

Zadávací dokumentace

Název zakázky:

„Stavební úpravy suterénu budovy B a C Nemocnice Nymburk s.r.o. – přesun patologie“

Ev. číslo zadavatele: **VZ11/2021**

Datum zveřejnění E-ZAK: **25.08.2021**

**PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY K PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZCE NA STAVEBNÍ PRÁCE
ZADÁVANÉ V ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ**

Ev. číslo zakázky VVZ: **Z2021-030672**

zadávaná dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“)

PREAMBULE

Zadavatel zadává tuto veřejnou zakázku jako podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon“ či „ZZVZ“). Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem a oznámením o zahájení zadávacího řízení.

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Za správnost a úplnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel.

Zadávacími podmínkami jsou veškeré požadavky zadavatele uvedené v oznámení o zahájení zadávacího řízení a v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Zadavatel stanovuje pro komunikaci mezi účastníkem a zadavatelem v průběhu zadávacího řízení i v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky výhradně český jazyk.

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel	Název	Nemocnice Nymburk s.r.o.
	Právní forma	Společnost s ručením omezeným
	Sídlo	Boleslavská třída 425/9, 288 02 Nymburk
	Zapsána	Dne 20. 3. 2009 do Obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze v oddílu C, vložka 151633
	IČO	287 62 886
	DIČ	CZ28762886
	Bankovní spojení	107-7705330247/0100
Zastoupený	Mgr. Nelou Gvoždiákovou, jednatelkou	
Kontaktní osoba za zadavatele	Kontaktní údaje	Tatiana Bastiánová
	Telefon	+420 739 579 535
	E-mail	bastianova.tatiana@nemnbk.cz
	Profil zadavatele	https://zakazky.mesto-nymburk.cz/profile_display_686.html

2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

2.1. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky dle CPV

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV kódů:

Předmět veřejné zakázky:	SLUŽBY
popis:	hlavní předmět – kód CPV:
Stavební práce	45000000-7
Příprava staveniště a odklízecí práce	45111200-0

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 14 000 000 Kč bez DPH

2.2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební práce k úpravě suterénu budovy B a C pro potřeby přesunu provozu patologie Nemocnice Nymburk s.r.o.

Podrobnou specifikaci předmětu veřejné zakázky obsahuje tato zadávací dokumentace a dále její přílohy, které jsou její nedílnou součástí.

Zadavatel vymezuje rozsah požadovaných prací **v příloze č. 2** této zadávací dokumentace – Projektová dokumentace pro provádění stavby a **v příloze č. 3** této zadávací dokumentace – Podrobný rozpis stavebních prací s výkazem výměr – slepý.

Ceny všech stavebních prací vyplní následně dodavatel do tohoto slepého rozpočtu **v příloze č. 3** této zadávací dokumentace, který je přílohou A smlouvy o dílo.

Dodavatel má povinnost zkontrolovat projektovou dokumentaci a soupis položek s výkazem výměr a v případě potřeby nejasnosti konzultovat se zadavatelem před podáním nabídky.

Součástí stavební zakázky je také:

- a) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
- b) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
- c) likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
- d) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
- e) předání všech dokladů a náležitostí započít s trvalým užíváním stavby včetně inspekčních nálezů vydaných autorizovanou osobou,
- f) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- g) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- h) průběžné udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
- i) zvýšené zajištění ochrany proti šíření prašnosti a neopodstatněného nadměrného hluku s ohledem na charakter nepřetržitého provozu ve stavbou dotčených prostorách (zdravotnické zařízení),
- j) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla.

Veřejná zakázka není dělena na části.

2.3. Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení plnění (předpokládaný termín): **20.12.2021**. Plnění veřejné zakázky bude realizováno na základě uzavření Smlouvy o dílo, která bude uzavřena na dobu určitou do **termínu garantovaného dodavatelem v rámci své nabídky, nejpozději však do 30. 4. 2022**.

Pokud z jakéhokoliv důvodu na straně zadavatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení stavebních prací dodržet (zejména prodloužení doby trvání zadávacího řízení), je zadavatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení, a to o dobu, po kterou bylo prodlouženo zadávací řízení veřejné zakázky.

2.4. Místo plnění veřejné zakázky

- Boleslavská třída 425/9, 288 02 Nymburk

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 07.09.2021 v 10,00 hod.

Setkání s účastníky veřejné zakázky proběhne v areálu Nemocnice Nymburk s.r.o. u hlavního vjezdu z ulice Boleslavská třída.

Kontaktní osoba: Bc. Martin Pirner

email: pirner.martin@nemnbk.cz

tel.: +420 773 528 584

Při prohlídce místa budoucího plnění mohou dodavatelé vznášet dotazy a připomínky, odpovědi na ně však budou mít pouze informativní charakter a nebudou pro zadání veřejné zakázky právně závaznými.

Případné dotazy plynoucí z prohlídky místa plnění k obsahu zadávacího řízení je účastník povinen podávat písemně prostřednictvím elektronického nástroje EZAK: https://zakazky.mesto-nymburk.cz/profile_display_686.html, kde zadavatel rovněž zveřejní závazné odpovědi na tyto otázky.

Dodavatel bere na vědomí, že stavební práce musí probíhat za plného provozu a že práce musí být tomuto provozu plně přizpůsobeny – jednotlivé provozy nebo jejich části se budou postupně v rámci budovy přesouvat tak, aby vždy bylo možné stavebně upravovat část budovy. Práce je možné provádět ve všech dnech v týdnu, a to od 6 hod do 20 hod.

3. Technické podmínky

Technickými podmínkami se v případě této veřejné zakázky rozumí vymezení charakteristik a požadavků na plnění předmětu veřejné zakázky obsažených v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Při výkladu technických podmínek je vždy nutné přihlížet k účelu využití předmětu veřejné zakázky pro zadavatele.

Pokud tato zadávací dokumentace, resp. stanovené technické podmínky, obsahují požadavky nebo odkazy na názvy či specifická označení služeb, která platí pro určitou osobu za příznačné, jedná se výhradně o případy, kdy by popis předmětu veřejné zakázky postupem podle § 89 Zákona nebyl dostatečně přesný, jednoznačný a srozumitelný. Zadavatel však v takovém případě umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Tuto skutečnost je účastník povinen prokázat v nabídce v části Další dokumenty, které tvoří nabídku.

4. Požadavky na varianty nabídky

Varianty nabídky nejsou přípustné.

5. Obchodní podmínky

5.1. Návrh smlouvy – obchodní podmínky stanovené zadavatelem

Zadavatel stanovil obchodní, dodací a platební podmínky formou závazného textu smlouvy, která je přílohou zadávací dokumentace. Účastník vyplní do textu smlouvy údaje určené k doplnění, a tutéž smlouvu podepsanou za účastníka k tomu oprávněnou osobou vrátí jako součást nabídky zadavateli.

Účastník není rovněž oprávněn podmínit nebo jakkoliv vyloučit splnění zadavatelem požadované obchodní podmínky.

5.1.1. Návrh smlouvy zadavatel doporučuje ze strany účastníka mít podepsán oprávněnou osobou nebo osobou k tomu zmocněnou či pověřenou.

5.1.2. Platební podmínky

Zadavatel poskytne zálohu na nákup materiálu a vybavení se splatností v roce 2021 dle podmínek upřesněných v příloze č. 1 Smlouvě o dílo.

Splatnost daňových dokladů min. 30 dnů ode dne jejich doručení.

6. Obecně k prokázání splnění kvalifikace

6.1 Obecně k prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní podmínky základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) až e), odst. 2 písm. a) až c) a odst. 3 písm. a) a b) ZZVZ,
- b) prokáže splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ,
- c) prokáže kritéria technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

6.2 Základní způsobilost

V souladu s ust. § 74 odst. 1 ZZVZ je nezpůsobilý dodavatel, který,

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V souladu s ust. § 74 odst. 2 ZZVZ je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

V souladu s ust. § 74 odst. 3 ZZVZ účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením Čestného prohlášení nebo předložením kopii nebo originálu dokladů:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Vzor čestného prohlášení k prokázání základní způsobilosti v rozsahu dle § 74 odst. 1, písm. a) až e) ZZVZ, které dodavatel předloží společně s dokumenty uvedenými výše za účelem prokázání základní způsobilosti, je součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 4.

6.3 Profesionální způsobilost

- a) Dodavatel prokazuje dle § 77 odst. 1 ZZVZ splnění profesionální způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) Dodavatel prokazuje dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ splnění profesionální způsobilosti dokladem o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují doložením následujících dokladů vydaných autorizovanou osobou:

Výpis z obchodního rejstříku nebo obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje

Výpis z živnostenského rejstříku, ze kterého bude patrné, že dodavatel disponuje živnostenským oprávněním minimálně v oboru „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“

6.4 Technické kvalifikační předpoklady

V souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ kritéria technické kvalifikace splňuje dodavatel, který předloží zadavateli **seznam významných stavebních prací** dodavatelem poskytnutých za poslední 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení s uvedením ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace jejich objednatele. Významnou stavební práci se rozumí obdobná rekonstrukce či stavební práce v hodnotě min. 4 mil. Kč. Reference musí mít souvislost s předmětem plnění a být v souladu s § 6 ZZVZ. Zadavatel požaduje minimálně 5 významných stavebních prací za posledních 5 let.

Prokázání technických kvalifikačních předpokladů

Dodavatel prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením:

Seznamu minimálně 5 významných stavebních prací realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení s uvedením ceny bez DPH (rozhodná pro posouzení bude cena bez DPH) a doby jejich poskytnutí a identifikace jejich objednatele. Seznam významných stavebních prací dodavatele zadavatel doporučuje předložit v podobě tabulky, v níž dodavatel strukturovaně uvede zadavatelem požadované údaje dokládající významné stavební práce, vzor je **v příloze 6**. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

6.5 Seznam kvalifikovaných dodavatelů a systém certifikovaných dodavatelů

Splnění způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v ustanovení § 228 ZZVZ, pro splnění kvalifikace pak předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v ustanovení § 234 ZZVZ.

6.6 Další podmínky pro prokázání splnění kvalifikace

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.
2. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

1. Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace, požadované zadavatelem, prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit
 - a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
2. Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění dotčené části veřejné zakázky společně s dodavatelem.

6.7 Doklady o kvalifikaci

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

6.8 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny, nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek. Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v odstavci výše, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

7. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

7.1 Postup při zpracování nabídkové ceny

Na základě vymezení předmětu veřejné zakázky, obsaženého v této zadávací dokumentaci a v jejích přílohách, účastník stanoví nabídkovou cenu.

Nabídková cena musí být zpracována v české měně (CZK) bez daně z přidané hodnoty, a to jako celková cena za veškeré plnění vymezené v této zadávací dokumentaci za období trvání smluvního vztahu bez DPH. Nabídková cena musí být stanovena bez vazby na změny kurzů zahraničních měn a musí již zohledňovat případné poskytnuté slevy. Nabídková cena musí být uvedena v návrhu smlouvy.

Nabídkovou cenu lze překročit pouze za podmínek níže uvedených.

7.2 Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny – výhrada dle § 100 ZZVZ

Nabídkovou cenu je možné překročit v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se výše DPH.

Zadavatel informuje dodavatele, že bude-li stanoveno zahájení stavebních prací až v roce 2022, může být cena díla, jakož i každá cena položek uvedených v Položkovém rozpočtu, navýšena v případě žádosti vybraného dodavatele o částku odpovídající procentuální změně čtvrtletního „Indexu nákladů stavební výroby podle číselníků a druhů staveb“ pro inženýrské stavby (kód 300) (dále jen „Index“) vyhlášeného Českým statistickým úřadem ve srovnání (i) Indexu dle posledního vyhlášení Českým statistickým úřadem před zahájením stavebních prací a (ii) Indexu vyhlášeného Českým statistickým úřadem pro 3. čtvrtletí roku 2021. Takováto žádost zhotovitele musí být doručena objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne Zahájení stavebních prací, jinak právo žádat navýšení ceny díla zaniká. Zadavatel akceptuje cenovou nabídku v souladu s cenovou soustavou URS nebo obdobnou planou soustavou.

8 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Nabídky budou v souladu s § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel stanovil dvě kritéria ekonomické výhodnosti, podle kterých budou nabídky hodnoceny. S ohledem na realizaci stavebních úprav v době plného provozu nemocničního zařízení zohlední Zadavatel ve svém hodnocení kromě ceny i kritérium doby realizace plnění, z důvodu jejího vlivu na omezení běžného režimu a komfortu pacientů při poskytování péče a provázanost na další provozní činnosti Zadavatele.

8.1 Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona.

Nabídky budou hodnoceny podle následujících hodnotících kritérií:

a) **Celková nabídková cena v Kč bez DPH** (ocenění provedené v příloze č. 3 ZD) – CENA CELKEM
- **váha 80 %**

b) **Doba realizace stavebních úprav**

od výzvy k zahájení stavby ve dnech, a to pro stavební práce uvedené v příloze č. 2. Hodnotí se doba za zhotovení stavby na základě projektových dokumentací a platného stavebního povolení ve dnech, a to ode dne vydání písemné výzvy zadavatele k zahájení plnění, včetně dne zahájení a dne ukončení realizace plnění, v rozsahu dle těchto zadávacích podmínek. Pro výše uvedený projekt zadavatel odešle výzvu k plnění současně nebo bezodkladně po uzavření smlouvy o dílo.

- **váha 20 %**

Kritérium a):

Celková nabídková cena v Kč bez DPH. Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč bez DPH za realizaci celého předmětu zakázky, a to tak, že nejhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Účastník vyplní přílohu č. 5 ZD, krycí list a přílohu č.1 návrh smlouvy o dílo. Způsob hodnocení nabídky podle dílčího kritéria a):

Zadavatel bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu zakázky v Kč bez DPH bodovací metodou. Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH bude hodnocena podle její absolutní výše (tzn. dle součtu cen dle přílohy č. 5 ZD uvedené na krycím listu) a přepočtena vahou dílčího hodnotícího kritéria. Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{hodnocená celková nabídková cena v Kč bez DPH}} \times 0,8$$

Kritérium b)

Doba realizace stavebních úprav v souladu s projektovou dokumentací ve dnech.

Hodnotí se doba za zhotovení stavebních úprav (rekonstrukce) ve dnech, a to ode dne vydání písemné výzvy zadavatele k zahájení plnění, včetně dne zahájení a dne ukončení realizace plnění, v rozsahu dle těchto zadávacích podmínek. Nejhodnější nabídkou je nabídka s

nejkratší nabídnutou lhůtou realizace. Účastník vyplní přílohu č. 5 ZD, krycí list a přílohu č.1, návrh smlouvy o dílo

Způsob hodnocení nabídky podle dílčího kritéria b):

Zadavatel bude hodnotit dobu za zhotovení stavby ve dnech nabídnutou účastníkem bodovací metodou s přepočtením vahou dílčího hodnotícího kritéria. Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejkratší doba realizace ve dnech}}{\text{hodnocená doba realizace ve dnech}} \times 0,2$$

- 8.3 Pro celkové zhodnocení příslušné nabídky budou sečteny počty bodů dosažené v rámci jednotlivých hodnotících kritérií.
- 8.4 Stanovení pořadí nabídek bude provedeno podle počtu dosažených bodů celkem s tím, že nejvyšší počet dosažených bodů celkem určuje nejvhodnější nabídku.
- 8.5 Zadavatel stanovuje, že hodnoty ve všech dílčích hodnotících kritériích musí být větší než 0. Nabídka, která nebude tento požadavek zadavatele respektovat, může být vyřazena. V případě rozporu podkladů k hodnocení uvedených v krycím listu a v návrhu smlouvy, rozhoduje hodnota uvedená v krycím listu.
- 8.6 V souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona bude provedeno posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka zadávacího řízení, který podal dle hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídku).

9 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

9.1 Způsob a forma zpracování nabídky a dokladů a informací k prokázání splnění kvalifikace, elektronický nástroj

Nabídka se podává elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje. Zadávací řízení probíhá elektronicky pomocí elektronického nástroje pro správu veřejných zakázek EZAK dostupného na https://zakazky.mesto-nymburk.cz/profile_display_686.html

Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem a dodavatelem bude probíhat elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, a to včetně dotazů k obsahu zadávacích podmínek.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje EZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta (Zadavatele) v elektronickém nástroji EZAK.

Za řádné a včasné seznamování se s informacemi vztahujícími se k předmětnému zadávacímu řízení, které Zadavatel zveřejní prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, stejně tak i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele (účastníka zadávacího řízení) odpovídá vždy účastník zadávacího řízení.

Podmínky a informace vztahující se k elektronickému nástroji EZAK, včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <http://www.ezak.cz/>.

Nabídky se podávají v souladu s § 211 odst. 3 ZZVZ písemně, a to v elektronické podobě

prostřednictvím Zadavatelem stanoveného elektronického nástroje. Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě. Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu elektronickou nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Dodavatel podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídky a další doklady požadované ZZVZ se předkládají v českém jazyce, pokud ze ZZVZ nevyplývá jinak.

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele [§ 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ].

Zadavatel doporučuje, aby nabídka obsahovala návrh smlouvy v souladu s podmínkami dle čl. 5 této zadávací dokumentace podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, další dokumenty požadované v ZZVZ či Zadavatelem a doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.

Dodavatel bere na vědomí, že je Zadavatel oprávněn uveřejnit smlouvu způsobem a za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy. Dodavatel se zavazuje poskytnout Zadavateli pro potřeby uveřejnění smlouvy na plnění Veřejné zakázky prostřednictvím registru smluv elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu. Pokud bude dodavatel požadovat v souladu s platnou právní úpravou vyloučení některých informací, skutečností, údajů či sdělení z uveřejnění, je povinen v souladu s ust. § 218 odst. 1 ZZVZ ve své nabídce či v jiné komunikaci se Zadavatelem označit tyto informace, skutečnosti, údaje či sdělení jako důvěrné (zejména jako součást svého obchodního tajemství). Zadavatel v takovém případě vyloučí takto označené informace, skutečnosti, údaje či sdělení z uveřejnění, pokud to bude v souladu s příslušnou právní úpravou, a to v rozsahu, který příslušná právní úprava připouští.

Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby s dostatečným předstihem před podáním nabídky provedli přes profil Zadavatele na profilu Zadavatele nabízený test nastavení prohlížeče a systému (výsledkem testu jsou upozornění na nutná nastavení, aktualizace, velikost příloh atp.). Zadavatel především upozorňuje dodavatele, že jednotlivé přílohy vkládané na profil Zadavatele mají omezenou velikost nastavenou provozovatelem profilu Zadavatele, a dodavatelé tak musí případné větší soubory upravit tak, aby bylo umožněno jejich nahrání.

Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby se s dostatečným předstihem před podáním nabídky přes elektronický nástroj Zadavatele seznámili s uživatelskou příručkou pro dodavatele systému E-ZAK (v sekci „Manuály“)

Dodavatelé předkládají všechny doklady jako naskenované kopie v čitelné podobě nebo jako elektronické dokumenty v originále.

9.2 Požadavky na jednotné uspořádání nabídky a dokladů a informací k prokázání splnění kvalifikace

Nabídka v elektronické podobě musí být podána v souladu s § 213 ZZVZ prostřednictvím elektronického nástroje EZAK: https://zakazky.mesto-nymburk.cz/profile_display_686.html

Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby nabídka do veřejné zakázky „**Stavební úpravy suterénu budovy B a C Nemocnice Nymburk s.r.o. – přesun Patologie**“ podaná v elektronické podobě byla jako celek opatřena elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele. Bude-li nabídka dodavatele podepsána elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem

nebo za dodavatele, bude mít Zadavatel za to, že jsou podepsány veškeré dodavatelem vyhotovené dokumenty, které budou součástí jeho nabídky.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že dle § 45 odst. 3 ZZVZ se doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce dokládají bez překladu. Zadavatel doporučuje, aby nabídka neobsahovala přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Doporučené členění nabídky (jedná se o doporučený způsob zpracování nabídky):

- a. Krycí list nabídky (příloha č. 5 této zadávací dokumentace).
- b. Doklady, jimiž dodavatel prokáže splnění kvalifikace – v rozsahu a formě požadované ZZVZ a touto zadávací dokumentací.
- c. Návrh smlouvy: Dodavatel doloží podepsaný návrh smlouvy, předložený Zadavatelem, který zahrnuje minimální podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.
- d. Podrobný rozpis stavebních prací s vyplněným výkazem výměr
- e. Kopie dokladu o uzavřeném platném pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 10 000 000 Kč.

10 Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

10.1 Zadavatel zadává veřejnou zakázku v souladu s § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání a proto od dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva, bude vyžadovat po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů ČR s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy na veřejnou zakázku a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků.

10.2 Zadavatel dále zadává veřejnou zakázku v souladu se zásadami environmentálně odpovědného zadávání. Z tohoto důvodu požaduje, aby odvoz a uložení vybouraných a demontovaných materiálů a stavební sutí na skládku, včetně poplatku za uskladnění, byl v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. - o odpadech. Prokazatelně je povinen zvláště pečlivě nakládat s odpady, zařazenými v kategorii „nebezpečné“. Dodavatel je na základě tohoto vyhodnocení povinen maximální množství využitelného materiálu zrecyklovat (předat k recyklaci či využít skládku s možnostmi recyklace) ke znovuvyužití.

10.3 V případě, že z objektivních důvodů (např. běh lhůt stanovených Zákonem, podání námitek nebo zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele apod.) nebude možné dodržet předpokládaný termín zahájení plnění, posouvá se termín zahájení plnění na pozdější dobu o počet dnů trvání těchto důvodů.

11 Vysvětlení zadávací dokumentace

11.1 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

11.1.1 Žádost o dodatečné informace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Při vysvětlení zadávací dokumentace bude zadavatel postupovat v souladu s § 98 ZZVZ. Změnu nebo doplnění zadávací dokumentace bude zadavatel provádět v souladu s § 99 ZZVZ. Vysvětlení zadávacích podmínek probíhá skrze elektronický nástroj. Odpověď bude dodána pouze skrze elektronický nástroj.

11.2 Jistota

Zadavatel **nepožaduje**, aby účastník k zajištění plnění svých povinností, vyplývajících z účasti v zadávacím řízení, poskytl jistotu.

11.3 Podání nabídky, lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.

Nabídky se podávají nejpozději **do 29.11.2021 do 12:00 hod.** K otevření nabídek dojde elektronicky. Otevírání nabídek je neveřejné.

11.4 Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 6 měsíců.

12 Přílohy zadávací dokumentace

Tato zadávací dokumentace obsahuje následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

- Příloha č. 1 – Návrh smlouvy – aktualizace 30.9.2021
- Příloha č. 2 - Projektová dokumentace pro provádění stavby – Průvodní a souhrnná zpráva – aktualizace 26.10.2021
- Příloha č. 3 - Podrobný rozpis stavebních prací s výkazem výměr – aktualizace 26.10.2021
- Příloha č. 4 - Vzor čestné prohlášení o základní způsobilosti
- Příloha č. 5 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 6 – Vzor seznamu významných služeb
- Příloha č. 7 – D.2 Interiér – projektová dokumentace – aktualizace 26.10.2021
- Příloha č. 8 – Technická specifikace chladících boxů
- Příloha č. 9 – Stanovisko ŽP – souhlas s PD přesun Patologie B C
- Příloha č. 10 – Stanovisko KHS – souhlas s PD přesun Patologie B C
- Příloha č. 11 – Stanovisko HZS – souhlas s PD přesun Patologie B C
- Příloha č. 12 – Technické parametry venkovní hydraulické plošiny
- Příloha č. 13 – C. Situační plány aktualizace 26.10.2021
- Příloha č. 14 – D.1.1 Architektonicko-stavební řešení – aktualizace 26.10.2021
- Příloha č. 15 – D.1.3 Požárně – bezpečnostní řešení – aktualizace 26.10.2021
- Příloha č. 16 – D.1.4 Technické prostředí staveb – aktualizace 26.10.2021

27.10.2021

Mgr. Nela Gvoždiaková, jednatelka