

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. předpisů, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen Smlouva)

---

**Smluvní strany****1. Objednatel: Město Nymburk**

Sídlo: Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk  
IČ: 00239500  
DIČ: CZ00239500  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. pobočka Nymburk  
Číslo účtu: 27-0504359359/0800  
Jednající/zastoupená: Ing. Miloš Petera, starosta města Nymburk

**Osoby oprávněné k jednání:**

ve věcech technických: Jan Pokorný - Odbor rozvoje a investic  
tel.: 325 501 203, 728 249 212 e-mail: [jan.pokorny@meu-nbk.cz](mailto:jan.pokorny@meu-nbk.cz) .

ve věcech smluvních: Ing. Bohumil Klicpera – vedoucí Odboru rozvoje a investic  
tel.: 325 501 305, 606 092 763 e-mail: [bohumil.klicpera@meu-nbk.cz](mailto:bohumil.klicpera@meu-nbk.cz) .

(dále jen "**objednatel**") na straně jedné

**2. Zhotovitel: Martin Pouska – voda - topení**

Sídlo: Černohorského 850/4, 288 02 Nymburk  
IČ: 657 43 512  
DIČ: CZ7611190994  
Zápis v obchodním rejstříku:

Bankovní spojení: KB Nymburk  
Číslo účtu: 9215650247/0100  
Zastoupená:

**Osoby oprávněné k jednání:**

ve věcech technických: Martin Pouska  
tel.: , e-mail: 605 259 134, [m.pouska@quick.cz](mailto:m.pouska@quick.cz)  
ve věcech smluvních: Martin Pouska  
tel.: 605 259 134

(dále jen "**zhotovitel**") na straně druhé

**Preambule**

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po zadávacím řízení na veřejnou zakázku: „*Nymburk - Rekonstrukce plynové kotelny, ÚT a termoregulace, Purkyňova ul., č. p. 1615 a 1616*“. Všechny podmínky, uvedené v zadávacím řízení této veřejné zakázky, jakož i v nabídce jsou platné pro plnění zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě.

## **Článek I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je provedení díla:

**„Nymburk - Rekonstrukce plynové kotelny, ÚT a termoregulace, Purkyňova ul.,  
č. p. 1615 a 1616“.**

dle podmínek této smlouvy, na základě a v rozsahu pravomocného stavebního povolení v souladu s projektovou dokumentací a všemi dotčenými právními předpisy v platném znění, zejména stavebním zákonem, v souladu s ČSN a technologickými předpisy a postupy platnými pro výše uvedené technologie a předpisy prováděcími a souvisejícími, a to zhotovitelem na jeho náklady a nebezpečí (dále jen „dílo“).

2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo dle objednatelům předané projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby (DPS), kterou vypracovala projekční kancelář BKN spol. s r.o., Vladislavova 29/1, 566 01 Vysoké Mýto v květnu roku 2014. Dílo zahrnuje veškeré činnosti zhotovitele, související s realizací předmětu díla. V předmětu díla jsou zahrnuty činnosti na provedení všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality a parametrů díla.
3. Mezi smluvními stranami bylo výslovně sjednáno, že obsah této smlouvy tvoří následující dokumenty, které budou chápány a interpretovány jako součást smlouvy o dílo, a to v následujícím pořadí důležitosti a závaznosti:
- a) Tato smlouva
  - b) Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)
  - c) Podklady s podmínkami zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Nymburk – Rekonstrukce plynové kotelny, ÚT a termoregulace, Purkyňova ul., č. p. 1615 a 1616“
  - d) Nabídka zhotovitele vůči objednateli
  - e) Soupis prací oceněný zhotovitelem

## **Článek II. Místo plnění**

1. Místem plnění díla je: Město Nymburk, Purkyňova ulice, bytový dům č. p. 1615 a 1616.

## **Článek III. Čas plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

Doba předání a převzetí staveniště:	<b>do 3 dnů od podpisu smlouvy o dílo</b>
Doba zahájení stavebních prací:	<b>dnem předání a převzetí staveniště</b>
Lhůta pro dokončení stavebních prací:	<b>nejpozději do 30. 9. 2014</b>
Lhůta pro předání a převzetí díla:	<b>nejpozději do 5 dnů od dokončení staveb. prací</b>
Lhůta pro odstranění a vyklizení zařízení staveniště:	<b>nejpozději do 7 dnů od předání a převzetí díla</b>

## Článek IV. Cena

1. Cena díla je dohodnuta smluvními stranami na základě předpokládaného množství výměr dle projektové dokumentace a pevných jednotkových cen v členění:

### Nabídková cena

Uveďte podle požadavků zadávací dokumentace a v následujícím členění:

<b>Základní rozpočtové náklady</b>				
<b>Položka</b>	<b>Cena bez DPH</b>	<b>Sazba DPH</b>	<b>Výše DPH</b>	<b>Cena vč. DPH</b>
<b>1)SO 01</b>				
01 Architektonicko stavební řešení	v ceně VON	21 %	v ceně VON	v ceně VON
02 Plynová zařízení	26 000,- Kč	21 %	5 460,- Kč	31 460,- Kč
03 Zařízení pro vytápění staveb	495 682,- Kč	21 %	104 093,- Kč	599 775,- Kč
04 Elektroinstalace	62 506,- Kč	21 %	13 126,- Kč	75 632,- Kč
05 Měření a regulace	v ceně ÚT	21 %	v ceně ÚT	v ceně ÚT
06 Zdravotechnická instalace	v ceně ÚT	21 %	v ceně ÚT	v ceně ÚT
<b>2)VON</b>		21 %		
Vedlejší a ostatní náklady stavby	41 796,- Kč	21 %	8 777,- Kč	50 573,- Kč
		21 %		
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>625 984,- Kč</b>	<b>21 %</b>	<b>131 457,- Kč</b>	<b>757 440,-Kč</b>

Podrobný rozpis ceny je součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla a nemůže být jednostranně měněna. V případě víceprací nebo méněprací musí být uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

## Článek V. Platební podmínky, fakturace

1. Zhotovitel bude cenu díla fakturovat po částech dle již provedených prací měsíčními fakturami – daňovými doklady. Po dokončení díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu. Všechny faktury budou proplaceny do výše 90 % ceny díla, zbývajících 10% ceny díla bude uhrazeno po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí hotové stavby.
2. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den v měsíci, za který bude zhotovitel fakturovat provedené práce.
3. Zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení soupis provedených prací v běžném kalendářním měsíci, a to k 28. kalendářnímu dni měsíce. Objednatel odsouhlasí tento soupis do 3. kalendářního dne následujícího měsíce. Na základě odsouhlaseného soupisu prací vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 7. kalendářního dne následujícího měsíce a zašle ji na adresu objednatele.
4. Povinnou přílohou faktury je objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Soupis provedených prací k danému datu musí obsahovat sloupec celkového plnění po jednotlivých položkách na základě této smlouvy a všech jejích dodatků od počátku

stavby. Plnění za období posledního měsíce (popř. několika měsíců) je uvedeno ve stejném členění v dalším sloupci.

5. Konečná faktura má všechny náležitosti běžné faktury a navíc nese zřetelné označení „KONEČNÁ FAKTURA“. Je prohlášením zhotovitele, že nebude na objednateli uplatňovat žádné další finanční požadavky vyplývající z této smlouvy.
6. Faktury (daňové doklady) budou obsahovat určení objednatele a zhotovitele včetně jejich IČ, DIČ, datum vystavení, datum splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění, bankovní spojení smluvních stran, předmět plnění, název a číslo stavby, číslo smlouvy zhotovitele, číslo smlouvy objednatele, celkovou cenu bez DPH, celkovou cenu včetně DPH, celkovou částku k úhradě a ostatní náležitosti daňového dokladu a účetního ve smyslu ustanovení zákona o DPH a zákona o účetnictví v platném znění.
7. Faktura bude zaslána vždy na adresu sídla objednatele.
8. Splatnost faktury je 30 dní od dne, kdy byla faktura přijata v podatelně objednatele.

#### **Článek VI. Způsob provádění díla zhotovitelem, spolupráce smluvních stran**

1. Zhotovitel povede ode dne zahájení prací stavební deník, jehož režim bude v souladu se zákony a vyhláškami platnými v ČR. Deník bude uložen u stavbyvedoucího zhotovitele na stavbě a bude pro zástupce objednatele kdykoliv přístupný.
2. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat:  
za objednatele : Jan Pokorný, Ing. Bohumil Klicpera  
za zhotovitele : Martin Pouska
3. Zástupci smluvních stran pro provádění díla jsou:  
technický dozor objednatele: Jan Pokorný  
odpovědný stavbyvedoucí zhotovitele: Pavel Frank,  
č. autorizace ČKAIT: 36069
4. Předání staveniště nebo pracoviště se uskuteční protokolárně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran.

Adresa zhotovitele pro zasílání veškeré korespondence:

Martin Pouska – voda – topení, Černoohorského 850/4, 288 02 Nymburk

Adresa objednatele pro zasílání veškeré korespondence:

Městský úřad Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk.

5. Všechny dopisy, oznámení apod. budou zasílány na tyto adresy, čímž není vyloučena možnost zároveň tuto stejnou korespondenci předat mezi pracovníky obou smluvních stran zodpovědnými za realizaci. Takové předání však musí být zaznamenáno do stavebního deníku.
6. Technický dozor bude v průběhu výstavby zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle projektové dokumentace, smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Zhotovitel je povinen umožnit pracovníkům technického dozoru kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících se zhotovením díla. Na zjištěné nedostatky upozorní zápisem ve stavebním deníku, případně je oznámí zhotoviteli doporučeným dopisem.

7. Technický dozor je oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací, pokud:
  - a) by zjevně hrozilo nebezpečí škody na zdraví pracovníků na stavbě či třetích osob nebo nebezpečí škody na majetku třetích osob; nebo
  - b) by dílo bylo prováděno věcně nebo kvalitativně v závažném rozporu s obecně závaznými předpisy nebo projektem nebo touto smlouvou.Tato skutečnost včetně zdůvodnění bude ihned zapsána do stavebního deníku.
8. Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím svého pracovníka pověřeného technickým dozorem všech kontrol, zkoušek a testů prováděných zhotovitelem a má rovněž právo přizvat k nim odpovědné pracovníky budoucího provozovatele díla. V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel.
9. Kontrolní dny se uskuteční pravidelně 1x týdně, termíny konání budou specifikovány zápisy ve stavebním deníku.
10. Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. Výsledky všech provedených kontrol, zkoušek, měření a testů shrne zhotovitel do "knihy kontrol a zkoušek", kterou předá objednateli při převjímacím řízení dokončeného díla. Výsledky zkoušek, které zhotovitel provede před předáním stavebního objektu k montáži technologie, předloží zhotovitel k nahlédnutí při předávání stavební připravenosti.
11. Zhotovitel je povinen vždy dodržovat vyhrazený prostor staveniště a využívat jej výlučně pro potřeby stavby. Zařízení staveniště a mezideponie materiálu je povinen zhotovitel vybudovat tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedících pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do předchozího stavu. Hranice staveniště předaného objednatelem jsou pro zhotovitele závazné.
12. Zhotovitel provede taková opatření, aby plochy v obvodu staveniště nebyly znečištěny ropnými a jinými obdobnými produkty a nedošlo k poškození stávajících sítí.
13. Zařízení staveniště bude uzavřené na pozemcích objednatele, bez styku s veřejností a nemá vliv na veřejné zájmy, pokud se týká materiálního a jiného zabezpečení. Na stavbě se nepředpokládá žádné zařízení staveniště vyžadující ohlášení, ani další schvalovací procesy.
14. Zhotovitel se zavazuje důsledně dodržovat veškeré předpisy o BOZP, protipožární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele, zajistit vlastní dozor nad jejich dodržováním, vybavit své zaměstnance příslušnými ochrannými pomůckami a dbát na jejich používání.
15. Zhotovitel je povinen dle zákona č.309/2006 Sb. zpracovat plán BOZP s informacemi o rizicích a bezpečnostními opatřeními. Plán BOZP bude předán do 3 dnů od podpisu smlouvy zhotovitelem objednateli.
16. V případě, že zhotovitel prokázal v souladu se zadávací dokumentací splnění částí kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za

zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy. Bude-li jakýkoliv subdodavatel vykonávat činnost při plnění předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen předem objednateli sdělit jejich jméno a příjmení, resp., název nebo obchodní firmu a další základní identifikační údaje, včetně základního určení rozsahu jejich činnosti v objektu.

#### **Článek VII.**

##### **Kontrola prací před jejich zakrytím nebo zneprístupněním**

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele (zápisem ve stavebním deníku podepsaným technickým dozorem) k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo zneprístupněny, a to nejméně 2 pracovní dny předem. Neprověřili-li objednatel práce v uvedené lhůtě, ačkoliv byl řádně vyzván, má se za to, že s jejich zakrytím souhlasí.
2. Objednatel má právo soustavně provádět odběratelskou kontrolu, tj. zejména sledovat soulad realizovaných prací s požadavky uvedenými v této smlouvě, nebo z ní vyplývajících, s obecně závaznými předpisy a rozhodnutími a požadavky orgánu státní správy. V rámci výkonu odběratelské kontroly má objednatel právo kdykoliv se zúčastňovat všech kontrol, zkoušek a testů, prováděných za účelem ověření požadovaných parametrů díla nebo jeho částí, případně si odebrat vzorky pro vlastní zkoušky. Zhotovitel je povinen výkon odběratelské kontroly pověřeným pracovníkům umožnit kdykoliv a být při něm patřičně nápomocní.

#### **Článek VIII.**

##### **Záruka za jakost díla**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla v délce **60 měsíců**.
2. Zárukou za jakost přebírá zhotovitel závazek, že jím provedené dílo bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti dohodnuté touto smlouvou, resp. vlastnosti obvyklé či právními předpisy a normami předepsané, zejména že bude odpovídat parametrům objednatelům odsouhlaseného projektu, stavebním normám, protipožárním, bezpečnostním a hygienickým předpisům, a že bude způsobilé k užívání ke smluvenému nebo obvyklému účelu.
3. Záruční doba počíná běžet **dnem oboustranného podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí dokončeného díla** bez vad a nedodělků (popř. jeho ucelené dílčí části, bylo-li tak dohodnuto) objednatelům a bude výslovně uvedena v protokolu o předání a převzetí díla.

#### **Článek IX.**

##### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo řádné a úplně dokončené bez vad a nedodělků, v souladu s podmínkami této smlouvy. Objednatel může převzít dílo i tehdy, vykazuje-li pouze drobné vady a nedodělky, které nebrání jeho řádnému užívání nebo jejichž odstranění nevyžaduje odstávky provozu hotového díla. O úspěšném předání a převzetí díla bude sepsán zápis, potvrzený oběma stranami. Budou-li zjištěny vady a nedodělky, v zápisu bude uveden jejich soupis a dohodnut termín, popř. způsob jejich odstranění: nedojde-li k dohodě o tomto termínu, činí lhůta k odstranění vad a nedodělků 30 dnů.

2. K příjemce zhotovitel předloží dokumentaci skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření za účelem kolaudace díla, revizní zprávy, veškeré potřebné atesty, certifikáty, průkazy kvality, prohlášení o shodě, výsledky zkoušek, návody k užívání, doklady o likvidaci odpadů ze stavby a jinou obdobnou dokumentaci ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
3. Připravenost k předání díla či jeho části je zhotovitel povinen objednateli oznámit zápisem do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem, nepočítaje v to den předání a den oznámení, a ve stejné lhůtě předem předložit i dokumentaci dle odst. 1.
4. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami či nedodělky, které by nebránily jeho řádnému užívání, musí být v zápise o převzetí uvedeny termíny a postup odstranění nedokončenosti nebo vad a sjednán datum jejich převzetí.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup na stavbu k odstranění vad a nedodělků i poté, co již dílo převzal.
6. Zástupci smluvních stran oprávněnými k předání a převzetí zařízení staveniště a dokončeného díla jsou:  
za objednatele: Jan Pokorný, Ing. Bohumil Klicpera  
za zhotovitele: Martin Pouska

## X.

### Smluvní pokuty, důsledky porušení závazků

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatelem bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení stavby z důvodů nikoliv na straně objednatele uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze Zápisu o předání díla a nebo podle článku XII. této smlouvy se sjednává ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu s odstraněním zařízení staveniště se sjednává ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta v případě nedodržení některé z povinností zhotovitele uvedených v čl. XII, odst. 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10 této smlouvy se sjednává ve výši 500,- Kč za každý den prodlení oproti písemně předanému termínu zhotoviteli k nápravě při porušení některého z bodů 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10 čl. XII této smlouvy o dílo.
6. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.
7. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 5.000,- Kč.
8. Při opakovaném porušení stejného požadavku v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 15.000,- Kč.
9. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví specifikovaných v NV 591/2006 Sb. příloha č. 5 uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 20.000,- Kč.
10. Při opakovaném porušení stejného požadavku v oblasti BOZP, PO a ŽP při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému

ohrožení života nebo poškození zdraví specifikovaných v NV 591/2006 Sb. příloha č. 5 uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 50.000,- Kč.

11. Jestliže se vyskytne počet porušení rozdílných požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů ve více jak 10 případech v jednom kalendářním měsíci, jedná se o hrubé porušení smluvních podmínek a objednatel může od smlouvy se zhotovitelem okamžitě odstoupit.
12. Smluvní pokuta v případě neodevzdání dokladové složky díla nebo její části viz čl. IX. odst. 2 nejdéle spolu s protokolárním ukončením díla se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
13. Objednatel může uplatnit smluvní pokutu v nižší částce.

### **XI. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli za úplatu odběrné místo elektrické energie a vody. Zhotovitel osadí podružné měření médií, pokud se nedohodne s provozovatelem objektu jinak.

### **XII. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště neprodleně, nejpozději však do 3 dnů od doručení písemné výzvy od objednatele.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s vyplývajícími z obecně právních předpisů s důrazem na dodržování podmínek stanovisek orgánů státní správy.
3. Zhotovitel se zavazuje k uvedení veškerých ploch dotčených pracemi do původního stavu.
4. Zhotovitel zajistí bezpečnost provozu do místa plnění a v místě plnění, tzn. zabezpečí provádění prací v souladu se zásadami organizace výstavby a plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů při realizaci svých činností, při činnostech svých zaměstnanců a při činnostech subdodavatelů zhotovitele a při všech dalších činnostech souvisejících s plněním díla.  
Přímou odpovědnost za plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP na staveništi dle platných legislativních předpisů má hlavní stavbyvedoucí zhotovitele.  
Osobou oprávněnou provádět kontrolu plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů za objednatele je jeho oprávněný zástupce.
5. V případě zjištění činností zhotovitele, jeho zaměstnanců nebo subdodavatelů zhotovitele souvisejících s plněním díla, které vystavují fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví nebo při nichž hrozí bezprostřední ohrožení majetku, je oprávněný zástupce zhotovitele oprávněn tyto činnosti zastavit do doby jejich prokazatelné nápravy.  
Za škody vzniklé porušením požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP odpovídá zhotovitel.
6. Nutné prostory pro skladování materiálu a náradí včetně denní místnosti pro pracovníky zhotovitele si zajistí sám zhotovitel na svoje náklady v rámci zařízení staveniště.
7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník formou denních zápisů počínaje dnem předání staveniště až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zápisy ve stavebním deníku budou vedeny v originále a ve dvou kopiích. Zápisy musí být vždy s uvedením data a podpisu osoby, která zápis učinila.  
Stavební deník je uložen u stavbyvedoucího a musí být k dispozici v místě stavby vždy v pracovních dnech od 7,00 hod. do 15,00 hod., tak aby do stavebního deníku mohly být oprávněnými osobami prováděny záznamy.  
Po dokončení stavby, při jejím protokolárním předání zhotovitelem objednateli, je zhotovitel povinen jako součást předávacího protokolu předat objednateli i originál stavebního deníku.
8. Zhotovitel je povinen organizovat kontrolní den stavby minimálně jedenkrát týdně.



9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu a neprodleně odstranit vlastním nákladem odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště ode dne převzetí až po předání objednateli.
11. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
12. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad a až do doby předání díla na vlastní nebezpečí.
13. Zhotovitel neprovede cesi této smlouvy bez písemného souhlasu objednatele, přičemž porušení této povinnosti opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

### **XIII.**

#### **Vlastnictví k dílu. Odpovědnost zhotovitele**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou při zhotovování díla nebo v souvislosti s ním objednateli či třetím osobám, a je povinen vzniklé škody odstranit nebo nést náklady na jejich odstranění.

### **XIV.**

#### **Odstoupení od smlouvy. Změny a doplnění smlouvy.**

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů. Za podstatné porušení smlouvy se považuje hrubé nebo opakované nedodržování předepsané jakosti díla nebo opakované zpoždění úhrad splatných faktur, a to přes písemnou výzvu zhotovitele a po marném uplynutí náhradní lhůty.
2. V případě potřeby může být tato smlouva upřesňována, měněna a doplňována, vždy však pouze číslovanými písemnými dodatky tvořící ucelenou vzestupnou číselnou řadu.

### **Článek XV.**

#### **Závěrečná ustanovení.**

1. Práva a závazky smluvních stran neupravené výslovně v této smlouvě nebo jejich přílohách a dodatcích se řídí občanským zákoníkem.
2. Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou stejnopisech.
3. Součástí této smlouvy je oceněný soupis prací, dodávek a služeb, měsíční harmonogram provádění díla včetně odpovídajícího platebního kalendáře dle jednotlivých měsíců plnění a Režim daňové povinnosti.
4. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000Sb., o obcích v platném znění, v souladu se zákonem č.106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění, přičemž se text smlouvy o dílo nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu §9 zákona č.106/1999Sb.

5. Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení na zhotovitele veřejné zakázky VZ\_NBK\_051\_2014\_23. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Nymburka dne 6. 8. 2014 usnesením č. 352.
6. Na znamení bezvýhradného souhlasu s obsahem a zněním této smlouvy připojuje zástupce objednatele i zástupce zhotovitele svůj podpis.

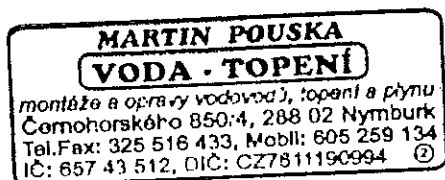
- Příloha č. 1: Nabídkový rozpočet  
Příloha č. 2: Měsíční harmonogram provádění díla  
Příloha č. 3: Režim daňové povinnosti (dodává objednatel)

Za zhotovitele:

Za objednatele:

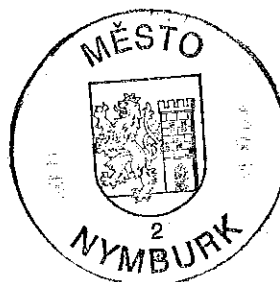
V .....29. 2014....., dne:

V Nymburce, dne: 7. 3. 09. 2014



.....  
Martin Pouska

.....  
Ing. Miloš Petera  
starosta města Nymburk



# Cenová nabídka

č.: 43/2014/D1

Strana č.: 1

Není daňový doklad

## Dodavatel:

**Martin Pouska**

Černoohorského 850/4

288 02 Nymburk

IČO: 65743512

DIČ: CZ7611190994

Datum vystavení: 26. 7. 2014

Datum dodání: 5. 8. 2014

Způsob dopravy: Osobní odběr

## Odběratel:

**Město NYMBURK**

Náměstí Přemyslovců 163

288 02 Nymburk

IČO: 00239500

DIČ: CZ00239500

Předmět objednávky	Množství	MJ	Cena za jedn. v Kč bez DPH	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. DPH	DPH %
993316	1	ks	99 440,00	99 440,00	120 322,40	21
993315	1	ks	34 480,00	34 480,00	41 720,80	21
993317	2	ks	1 300,00	2 600,00	3 146,00	21
299356	1	ks	7 687,00	7 687,00	9 301,27	21
299342	1	ks	7 250,00	7 250,00	8 772,50	21
255113	2	ks	17 576,00	35 152,00	42 533,92	21
299350	1	ks	3 225,00	3 225,00	3 902,25	21
990448	1	ks	7 164,00	7 164,00	8 668,44	21
275136	2	ks	10 182,00	20 364,00	24 640,44	21
220223	5	ks	304,24	1 521,20	1 840,65	21
235046	4	ks	1 764,00	7 056,00	8 537,76	21
274729	2	ks	343,00	686,00	830,06	21
220222	4	ks	172,73	690,92	836,01	21
235075	2	ks	351,00	702,00	849,42	21
196045	2	ks	80,00	160,00	193,60	21
198105	8	ks	229,18	1 833,44	2 218,46	21
198130	1	ks	312,72	312,72	378,39	21
198167	1	ks	250,63	250,63	303,26	21
198156	2	ks	232,56	465,12	562,80	21
401019	10	m	269,50	2 695,00	3 260,95	21
101169	10	ks	19,00	190,00	229,90	21
101233	10	ks	6,30	63,00	76,23	21
222054	10	ks	1,57	15,70	19,00	21
211128	1	ks	316,00	316,00	382,36	21
193079	4	ks	242,65	970,60	1 174,43	21
195116	24	m	125,00	3 000,00	3 630,00	21
195115	24	m	113,00	2 712,00	3 281,52	21
195014	3	ks	25,70	77,10	93,29	21
195015	1	ks	34,70	34,70	41,99	21
195023	10	ks	16,20	162,00	196,02	21
195027	15	ks	23,60	354,00	428,34	21

Telefon: +420 605 259 134

FAX: +420 325 516 433

E-mail: m.pouska@quick.cz

WWW: web.quick.cz/voda-topeni

Banka:KB Nymburk

Číslo účtu:9215650247/0100

Místo plnění:CZ

**Cenová nabídka**

Strana č.: 2

**č.: 43/2014/D1****Není daňový doklad**

195025	koleno var K3 5/4" 42.4x2.6mm	15 ks	20,60	309,00	373,89	21
101172	Objím SR-BS 6/4" 48-51 HILTI-	15 ks	28,00	420,00	508,20	21
101171	Objím SR-BS 5/4" 40-43 HILTI-	15 ks	24,60	369,00	446,49	21
101233	vrut se zav. M 8x80	30 ks	6,30	189,00	228,69	21
222054	hmozdinka 10 jednotlivá AK 10	30 ks	1,57	47,10	56,99	21
195003	natrubek varny 1/2"	8 ks	8,50	68,00	82,28	21
274311	GIA-R 608D 1/2" kul.uz.vypoust.	4 ks	206,00	824,00	997,04	21
274326	GIA-R 252 6/4"x1" kul.uzaver k	4 ks	247,00	988,00	1 195,48	21
198057	VIE-100681 vsuvka 1" MS dvojíta	2 ks	67,65	135,30	163,71	21
196056	vsuvka red.MS 245 5/4"x 1"	2 ks	89,50	179,00	216,59	21
256031	Wilo Z 25/6 EM PN 10 cerp. na	1 ks	7 800,00	7 800,00	9 438,00	21
220222	V 4300-DN25 1" zavítova spojka	4 ks	172,73	690,92	836,01	21
274729	GIA-R 911 1" kul.uzaver FF	4 ks	343,00	1 372,00	1 660,12	21
132206	PPR DG 32x 1"MZV"dGK"pr	4 ks	130,00	520,00	629,20	21
132012	PPR trubka 32x5.4 PN20 S 2,5	8 m	62,90	503,20	608,87	21
132055	PPR koleno 32 90st.	20 ks	10,90	218,00	263,78	21
101122	IMA-LET 35x10 balení	8 m	13,80	110,40	133,58	21
101170	Objím SR-BS 1" 32-35 HILTI-	10 ks	20,63	206,30	249,62	21
101233	vrut se zav. M 8x80	10 ks	6,30	63,00	76,23	21
222054	hmozdinka 10 jednotlivá AK 10	10 ks	1,57	15,70	19,00	21
233309	izolace M91 ALCA PLAST	48 ks	92,00	4 416,00	5 343,36	21
294834	zeb-KOR.LIN.CLASSIC 1500/	24 ks	1 747,00	41 928,00	50 732,88	21
274019	GIA-R 422TG 1/2" termoventil	44 ks	217,00	9 548,00	11 553,08	21
274027	GIA-R 15TG 1/2"	44 ks	191,00	8 404,00	10 168,84	21
274053	GIA-R 452 termostatická hlavice	44 ks	252,00	11 088,00	13 416,48	21
100022	022-CU-pomocný materiál	1	7 000,00	7 000,00	8 470,00	21
100012	012-Topenářské práce	1	86 000,00	86 000,00	104 060,00	21
100011	011-Instalatérské práce	1	12 500,00	12 500,00	15 125,00	21
100013	013-Plynařské práce	1	6 800,00	6 800,00	8 228,00	21
100009	009-Autogenní souprava	2	3 600,00	7 200,00	8 712,00	21
100014	014-Revize plynového zařízení	1	1 600,00	1 600,00	1 936,00	21
993243	00-Montáž komínového tělesa	2	19 000,00	38 000,00	45 980,00	21
100015	015-Revizní zpráva spalínové	2	1 600,00	3 200,00	3 872,00	21
100021	021-Montáž a regulace MaR	1	18 000,00	18 000,00	21 780,00	21
100044	044-Elektroinstalace	1	62 506,00	62 506,00	75 632,26	21
100008	008-Stavební vícepráce	1	41 796,00	41 796,00	50 573,16	21
100010	010-Režie	1	5 000,00	5 000,00	6 050,00	21
643073	MIX 3cest.ESBE VRG131 DN 50-	1 ks	2 550,00	2 550,00	3 085,50	21
420431	pohon 230V pro smes. ventil	1 ks	1 790,00	1 790,00	2 165,90	21

	Bez DPH	DPH	Celkem
Pro sazbu 21,00	625 984,05	131 456,65	757 440,70

Telefon: +420 605 259 134

FAX: +420 325 516 433

E-mail: m.pouska@quick.cz

WWW: web.quick.cz/voda-topeni

Banka:KB Nymburk

Číslo účtu:9215650247/0100

Místo plnění:CZ

# Cenová nabídka

č.: 43/2014/D1

Strana č.: 3

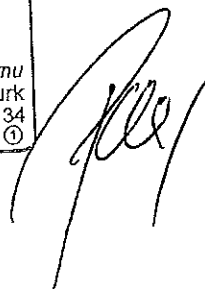
Není daňový doklad

Bez DPH celkem	625 984,06	
Zaokrouhlení		0,30
<b>Celkem vč. DPH</b>		<b>757 441,00</b>

Vystavil(a):

Uvedené částky jsou v CZK

**MARTIN POUŠKA**  
**VODA · TOPENÍ**  
montáže a opravy vodovodů, topení a plynu  
Černohorského 850/4, 288 02 Nymburk  
Tel.Fax: 325 516 433, Mobil: 605 259 134  
IČ: 657 43 512, DIČ: CZ7611190994 ①



**MARTIN POUŠKA** ①  
PLYNAŘSKÝ TECHNIK  
osvědčení: ev.č.:8145/2/09/M-PZ-F,G  
oprávnění: ev.č.:2107/2/05/PZ-M-VI,VII

# KRYCÍ LIST SOUPISU

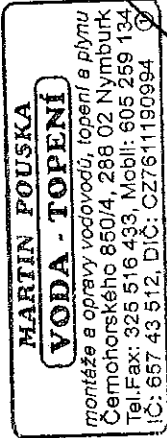
**Stavba:** Nymburk - Purkyňova ul. č.p. 1615 a 1616 - Rekonstrukce plynové kotelny, ÚT a termoregulace  
**Objekt:** SO 01 - Bytový dům Purkyňova 1615 a 1616  
**Soupis:**

## D.1.1 - Architektonicko stavební řešení

**KSO:** Nymburk  
**Místo:** Nymburk  
**Zadavatel:** Město Nymburk  
**Uchazeč:**

**Projektant:** BKN spol. s r.o. Vysoké Mýto  
**Poznámka:**

**CC-CZ:**  
**Datum:** 11.06.2014  
**IČ:**  
**DIČ:**  
**IČ:**  
**DIČ:**  
**IČ:**  
**DIČ:**



<b>Cena bez DPH</b>		<b>41,796,-</b>	<b>0,00</b>
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK 48,065,-</b>	<b>0,00</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nymburk - Purkyňova ul. č.p. 1615 a 1616 - Rekonstrukce plynové kotelny, ÚJT a termoregulace  
Objekt: SO 01 - Bytový dům Purkyňova 1615 a 1616

## D.1.1 - Architektonicko stavební řešení

Místo: Nymburk Datum: 11.06.2014  
Zadavatel: Město Nymburk Projektant: BKN spol. s r.o. Vysoké  
Úchazeč:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

### Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
34 - Stěny a příčky	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
751 - Vzduchotechnika	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	0,00
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	0,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nymburk - Purkyňova ul. č.p. 1615 a 1616 - Rekonstrukce plynové kotelny, ÚT a termoregulace

Objekt:

SO 01 - Bytový dům Purkyňova 1615 a 1616

Soupis:

## D.1.1 - Architektonicko stavební řešení

Místo: Nymburk

Datum: 11.06.2014

Zadavatel: Město Nymburk

Projektant: BKN spol. s r.o. Vysoké Mýto

Uchazec:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

0,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

0,00

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

0,00

D 34

Stěny a příčky

0,00

1	K	340237212	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	kus	1,000		985,-	0,00 CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	------------------------------------------------------------------------------	-----	-------	--	-------	---------------------

Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2 cihlami pálenými, tl. přes 100 mm

PP

1,000

VV "viz výkres D.1.1.2. půdorys I.PP - stavební úpravy kotelny"

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

0,00

2	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	1,840	1.454,-	2.618,-	0,00 CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	-----------------------------------------------------	----	-------	---------	---------	---------------------

Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková

PP

1,840

VV "viz výkres D.1.1.2. půdorys I.PP - stavební úpravy kotelny"

3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	6,400	207,1	1.326,-	0,00 CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	---------------------------------------------------------	---	-------	-------	---------	---------------------

Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.

PP

VV

6,4"viz výkres D.1.1.2. půdorys I.PP - stavební úpravy kotelny"

6,400

4	K	622215R12	Doplnění kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tloušťky do 120 mm plochy do 0,25m2	kus	1,000		570,-	0,00
---	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-------	--	-------	------



PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV		1,000"viz výkres D.1.1.2. půdorys I.PP - stavební úpravy kotelny"		1,000			
5	K 622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	0,160	16,98,-	2.718,-	0,00 CS ÚRS 2014 01
PP		Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probraněná, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn					
WV		0,4*0,4"viz výkres D.1.1.2. půdorys I.PP - stavební úpravy kotelny"		0,160			
6	K 632451105	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 15 mm	m2	26,800	134,-	3.606,-	0,00 CS ÚRS 2014 01
PP		Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 10 do 15 mm					
WV		Z6,8		26,800			
WV		"viz výkres D.1.1.2. půdorys I.PP - stavební úpravy kotelny"					
D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				0,00	
7	K 952905221	Očištění podlah tlakovou vodou	m2	26,800	549,-	1.472,-	0,00 CS ÚRS 2014 01
PP		Čištění objektů po zatopení nebo záplavách očištění od nánosů bahna tlakovou vodou stěn nebo podlah					
WV		Z6,80		26,800			
WV		"viz výkres D.1.1.2. půdorys I.PP - stavební úpravy kotelny"					
8	K 962081131	Bourání příček ze skleněných tváří tl. do 100 mm	m2	2,520	684,-	1.712,-	0,00 CS ÚRS 2014 01
PP		Bourání zdíva příček nebo vybourání otvorů ze skleněných tváří, tl. do 100 mm					
WV		1,8*1,4		2,520			
WV		"viz výkres D.1.1.2. půdorys I.PP - stavební úpravy kotelny"					
9	K 976072821	Vybourání ventilačních mřížek	kus	1,000		180,-	0,00
PP		Vybourání ventilačních mřížek					
WV		1		1,000			
WV		"viz výkres D.1.1.2. půdorys I.PP - stavební úpravy kotelny"					
10	K 985324R11	Ochranný akrylátový nátěr betonu dvojnásobný s penetrací	m2	26,800	146,-	3.917,-	0,00
WV		Z6,8		26,800			
WV		"viz výkres D.1.1.2. půdorys I.PP - stavební úpravy kotelny"					
D	997	Přesun sutě				0,00	
11	K 997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	0,185	16,-	1.698,-	0,00 CS ÚRS 2014 01
PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m					
12	K 997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,185			0,00 CS ÚRS 2014 01
PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
13	K 997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,665			0,00 CS ÚRS 2014 01
PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			0,185*9 Přepočtené koeficientem množství		1,665			
14	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,185		0,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového					
D	998		Přesun hmot				0,00	
15	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,973		0,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				0,00	
D	751		Vzduchotechnika				0,00	
16	K	751123R91	Demontáž protidešťové žaluzie	kus	1,000		0,00	
PP			Demontáž ventilátoru radiálního nízkotlakého kruhové potrubí, průměru do 300 mm					
VV			1		1,000			
VV			"viz výkres D.1.1.2. půdorys I.PP - stavební úpravy kotelny"					
D	766		Konstrukce truhlářské				0,00	
17	K	766624211	Montáž oken zdvojených otevíracích výšky do 1,5m s rámem do zdiva	m2	2,520	372,-	930,-	CS ÚRS 2014 01
PP			Montáž oken dřevěných nebo plastových včetně montáže rámu, na PUR pěnu plochy přes 1 m2 zdvojených otevíracích, sklápěcích do zdiva, výšky do 1,5 m					
VV			1,8*1,4"okno O1"		2,520			
VV			"viz výkres D.1.1.2. půdorys I.PP - stavební úpravy kotelny"					
18	M	611.01	okno plastové 3-křídlové 180 x 140 cm (dle výpisu O1)	kus	1,000	<del>825,-</del>	809,-	0,00
19	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D	781		Dokončovací práce - obklady keramické				0,00	
20	K	781674113	Montáž obkladů parapetů šířky do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	1,800	825,-	1.482,-	0,00 CS ÚRS 2014 01
PP			Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 150 do 200 mm					
VV			1,80		1,800			
VV			"viz výkres D.1.1.2. půdorys I.PP - stavební úpravy kotelny"					
21	M	597611555	dlaždice keramické - 20 x 20 x 0,75 cm I. j.	m2	0,828		0,00	
VV			1,8*0,4*1,15		0,828			
22	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

PP Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou z ceny vodotěrné dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m

D	783	Dokončovací práce - nátěry						
23	K	783812R00	Nátěr omítek stěn omyvatelný, otěruvzdorný, paropropustný např. disperzní malbou	m2	40,160	97,63	3.915,00	0,00
PP			Nátěry omítek a betonových povrchů olejové omítek stěn dvojnásobné a 2x email s 3x plným tmelením					
WV			20,98*2		41,960			
WV			-0,9*2		-1,800			
WV			Mezisoučet		40,160			
WV			"viz výkres D.1.1.2. půdorys I.PP - stavební úpravy kotelny"					

D	784	Dokončovací práce - malby a tapety						
24	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	84,793	19,81	1.678,00	0,00 CS ÚRS 2014 01
PP			Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
WV			20,98*2,85		59,793			
WV			-0,9*2		-1,800			
WV			26,80		26,800			
WV			Mezisoučet		84,793			
WV			"viz výkres D.1.1.2. půdorys I.PP - stavební úpravy kotelny"					

D	784	Dokončovací práce - malby a tapety						
25	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	84,793	46,00	3.920,00	0,00 CS ÚRS 2014 01
PP			Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
WV			20,98*2,85		59,793			
WV			-0,9*2		-1,800			
WV			26,80		26,800			
WV			Mezisoučet		84,793			
WV			"viz výkres D.1.1.2. půdorys I.PP - stavební úpravy kotelny"					

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Nymburk - Purkyňova ul. č.p. 1615 a 1616 - Rekonstrukce plynové kotelny, ÚT a termoregulace  
Objekt: SO 01 - Bytový dům Purkyňova 1615 a 1616  
Soupis:

## D. 1.4.3 - Elektroinstalace, měření a regulace

KSO: Nymburk

Zadavatel: Město Nymburk

Uchazeč:

Projektant: BKN spol. s r.o. Vysoké Mýto

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 11.06.2014

IČ: DIČ:  
IČ: DIČ:  
IČ: DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní  
snížená

Cena s DPH

0,00

Základ daně  
0,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

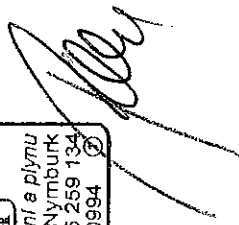
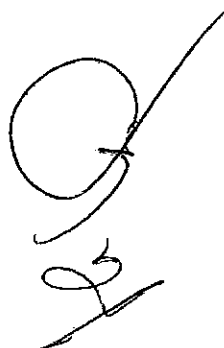
Výše daně  
0,00  
0,00

v CZK

62.506,-

13.126,30

75.632,30



**MARTIN POUSKA**  
**VODA - TOPENÍ**  
montáže a opravy vodovodů, topení a plynu  
Cermohorského 850/4, 288 02 Nymburk  
Tel: Fax: 325 516 433, Mobil: 605 259 134  
IČ: 657 43 512, DIČ: CZ7611190994

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nymburk - Purkyňova ul. č.p. 1615 a 1616 - Rekonstrukce plynové kotelny, ÚT a termoregulace

Objekt:

SO 01 - Bytový dům Purkyňova 1615 a 1616

Soupis:

## D.1.4.3 - Elektroinstalace, měření a regulace

Místo:

Nymburk

Datum: 11.06.2014

Zadavatel:

Město Nymburk

Projektant: BKN spol. s r.o. Vysoké Mýto

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

D	M		Práce a dodávky M				0,00	
D	Z1-M		Elektromontáže				0,00	
1	K	Z10-M	Elektroinstalace, měření a regulace (dle samostatného soupisu)	Kč	1,000		0,00	

62.506 - 0,00

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

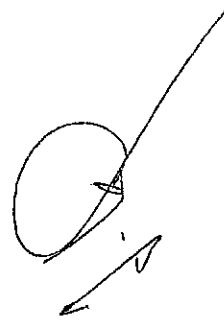
Stavba: Nymburk - Purkyňova ul. č.p. 1615 a 1616 - Rekonstrukce plynové kotelny, ÚT a termoregulace  
Objekt: SO 01 - Bytový dům Purkyňova 1615 a 1616

## D.1.4.3 - Elektroinstalace, měření a regulace

Místo: Nymburk  
Datum: 11.06.2014  
Zadavatel: Město Nymburk  
Projektant: BKN spol. s r.o. Vysoké  
Uchazeč:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Naklady soupisu celkem	62.506,-	0,00
M - Práce a dodávky M		0,00
21-M - Elektromontáže		0,00



akce: Nymburk č.p.1615,1616 plynová kotelna

název objektu: Elektroinstalace, MaR

č.	Kód položky	Název	MJ počet	materiál		montáž	
				cena	celkem	cena	celkem
<b>REKAPITULACE</b>							
1		Montážní materiál				20.329,-	0,00
2		Montážní práce				28.000,-	0,00
3		Rozvaděč RK				14182,-	0,00
4		Náklady celkem bez DPH				62506,-	0,00
5		DPH	%	21,0		13126,30	0,00
6		Náklady celkem včetně DPH				75632,30	0,00

1 341 11030 744 CYKY-O 3x1,5 - uložený pevně m 15 11,28 0,00 169,20 0,00 CS ÚRS 2014  
44-1100 položka dle soupisu vodičů v TZ příloha č. D.1.4.3.1 01

akce: Nymburk č.p.1615,1616 plynová kotelna

název objektu: Elektroinstalace, MaR

č.	Kód položky	Název	MJ počet	materiál		montáž		
				cena	celkem	cena	celkem	
2	R položka	výměra dle legendy na výkresu č. D7.7 CYKY-J 3x1,5 - uložený pevně <i>položka dle soupisu vodičů v TZ příloha č. D.1.4.3.1</i> výměra dle legendy na výkresu č. D7.7	m 117	9,83 <del>14,28</del>	0,00	1450,80 <del>4320</del>	0,00	CS ÚRS 2014 01
3	341 11038 744 44-1100	CYKY-J 3x2,5 - uložený pevně <i>položka dle soupisu vodičů v TZ příloha č. D.1.4.3.1</i> výměra dle legendy na výkresu č. D7.7	m 27	16	0,00	432	0,00	CS ÚRS 2014 01
4	341 11098 744 44-1200	CYKY-J 5x4 - uložený pevně <i>položka dle soupisu vodičů v TZ příloha č. D.1.4.3.1</i> výměra dle legendy na výkresu č. D7.7	m 27	45	0,00	1215	0,00	CS ÚRS 2014 01
5	R položka	JYTY 2x1 - uložený pevně <i>položka dle soupisu vodičů v TZ příloha č. D.1.4.3.1</i> výměra dle legendy na výkresu č. D7.7	m 67	10,-	0,00	670	0,00	R položka
6	R položka	JYTY 4x1 - uložený pevně <i>položka dle soupisu vodičů v TZ příloha č. D.1.4.3.1</i> výměra dle legendy na výkresu č. D7.7	m 10	14,-	0,00	140	0,00	R položka
7	341 43808 744 33-1241	CYSY (H05VV-F) 3Cx1,5 - uložený volně <i>položka dle soupisu vodičů v TZ příloha č. D.1.4.3.1</i> výměra dle legendy na výkresu č. D7.7	m 27	25,50	0,00	690	0,00	CS ÚRS 2014 01
8	341 43810 744 33-1241	CYSY (H05VV-F) 5Cx1,5 - uložený volně <i>položka dle soupisu vodičů v TZ příloha č. D.1.4.3.1</i> výměra dle legendy na výkresu č. D7.7	m 7	18,-	0,00	126	0,00	CS ÚRS 2014 01
9	341 42160 743 61-9242	CYA (H05V-K) 25 zelenožlutý - ochranné pospojění <i>položka dle soupisu vodičů v TZ příloha č. D.1.4.3.1</i> výměra dle legendy na výkresu č. D7.7	m 72	67,-	0,00	4824	0,00	CS ÚRS 2014 01
10	354 41936 743 62-2320	Svorka pro ochranné pospojění <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2</i> výměra dle legendy D.1.4.3.2	ks 6	123,30	0,00	740	0,00	CS ÚRS 2014 01
11	746 31-2100	Ukončení šňůry do 3 x 4 mm2 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3</i> výměra dle schéma rozvaděče	ks 8	13,82	0,00	111	0,00	CS ÚRS 2014 01
12	746 31-5300	Ukončení šňůry do 5 x 4 mm2 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3</i> výměra dle schéma rozvaděče	ks 2	5,50	0,00	11	0,00	CS ÚRS 2014 01
13	746 41-3150	Ukončení kabelu do 3 x 4 mm2 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3</i> výměra dle schéma rozvaděče	ks 22	1,-	0,00	22	0,00	CS ÚRS 2014 01
14	746 41-3560	Ukončení kabelu do 5 x 4 mm2 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3</i> výměra dle schéma rozvaděče	ks 4	125	0,00	5	0,00	CS ÚRS 2014 01
15	R položka	Spínač kolébkový 10 A, řaz.1, montáž na povrch, IP44 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2</i> výměra dle legendy	ks 2	20,-	0,00	40	0,00	R položka
14	R položka	Zásuvka 250V, 10/16A, montáž na povrch, IP44 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2</i> výměra dle legendy	ks 4	100,-	0,00	400	0,00	R položka

10 334,-



akce: Nymburk č.p.1615,1616 plynová kotelna

název objektu: Elektroinstalace, MaR

č.	Kód položky	Název	MJ	počet	materiál		montáž		
					cena	celkem	cena	celkem	
15	R položka	Kompletní nouzové tlačítko, kontakty 6A řazení 1/1, IP54 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2 výměra dle legendy</i>	ks	1	520,-	0,00	520,-	0,00	R položka
16	R položka	Houkačka 230V 50Hz <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2 výměra dle legendy</i>	ks	1	979,-	0,00	979,-	0,00	R položka
17	R položka	Detektor úniku plynu ve dvou stupních, releové výstupy <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2 výměra dle legendy</i>	ks	1	2600,-	0,00	2600,-	0,00	R položka
18	R položka	Svítidlo zářivkové 2x36W, EP, IP54, včetně zdrojů <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2 výměra dle legendy</i>	ks	2	910,-	0,00	1820,-	0,00	R položka
19	R položka	Svítidlo zářivkové 1x26W, 2G10, IP54, včetně zdrojů <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2 výměra dle legendy</i>	ks	1	560,-	0,00	560,-	0,00	R položka
20	345 72105 743 31-2110	Lišta vkladací 18x13 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2 výměra dle legendy</i>	m	56	38,92,-	0,00	2180,-	0,00	CS ÚRS 2014 01
21	345 72125 743 31-2120	Lišta vkladací 40x40 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2 výměra dle legendy</i>	m	6,66	90,-	0,00	90,-	0,00	CS ÚRS 2014 01
22	R položka	Kabelový žlab 60x75x0.75 (pozinek) <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2 výměra dle legendy</i>	m	25	88,40	0,00	2210,-	0,00	R položka
23	R položka	Držák žlabu LTS 100 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2 výměra dle legendy</i>	ks	25	29,60	0,00	740,-	0,00	R položka
24	345 00000 749 91-3110	Tabulka formát A 4 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2 výměra dle legendy</i>	ks	1	50,-	0,00	50,-	0,00	CS ÚRS 2014 01
25	742 11-1200	Montáž rozvaděčů do 50kg <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2 výměra dle legendy</i>	ks	1	8977,-	0,00	8977,-	0,00	CS ÚRS 2014 01
26	R položka	Zapojení čidel <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2 výměra dle legendy</i>	ks	5	1200,-	0,00	6000,-	0,00	R položka
27	R položka	Zapojení čerpadel <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2 výměra dle legendy</i>	ks	3	666,66	0,00	2000,-	0,00	R položka
28	R položka	Zapojení servopohonů <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2 výměra dle legendy</i>	ks	2	500,-	0,00	1000,-	0,00	R položka
29	R položka	Zapojení kotlů <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2 výměra dle legendy</i>	ks	2	500,-	0,00	1000,-	0,00	R položka

30.867,-

akce: Nymburk č.p.1615,1616 plynová kotelna

název objektu: Elektroinstalace, MaR

č.	Kód položky	Název	MJ počet	materiál		montáž			
				cena	celkem	cena	celkem		
30	R položka	Úprava stávajícího rozvaděče RE (zapojení nových kabelů) <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2</i> <i>výměra dle legendy</i>	ks	1	2300,-	0,00	2300,-	0,00	R položka
31	971 03-3400	Sekání otvoru ve zdivu pr.60mm do 600mm <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2</i> <i>výměra dle legendy</i>	ks	1	600,-	0,00	600,-	0,00	CS ÚRS 2014 01
32	R položka	celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2</i> <i>výměra dle legendy</i>	ks	1	3000,-	0,00	3000,-	0,00	R položka
33	R položka	Zkoušky a prohlídky rozvodných zařízení kontrola rozváděčů nn, (1 pole) silových, hmotnosti do 200 kg <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.2</i> <i>výměra dle legendy</i>	ks	1	1000,-	0,00	1000,-	0,00	R položka
34		Celkem				0,00	48304,-	0,00	
<b>Rozvaděč RK</b>									
1	R položka	Plastová rozvodnice - montáž na povrch 4řady, celkem 56 modulů, průhledné víko, svorkovnice PE a N <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3</i> <i>výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	1	2100,-	0,00	2100,-		R položka
2	R položka	Svorkovnice Cu na DIN, min. 6x25mm <sup>2</sup> <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3</i> <i>výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	1	200,-	0,00	200,-		R položka
2	R položka	Propojení obvodů + propoj. lišty <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3</i> <i>výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	1	1100,-	0,00	1100,-		R položka
3	R položka	Vypínač 40/1 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3</i> <i>výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	1	200,-	0,00	200,-		R položka
4	R položka	Svodič přepětí tř.C, 1+N <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3</i> <i>výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	1	1350,-	0,00	1350,-		R položka
5	R položka	Svodič přepětí tř.D, 1+N <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3</i> <i>výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	1	1500,-	0,00	1500,-		R položka
6	R položka	Jistič jednopólový B4/1 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3</i> <i>výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	2	150,-	0,00	300,-		R položka
7	R položka	Jistič jednopólový B10/1 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3</i> <i>výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	1	98,-	0,00	98,-		R položka
8	R položka	Jistič jednopólový C10/1 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3</i> <i>výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	4	114,50	0,00	458,-		R položka
							<u>2314,-</u>		

akce: Nymburk č.p.1615,1616 plynová kotelna

název objektu: Elektroinstalace, MaR

č.	Kód položky	Název	MJ	počet	materiál		montáž		
					cena	celkem	cena	celkem	
9	100592	Jistič + chránič 16/1N/003B <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3 výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	1	155	0,00	155,-		R položka
10	R položka	Relé cívka 230V, kontakty 1/1, 10A <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3 výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	1	450,-	0,00	450,-		R položka
11	R položka	Stýkač cívka 230V, kontakty 3/1, 25A <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3 výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	1	500,-	0,00	500,-		R položka
12	R položka	Tlačítko na DIN, kontakty 10A, 1/1 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3 výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	1	322,-	0,00	322,-		R položka
13	R položka	Poruchová signalizace, 8x vstup 24V, 2x výstup (tvrdá + měkká porucha) <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3 výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	1	3757	0,00	3757,-		R položka
14	R položka	Montáž regulátoru na DIN (dodávka ÚT) <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3 výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	1	0	0,00	0		R položka
15	R položka	Montáž zobrazovacího panelu (dodávka ÚT) <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3 výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	1	0	0,00	0		R položka
16	R položka	Signálka na DIN, 230V, žlutá <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3 výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	1	242,-	0,00	242,-		R položka
17	R položka	Vývodka do P 42 <i>položka dle výkresu příloha č. D.1.4.3.3 výměra dle schéma rozvaděče</i>	ks	26	17	0,00	442,-		R položka
18		Celkem rozvaděč RK			14122,-	0,00			

## HARMONOGRAM PRACÍ

### **36 týden:**

- převzetí stavby
- demontáž stávající elektroinstalace
- demontáž potrubí a stávajících kotlů
- likvidace odpadu

### **37 týden:**

- stavební úpravy
- vlozkování komínů
- likvidace stávající izolace ve sklepě
- demontáž a montáž nových otopných těles v bytech
- výměna ventilů

### **38 týden:**

- demontáž a montáž nových otopných těles v bytech
- výměna ventilů
- montáž nových kotlů a nové technologie
- montáž elektroinstalace

### **39 týden:**

- montáž nových kotlů a nové technologie
- spuštění topení
- montáž zásobníku na vodu

### **40 týden:**

- výměna okna
- natření podlahy
- předání stavby



V Nymburce dne 2.9.2014

## REŽIM DAŇOVÉ POVINNOSTI

Poskytovatel plnění (zhotovitel): Martin Pouska – voda - topení Černohorského 850/4 288 02 Nymburk IČ: 657 43 512 DIČ: CZ7611190994	Příjemce plnění (zadavatel): Město Nymburk Náměstí Přemyslovců 163 288 28 Nymburk
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------

Zadavatel tímto závazně objednává u zhotovitele provedení níže specifikovaných stavebně montážních prací, resp. díla:

Nymburk – Rekonstrukce plynové kotelny, ÚT a termoregulace, Purkyňova ul. č. p. 1615 a 1616

Práce budou prováděny na adrese:

Nymburk, ul. Purkyňova, č. p. 1615 a 1616

vedoucí Odboru rozvoje a investic MěÚ Nymburk

Ing. Bohumil Klicpera



**MĚSTO NYMBURK**  
Odbor rozvoje a investic  
288 28 NYMBURK

- 1 -

Zadavatel prohlašuje, že je plátcem DPH

Ano

Zadavatel je subjektem veřejné správy

Ano

fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004Sb., o DPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (zadavatel), pro kterého se plnění uskutečnilo.

fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle klasifikace úkonů



vedoucí Odboru ekonomického MěÚ Nymburk

Ing. Eva Rusová

**MĚSTO NYMBURK**  
odbor ekonomický  
Náměstí Přemyslovců 163  
288 28 NYMBURK

- 2 -