

# Novostavba MŠ Růženka v Nymburce

Kolínská č.p.1236, 288 02 Nymburk, parc. č. 2832,  
k.ú. Nymburk

## DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

### A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Zpracovatel projektové dokumentace:

**A6 atelier, s.r.o.**

Patočkova 20, 169 00 Praha 6

Vypracoval: Ing. arch. Jan Mudra

Datum: 26.9.2018

Aktuální datum 26.9.2018 index

**Kopie:**

## Obsah

<b>A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....</b>	<b>3</b>
<b>A.1.1 Údaje o stavbě: .....</b>	<b>3</b>
a) Název stavby .....	3
b) Místo stavby.....	3
<b>A.1.2 Údaje o vlastníkovi: .....</b>	<b>3</b>
<b>A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace:.....</b>	<b>3</b>
<b>A.2 ČLENĚNÍ ODSTRAŇOVANÉ STAVBY.....</b>	<b>4</b>
<b>A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....</b>	<b>4</b>
<b>ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ .....</b>	<b>4</b>

## Informace o verzi dokumentu

		Datum:	Vypracoval:	Kontroloval:	Poznámka
První vydání:	01	26.9.2018	Ing. arch. Jan Mudra	Ing. arch. Jan Mudra	
Aktualizace:	02				
	03				
	04				

## A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### A.1.1 Údaje o stavbě:

a) Název stavby

**Novostavba MŠ Růženka v Nymburce**

b) Místo stavby

Kolínská č.p.1236, 288 02 Nymburk, parc. č. 2832, k.ú. Nymburk

### A.1.2 Údaje o vlastníkovi:

**Město Nymburk**

Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

IČ: 00239 500

DIČ: CZ00239 500

Zastoupené PhDr. Pavlem Fojtíkem – starostou města

Telefon/mobilní telefon: 325 501 101

Fax / e-mail: mail@meu-nbk.cz

Datová schránka: 86abcbd

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace:

**A6 atelier, s.r.o.**

Patočkova 20, 169 00 Praha 6

Architektonická a projekční kancelář

Patočkova 978/20, 169 00 Praha 6

IČ: 039 85 610

e-mail: [jan.mudra@seznam.cz](mailto:jan.mudra@seznam.cz)

tel.: +420 777 607 027

IDDS: ffx223a

## **A.2 ČLENĚNÍ ODSTRAŇOVANÉ STAVBY**

- vrchní stavba
- spodní stavba
- stávající chodníky a část komunikace
- část přípojek technické infrastruktury

## **A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

- Archivní dokumentace. Původní projektová dokumentace MŠ pro 60 dětí z roku 1975
- Polohopisné a výškopisné zaměření – Ing. Joel Šárovec – Geodetické služby Nymburk z roku 2017
- Stavebně technický průzkum, Statické posouzení, Ing. Jakub Lukavec, Atelier DEK z roku 2017
- Zaměření stávajícího stavu – A6 atelier, s.r.o. z roku 2017
- Snímek katastrální mapy, výpisy z KN
- Podklady od správců inženýrských sítí
- Konzultace s investorem a uživatelem objektu

## **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Všechny prvky před samotnou realizací musí být zaměřeny a na základě tohoto zaměření budou vyhotoveny.

Před započatím prací je nutno vytyčit všechny podzemní sítě, případně provést jejich přeložky a pracovat podle předpisů pro práci v ochranných pásmech těchto sítí, které vydává jejich správce (provozovatel). Umístění stavby bude vytyčeno oprávněnou osobou. Staveniště bude zhotoviteli stavebníkem předáno formou písemného zápisu.

Stavebník (zadavatel) i zhotovitelé (dodavatelé) se před realizací i během ní řídí:

- zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy,
- nařízením vlády NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- nařízením vlády NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Pro stavbu bude veden stavební deník.

Stavbu může jako zhotovitel provádět jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím – tzn. autorizovanou osobou s oprávněním k výkonu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi dokumentace platí že: kóty platí, i když se liší od velikostí odměřených ve výkresu - zákaz odměřování rozměrů z výkresů; výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka pořízenými ke stejnému datu; textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy; úpravy povrchů v tabulkách a textových specifikacích mají přednost před znázorněním ve výkresech; stavebně

architektonické výkresy mají přednost před výkresy konstrukčními, technické zařízení budov v tom smyslu, že jsou rozhodující v celkovém utváření, pojetí prvků a konstrukcí. Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.

Zpracovatel projektové dokumentace si vyhrazuje právo být neodkladně informován o všech změnách v rámci stavby a případných odchylkách skutečného stavu od dokumentace z důvodu neprovedených sond nebo anomálií v rámci stavby objektu. Současně si vyhrazuje právo podle těchto sdělení v rámci autorského dozoru upravit konstrukci nebo úpravy konstrukcí schválit. V případě neinformování o nastalých změnách či nutnosti úpravy navrženého řešení nenese projektant žádnou odpovědnost za případné věcné, finanční či duševní škody spojené s realizací stavby.

Veškeré odchylky od navrženého řešení anebo zjištění neshod zpracované projektové dokumentace musí být v rámci autorského dozoru předem konzultovány a odsouhlaseny projektantem, záznam bude proveden do stavebního deníku.

Zpracovatel projektu si vyhrazuje právo na změny, pokud nové poznatky zjištěné po vypracování této dokumentace umožní zlepšit funkce vyprojektovaných prvků a zařízení. Nově zjištěné poznatky je nutné zpracovateli projektové dokumentace sdělit v dostatečném předstihu před samotným prováděním stavebních prací či výroby navržených prvků.

Autorská práva jsou chráněna zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Dokumentace či její část může být kopírována nebo jiným způsobem rozšiřována pouze na základě předchozího výslovného písemného souhlasu zpracovatele projektové dokumentace. Toto autorské dílo lze využít pouze a jen k účelu daným smluvním vztahem, jakékoliv zneužití pro jiný účel je trestné dle zákona.

V Praze dne 26.9.2018

Ing. arch. Jan Mudra

# Novostavba MŠ Růženka v Nymburce

Kolínská č.p.1236, 288 02 Nymburk, parc. č. 2832,  
k.ú. Nymburk

## DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

### B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zpracovatel projektové dokumentace:

**A6 atelier, s.r.o.**

Patočkova 20, 169 00 Praha 6

Vypracoval: Ing. arch. Jan Mudra

Datum: 26.9.2018

Aktuální datum: 26.9.2018 index

Kopie:

## Obsah

<b>B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>4</b>
a) Charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku .....	4
b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma.....	4
c) Ochrana území podle jiných právních předpisů – podle památkové rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.....	4
d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.....	4
e) Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků.....	4
f) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu, .....	4
g) požadavky na kácení dřevin,.....	4
h) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice,.....	5
i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací:.....	5
<b>B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY.....</b>	<b>5</b>
a) druh a účel užívání odstraňované stavby, .....	5
b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,.....	5
c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů <sup>1)</sup> , .....	5
d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů,.....	5
e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby,.....	5
f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí, .....	7
g) stručný popis technických nebo technologických zařízení, .....	8
h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.....	8
<b>B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....</b>	<b>8</b>
a) napojovací místa technické infrastruktury,.....	8
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,.....	8
c) způsob odpojení.....	9
<b>B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY .....</b>	<b>9</b>
a) terénní úpravy po odstranění stavby, .....	9

b)	použité vegetační prvky, biotechnická opatření. ....	9
<b>B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ.....</b>		<b>9</b>
a)	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění, .....	9
b)	odvodnění staveniště, .....	9
c)	napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, .....	9
d)	vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky, .....	9
e)	ochrana okolí staveniště, .....	10
f)	maximální zábory, .....	10
g)	požadavky na bezbariérové obchozí trasy, .....	10
h)	maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace, .....	10
i)	ochrana životního prostředí při odstraňování stavby, .....	12
j)	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, .....	13
k)	úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby, .....	14
l)	zásady pro dopravně inženýrská opatření. ....	14
<b>ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....</b>		<b>14</b>



## B.1 Popis území stavby

- a) *Charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku*

Stavba se nalézá nedaleko centra Nymburka v oblasti Zálabí na pozemku parc. č. 2832. Okolní zahrada je umístěna na pozemku parc. č. 508/4. Pozemek je ve stabilizovaném zastavěném území podle územního plánu určeném pro bydlení v bytových domech (BH). Jako přípustné využití je v této zóně zařízení péče o děti. Pozemek je téměř rovinný s mírným spádem k jihozápadu. Místo stavby se nachází nedaleko frekventované Kolínské ulice a je obklopeno bytovou zástavbou rodinných vil a panelových domů. Přístup a příjezd k objektu je možný pouze po úzké komunikaci směrem o Kolínské ulice.

- b) *Stávající ochranná a bezpečnostní pásma*

Na pozemku nejsou evidována žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

- c) *Ochrana území podle jiných právních předpisů – podle památkové rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.*

Území se nenalézá v památkové rezervaci, památkové zóně, zvláště chráněném území ani záplavovém území.

- d) *Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.*

Území se nenalézá v záplavovém ani poddolovaném území.

- e) *Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků.*

Odstranění stavby nemá vliv na okolní stavby a pozemky, na ochranu okolí, na odtokové poměry a na požární bezpečnost okolních

- f) *Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,*

Na stavbě se nevyskytují látky škodlivé pro životní prostředí

- g) *požadavky na kácení dřevin,*

V rámci bouracích prací není nutné kácení dřevin

*h) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice,*

Bourací práce budou provedeny po získání souhlasu s odstraněním stavby a výběru dodavatele. Provedení bouracích prací není podmíněno vyvolanými a souvisejícími investicemi.

*i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací:*

Parc. č. 508/4, k.ú.: Nymburk, vlastník: Město Nymburk, způsob využití: zeleň

## **B.2 Celkový popis stavby**

*a) druh a účel užívání odstraňované stavby,*

Stávající stavba je využívána jako mateřská škola – objekt občanské vybavenosti.

*b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou v dokumentaci zohledněna

*c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,*

Odstraňovaná stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

*d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů,*

Zastavěná plocha: 559 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor: 3025 m<sup>3</sup>

Stavba neobsahuje byty

*e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby,*

Stavba bude odstraněna po vydání příslušného souhlasu s odstraněním stavby, zajištění náhradního prostoru pro provoz MŠ a výběru dodavatele.

Navržený způsob odstranění stavby:

Ruční bourání

Nejdříve se odstraňují dveře v místnostech a okna. Demontují se všechny zařizovací předměty. Potom se zahájí ruční bourání od hřebene střechy.

Rozebere se střešní krytina a demontuje se krov. Složité plné vazby krovu se mohou položit na půdu a teprve poté je lze rozebrat. Pozornost je třeba věnovat římsám, aby se po odlehčení zatížení od krovu nezřítily. Odbourá se komínové zdivo, zdivo na půdě a se půdovky a izolace z podlahy půdy.

Při ručním bourání nosných konstrukcí se postupuje zásadně shora dolů. Souběžné bourání pracovníky rozmístěnými nad sebou není možné, pokud nejsou stanoveny v technologickém postupu podmínky zabezpečení jednotlivých pracovníků.

Pokud není zajištěna stabilita strhávané konstrukce, nesmí se o ni opírat ani jednoduché žebříky pro pomocné práce nebo při vázání lan.

Nelze ručně strhávat stěny a pilíře pomocí pák nebo zvedáků.

Při ručním bourání dřevěných stropních konstrukcí musejí být zdi nad nimi odstraněny a nosné prvky (stropní trámy) odkryty. Únosnost stropních konstrukcí lze zvýšit dočasnými podpěrami.

Konstrukční prvky mohou být při ručním bourání odstraňovány ze stavby pouze tehdy, nejsou-li zatíženy jinou konstrukcí. Příkladem je bourání příček probíhajících ve starších domech přes více podlaží. Je třeba ověřit, zda nemají částečně nosnou funkci. Zpravidla zde nesou příčku ve vyšším podlaží, která zůstane zachována. Při vybourávání spodní příčky je způsob bezpečného zajištění závislý na možnostech podchycení buď v podlaží, kde se příčka vybourává, nebo ve vyšším podlaží. Nejčastěji se využívá možnost podchytit ponechanou příčku v podlaží, kde se příčka bude bourat. Je-li nutné, aby se spodní příčka vybourala celá, podchytí se ponechaná příčka ve vyšším podlaží. Podobně jako u příček se postupuje i u částečného vybourávání nosných stěn.

### Strojní bourání

Krovy a střešní konstrukce mohou být bourány pomocí lan a tažných strojů pouze v případě, že jsou provedena opatření k zajištění stability zbylých částí stavby.

Monolitické železobetonové stropy se rozbíjejí pneumatickými bouracími kladivy. Jejich výztuž se rozřeže autogenní nebo elektrickou svářecí soupravou.

Při bourání venkovních zdí vícepodlažních objektů se postupuje z vnější strany objektu. Zdi se nesmějí strhávat rozhoupáním.

Budovy sestavené ze železobetonových prefabrikátů lze bourat postupně až po rozpojení jednotlivých prefabrikátů a zajištění jejich stability. Stropní prvky je třeba před uvázáním na zdvihací zařízení uvolnit od ostatních konstrukcí.

### Vybouraný materiál

Nikdy nesmí dojít k přetížení stávajících stropních konstrukcí nahromaděným vybouraným materiálem. Ani dočasné konstrukce zřízené uvnitř bourané stavby nebo kolem pláště budovy nesmějí být v průběhu bourání zatíženy vybouraným materiálem, pokud nejsou k tomuto účelu výslovně určeny. Vybouraný materiál je potřeba vždy průběžně odstraňovat. Vybouraná suť se musí ihned odstraňovat pomocí uzavřených skluzů.

### **Povinnosti zhotovitele stavby**

Zhotovitel vykonává o průzkumu provedeném před bouráním zápis.

Pokud se nejedná o nosné konstrukce, zajišťuje zhotovitel zpracování technologického postupu na základě aktuálního průzkumu bourané stavby, statického posouzení, stavu vedení a technického vybavení, stavu sousedních staveb a podobně.

Bourací práce se vždy zahajují na základě písemného příkazu vydaného osobou určenou zhotovitelem.

Před zahájením bouracích prací je třeba stanovit signál, kterým dá v naléhavém případě osoba určená zhotovitelem pokyn k opuštění pracoviště. Všechny osoby musejí být s tímto signálem prokazatelně (písemně) seznámeny.

Osoby určené zhotovitelem mohou provádět bourání nebo strhávání svislých konstrukcí od výšky 3 m, bourání vysunutých částí staveb, bourání schodišť, strojní bourání a řezání kyslíkem. Navíc musí být zajištěn stálý dozor vykonávaný osobou k tomu zhotovitelem pověřenou. Stálý dozor je potřeba zajistit také v těch případech, kdy bourací práce probíhají na více místech jedné bourané stavby současně.

Pokud by mohly být osoby provádějící bourací práce ohroženy padajícími předměty nebo materiálem, musejí být v technologickém postupu vykonána taková opatření, aby zajistila jejich bezpečnost.

Pokud jsou při bourání zjištěny další nové skutečnosti, zajistí zhotovitel vždy bez zbytečného odkladu změnu technologického postupu podle těchto nově vzniklých skutečností. Je-li to nutné pro další bezpečné pokračování bouracích prací, práce dočasně přeruší.

*f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí,*

Stavba je jednopodlažní, částečně podsklepená, zastřešená asymetrickou sedlovou střechou o sklonu cca 15 - 25°. Stavba je z prefabrikovaných dřevolignátových (sádrovláknité desky s nosnými dřevěnými sloupky) dílců, suterénní zdivo a strop je železobetonový.

Vrchní stavba je tvořena prefabrikovanými dílci kombinovanými ze dřeva a lignátu, vyzdívanými cihelnými štítovými stěnami. Krov je tvořený příhradovými sbíjenými vazníky.

Skladba obvodových stěn:

Sádrovláknitá deska 6mm

Prkenný obklad 27mm

Nosné sloupky

Tepelná izolace 30mm

Asfaltový pas

Prkenný obklad 27mm

Sádrovláknitá deska 6mm

Zateplovací systém s omítkou

Skladba vnitřních stěn:

Sádrovláknitá deska 6mm

Prkenný obklad 27mm

Nosné sloupky

Prkenný obklad 27mm

Sádrovláknitá deska 6mm

Nosné prvky vnitřních stěn jsou tvořeny dřevěnými sloupky o rozměrech 57/57 mm, dle statického posouzení vnitřní sloupky nevyhovují stávajícímu zatížení. Obvodové sloupky profilu 70/57 mm nevyhovují stávajícímu zatížení.

Půdorys objektu je obdélníkového tvaru o rozměrech cca 13 x 37 m. Objekt má vyzdžené štítové stěny o tl. cca 300 mm. Ostatní stěny jsou dřevěné. Nosná konstrukce střechy je tvořena příhradovými sbíjenými vazníky, které jsou uloženy na obvodových podélných stěnách a vnitřní podélné nosné stěně, která probíhá uprostřed objektu. Prostorová tuhost v příčném směru je řešena ztužujícími stěnami. V některých místech je ztužující stěna odstraněna, nebo je v ní proveden otvor, snižující jejich únosnost. V podélném směru je prostorová tuhost zajištěna pouze vnitřní nosnou stěnou, protože obvodové stěny jsou osazeny okny téměř v každém poli mezi sloupky. Stavba odpovídá stavu dle svého stáří, obložení je místy degradováno občasným zatékáním, na stycích konstrukcí se projevuje nízká tuhost konstrukce stavby.

Prostorová tuhost stavby je nedostatečná. skutečnost, že nedochází k výrazným poruchám stavby lze vysvětlit umístěním stavby v chráněném prostoru mezi vysokými budovami, které zabraňují účinku větru na objekt MŠ.

*g) stručný popis technických nebo technologických zařízení,*

Stavba obsahuje plynové kotle zajišťující vytápění, zařízení ZTI, rozvody zásuvek a osvětlení v rámci elektroinstalací. Jinak stavba neobsahuje technická a technologická zařízení.

*h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.*

Azbest není dle stavebního průzkumu a laboratorní zkoušky ve stavbě přítomen

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

*a) napojovací místa technické infrastruktury,*

Stavba je napojena na síť technické infrastruktury z přípojkami okolního vedení

*b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,*

elektro – podzemní vedení do 1 kV, délka cca 57m, ČEZ

telekomunikační vedení – podzemní vedení, délka cca 30m, CETIN

kanalizace – DN 200, délka cca 48m, VAK Nymburk

vodovod – DN 50, délka cca 55m, VAK Nymburk

plynovod – PE, délka cca 45m, GASNET

c) *způsob odpojení.*

Dočasné zaslepení a uzavření na odbočce z hlavního řadu dle požadavků a spolupráce se správcí sítí technické infrastruktury.

## **B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**

a) *terénní úpravy po odstranění stavby,*

Terénní úpravy budou provedeny v rámci novostavby MŠ

b) *použité vegetační prvky, biotechnická opatření.*

Vegetační prvky budou použity v rámci realizace novostavby MŠ

## **B.5 Zásady organizace bouracích prací**

a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění,*

Přípojná místa pro odběr elektrické energie budou zajištěny ve stávajícím objektu. Způsob měření spotřeby dodavatele stavby bude řešeno domluvou s investorem. Záležitosti týkající se přípojných míst, zařízení a oplocení staveniště budou řešeny nejpozději v rámci předání staveniště zhotoviteli.

b) *odvodnění staveniště,*

Vzhledem k charakteru a typu stavebních prací není odvodnění staveniště navrženo. Je počítáno s přirozeným vsakem dešťové vody do zeminy. Případné nárazové deště a tvoření kaluží bude řešeno v průběhu stavby.

c) *nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*

Pozemek je přístupný (vstup i vjezd) z místní komunikace, která přímo sousedí s dotčeným pozemkem. K příjezdu na staveniště bude využívána přilehlá asfaltová komunikace. Pozemek bude zpřístupněn stávající bránou. Na pozemku staveniště budou zaměřeny a vyznačeny případné přípojky podzemní sítě technické infrastruktury, konkrétně vodovodní, kanalizační a plynové přípojky a silový kabelový přívod nízkého napětí. Jde o stávající přípojky, které budou před započatím prací řádně označeny a chráněny proti poškození.

d) *vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky,*

Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti.

Doporučuje se omezit dobu provozu stavby na časové rozmezí maximálně 7-18 hodin. Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s



platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku, např. bagrování nebo odvoz výkopků a stavební suti budou přednostně soustředěny do denního časového rozmezí 8 až 14 hodin.

Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot. Dopravní prostředky musí být před opuštěním staveniště očištěny. Na staveništi nesmí být žádný odpad likvidován spalováním. Vytápění zařízení staveniště je možné pouze s využitím elektrické energie.

Při realizaci veškerých prací musejí být použity takové technologické postupy, které omezí vznik zbytečné prašnosti (používání vodních clon, odsávání apod.)

*e) ochrana okolí staveniště,*

Při odstraňování stavby nesmí být znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Odpady ze stavebních materiálů nesmí být likvidovány na staveništi pálením. Při bouracích pracích nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení ani potrubí. Při stavbě nesmí dojít ke znečištění terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.

Kácení vzrostlé zeleně se nepředpokládá.

*f) maximální zábory,*

Obvod staveniště je vymezen hranicemi pozemku, budou využity zpevněné části pozemku. Stavebník zároveň umožní zhotoviteli přístup a využití pozemku pro případné zařízení staveniště.

Nepředpokládá se trvalé oplocení pozemku staveniště, plochy využívané pro stavbu (např. pro postavení lešení) budou vymezeny páskou a v určitých fázích výstavby se případná nebezpečná místa staveniště podle potřeby zabezpečí nebo označí výstražnými nápisy proti přístupu nepovolaných osob.

Zhotovitel zajistí užívání mobilního WC, které bude umístěno v určené části staveniště. Stravování zaměstnanců se předpokládá v okolních restauračních zařízeních nebo bude jinak zajištěno zaměstnavatelem (zhotovitelem stavby).

*g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,*

Není zapotřebí, odstranění stavby nevyžaduje zřízení bezbariérových obchozích tras

*h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace,*

Utrídění dle druhů a kategorií pod příslušným katalogovým číslem dle vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů:

Katalog. č. odpadu dle vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb.	Specifikace odpadu	kategorie	Množství (m <sup>3</sup> )	Způsob naložení s odpadem
17 01 01	Beton	O	30	Skládka odpadů
17 05 04	Zemina a kamení	O	15	Skládka odpadů
17 03 02	Asfaltové směsi	O	25	Skládka odpadů
17 01 02	Cihly	O	40	Recyklace
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	150	Skládka odpadů
15 01 06	směsné obaly	O	0,3	Skládka odpadů
17 02 01	Dřevěné konstrukce	O	45	Recyklace
17 04 05	Železo a ocel	O	5	Sběrna surovin

#### Povinnosti původce odpadu dle § 16 zákona č.185/2001:

S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů, a dále v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 5/2007 Sb. HMP o odpadech.

#### Nakládání s odpadem vzniklým při stavební akci:

Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem odpadů.

Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.

Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.

Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné a evidence odpadů ze stavby.



Zhotovitel stavby zajistí manipulaci s odpadem dle platných předpisů, zejména s odpadem se zbytkovým obsahem škodlivin (N).

Likvidace odpadů vzniklých při stavbě bude provedena v souladu s platnými právními předpisy v odpadovém hospodářství, zákonů a zákonných opatření:

- Vyhláška ČBÚ 99/1992, o zřizování, provozu, zajištění a likvidaci zařízení pro ukládání odpadů v podzemních prostorech ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č.111/1994, o silniční dopravě (část III- Přeprava nebezpečných věcí v silniční dopravě) ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č.185/2001, o odpadech ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP a MZD 376/2001, o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP 381/2001, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP 383/2001, o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády 197/2003, o Plánu odpadového hospodářství ČR
- Vyhl. č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky.

*i) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby,*

Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Jedná se zejména o zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší, zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů.

Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti.

Doporučuje se omezit dobu provozu stavby na časové rozmezí maximálně 7-18 hodin. Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku, např. bagrování nebo odvoz výkopků a stavební sutí budou přednostně soustředěny do denního časového rozmezí 8 až 14 hodin.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební sutí) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy.

Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot. Dopravní prostředky musí být před opuštěním staveniště očištěny. Na staveništi nesmí být žádný odpad likvidován spalováním. Vytápění zařízení staveniště je možné pouze s využitím elektrické energie.

Při realizaci veškerých prací musejí být použity takové technologické postupy, které omezí vznik zbytečné prašnosti (používání vodních clon, odsávání apod.)

*j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,*

**Povinnosti zhotovitele stavby**

Zhotovitel vykonává o průzkumu provedeném před bouráním zápis.

Pokud se nejedná o nosné konstrukce, zajišťuje zhotovitel zpracování technologického postupu na základě aktuálního průzkumu bourané stavby, statického posouzení, stavu vedení a technického vybavení, stavu sousedních staveb a podobně.

Bourací práce se vždy zahajují na základě písemného příkazu vydaného osobou určenou zhotovitelem.

Před zahájením bouracích prací je třeba stanovit signál, kterým dá v naléhavém případě osoba určená zhotovitelem pokyn k opuštění pracoviště. Všechny osoby musejí být s tímto signálem prokazatelně (písemně) seznámeny.

Osoby určené zhotovitelem mohou provádět bourání nebo strhávání svislých konstrukcí od výšky 3 m, bourání vysunutých částí staveb, bourání schodišť, strojní bourání a řezání kyslíkem. Navíc musí být zajištěn stálý dozor vykonávaný osobou k tomu zhotovitelem pověřenou. Stálý dozor je potřeba zajistit také v těch případech, kdy bourací práce probíhají na více místech jedné bourané stavby současně.

Pokud by mohly být osoby provádějící bourací práce ohroženy padajícími předměty nebo materiálem, musejí být v technologickém postupu vykonána taková opatření, aby zajistila jejich bezpečnost.

Pokud jsou při bourání zjištěny další nové skutečnosti, zajistí zhotovitel vždy bez zbytečného odkladu změnu technologického postupu podle těchto nově vzniklých skutečností. Je-li to nutné pro další bezpečné pokračování bouracích prací, práce dočasně přeruší.

Zhotovitel (dodavatel) stavby pověří vedením realizace stavby stavbyvedoucím (osobu s příslušnou autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů). Tato osoba bude osobně přítomna při úkonech a jednáních týkajících se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Při těchto úkonech bude postupováno v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, zejména při výkopových a montážních pracích, při práci ve výškách apod.

Stavbyvedoucí bude dohlížet na technický stav všech používaných technických zařízení, zda tato zařízení jsou podrobena potřebným revizím a zda je obsluhují kvalifikovaní pracovníci. Dále bude dohlížet nad dodržováním odpovídajících výšek skládek materiálů a po dobu zhotovování díla bude dohlížet na ochranu materiálů, výrobků a celé stavby před poškozením a zcizením v souladu s dohodou ve smlouvě o dílo.

Upozorňuje se na obecná ustanovení o bezpečnosti práce podle zákoníku práce – např. ČSN 050610, ČSN 050630 a ČSN 733050. Všichni zúčastnění pracovníci musejí být s potřebnými předpisy seznámeni před zahájením prací. Při práci budou povinni používat předepsané osobní ochranné pomůcky a výstroj.

V rámci provádění stavby musí být zajištěna opatření požární ochrany – osadit přenosné hasicí přístroje. Na staveništi bude k dispozici požární plán. V rámci platných ustanovení musí být prováděny instruktáže a odstraňovány možné příčiny požáru.

Při přípravě a provádění zemních, demoličních, stavebních, montážních a udržovacích prací a při pracích s nimi souvisejících je nutno se řídit právními předpisy na úseku BOZP. Mimo jiné se jedná zejména o tyto předpisy:

- Zákon č.65/1965 Sb., ve znění pozdějších předpisů (č. 126/1994, částka 39/94, ve znění zákonů č. 118/1995 Sb., č. 220/1995 Sb. a č. 287/1995 Sb.)
- Vyhláška ČUBP a ČBU č.110/1975 Sb., částka 26/75, ve znění vyhlášky 274/1990 Sb., částka 43/90.
- Zákon ČNR č. 37/1989 – o ochraně před alkoholismem a jinými toxikomaniemi, ve znění zákonů ČNR č. 425/1990 Sb a č. 40/1995 Sb.
- Vyhláška ČUBP č. 48/1982 Sb. částka 9/82 ve znění vyhlášky ČUBP a ČBU č. 324/1990 Sb., částka 51/90, se změnami a doplňky podle vyhlášky ČBÚP č. 207/1991 Sb., částka 42/91.
- Elektrická zařízení staveniště musí odpovídat platným ČSN, zejména ČSN 341090, ČSN 341010, ČSN 341020. Zařízení musí být revidováno před uvedením do provozu a dále ve lhůtách uvedených v ČSN 331510. Připojovací zařízení na zdroj el. proudu musí být prováděno v součinnosti s energetikem prováděcí firmy a investora.

*k) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby,*

Odstraněním stavby nejsou dotčeny okolní stavby, ani jejich bezbariérové užívání

*l) zásady pro dopravně inženýrská opatření.*

Vzhledem k rozsahu a charakteru navržených stavebních prací se nepředpokládají žádná dopravní inženýrská opatření.

## **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Všechny prvky před samotnou realizací musí být zaměřeny a na základě tohoto zaměření budou vyhotoveny.

Před započítím prací je nutno vytyčit všechny podzemní sítě, případně provést jejich přeložky a pracovat podle předpisů pro práci v ochranných pásmech těchto sítí, které vydává jejich správce (provozovatel). Umístění stavby bude vytyčeno oprávněnou osobou. Staveniště bude zhotoviteli stavebníkem předáno formou písemného zápisu.

Stavebník (zadavatel) i zhotovitelé (dodavatelé) se před realizací i během ní řídí:

- zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy,
- nařízením vlády NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- nařízením vlády NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Pro stavbu bude veden stavební deník.

Stavbu může jako zhotovitel provádět jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím – tzn. autorizovanou osobou s oprávněním k výkonu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi dokumentace platí že: kóty platí, i když se liší od velikostí odměřených ve výkresu - zákaz odměřování rozměrů z výkresů; výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka pořízenými ke stejnému datu; textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy; úpravy povrchů v tabulkách a textových specifikacích mají přednost před znázorněním ve výkresech; stavebně architektonické výkresy mají přednost před výkresy konstrukčními, technické zařízení budov v tom smyslu, že jsou rozhodující v celkovém utváření, pojetí prvků a konstrukcí. Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.

Zpracovatel projektové dokumentace si vyhrazuje právo být neodkladně informován o všech změnách v rámci stavby a případných odchylkách skutečného stavu od dokumentace z důvodu neprovedených sond nebo anomálií v rámci stavby objektu. Současně si vyhrazuje právo podle těchto sdělení v rámci autorského dozoru upravit konstrukci nebo úpravy konstrukcí schválit. V případě neinformování o nastalých změnách či nutnosti úpravy navrženého řešení nenese projektant žádnou odpovědnost za případné věcné, finanční či duševní škody spojené s realizací stavby.

Veškeré odchylky od navrženého řešení anebo zjištění neshod zpracované projektové dokumentace musí být v rámci autorského dozoru předem konzultovány a odsouhlaseny projektantem, záznam bude proveden do stavebního deníku.

Zpracovatel projektu si vyhrazuje právo na změny, pokud nové poznatky zjištěné po vypracování této dokumentace umožní zlepšit funkce vyprojektovaných prvků a zařízení. Nově zjištěné poznatky je nutné zpracovateli projektové dokumentace sdělit v dostatečném předstihu před samotným prováděním stavebních prací či výroby navržených prvků.

Autorská práva jsou chráněna zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Dokumentace či její část může být kopírována nebo jiným způsobem rozšiřována pouze na základě předchozího výslovného písemného souhlasu zpracovatele projektové dokumentace. Toto autorské dílo lze využít pouze a jen k účelu daným smluvním vztahem, jakékoliv zneužití pro jiný účel je trestné dle zákona.

V Praze dne 26.9.2018

Ing. arch. Jan Mudra