlouvě nebo jejich přílohách a dodatcích se řídí občanským zákoníkem.

#### XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva a její dodatky a přílohy budou zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), případně mohou být tyto zveřejněny i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů. Smluvní strany dávají zároveň tímto objednateli svůj výslovný souhlas ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, se zpracováním veškerých ve smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence smlouvy a zpřístupnění obsahu smlouvy veřejnosti.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu zákona o registru smluv se zavazuje zajistit objednatel do 30 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
4. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 si ponechá zhotovitel a 2 vyhotovení obdrží objednatel.
5. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na zhotovitele schváleného Radou města Nymburk usnesením č. 430 ze dne 25. 09. 2019.

Na znamení bezvýhradného souhlasu s obsahem a zněním této smlouvy připojuje zástupce objednatele i zástupce zhotovitele svůj podpis.

V PLAZE, dne 7. 10. 19

[Redacted signature]

zhotovitel

**BUILDING**  
Agency s.r.o.  
Jana Masaryka 330/48, 120 00 Praha 2 - Vinohrady  
IČ: 26441217, DIČ: CZ26441217

V Nymburce, dne 10. 10. 2019

[Redacted signature]

objednatel



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **BA 049 Nymburk, Purkyňova č.p. 1615 a 1616**

Objekt: **001 Sanační opatření**

Rozpočet: **001**

Objednatel: **Město Nymburk** IČO: **00239500**  
**Náměstí Přemyslovců 163/20** DIČ: **CZ00239500**  
**28802 Nymburk**

Zhotovitel: **BUILDING Agency s.r.o.** IČO: **26441217**  
**Jana Masaryka 330/48** DIČ: **CZ26441217**  
**120 00 Praha 2 - Vinohrady**

Vypracoval: **Ing. Michale Balík**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 296 228,15
PSV			888 792,89
MON			0,00
Vedlejší náklady			73 700,00
Ostatní náklady			28 800,00
<b>Celkem</b>			<b>2 287 521,04</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>2 287 521,04 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>343 128,16 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>0,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH** **2 630 649,20 CZK**

v           **Praze**           dne           **4.10.2019**          

\_\_\_\_\_

Za zhotovitele Za objednatele



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			123 063,00	5
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			447 832,40	20
6	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			450 241,00	20
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			140 887,50	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			37 423,58	2
711	Izolace proti vodě	PSV			888 792,89	39
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			96 780,67	4
VN	Vedlejší náklady	VN			73 700,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			28 800,00	1
Cena celkem					2 287 521,04	100

## Položkový rozpočet

S:	BA 049	Nymburk, Purkyňova č.p. 1615 a 1616
O:	001	Sanační opatření
R:	001	.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>123 063,00</b>
1	139601103	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	54,50000	912,00	49 704,00
2	162201102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	28,40000	261,00	7 412,40
3	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m kapacita vozu 12 m3	m3	28,40000	431,00	12 240,40
4	162701109	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	28,40000	165,00	4 686,00
5	167101201	Nakládání výkopku z hor.1 ÷ 4 - ručně	m3	28,40000	523,00	14 853,20
6	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	23,00000	504,00	11 592,00
7	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	25,00000	903,00	22 575,00
<b>Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>447 832,40</b>
8	289970111	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	120,00000	138,00	16 560,00
9	319201311	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	59,20000	257,00	15 214,40
10	620451211	Postřik izolací nebo konstrukcí vnějších, MC malta cementová ze suché směsi	m2	59,20000	357,00	21 134,40
11	632921913	Dlažba z dlaždic betonových do písku, tl. 60 mm	m2	21,80000	790,00	17 222,00
		(29,6-1,2*4-1,5*2)		21,80000		
12	639571110	Podklad pod okapový chodník ze šterku tl.100 mm	m2	21,80000	357,00	7 782,60
13	916661111	Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 80x250x1000 mm	m	21,80000	660,00	14 388,00
14	711132311	Prov. izolace popovou fólií svisle, vč. uchyc.prvků	m2	59,20000	229,00	13 556,80
15	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo šterka Aquafin 2K (fa Schömburg),proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	59,20000	1 347,00	79 742,40
16	713131131	Izolace tepelná stěn lepením	m2	59,20000	229,00	13 556,80
17	212850001	Drenáž podél základu objektu z dren. trub d 100 mm bet.lože, obsyp kamenivo, geotextilie,reviz.šachta	m	31,00000	1 805,00	55 955,00
18	894310020	Anglicy dvorek z C 12/15, včetně úpravy zdiva a roštu	kus	4,00000	42 000,00	168 000,00
19	283754631	Deska polystyrenová XPS Austrotherm TOP P GK 70 mm	m2	60,00000	412,00	24 720,00
<b>Díl: 6 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>450 241,00</b>
20	612401911	Příplatek za zahlázení povrchu	m2	122,00000	183,00	22 326,00
21	6124000	Začištění omítek v místě napojení sanační a stávající omítky	m	61,00000	247,00	15 067,00
22	612434154	Omítkový sanační systém Premix, Z-SAN, 4vrst. vrstvy: Z-SAN K, Z-SAN 30, Z-SAN 20, Z-SAN 10	m2	122,00000	1 799,00	219 478,00
23	612434	Omítkový sanační systém Premix, příplatek za vyrovnání povrchu 10mm	m2	122,00000	1 585,00	193 370,00
<b>Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání</b>						<b>140 887,50</b>
24	938902123	Čištění ploch konstrukcí ocel. kartáči	m2	122,00000	362,00	44 164,00
25	978013191	Otlučení omítek vnitřních a vnějších stěn v rozsahu do 100 %	m2	122,00000	181,00	22 082,00
26	978023411	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	122,00000	451,00	55 022,00
27	961100016	Bourání základů z železobetonu	m3	3,67200	5 343,00	19 619,50
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>37 423,58</b>
28	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	32,17849	1 163,00	37 423,58
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						<b>888 792,89</b>
29	711T00	Infúzní chemická clona	m2	109,00000	1 667,00	181 703,00
30	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo šterka Aquafin 1K proti vlhkosti a tlak.vodě	m2	103,58000	1 184,00	122 638,72
		chemické clony : 29,6*0,7+2,7*0,6*4		27,20000		
		utěšňovací povlaky : ((5,2+5,3)*2+4,8*4)*1,9		76,38000		
31	711T03	Výplň vrtů zálivkovou hmotou po provedené tlakové injektáži	m2	109,00000	2 011,00	219 199,00



## Položkový rozpočet

S:	BA 049	Nymburk, Purkyňova č.p. 1615 a 1616
O:	001	Sanační opatření
R:	001	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
32	711T05	Šachovnicová izolace	m2	149,50000	2 270,00	339 365,00
33	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	3,00000	8 629,06	25 887,17
<b>Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>						<b>96 780,67</b>
34	979990001	Poplatek za skládku stavební sutí	t	16,13280	989,00	15 955,34
35	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,13280	513,00	8 276,13
36	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	193,59360	165,00	31 942,94
		16,1328*12		193,59360		
37	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	16,13280	633,00	10 212,06
38	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	80,66400	179,00	14 438,86
		16,1328*5		80,66400		
39	003	Zákonný poplatek za uložení odpadu	t	16,13280	989,00	15 955,34
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>73 700,00</b>
40	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	29 000,00	29 000,00
41	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	16 700,00	16 700,00
42	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00
43	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
<b>Díl: ON Ostatní náklady</b>						<b>28 800,00</b>
44	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	15 800,00	15 800,00
45	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	13 000,00	13 000,00
<b>Celkem</b>						<b>2 287 521,04</b>

Poznámky uchazeče k zadání