

Smlouva o dílo č.....

dle 2586 NOZ v platném znění

I. Smluvní strany

Zhotovitel: **VHL, s.r.o.**
 sídlo: Mánesova 20, 120 00 Praha 2
 provozovna: x x x
 IČ: 636 775 21
 DIČ: CZ63677521
 bank.spojení: ČSOB a.s., účtu: 102088277/0300
 telefon : 222 252 549, 602 390 823
 fax: 222 211 597
 e-mail: vhl@vhl.cz

oprávněnost jednat ve věcech smluvních:

Ing. Luboš Holubička jednatel VHL, s.r.o.

oprávněnost jednat ve věcech technických:

Ing. Luboš Holubička

(dále jen zhotovitel)

Objednatel: **Město Nymburk**
 sídlo: Náměstí Přemyslovců 163; 288 28 Nymburk
 IČ: 00239 500
 DIČ: CZ00239 500
 bank.spojení: ČS, a.s., č.úctu: 27 – 0504359359/0800
 telefon: 325 501 111
 fax: 325 501 256
 e-mail: mail@meu-nbk.cz

oprávněnost jednat ve věcech smluvních:

Ing. Miloš Petera – starosta města

oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:

Ing. Bohumil Klicpera – vedoucí odboru rozvoje a investic

Michal Hrbáček – investiční referent

(dále jen objednatel)

II . Předmět plnění a rozsah díla

1. Předmět díla: Výměna výtahů Nemocnice Nymburk

Předmětem plnění díla je výměna 1 ks lůžkového výtahu pavilónu D (Interna) včetně technologie dle zpracované zadávací dokumentace (zprac. Vladimír Kukla, AT pro TZB, IČO: 13260693) na pavilóny A (chirurgie), C (LDN) a D (interna).

2. Rozsah díla je dán:

zadávací dokumentací v členění:

- Technická dokumentace pro objekt D se Soupisem prací, dodávek a služeb
- Oceněná nabídka v příloze č. 1 smlouvy o dílo
- dle Poptávky k podání nabídky uveřejněné na Profilu zadavatele pod značkou VZ_NBK_051_2014_28.

III. Čas plnění

Termín zahájení prací : zajištění DSP včetně stavebního povolení od podpisu smlouvy o dílo
 Termín dokončení díla: realizace do 28 kalendářních dní po vydání stavebního povolení
 Práce na výstavbě výtahu budou zahájeny do 5 dnů od získání stavebního povolení. Délka výstavby nepřekročí 28 kalendářních dní.

IV. Cena dodávky

Cena za dílo byla stanovena oceněním díla na základě předložené Zadávací projektové dokumentace. Toto ocenění dle projektové dokumentace je úplné a smluvní cena stanovena oceněním projektové dokumentace je cenou konečnou a nepřekročitelnou.

Cena bez DPH	pavilón D 811 471,00 Kč
DPH 21%	170 409,00 Kč
Cena vč. DPH 21% činí	981 880,00 Kč

Fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a výši daně, pro kterého se plnění uskutečnilo. /viz příloha Smlouvy č. 2/

V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel neposkytuje žádnou zálohu před započítáním prací.
2. Fakturace za dílo bude provedena dílčími fakturami po předání a převzetí ucelených celků na základě vzájemně odsouhlasených a písemně potvrzených provedených prací formou daňového dokladu, vystaveného po odsouhlasení těchto prací a dodávek (specifikace účtovaných prací podepsaná TDI nebo jiným zmocněným pracovníkem objednatele). Výše fakturace bude do 90% ceny zakázky.
3. Z celkové částky zakázky (bez DPH) bude 10% pozastaveno. Pozastávka bude uvolněna po předání díla bez vad a nedodělků a to do 14 dnů od odstranění poslední závady nebo nedodělků.
4. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatelem se považuje datum odesání fakturované částky z účtu objednatele.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatel bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení stavby z důvodů nikoliv na straně objednatele uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze Zápisu o předání díla, anebo podle článku X. této smlouvy se sjednává ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu s odstraněním zařízení staveniště se sjednává ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta v případě nedodržení některé z povinností zhotovitele uvedených v čl. VIII, odst. 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10 této smlouvy se sjednává ve výši 500,- Kč za každý den prodlení oproti písemně předanému termínu zhotoviteli k nápravě při porušení některého z bodů 1. – 3, 7-10 čl. VIII této smlouvy o dílo.
6. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.
7. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 5.000,- Kč.
8. Při opakovaném porušení stejného požadavku v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 15.000,- Kč.
9. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví specifikovaných v NV 591/2006 Sb. příloha č. 5 uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 20.000,- Kč.
10. Při opakovaném porušení stejného požadavku v oblasti BOZP, PO a ŽP při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví specifikovaných v NV 591/2006 Sb. příloha č. 5 uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 50.000,- Kč.
11. Jestliže se vyskytne počet porušení rozdílných požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů ve více jak 10 případech v jednom kalendářním měsíci, jedná se o hrubé porušení smluvních podmínek a objednatel může od smlouvy se zhotovitelem okamžitě odstoupit.
12. Smluvní pokuta v případě neodevzdání dokladové složky díla nebo její části viz čl. IX.5 nejdéle spolu s protokolárním ukončením díla se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
13. Objednatel může uplatnit smluvní pokutu v nižší částce.

VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli za úplatu odběrné místo elektrické energie a vody. Zhotovitel osadí podružné měření médií, pokud se nedohodne s provozovatelem objektu jinak.

VIII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště neprodleně, nejpozději však do 3 dnů od doručení písemné výzvy od objednatele.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s vyplývajícími z obecně právních předpisů s důrazem na dodržování podmínek stanovisek orgánů státní správy.
3. Zhotovitel se zavazuje k uvedení veškerých ploch dotčených pracemi do původního stavu.
4. Zhotovitel zajistí bezpečnost provozu do místa plnění a v místě plnění, tzn., zabezpečí provádění prací v souladu se zásadami organizace výstavby a plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů při realizaci svých činností, při činnostech svých zaměstnanců a při činnostech subdodavatelů zhotovitele a při všech dalších činnostech souvisejících s plněním díla. Tímto se zhotovitel zavazuje ke spolupráci s určeným koordinátorem BOZP včetně poskytování podkladů do 3 dnů od požadavku koordinátora BOZP za účelem sestavení a aktualizace plánu BOZP. Přímoú odpovědnost za plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP na staveništi dle platných legislativních předpisů má hlavní stavbyvedoucí zhotovitele. Osobami oprávněnými provádět kontrolu plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů za objednatele je jeho oprávněný zástupce, koordinátor BOZP.
5. V případě zjištění činností zhotovitele, jeho zaměstnanců nebo subdodavatelů zhotovitele souvisejících s plněním díla, které vystavují fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví nebo při

nichž hrozí bezprostřední ohrožení majetku, je oprávněný zástupce zhotovitele, koordinátor BOZP oprávněn tyto činnosti zastavit do doby jejich prokazatelné nápravy.

Za škody vzniklé porušením požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP odpovídá zhotovitel.

6. Nutné prostory pro skladování materiálu a nářadí včetně denní místnosti pro pracovníky zhotovitele si zajistí sám zhotovitel na svoje náklady v rámci zařízení staveniště.
7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník formou denních zápisů počínaje dnem předání staveniště až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zápisy ve stavebním deníku budou vedeny v originále a ve dvou kopiích. Zápisy musí být vždy s uvedením data a podpisu osoby, která zápis učinila. Stavební deník je uložen u stavbyvedoucího a musí být k dispozici v místě stavby vždy v pracovních dnech od 7,00 hod. do 15,00 hod., tak aby do stavebního deníku mohly být oprávněnými osobami prováděny záznamy. Po dokončení stavby, při jejím protokolárním předání zhotovitelem objednateli, je zhotovitel povinen jako součást předávacího protokolu předat objednateli i originál stavebního deníku.
8. Zhotovitel je povinen organizovat kontrolní den stavby minimálně jedenkrát týdně.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu a neprodleně odstranit vlastním nákladem odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště ode dne převzetí až po předání objednateli.
11. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že bude provádět práce v objektu nemocnice pouze s částečným vyklizením prostor a tomu přizpůsobí i pracovní činnosti a pohyb po budově a před budovou ve veřejné části. Případný zábor veřejného prostranství si zhotovitel zařídí ve vlastní režii dle dispozic provozovatele nemocnice.
13. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad a až do doby předání díla na vlastní nebezpečí.
14. Zhotovitel neprovede cesi této smlouvy bez písemného souhlasu objednatele, přičemž porušení této povinnosti opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

IX. Předání a převzetí díla

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 dní předem.
2. V přejímacím řízení, svolaném na základě písemné výzvy zhotovitele, zhotovitel předá a objednatel je povinen převzít dílo pouze bez vad a nedodělků; eventuálně je objednatel oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělků nebránícími provozu a užívání, pokud se vyskytnou. Případné vady a nedodělků nebránící provozu a užívání budou protokolárně uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla společně se stanovením termínů jejich odstranění, ale s odstraněním těchto vad a nedodělků nejpozději do 15 pracovních dnů od sepsání tohoto protokolu, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
3. Převzetí díla bez vad a nedodělků bude provedeno formou zápisu, který podepíší objednatel a zhotovitel.
4. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
5. Zhotovitel je povinen předat spolu s předáním díla originál stavebního deníku a veškeré doklady o použitých materiálech, atesty na výrobky a materiály, záruční listy a prohlášení o shodě, návody k obsluze, případně další doklady vztahující se k provedenému dílu. Za úplnost těchto dokumentů ručí v plném rozsahu zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště do tří dnů po předání díla. U dotčených kanceláří bude staveniště vyklizeno neprodleně v den ukončení prací.
7. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení třemi rozhodci Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR, podle jeho řádu.

X. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo po dobu 72 měsíců ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
2. Po dobu, od uplatnění nároku z odpovědnosti za vady do jejich úplného odstranění záruční lhůta neběží.
3. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele. V případě havárie se zhotovitel zavazuje k nástupu neprodleně po telefonické výzvě s následným písemným potvrzením poštou, faxem nebo e-mailem. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele.
4. Uplatněním práva z odpovědnosti za vady není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku vadného plnění.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla.
2. Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo porušil-li zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající z této smlouvy, která může ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla nebo termín předání díla.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud bude objednatel ve skluzu s úhradou jednotlivých faktur delším jak 30 dnů od data jejich splatnosti.
V tomto případě je objednatel povinen převzít a uhradit speciální dodávky určené pro tuto stavbu.
3. Odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, který musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a smluvních pokut z této smlouvy vyplývajících.

XIII. Ostatní ujednání

1. Změny či doplňky SOD musí mít písemnou formu Dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
2. Nepředvídané práce zjištěné při realizaci, které nemohly být patrné ze zadání a ani při prohlídce objektu, budou oceněny jako vícepráce a provedeny až po vzájemném odsouhlasení a uzavření příslušného dodatku smlouvy.
3. Pro ocenění prací a dodávek tvořících vícepráce neobsažené v rozpočtu použije zhotovitel jednotkové ceny dle aktuálně platného sborníku doporučených cen ÚRS Praha, a.s.
4. Nedílnou součástí smlouvy o dílo oceněná nabídka v příloze č. 1 smlouvy o dílo.
5. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9, zákona č.106/1999 Sb.


XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, dvě obdrží objednatel a jednu zhotovitel. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání objednatelem a zhotovitelem.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na zhotovitele schváleného radou města usnesením č. 385 ze dne 3.9. 2014.

Příloha č. 1: Nabídkový rozpočet
Příloha č. 2: Režim daňové povinnosti (dodává objednatel)

V PRAZE, dne 1.10.2014

8. 10. 2014
V Nymburce, dne2014


.....
Zhotovitel





.....
objednatel



VÝKAZ VÝMĚR - POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Název akce: VÝMĚNA VÝTAHU V NEMOCNICI NYMBURK - pavilon D - interna
 Investor: MĚSTO NYMBURK, odbor rozvoje a investic městského úřadu

Název položky	MJ	množství	cena za MJ bez DPH	celkem
A) Demontáž původního (stávajícího) výtahu				
Kompletní demontáž původního výtahu o nosnosti 500 kg-likvidace odpadu	ks	1		25 780,00 Kč
B) Stavebně montážní práce				
C) Kompletní dodávka, instalace výtahu a uvedení do provozu				
Kompletní dodávka lůžkového evakuačního výtahu o nosnosti 1600 kg.	ks	1		709 480,00 Kč
A) + B) + C)				
A) Demontáž původního (stávajícího) výtahu				
Demontáž původního výtahového stroje	ks	1	3 440,00 Kč	3 440,00 Kč
Demontáž elektroinstalací	ks	1	1 920,00 Kč	1 920,00 Kč
Demontáž dveří - vybourání	ks	4	1 200,00 Kč	4 800,00 Kč
Demontáž vodiček a kotev vodiček	ks	5	1 024,00 Kč	5 120,00 Kč
Demontáž kabiny a lan	ks	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Demontáž protiváhy, bourání betonové výplně	ks	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Odstranění dosedů v prohlubni šachty	ks	3	1 000,00 Kč	3 000,00 Kč
Odvoz a ekologická likvidace odpadu	ks	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
B) Stavebně montážní práce				
Montáž vodiček a konzol vodiček kabiny a protiváhy	ks	8	1 900,00 Kč	15 200,00 Kč
Montáž rozvaděče se systémem kontroly neúmyslného pohybu	ks	1	600,00 Kč	600,00 Kč
Instalace elektro ve strojovně	ks	1	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
Montáž stroje a příslušenství	ks	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Montáž omezovače rychlosti s UCM A3	ks	1	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
Montáž šachetních dveří	ks	4	1 500,00 Kč	6 000,00 Kč
Instalace elektro v šachtě	ks	4	1 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Montáž rámu, kabiny a příslušenství	ks	1	9 500,00 Kč	9 500,00 Kč
Osazení nárazníků kabiny a protiváhy	ks	3	400,00 Kč	1 200,00 Kč
Stavební úpravy dveřních otvorů	ks	4	440,00 Kč	1 760,00 Kč
Úprava čelní stěny šachty	ks	2	2 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Vybílení šachty	m2	137	33,00 Kč	4 521,00 Kč
Montážní lešení	ks	1	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
Instalace žebříku do prohlubně šachty	ks	1	2 800,00 Kč	2 800,00 Kč
Montáž krycí a oddělovací stěny protiváhy v prohlubni	ks	1	2 300,00 Kč	2 300,00 Kč
Bílění strojovny	m2	50	33,00 Kč	1 650,00 Kč
Vytvoření a úprava otvorů ve strojovně, začištění a nátěr podlahy strojovny	ks	1	7 260,00 Kč	7 260,00 Kč
Úprava a nátěr prohlubně šachty	ks	1	800,00 Kč	800,00 Kč
Montáž přepínače pro evakuační provoz do výchozí stanice	ks	1	3 220,00 Kč	3 220,00 Kč
C) Kompletní dodávka, instalace výtahu a uvedení do provozu				
Kompletní instalace nové technologie výtahu včetně elektro výbavy výtahu	ks	1	657 190,00 Kč	657 190,00 Kč
Osvětlení šachty dle ČSN EN 81-1	ks	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Zásuvka pro připojení komunikátoru výtahu, připojení k telefonnímu rozvodu budovy	ks	1	390,00 Kč	390,00 Kč
Přezkoušení výtahu dle ČSN EN 81-1, uvedení do provozu - dokumentace	ks	1	21 400,00 Kč	21 400,00 Kč
Vyhotovení požárně bezpečnostního řešení a statického posouzení stavby	ks	1	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení + ing. činnost	ks	1	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
REKAPITULACE				
CENA CELKEM za dílo - bez DPH	ks	1		811 471,00 Kč
Kompletní dodávka a montáž lůžkového evakuačního výtahu o nosnosti 1600 kg. Po ukončení montáže je zařízení podrobena zkoušce v rozsahu požadavků NV 27/2003 Sb. (Ověření shody s NV 27/2003 Sb., ČSN EN 81-1+A3.)				
		Zpracoval :	Karel Sladký	

REŽIM DAŇOVÉ POVINNOSTI

Poskytovatel plnění (zhotovitel): VHL, s.r.o. Mánesova 20 120 00 Praha 2 IČ: 636 775 21 DIČ: CZ63677521	Příjemce plnění (zadavatel): Město Nymburk Náměstí Přemyslovců 163 288 28 Nymburk IČ: 00239500 DIČ: CZ00239500
---	--

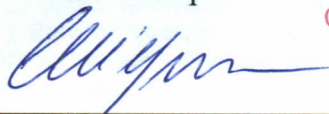
Zadavatel tímto závazně objednává u zhotovitele provedení níže specifikovaných stavebně montážních prací, resp. díla:

Výměna 1ks lůžkového výtahu pavilonu D Nemocnice Nymburk včetně technologie dle zpracované zadávací dokumentace.

Práce budou prováděny na adrese:
Nemocnice Nymburk, Boleslavská třída 425, pavilón D

vedoucí Odboru rozvoje a investic MěÚ Nymburk

Ing. Bohumil Klicpera



MĚSTO NYMBURK
Odbor rozvoje a investic
288 28 NYMBURK
- 1 -

Zadavatel prohlašuje, že je plátcem DPH Ano

Zadavatel je subjektem veřejné správy Ano

fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004Sb., o DPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (zadavatel), pro kterého se plnění uskutečnilo.

fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle klasifikace úkonů

vedoucí Odboru ekonomického MěÚ Nymburk

Ing. Eva Rusová



MĚSTO NYMBURK
odbor ekonomický
Náměstí Přemyslovců 163
288 28 NYMBURK
- 2 -