

Zadavatel:

Město Nymburk

se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk

IČO: 00239500

Veřejná zakázka:

„Bazén Nymburk“

Evidenční číslo: Z2022-015345

Druh zadávacího řízení:

Užší řízení dle § 58 a násl. ZZVZ

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

podle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Město Nymburk, jakožto zadavatel shora uvedené veřejné zakázky, zastoupený v zadávacím řízení společností ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o., obdržela dne 05. 05. 2022 a dne 6. 5. 2022 vždy jednu žádost vysvětlení zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky.

Žádost o vysvětlení ZD č. 1

Dotaz č. 1.1 (citace)

Dobrý den,

uchazeč se ptá, zda zadavatel uveřejní dodatečně v rámci zadávací dokumentace stavební povolení?
Děkujeme

S pozdravem.

Odpověď na dotaz č. 1.1

Zadavatel přílohou tohoto VZD přikládá Stavební povolení ze dne 10. 2. 2022.

Žádost o vysvětlení ZD č. 2

Dotaz č. 2.1 (citace)

Dobrý den,

zadavatel požaduje v bodě 4.15.3 písm. c) v žádosti o účast předložit doklady pro Stavbyvedoucího pro dodávku TZB. Jedním s požadavků je předložení autorizace pro obor technika prostředí staveb. Není ale uvedena specializace. Jakou specializaci zadavatel požaduje v žádosti o účast předložit?

Děkujeme za odpověď.

Odpověď na dotaz č. 2.1

Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že vzhledem k tomu, že v zadávací dokumentaci nestanovil požadavek na konkrétní specializaci u autorizace Stavbyvedoucího pro dodávku TZB, zadavatel bude pro účely kvalifikace uznávat jakoukoli specializaci u autorizace v oboru technika prostředí staveb.

Žádost o vysvětlení ZD č. 3

Dotaz č. 3.1 (citace)

Vás žádáme o poskytnutí dodatečných informací (zodpovězení dotazů) k zadávacím podmínkám k veřejné zakázce "Bazén Nymburk".

Znění dotazů:

Žádost o vložení inflační či jiné obdobné doložky (indexace), která bude reflektovat zvýšení cen stavebních materiálů a prací na trhu

Uplynulé dva roky bylo české stavebnictví podrobena těžké zkoušce spojené s dopady pandemie koronaviru a s tím spojeným bezprecedentním nárůstem cen materiálů, výrobků a prací. Invazí Ruska na Ukrajinu byla započata krize ještě závažnější, která se již nyní projevuje dalším, a ještě dramatictější skokovým nárůstem cen veškerých vstupů a rovněž pak úbytkem pracovních sil z důvodu odchodu ukrajinských občanů zpět do vlasti.

Žádáme proto o vložení inflační či jiné obdobné doložky (indexace), která bude reflektovat zvýšení cen stavebních materiálů a prací na trhu. Dále je třeba smluvně ošetřit zhoršenou dostupnost či nedostupnost stavebních materiálů, výrobků a pracovních sil, tj. možnost prodloužení smluvních termínů.

Věříme, že zadavatel pochopí naléhavost situace a naší žádosti vyhoví.

Za zodpovězení dotazu předem děkujeme.

Odpověď na dotaz č. 3.1

Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že po jeho podrobném posouzení nepřistupuje k implementaci inflační či jiné obdobné doložky (indexace) do smlouvy o dílo.

Čl. 3.1 písm. b) bod 1. smlouvy o dílo vymezuje dobu plnění díla zejména následovně: „Zhotovitel se zavazuje dodržet následující milníky: 1. **dokončení hrubé stavby nejpozději do 12 kalendářních měsíců od zahájení stavebních prací dle čl. III. odst. 1 písm. a) Smlouvy**“.

S ohledem na shora uvedené, resp. relativně krátkou dobu plnění díla, lze předpokládat, že dodavatelé zahrnou trend nárustu cen do svých nabídkových cen.

Zadavatel pak závěrem dodává, že shora uvedené nevylučuje případnou aplikaci § 222 ZZVZ, a to zejména změn *de minimis* dle odst. 4, které v souladu s názorem Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a Ministerstva pro místní rozvoj lze užít právě pro sanaci nárustu cen.

S ohledem na povahu vysvětlení zadavatel přistupuje k prodloužení lhůty pro podání žádostí o účast o jeden (1) pracovní den, a to do 24. 5. 2022 do 10:00 hod.

V Praze dne 10. 05. 2022

ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.

Příloha č. 1: Stavební povolení