



Město Nymburk

Náměstí Přemyslovců 163
288 02 Nymburk
IČ: 00239500

VÝZVA

k podání nabídek

(„zadávací dokumentace“)

dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“),
ve znění pozdějších předpisů

Zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku

ZŠ Tyršova - Výměna střešní krytiny

VZ_NBK_051_2021_15

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Nymburk
se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk
IČ: 00239500
zastoupený: Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta města
Tel.: + 420 325 501 101
e-mail: mail@meu-nbk.cz
kontaktní osoba: Ing. arch. Zuzana Konheřrová
e-mail: Zuzana.Konheřrova@meu-nbk.cz
profil zadavatele: https://zakazky.mesto-nymburk.cz/profile_display_2.html

Identifikační údaje osoby pověřené výkonem zadavatelské činnosti:

Název: Ing. Václav Javůrek
se sídlem: Na Labišti 525, 530 09 Pardubice
IČ: 876 00 129
DIČ: CZ6712080408
tel.: +420 737 410 130
e-mail: javurek.pce@email.cz

(kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na Profilu zadavatele)

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ZZVZ.

Objekt školní budovy – Základní škola Tyršova - čp.446 se nachází v historickém jádru města, doba výstavby ani doby dílčích rekonstrukcí či sanací nebyly dohledávány.

Hlavní vstupy do objektu jsou z dvorního prostoru. Objekt školy je třítraktový s přibližně kolmým napojením, v nárožích a štítových stěnách je mírně zkosený. Půdorys objektu je cca 49,5m x 13,1 m – trakt podél řeky, 50,4 x 13,0 a 17,5 – trakt kolmý na ul. Tyršova a 8,5 x 8,7 – dvorní trakt., Objekt je podsklepený se třemi nadzemními podlažními a podkrovím. Střecha objektu je sedlová s centrální věží s vikýři a hodinami na nároží budovy. Krytina objektu je různorodá. Střecha je z větší části s alukrytovou krytinou, na nárožní věži je užitá břidlicová krytina, vestavěné vikýře a střešní římsy a atiky jsou oplechovány.

Výška objektu nad terénem po římsu je cca 12m, výška hřebene objektu je cca 18m.

Nosná konstrukce objektu je z plných cihel, obvodové konstrukce tl.cca 550mm. Okna dřevěná dvojitá deštěná (špaletová)..

Přesný rozsah díla a členění veřejné zakázky je obsažen v projektové dokumentaci.

Zpracovatel projektové dokumentace je Ing. Vladimír Sedlecký, Do polí 172/13, 158 00 Praha 5, IČ: 672 68 463, DIČ: CZ 6602040071, e-mail: vladimir.sedlecky@seznam.cz, z 10/2019.

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, jedná se pouze o příkladný popis řemeslného zpracování, vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zadavatel připouští možnost dodání jiného výrobku či materiálu v případě, že z objektivně nepředvídatelných důvodů nelze původně požadovaný výrobek či materiál dodat. V takovém případě se však musí jednat o výrobek se stejnými nebo lepšími parametry a stejnými nebo lepšími užitnými vlastnostmi.

Předmět veřejné zakázky je klasifikován v oznámení zadávacího řízení kódy předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV/CZ-CC:

CPV 45000000 – stavební práce

3. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **7 167 371,- Kč bez DPH.**

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení doby plnění:	ihned po podpisu SOD a převzetí staveniště
Termín ukončení doby plnění:	do 15. 12. 2021

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je zadavatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, uchazečem navržená doba provedení činností zůstává nezměněna.

Místem plnění veřejné zakázky je objekt Základní školy v Nymburku, kraj Středočeský

5. Způsob a čas podání nabídek

Nabídku lze podat pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje (https://zakazky.mesto-nymburk.cz/profile_display_2.html) se zadáním hodnot kritérií a vložení obrazu požadovaných dokumentů, a to tak, aby byla nabídka doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Žádný jiný způsob podání nabídky není přípustný.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 17. 09. 2021 v 10:00 hod.

Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné problémy s internetovým připojením nebo softwarovým vybavením na straně dodavatele.

Otevírání nabídek je neveřejné. Bude zahájeno bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. O otevírání nabídek bude vyhotoven protokol, který bez zbytečného odkladu zadavatel uveřejní na svém profilu.

6. Podmínky plnění

- 6.1 Uchazeč je povinen respektovat obchodní a platební podmínky stanovené návrhem smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace.
- 6.2 V případě, že dodavatel předpokládá splnění části veřejné zakázky pomocí jednoho či více poddodavatelů, uvede v nabídce specifikaci prací na zakázce, které hodlá zadat poddodavateli a identifikační údaje každého poddodavatele (viz. Příloha č. 5)
- 6.3 Zadávací dokumentace včetně pokynů ke zpracování nabídky je kompletně zveřejněna na adrese Profilu zadavatele: https://zakazky.mesto-nymburk.cz/profile_display_2.html

7. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

7.1 Prokázání kvalifikačních předpokladů v nabídce:

Podle § 53 odst. 4 ZZVZ uchazeč prokáže splnění veškerých kvalifikačních předpokladů pro účely podání nabídky předložením dokladů o kvalifikaci v kopiích. Dodavatel může doklady **nahradit čestným prohlášením**, z jehož obsahu je zřejmé, že splňuje zadavatelem níže požadované kvalifikační předpoklady (7.3 - 7.5) nebo jednotným evropským osvědčením dle § 87 ZZVZ.

Zadavatel nabízí uchazeči ke splnění tohoto požadavku vzorové čestné prohlášení, které tvoří **přílohu č. 2 této výzvy**.

- 7.2 Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené **pod body 7.3 – 7.5** budou zadavatelem požadovány **pouze po vybraném dodavateli před podpisem smlouvy**, a to v originále nebo úředně ověřené kopii dle § 122 odst. 3 ZZVZ.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.

7.3 Základní způsobilost:

Dodavatel prokazuje základní způsobilost v rozsahu dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ způsobem dle § 75 odst. 1 ZZVZ.

7.4 Profesní způsobilost:

Dodavatel prokazuje profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ. Dodavatel předloží:

- k odst. 1: výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- k odst. 2 písm. a): doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – živnostenské oprávnění, a to:
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- k odst. 2 písm. c): doklad o odborné způsobilosti k plnění veřejné zakázky
 - doklad ve formě osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru Pozemní stavby;

7.5 Technická kvalifikace:

Dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci dle § 79 zákona, odst. 2 písm. a), c), d) ZZVZ předložením:

- **seznamu stavebních prací** (§ 79 zákona, odst. 2 písm. a) - dále jen zakázek) poskytnutých za posledních pět let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších prací s limitem:
 - **min. 4** zakázky obdobného charakteru v rozsahu **min. 5 mil. Kč bez DPH**,
 - **min. 2** zakázky obdobného charakteru, tzn. rekonstrukce budovy, jejíž součástí bylo provedení dodávky a montáže střešní krytiny min. hodnotě **2,5 mil. Kč bez DPH**, částka se vztahuje konkrétně na provedení těchto prací (ne celé zakázky). Tyto zakázky mohou být součástí celkového počtu požadovaných 4 zakázek
 -
- **seznamu techniků** (§ 79 zákona, odst. 2 písm. c)) nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky; v souladu s § 73 odst. 6 písm. b) zákona zadavatel stanoví minimální úroveň/požadavky k prokázání kvalifikace:
 - hlavní stavbyvedoucí;
- **osvědčení** (§ 79 zákona, odst. 2 písm. d)) o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím a k následujícím vedoucím pracovníkům:
 - Osoba v pozici hlavní stavbyvedoucí:
 - VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru,
 - minimálně 5 let praxe v oboru, autorizace v oboru Pozemní stavby,
 - zkušenosti s realizací (vedením) min. 3 dokončených staveb – realizací obdobných zakázek jako hlavní stavbyvedoucí s finanční hodnotou minimálně 5 mil. Kč bez DPH každé zakázky.

Zadavatel stanovuje, že vedení díla odborně způsobilou osobou v pozici „hlavní stavbyvedoucí“ nepřipouští plnit prostřednictvím poddodavatele.
Pracovníci musí být v pracovně právním vztahu s účastníkem veřejné zakázky – doložení formou čteného prohlášení, smlouvy apod

8. **Zadávací lhůta**

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 2 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek.

Prohlídka místa plnění

S ohledem na povahu stavby se prohlídka uskuteční dne 02. 09. 2021 od 14.00 hod. Kontaktní osobou pro prohlídku je Ing. arch. Zuzana Konheřrová, , tel.: +420 724 203 218.

Pokud vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně přes elektronický nástroj, popř. na společnost pověřenou zastoupením zadavatele v zadávacím řízení (e-mail: javurek.pce@email.cz) a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy zveřejní na svém profilu.

9. **Požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

9.1 Nabídku lze podat pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje na adrese https://zakazky.mesto-nymburk.cz/profile_display_2.html

9.2 Nabídka bude zpracovaná v českém jazyce v písemné formě, podepsaná oprávněným zástupcem účastníka zadávacího řízení;

9.3 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl;

9.4 Každý účastník zadávacího řízení je oprávněn pouze jednu nabídku;

9.5 Účastník zadávacího řízení, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci;

9.6 Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci;

9.7 Nabídka musí obsahovat níže uvedené údaje. Zadavatel doporučuje členění podle následujících bodů:

- Krycí list nabídky obsahující údaje o uchazeči a nabídkové ceně (příloha č. 4)
- Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů – kopie dokumentů nebo čestné prohlášení (příloha č. 2 výzvy) nebo jednotné evropské osvědčení.
- Přijetí smluvních podmínek (příloha č. 5)
- Seznam poddodavatelů (příloha č. 6)
- Doplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Uchazeč přiloží ke smlouvě oceněný soupis prací, který je přílohou poskytnutého vzoru smlouvy (příloha č. 1)

10. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

10.1 Dodavatel vyplní a ocení všechny položky soupisu prací s výkazem výměr a výslednou cenu doplní do návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 1 této výzvy). Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky.

10.2 Celková nabídková cena za kompletní plnění předmětu veřejné zakázky bude uvedena absolutní částkou v českých korunách, která je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Ceny musí být uvedeny bez DPH, částka DPH a včetně DPH.

11. Pravidla pro hodnocení nabídek

11.1 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle kritéria **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

11.2 Zadavatel vybere z účastníků zadávacího řízení dodavatele na základě:

- a) posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení
- b) hodnocení nabídek

11.3 Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ, že může provést nejprve hodnocení nabídek a následně u vybraného účastníka provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

12. Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace se řídí ust. § 98 odst. 4, ZZVZ ve spojení s ust. § 54 odst. 5 ZZVZ. Zadavatel není povinen poskytnout vysvětlení k dotazu dodavatele doručenému později než 7 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek.

13. Jistota

Zadavatel stanovil v souladu s ust. § 41 ZZVZ k zajištění povinností účastníka zadávacího řízení jistotu ve výši **40 000,- Kč**.

Jistota může být poskytnuta buď ve formě peněžní jistoty bankovním převodem na účet zadavatele: číslo účtu 27 – 0504359359 kód banky 0800 nebo formou bankovní záruky či formou pojištění záruky.

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v den konce lhůty pro podání nabídek. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede účastník v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na která má být jistota vrácena po jejím uvolnění. Součástí nabídky bude doklad o tomto způsobu poskytnutí jistoty – tedy např. čestné prohlášení o složení peněžní částky na účet zadavatele nebo doklad o uskutečněném bankovním převodu.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky se za doklad považuje písemné prohlášení banky v záruční listině, že přebírá vůči zadavateli jako věřiteli neodvolatelnou záruku na celou požadovanou částku. Zároveň musí záruční listina stanovit závazek peněžního ústavu vyplatit zadavateli jako věřiteli bez odkladu a bez námitek celou částku vedenou jako neodvolatelnou záruku po obdržení první výzvy. Záruční listina musí mít platnost po celou dobu zadávací lhůty.

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky se za doklad považuje písemné prohlášení pojistitele v záruční listině obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených ust. § 41 odst. 8 ZZVZ pojistné plnění. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Účastník je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Pokud účastníkovi zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

14. Další ustanovení

- 14.1 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění.
- 14.2 Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkovi zadávacího řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- 13.3 Zadavatel ve smyslu ust. § 104 odst. 1 písm. e) ZZVZ požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předložil zadavateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně **5 mil. Kč**. Nepředložení těchto dokladů bude posuzováno jako nesoučinnost při podpisu smlouvy dle § 122 odst. 3 ZZVZ.
- 13.4 Zadavatel požaduje, aby v případě společné nabídky dodavatel ve své nabídce specifikoval elektronickou adresu, prostřednictvím které má být s účastníky společné nabídky vedena komunikace. Komunikace prostřednictvím uvedené adresy má účinky vůči každému účastníkovi společné nabídky.
- 13.5 Zadavatel si dále vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku i v případě již podepsané smlouvy o dílo, pokud nebudou zajištěny finanční prostředky na realizaci díla bez náhrady škody vůči dodavateli.

Nymburk, dne 27. 08. 2021

U. Z.

Ing. Tomáš Mach, Ph.D.,
starosta města

Přílohy:

1. Smlouva o dílo
2. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (vzor)
3. Projektová dokumentace včetně soupisu prací s výkazem výměř
4. Krycí list nabídky
5. Přijetí smluvních podmínek
6. Seznam poddodavatelů