

KUPNÍ SMLOUVA

číslo Smlouvy Kupujícího:
číslo Smlouvy Prodávajícího: 4/2022

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Občanský zákoník“), (dále jen „Smlouva“)

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

Kupující: Město Nymburk
se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk
zastoupený: Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města
ve věcech technických oprávněn jednat:
Ing. Jiří Konhefr, e-mail: jiri.konhefr@meu-nbk.cz, mob.: +420 606 794 225
IČO: 00239500
DIČ: CZ00239500
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 27-504359359/0800
ID datové schránky: 86abcdb
dále jen „Kupující“ na straně jedné,

a

Prodávající: Rekomont, a.s.
se sídlem: Kbelská 581, 190 00 Praha 9 - Hloubětín
zastoupený: Vladkem Domažlickým, předsedou představenstva
ve věcech technických oprávněn jednat:
Ing. Petr Krejčíř, e-mail: krejcir@rekomont.cz, mob.: +420 605 227 797
IČO: 00499838
DIČ: CZ00499838
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 40900011/0100
ID datové schránky: axjfzsk
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 74
dále jen „Prodávající“ na straně druhé,
Kupující a Prodávající společně jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“.

Článek II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Smlouva je uzavírána mezi Kupujícím a Prodávajícím na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon o zadávání veřejných zakázek“), s názvem „Palackého třída - Oprava chodníků - stavební práce,

výsadba a mobiliář“ v Části III. (ID veřejné zakázky na profilu Kupujícího jakožto zadavatele veřejné zakázky: P22V00000016) (dále jen „Veřejná zakázka“). Nabídka Prodávajícího podaná v rámci zadávacího řízení na Část III. Veřejné zakázky (dále jen „Nabídka“), byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

2. Předmětem plnění Smlouvy je dodávka nového a nepoužitého mobiliáře včetně příslušenství (dále jen „Zboží“). Technická specifikace Zboží je dána zadávací dokumentací Veřejné zakázky a Přílohou č. 1 Smlouvy.
3. Součástí plnění Smlouvy je i doprava, montáž (bude-li třeba), instalace a řádné zaškolení Kupujícího pro řádné a bezpečné užívání Zboží. Zboží bude dodáno v kvalitě dle všech platných norem a předpisů vztahujících se k dodanému druhu Zboží pro jeho provoz a používání. Při plnění Prodávající zajistí implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího se Zbožím, bude-li to vzhledem ke smyslu a účelu předmětu Smlouvy možné.
4. Prodávající se zavazuje dodat objednané Zboží na níže uvedené místo plnění, Kupující se zavazuje objednané Zboží odebrat a uhradit sjednanou kupní cenu podle podmínek uvedených ve Smlouvě.
5. Vlastnické právo ke Zboží přechází na Kupujícího okamžikem předání a převzetí Zboží Kupujícím.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným, a že Smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků, zejména zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy.

Článek III.

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Prodávající zahájí plnění bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti Smlouvy.
2. Kompletní dodávka Zboží bude realizována a řádně dodána ve Smluvními stranami dohodnutý den, nejpozději však do 90 kalendářních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy. Kupující předpokládá částečné plnění spočívající v postupné dodávce Zboží, přičemž dílčí termíny jsou pak Kupujícím stanoveny takto:
 - a) dodávka rámu pro zabetonování ochranných mříží kolem stromů nejpozději do 60 kalendářních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy (informace k rámu a jejich parametry budou s dostatečným předstihem poskytnuty Prodávajícím generálnímu dodavateli stavby dle odst. 4 tohoto článku Smlouvy);
 - b) dodávka laviček, košů a stojanů na kola nejpozději do 60 kalendářních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy (informace k tomuto plnění a jejich základovým patkám budou s dostatečným předstihem poskytnuty Prodávajícím generálnímu dodavateli stavby dle odst. 4 tohoto článku Smlouvy);
3. Prodávající vyzve Kupujícího k předání a převzetí Zboží nejpozději 3 pracovní dny před dodáním Zboží.
4. Místem plnění Veřejné zakázky, resp. dodávky Zboží, provádění záručních a servisních prohlídek

(budou-li třeba), je pro účely Smlouvy katastrální území Nymburk, p. p. č. 1574/2, 1580/1, 1587/1 a 1587/2, není-li Smluvními stranami dohodnuto jinak. Prodávající bere na vědomí, že dodávka Zboží bude prováděna za provádění stavebních prací generálního dodavatele stavby, přičemž tyto skutečnosti Prodávající zohlednil ve své stanovené době plnění a pro řádné dodání Zboží.

Článek IV.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZBOŽÍ

1. Převzetí Zboží nastane po provedené kontrole sjednaných technických podmínek Zboží (v rozsahu Přílohy č. 1 Smlouvy), předvedení funkcí, seznámení s obsluhou a údržbou a předání úplné dokumentace, zejména:
 - záručních a dodacích listů;
 - prohlášení o shodě;
 - katalogu náhradních dílů Zboží v tištěné i elektronické podobě (je-li relevantní);
 - katalogu příslušenství a příslušných dokladů s tím souvisejících (je-li relevantní);
 - jiných relevantních dokumentů, kterými z povahy věci musí Zboží disponovat pro jeho řádné užívání či se ke Zboží vztahují;a to vše v českém jazyce.
2. O předání a převzetí Zboží podepíší zástupci Smluvních stran předávací protokol (vyhotoví Prodávající), který bude podkladem pro vystavení faktury Prodávajícím. Podepsat předávací protokol o předání a převzetí Zboží je oprávněn za Kupujícího Ing. Jiří Konhefr nebo jím pověřený zástupce Kupujícího.

Článek V.

CENA ZBOŽÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena Zboží byla stanovena Nabídkou Prodávajícího podanou v rámci zadávacího řízení na Část III. Veřejné zakázky a je dohodnuta Smluvními stranami v českých korunách (CZK) následovně:

cena bez DPH:	2.309.660,--- Kč
DPH (21 %):	485.028,60 Kč
cena včetně DPH:	2.794.688,60 Kč

(cena bez DPH slovy: dvamiliónytřístadevěttisícšestsetšedesát korun českých).
2. K ceně bez DPH bude připočtena DPH v platné výši v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále také jako „ZodPH“).
3. Cena za Zboží je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady, jejichž vynaložení Prodávající předpokládá a jsou obvyklé při plnění Veřejné zakázky či Smlouvy, a to vč. rizik, zisků, dopravy a pojištění pro transport, poplatků, odstranění veškerých případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Zboží. Kupní cena zahrnuje též všechny vedlejší související náklady, o kterých Prodávající mohl nebo měl vědět, např. kursové vlivy, obecný vývoj cen, apod.

4. Faktura musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění (dále také jako „ZoÚ“) a dále ZoDPH (mít náležitosti daňového dokladu) a Občanského zákoníku (mít náležitosti obchodní listiny). Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být podepsaný předávací protokol podle čl. IV. odst. 2 Smlouvy.
5. Právo na fakturaci vzniká dnem plnění, tj. dnem převzetí Zboží Kupujícím. Faktura bude doručena Kupujícímu nejdéle do 5. kalendářního dne po datu uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů od data doručení faktury Kupujícímu, není-li ve faktuře uvedeno datum pozdější. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.
7. Faktura vystavená v rozporu se Smlouvou a/nebo platnými právními předpisy nemá vůči Kupujícímu žádné právní účinky. V takovém případě Kupující není v prodlení s úhradou faktury a lhůta k její úhradě počne běžet až dnem doručení řádně vystavené faktury.
8. Kupující nebude poskytovat zálohy.

Článek VI.

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Záruční doba Zboží činí 24 měsíců.
2. V případě vadného plnění se nároky řídí § 2099 a násl. Občanského zákoníku.
3. Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání a převzetí Zboží. Do záruční lhůty se nezapočítává doba, po kterou není možno Zboží používat vlivem vadného plnění.
4. Záruční servis a opravy zajišťuje Prodávající na základě požadavků Kupujícího prostřednictvím odborně vyškolených servisních techniků. Poskytnutí záručního servisu a opravy nesmí být podmíněno žádným finančním plněním ze strany Kupujícího.
5. Prodávající zahájí realizaci opravy v době záruky bezodkladně, nejpozději do 3 pracovních dní od nahlášení vady, pokud nebude Smluvními stranami dohodnuto jinak.
6. Nebude-li moci Prodávající provést záruční opravu v místě plnění dle čl. III. odst. 4 Smlouvy, zajistí Prodávající na své náklady dopravu do a z místa provedení takové záruční opravy, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
7. Maximální doba opravy v době záruky se sjednává na 10 pracovních dní, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Oprava může být rovněž provedena výměnou za nový kus.

Článek VII.

SMLUVNÍ SANKCE A OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. V případě, že Prodávající nedodrží termín plnění dílčí či kompletní dodávky dle čl. III. Smlouvy, má Kupující právo účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

2. V případě prodlení Kupujícího s úhradou fakturované částky vzniká Prodávajícímu právo účtovat úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti; rozhodující pro stanovení data uhrazení je den odepsání částky z účtu Kupujícího.
3. V případě prodlení se záruční opravou Zboží dle čl. VI. odst. 5 Smlouvy delší než 7 kalendářních dní, může si Kupující zajistit případnou opravu Zboží u jiného dodavatele. Prodávající je povinen uhradit Kupujícímu případně vzniklé náklady na základě faktury vystavené Kupujícím se splatností 15 dnů od doručení faktury.
4. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo Smluvních stran na náhradu škody v plné výši.
5. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů ode dne vystavení penalizace, není-li ve vyúčtování uvedena splatnost delší.
6. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy není veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátc. Dále prohlašuje, že jeho bankovní účet uváděný v záhlaví Smlouvy je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH. V případě, že se některé z prohlášení Prodávajícího dle tohoto ustanovení odstavce Smlouvy ukáže jako nepravdivé, zavazuje se Prodávající zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a Kupující je oprávněn zajistit DPH Prodávajícího a poukázat částku odpovídající DPH namísto Prodávajícímu přímo na účet příslušného finančního úřadu; totéž platí i v případě, že bude Prodávající uveden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátc po uzavření Smlouvy.
7. Prodávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího převést svá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy na třetí osobu.
8. Prodávající je povinen při plnění dodržovat důstojné pracovní podmínky a dále také další povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí; plnění těchto povinností zajistí Prodávající i u svých případných poddodavatelů.
9. Prodávající je povinen sjednat a dodržovat smluvní podmínky se svými poddodavateli srovnatelné s podmínkami sjednanými ve Smlouvě, a to minimálně v rozsahu výše smluvních pokut, délky záruční doby a splatnosti finančních závazků; uvedené minimální smluvní podmínky Kupující považuje za srovnatelné, budou-li např. výše smluvních pokut, délka záruční doby, splatnost finančních závazků, apod., shodné se Smlouvou.
10. Prodávající je povinen při plnění zajistit snížení negativního dopadu jeho činnosti na životní prostředí, zejména pak omezit plýtvání surovin a energií; využívat nízkoemisní automobily, má-li je k dispozici; omezit tisk veškerých listinných výstupů odevzdávaných Kupujícímu při plnění, popř. předávat tyto možné výstupy v elektronické podobě, motivovat k efektivnímu/úspornému tisku a/nebo provádět jejich tisk na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; předcházet znečišťování ovzduší a snižovat úroveň znečištění, může-li je během plnění způsobit; předcházet vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady, apod.

Článek VIII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY, PLATNOST SMLOUVY

1. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy pouze z důvodů stanovených Občanským zákoníkem, Smlouvou, v souladu s § 223 Zákona o zadávání veřejných zakázek a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností ve smyslu § 2002 odst. 1 Občanského zákoníku, za které Smluvní strany pokládají zejména:
 - a) prodlení s dodáním kompletního Zboží, tj. Zboží specifikovaného v čl. II. a čl. IV. odst. 1 Smlouvy o více než 14 kalendářních dnů;
 - b) prodlení Kupujícího s řádným zaplacením faktury o více než 30 kalendářních dnů;
 - c) opakované porušování dalších povinností Prodávajícího (nejméně 3x), a to i bez předchozího upozornění;
 - d) Zboží nesplňuje některý z vymezených technických parametrů uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy, popř. nesplňuje požadavky na jeho vybavení.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „Zákon o registru smluv“). Zveřejnění ve smyslu Zákona o registru smluv se zavazuje zajistit Kupující do 30 dnů od podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami.
4. Při ukončení platnosti Smlouvy shora uvedenými způsoby musí Smluvní strany vyrovnat všechny vzájemné pohledávky a závazky včetně smluvních pokut, na které vznikl nárok. V případě odstoupení od Smlouvy Kupujícím z důvodu uvedeného v odst. 1 písm. a) nebo d) tohoto článku Smlouvy není Kupující povinen Prodávajícímu uhradit ani poměrnou část sjednané ceny a/nebo Prodávajícímu vynaložených nákladů.

Článek IX.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Právní vztahy neupravené Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a Zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných Smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným soudem, který je obecným soudem Kupujícího v okamžiku podpisu Smlouvy.
3. Smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou Smluvních stran v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek, a to pouze formou písemných a vzestupnou řadou číslovaných dodatků. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 5 pracovních dnů od prokazatelného obdržení písemného návrhu změny (dopis, e-mail, apod.). Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající Smluvní strana.

4. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s platností originálu, podepsána uznávaným elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem či za Smluvní strany dle § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, v platném znění.
5. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a) Příloha č. 1: Technická specifikace Zboží,
 - b) Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva včetně jejích dodatků a příloh budou zveřejněny v registru smluv dle Zákona o registru smluv, případně mohou být tyto zveřejněny i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkající se ochrany osobních údajů a proto tyto nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku. Smluvní strany dávají zároveň tímto Kupujícímu svůj výslovný souhlas ve smyslu platných právních předpisů o ochraně osobních údajů se zpracováním veškerých ve Smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence Smlouvy a zpřístupnění obsahu Smlouvy veřejnosti.
7. Smlouva byla schválena usnesením Rady města č. 241 ze dne 18/05/2022.
8. S ohledem na ustanovení § 1726 Občanského zákoníku Smluvní strany prohlašují, že Smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat a Smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si každá ze Smluvních stran stanovila jako předpoklad pro uzavření Smlouvy.
9. Smluvní strany vylučují ve vztahu ke Smlouvě aplikaci ustanovení § 1765, § 1766 a § 2620 Občanského zákoníku. Nebezpečí změny okolností na sebe bere Prodávající.
10. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují, že na Smlouvu se neuplatní ustanovení § 1793 ani § 1796 Občanského zákoníku.
11. Prodávající není oprávněn započítat své pohledávky ze Smlouvy proti pohledávkám Kupujícího.
12. Každá ze Smluvních stran ve smyslu ustanovení § 1728 odst. 2 Občanského zákoníku prohlašuje ve vztahu k druhé Smluvní straně, že obdržela od druhé Smluvní strany informace o veškerých skutkových a právních okolnostech, které Smluvní strana považovala za důležité pro vznik jejího zájmu uzavřít Smlouvu a pro samotné uzavření Smlouvy jakožto platné a závazné Smlouvy.

V Nymburce dne:

V Praze dne:

za Kupujícího
Ing. Tomáš Mach, Ph.D.
starosta města

za Prodávajícího
Vladko Domažlický
předseda představenstva

Příloha č. 1: Technická specifikace Zboží

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

SO 900 - Mobiliář

Místo:

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel: #ODKAZ!

Projektant: #ODKAZ!

Uchazeč: #ODKAZ!

Zpracovatel: #ODKAZ!

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 309 660,00

HSV - Práce a dodávky HSV

2 309 660,00

9-1 - Mobiliář

2 251 810,00

998 - Přesun hmot

57 850,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

SO 900 - Mobiliář

Místo:

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel: #ODKAZ!

Projektant: #ODKAZ!

Uchazeč: #ODKAZ!

Zpracovatel: #ODKAZ!

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 309 660,00

D HSV Práce a dodávky HSV 2 309 660,00

D 9-1 Mobiliář 2 251 810,00

1	K	919791013	Montáž ochrany stromů v komunikaci s vnitřní výplní a zabetonovaným rámem plochy přes 1 m2	kus	38,000	789,00	29 982,00
2	M	749101-1	rošt ke stromům s rámem, 6 dílů tvárná litina /2100x1200/, vč. loga Nymburka a ochrany kmene z pozinkovaných ocelových profilů	kus	38,000	49 900,00	1 896 200,00
3	K	936104211	Montáž odpadkového koše do betonové patky	kus	8,000	231,00	1 848,00
4	M	749101-2	koš odpadkový litinový, se sloupkem, průměr 300 mm, výška 1100 mm, váha 45 kg síla plechu 1,5 mm	kus	6,000	8 800,00	52 800,00
5	M	749101-3	koš odpadkový litinový včetně popelníku, se sloupkem, průměr 300 mm, výška 1100 mm, váha 45 kg síla plechu 1,5 mm	kus	2,000	10 500,00	21 000,00
6	K	936124113	Montáž lavičky stabilní kotvené šrouby na pevný podklad	kus	8,000	510,00	4 080,00
7	M	74910100	lavička bez opěradla, litinové bočnice s práškovou barvou se smrkovým dřevem o délce 1800mm šířka 600 mm, výška 400 mm	kus	2,000	8 200,00	16 400,00
VV 2 "2 nové a 6 původních "					2,000		
8	K	936174311-1	Montáž stojanu na kola pro 3 kola kotevními šrouby na pevný podklad	kus	17,000	510,00	8 670,00
9	M	749101-4	Celolitinový stojan na kola - pro 3 kola, šířka 0,5m, výška 0,45m , osová vzdálenost mezi koly 0,3m	kus	17,000	12 990,00	220 830,00
D 998 Přesun hmot							57 850,00
10	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	11,570	5 000,00	57 850,00

Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů

Prodávající v souladu s § 105 Zákona o zadávání veřejných zakázek prohlašuje následující:

Zboží bude podílem v 60% a v částce 1.420.000,- Kč bez DPH plněno prostřednictvím těchto poddodavatelů:

Číslo	Identifikační údaje poddodavatele	Popis části Zboží, které bude plnit poddodavatel, včetně uvedení podílu z celého Zboží v % i částce v Kč bez DPH
1	REX, s.r.o. Jasanová 2075/28, 678 01 Blansko IČO: 16343484, DIČ: 16343484	Dodávka stromových mříží, podíl v 60%, podíl v 1.420.000,- Kč bez DPH.