



**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY DO VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ  
VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU  
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Název zakázky:

Evidenční číslo: VZ32/2020

**Zázemí zdravotnického personálu Oddělení Gynekologie a porodnice Nemocnice  
Nymburk s.r.o.**

Datum vyhlášení: 22. 10. 2020

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:

Nemocnice Nymburk s.r.o.

Sídlo:

Boleslavská třída 425/9, 288 02 Nymburk

IČO/DIČ:

28762886 / CZ28762886

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

Mgr. Nela Gvoždiáková  
jednatelka

Odpovědná osoba ve věcech technických:

Ing. Barbora Šimůnková  
[simunkova.barbora@nemnbk.cz](mailto:simunkova.barbora@nemnbk.cz); +420 325 505 260  
technicko-provozní náměstek

2. Druh veřejné zakázky:

veřejná zakázka malého rozsahu

Název	CPV kód
Rekonstrukce budov	45454100-5
Modernizace budov	45453100-8
Pokládání podlahových krytin a obkládání stěn	45430000-0
Klempířské práce	45261310-0
Instalace a montáž lešení	45262120-8
Elektroinstalační práce	45310000-3
Instalatérské a sanitární práce	45330000-9



### 3. Obecná ustanovení o zadávací dokumentaci

- 3.1. Zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoli konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných právních předpisů. Účastníci jsou proto povinni při zpracování své nabídky postupovat nejen podle požadavků obsažených v zadávací dokumentaci, ale rovněž podle požadavků stanovených příslušnými obecně závaznými předpisy.
- 3.2. Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost účastníka musí být písemná. Za písemnou žádost zadavatel připouští formu doručení elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje zadavatel E-ZAK na adrese: <https://zakazky.mesto-nymburk.cz/vz00000409>. Případné dotazy k Zadávací dokumentaci nebo některé její části zašlete kdykoliv, avšak nejpozději 2 pracovní dny před koncem její lhůty pro podání nabídek.

### 4. Vymezení předmětu zakázky

- 4.1. Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Zázemí zdravotnického personálu Oddělení Gynekologie a porodnice Nemocnice Nymburk s.r.o." jsou stavební úpravy podkrovního prostoru v budovách A a B na zázemí pro personál Oddělení Gynekologie a porodnice Nemocnice Nymburk s.r.o. a drobné stavební úpravy (koupelny a pokoje pacientů) dle přiložené PD.

Součástí předmětu díla jsou úpravy střešní konstrukce, vybudování půdní vestavby, montáž nových střešních oken a interiérových dveří, úpravy elektroinstalací, úpravy rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce koupelen. Během realizace je nutné také počítat s výstavbou lešení na úroveň půdy, která je v úrovni 3. NP. Veškeré potřebné informace jsou v přiložené projektové dokumentaci.

Budovy A - B Nemocnice Nymburk s.r.o. slouží především jako zdravotnické zařízení. Cílem stavebních úprav je zbudování zázemí pro personál a pacienty, které bude odpovídat současným standardům.

Dodavatel bere na vědomí, že rekonstrukce budovy musí probíhat za plného provozu a že práce musí být tomuto provozu plně přizpůsobeny – jednotlivé provozy nebo jejich části se budou postupně v rámci budovy přesouvat tak, aby vždy bylo možné rekonstruovat část budovy. Možnost práce ve všech dnech v týdnu, a to od 7 hod do 18 hod. Práce, které nejsou hlučné lze provádět i o víkendech od 8 do 18 hod.

Dodavatel musí mít uzavřeno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 10 000 000 Kč.

Zadavatelem požadované technické parametry a funkční vlastnosti věcného plnění jsou uvedeny jako minimální, které musí nabízené plnění naplnit.



Případné použití firemních názvů či terminologie specifické pro určitého výrobce má pouze význam ilustračního příkladu požadovaného řešení či funkcionality materiálu, nikoliv význam požadavku na nabídku konkrétního materiálu vymezeného tímto názvem.

- 4.2. Veřejná zakázka není dělena na části.
- 4.3. Zadavatel nebude hradit dodavatelům náklady, které jim vzniknou v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.
- 4.4. Zadavatel nebude dodavatelům vracet jimi podané nabídky.
- 4.5. Nesplnění některého z požadavků vymezení požadovaných služeb, jakožto i dalších požadavků zadávací dokumentace povede k vyloučení účastníka.
- 4.6. Účastníci mohou podávat nabídku jen na celou zakázku.

## 5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba dodání: do 8 týdnů ode dne účinnosti smlouvy

Místo plnění: Boleslavská třída 425/9, 288 02 Nymburk, budova J

Předpokládaná hodnota: 2 000 000 Kč bez DPH

## 6. Nabídková cena

- 6.1. Samostatně bude zpracována cenová nabídka, která musí být podána jako samostatná příloha v členění dle **přílohy č. 2** této zadávací dokumentace.
- 6.2. Nabídková cena bude zpracována v souladu s projektovou a zadávací dokumentací.
- 6.3. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady účastníka spojené s realizací předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena bude vyplněna do krycího listu, který je **přílohou č. 5** této zadávací dokumentace. Nabídková cena bude uvedena v české měně jako cena bez DPH, sazba a výše DPH.
- 6.4. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny.

Nabídková cena musí být pevná a nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Nabídková cena může být měněna vítězným účastníkem pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, eventuálně jiných případných poplatků státu.



#### 6.5. Platební podmínky

Zadavatel stanovil obchodní, dodací a platební podmínky formou závazného textu smlouvy, která je přílohou zadávací dokumentace. Účastník vyplní do textu smlouvy údaje určené k doplnění, a tutéž smlouvu podepsanou za účastníka k tomu oprávněnou osobou vrátí jako součást nabídky zadavateli.

#### 6.6. Zadavatel neposkytuje zálohy.

#### 6.7. Splatnost daňových dokladů min. 30 dnů ode dne jejich doručení.

#### 6.8. Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

### 7. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele

#### 7.1. Základní způsobilost

Účastník doloží v čestném prohlášení (podepsané osobou oprávněnou za účastníka jednat) uvedeném v **příloze č. 3**.

#### 7.2. Profesní způsobilost

Účastník ve své nabídce předloží oprávnění k podnikání (výpis z obchodního nebo živnostenského rejstříku) vztahující se k předmětu veřejné zakázky.

#### Seznam kvalifikovaných dodavatelů a systém certifikovaných dodavatelů:

Splnění kvalifikačních předpokladů může účastník prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

#### 7.3. Technické kvalifikační předpoklady

Dodavatel musí předložit seznam alespoň 2 významných služeb realizovaných v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení (tzn., že služba byla v průběhu této doby dokončena, v případě plnění pravidelné povahy je rozhodný rozsah zakázky realizovaný v průběhu této doby), a to stejného či obdobného předmětu, přičemž finanční objem této služby pro jednoho objednatele byl alespoň 2 000 000 Kč bez DPH, spolu s uvedením ceny, doby plnění a identifikace objednatele.

Účastník může k prokázání technického kvalifikačního předpokladu využít **přílohu č. 4** této zadávací dokumentace.



#### 7.4. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Účastník v rámci své nabídky předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Účastník je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Doklad prokazující splnění profesní způsobilosti - oprávnění k podnikání (výpis z obchodního nebo živnostenského rejstříku) vztahující se k předmětu veřejné zakázky nesmí být starší 90 dní před podáním nabídky.

Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se tedy nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

### 8. Způsob hodnocení nabídek

8.1. Pro hodnocení nabídek zájemců stanovil zadavatel hodnotící kritérium – **nejnižší nabídková cena.**

8.2. Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH.

### 9. Dodací, platební a obchodní podmínky

9.1. Veškeré obchodní, platební, dodací, záruční a sankční podmínky a další požadavky zadavatele jsou upraveny v závazném návrhu smlouvy, který tvoří přílohu zadávacích podmínek. Dodavatel není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění vyjma údajů, u nichž vyplývá povinnost jejich doplnění.

### 10. Platnost nabídky

10.1. Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 90 dní od jejího podání.

### 11. Zpracování nabídky

11.1. V případě zájmu o tuto veřejnou zakázku účastník podává nabídku prostřednictvím elektronického nástroje.

1.1. Nabídky musí být zadavateli doručeny prostřednictvím elektronického nástroje v termínu dne **2. 11. 2020 do 8 hodin. Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel.**

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel zkontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.



Otevírání nabídek v elektronické podobě není veřejné a nemohou se ho tak účastnit ani dodavatelé, kteří podali nabídku v zadávacím řízení.

11.2. Nabídka musí být datována a na „krycím listu“ (**příloha č. 5**) podepsána účastníkem, osobou oprávněnou k zastupování statutárního orgánu účastníka v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku, popř. osobou zmocněnou k takovému úkonu, v takovém případě doloží účastník v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.

11.3. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

11.4. Nabídka se skládá mj. z následujících dokumentů:

- Krycí list nabídky s identifikačními údaji účastníka (obchodní firma, sídlo, kontaktní adresa pro písemný styk, liší-li se od adresy sídla, jméno osoby pověřeného věcným jednáním ohledně této veřejné zakázky, IČ, DIČ, telefon, e-mail), viz **příloha č. 5**.
- Vyplněný návrh smlouvy, **příloha č.1**, v písemné podobě, podepsaný oprávněnou osobou.
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, dle článku 8 této zadávací dokumentace.
- Vyplněný výkaz výměr dle **přílohy č. 2** této zadávací dokumentace.

## 12. Dodatečné informace

12.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

12.2. Veřejná zakázka není rozdělena na části.

12.3. Zadavatel si vyhrazuje právo neposkytovat náhradu nákladů, které účastník vynaložil na účast v zadávacím řízení.

12.4. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat před uzavřením smlouvy po vítězném účastníkovi předložení originálu nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

12.5. Veřejná zakázka je vypsána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

12.6. Zadávací podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci jsou pro účastníky závazné.

12.7. Zadavatel si vyhrazuje právo možnosti posunu uvedeného předpokládaného termínu zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na ukončení výběrového řízení a na své provozní a organizační potřeby a vybranému zájemci z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

12.8. Zadavatel v průběhu lhůty pro podání nabídek vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci veřejné zakázky.



12.9. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem a odmítnout všechny předložené nabídky, a to ve formě zrušení této zakázky, a to i bez udání důvodu.

12.10. Účastník není oprávněn podmínit svou nabídku protinabídkou - typicky vlastními obchodními podmínkami.

12.11. Zadavatel připouští plnění zakázky formou subdodávek od jiných dodavatelů.

### 13. Prohlídka místa plnění

13.1. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 29. 10. 2020 ve 13 hodin. Setkání s účastníky veřejné zakázky proběhne v areálu Nemocnice Nymburk s.r.o. u zadního vjezdu z ulice Nerudova.

Kontaktní osoba: Ing. Barbora Šimůnková  
email: [simunkova.barbora@nemnbk.cz](mailto:simunkova.barbora@nemnbk.cz)  
tel.: +420 773 528 584

### 14. Přílohy:

Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo,

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet – výkaz výměr,

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení účastníka o splnění základních kvalifikačních předpokladů a ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,

Příloha č. 4 – Vzor technické kvalifikace,

Příloha č. 5 – Krycí list nabídky,

Příloha č. 6 – Projektová dokumentace

Příloha č. 7 – Projektová dokumentace interiéru

Příloha č. 8 – Projektová dokumentace umývárny