

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „zákon“)

k veřejné zakázce (dále také jako „VZ“) s názvem:

REVITALIZACE STARÉHO DĚKANSTVÍ - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Typ veřejné zakázky: **Zjednodušené podlimitní řízení**
Evidenční číslo VZ: **P20V00000072**
Datum zahájení VZ: **06/10/2020**

Veřejný zadavatel: **Město Nymburk**
Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 02 Nymburk
IČO: 00239500 | DIČ: CZ00239500
Zastoupený Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města

Zastoupení zadavatele: **PPE.CZ s.r.o.**
Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 25863568 | DIČ: CZ25863568
Kontaktní osoba: **Bc. Filip Haferník, jednatel společnosti**
Společnost je pověřena výkonem práv a povinností veškerých zadavatelských činností dle § 43 zákona pro výše uvedeného zadavatele na základě plné moci.

PRŮBĚH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Otevírání nabídek	27/10/2020 10:00	v sídle zadavatele
2. Hodnocení nabídek	27/10/2020 12:00	v sídle zadavatele
3. Posouzení splnění podmínek účasti v ZŘ	05/11/2020 10:00	v sídle zadavatele
4. Posouzení splnění podmínek účasti v ZŘ II.	12/11/2020 10:00	v sídle zadavatele

Vyhodnocení veřejné zakázky bylo rozděleno do několika etap dle výše uvedených milníků.

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení doplňujících průzkumů případně lokálních sond ke stávajícímu SHP (digitalizace podkladů, aktualizace stávajícího stavu konstrukcí, statiky, ověření přípojek, rozvodů, apod.), projednání a zpracování výsledků do finální podoby návrhu stavebních úprav včetně rozvrhnutí etapizace výstavby a zhotovení jednotlivých stupňů projektové dokumentace (dále také jako „PD“) na základě schválené studie a v souladu se stanovisky dotčených orgánů k této studii. Zadavatel doporučuje zpracovat PD ve dvou projekčních celcích - areál a samotný objekt, kde jako součást bude i doplnění připojení objektu k inženýrským sítím. Součástí předmětu veřejné zakázky je také poradenství ve věci projektové dokumentace (např. při výběru dodavatele na stavební práce, úpravy projektové dokumentace, úpravy soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,

apod.) a následné provádění autorského dozoru. Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v Příloze č. 1 zadávací dokumentace a Příloze č. 2 zadávací dokumentace.

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Dílní části předmětu smlouvy - jednotlivé stupně projektové dokumentace, aj.

- Cena bez DPH 1.320.000,-- Kč
- Sazba DPH 21% 277.200,-- Kč
- Cena včetně DPH 1.597.200,-- Kč

Autorský dozor - hodinová sazba výkonu / za ztrátu času [Kč/hod.]

- Cena bez DPH 500,- Kč
- Sazba DPH 21% 105,- Kč
- Cena včetně DPH 605,- Kč

Autorský dozor - cestovné [Kč/km]

- Cena bez DPH 5,--- Kč
- Sazba DPH 21% 1,05 Kč
- Cena včetně DPH 6,05 Kč

OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	FAPAL s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Stará Mostecká 250/2, 412 01 Litoměřice - Litoměřice-Město
IČO / DIČ	06083927 / CZ06083927
Celková nabídková cena	1.417.500,- Kč bez DPH

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Energy Benefit Centre a.s.
Sídlo nebo místo podnikání	Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 - Veleslavín
IČO / DIČ	29029210 / CZ29029210
Celková nabídková cena	1.848.480,- Kč bez DPH

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Masák & Partner, s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
IČO / DIČ	27086631 / CZ27086631
Celková nabídková cena	2.308.600,- Kč bez DPH

OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ

ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Ve fázi otevírání nabídek nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

Ve fázi posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení byla zadavatelem vyloučena tato nabídka:

Nabídka č. 2	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Energy Benefit Centre a.s.
Sídlo nebo místo podnikání	Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 - Veleslavín
IČO / DIČ	29029210 / CZ29029210
Celková nabídková cena	1.848.480,- Kč bez DPH
Odůvodnění: Účastník zadávacího řízení neprokázal složení požadované jistoty. S ohledem na uvedené hodnotící komise shledala, že účastník nesplnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení. Hodnotící komise vyřadila účastníka ze zadávacího řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku a zadavatel proto v souladu s § 48 odst. 3 zákona vyloučil účastníka z účasti v zadávacím řízení.	

Ve fázi uzavírání smlouvy na veřejnou zakázku nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTEŘÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Nabídka č. 1	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	FAPAL s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Stará Mostecká 250/2, 412 01 Litoměřice - Litoměřice-Město
IČO / DIČ	06083927 / CZ06083927
Celková nabídková cena	1.417.500,- Kč bez DPH
Odůvodnění: Zadavatel rozhodl o výběru vybraného dodavatele v důsledku splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek dle § 39 odst. 2 a § 53 odst. 6 zákona, kdy nabídka vybraného dodavatele je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou podle výsledku hodnocení.	

OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ PODLE PŘEDCHOZÍ SEKCE, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Dodavatel ve své nabídce uvedl poddodavatele Martina Miškovského, s místem podnikání: Hanácká 77/6, 405 02 Děčín XXI - Horní Oldřichov, IČO: 87227801, na požárně bezpečnostní řešení; Ing. Blanku

Matouškovou, s místem podnikání: Vykáňská 1482/7, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČO: 47629444, na zdravotechniku; Petra Semilského, s místem podnikání: Kamýk n. V. 222, 262 63 Kamýk n. V., IČO: 69372659, na elektro; Ing. Jiřího Kunce, s místem podnikání: Labova 1626/3, 130 00 Praha 3 - Vinohrady, IČO: 70760730, na vzduchotechniku a TMI Building s.r.o., se sídlem: Kakosova 1189/8, 155 00 Praha 5 - Řeporyje, IČO: 05733171, na výkaz výměr a rozpočet.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Zjednodušený režim nebyl použit. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMU DOŠLO

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Dynamický nákupní systém nebyl zaveden, nejednalo se o užití řízení dle § 58 zákona za účelem zavedení dynamického nákupního systému. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona za účelem uzavření jednorázové smlouvy.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO

ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Jiné než elektronické komunikační prostředky nebyly při podávání nabídek použity.

SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘED ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Střet zájmů nebyl zjištěn.

POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI


Veřejná zakázka není nadlimitní veřejnou zakázkou.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZÁKONA, POKUD JE ZADAVATEL NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Postup podle § 78 odst. 3 zákona nebyl použit. Zadavatel v zadávací dokumentaci nestanovil kritérium ekonomické kvalifikace a jeho prokázání dle § 78 zákona.

SOUHRNNÝ PŘEHLED

Počet přijatých nabídek:	3
Počet nabídek, které vyhověly kontrole:	1
Počet nabídek, které nebyly posuzovány:	1
Počet vyloučených nabídek:	1

Zpracoval:	Bc. Filip Haferník	Za společnost:	PPE.CZ s.r.o.
Podpis:		Razítko:	
V:	Ostravě	Dne:	15/05/2021

Přílohami této zprávy jsou:

- **Příloha č. 1** – Prezenční listina z jednání komise pro otevírání nabídek
- **Příloha č. 2** – Čestné prohlášení ke střetu zájmů a o mlčenlivosti zúčastněných osob
- **Příloha č. 3** – Protokol o otevírání nabídek
- **Příloha č. 4** – Prezenční listina z jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 5** – Čestné prohlášení ke střetu zájmů a o mlčenlivosti zúčastněných osob
- **Příloha č. 6** – Písemná zpráva o hodnocení nabídek
- **Příloha č. 7** – Prezenční listina z druhého jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 8** – Protokol o jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 9** – Prezenční listina z třetího jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 10** – Protokol o jednání hodnotící komise II.