



VZ25/2022

## Vysvětlení, změna, doplnění zadávací dokumentace č. 1

dle ustanovení § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“)

**Veřejná zakázka:** **Modulární přístavba a související stavební úpravy pavilonu A v areálu Nemocnice Nymburk**  
otevřené podlimitní řízení  
stavba

**Název zadavatele:** **Nemocnice Nymburk s.r.o.**  
**Sídlo:** Boleslavská třída 425/9, 288 01 Nymburk  
**IČO/DIČ:** 28762886 / CZ28762886

dne 19. 12. 2022 byla zadavateli doručena žádost o vysvětlení zadávací dokumentace (dále jen „žádost o vysvětlení“) k podlimitní veřejné zakázce „Modulární přístavba a související stavební úpravy pavilonu A v areálu Nemocnice Nymburk“ Žádost o vysvětlení byla zadavateli doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK ve stanovené lhůtě dle § 98 odst. 1 písm. a) zákona.

### Přesné znění žádosti o vysvětlení:

#### Dotaz č. 1

Vážený zadavateli,

jakožto dodavatel, který má zájem podat nabídku na veřejnou zakázku s názvem „**Modulární přístavba a související stavební úpravy pavilonu A v areálu Nemocnice Nymburk**“ si touto cestou dovoluujeme v souladu s § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) požádat o vysvětlení zadávací dokumentace.

(1)

Zadávací dokumentace v článku 5.1 obecné pokyny ke kvalifikaci, písm. d) technická kvalifikace požaduje předložení seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení v rozsahu:

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby dodavatel v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení realizoval a dokončil minimálně 3 stavební zakázky obdobného charakteru, pro které platí, že:

Za obdobnou stavební zakázku se považuje zakázka, jejímž předmětem byla stavba či přístavba objektu, přičemž zadavatel stanovuje, aby minimální finanční limit jedné z těchto tří významných zakázek byl ve výši ve výši min. 40 mil. Kč bez DPH a alespoň jedna z těchto tří významných zakázek se týkala stavby či přístavby budovy, v níž je poskytována zdravotní péče. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že výše finančního limitu min. 40 mil. Kč se nemusí vztahovat k významné zakázce stavby či přístavby budovy, v níž je poskytována zdravotní péče.

Stavební zákon v § 5 definuje stavbu jako

„(1) Stavbou se v tomto zákoně rozumí stavební dílo, které vzniká stavební nebo montážní činností ze stavebních výrobků, materiálů nebo konstrukcí za účelem užívání na určitém místě. Za stavbu se považuje také výrobek plnící funkci stavby.“



(2) Stavby jsou

a) drobné, které jsou uvedeny v příloze č. 1 k tomuto zákonu,

b) jednoduché, které jsou uvedeny v příloze č. 2 k tomuto zákonu,

c) vyhrazené, které jsou uvedeny v příloze č. 3 k tomuto zákonu, a

d) ostatní.

(3) Souborem staveb se v tomto zákoně rozumí vzájemně související stavby, jimiž se v rámci jednoho záměru uskutečňuje výstavba na souvislém území nebo za společným účelem.

(4) Dočasnou stavbou se v tomto zákoně rozumí stavba, u které stavební úřad předem omezí dobu jejího trvání.

(5) Používá-li se v tomto zákoně pojem stavba, rozumí se tím podle okolností také její část nebo změna dokončené stavby.“

*Uchazeč se proto domnívá, že požadavek zadavatele na doložení stavby či přístavby splní i zakázka pojmenovaná jako „stavební úprava“, „rekonstrukce“ atp., protože svým charakterem naplňuje definici stavby dle stavebního zákona. Každá „stavba“ (tak, jak je uvedeno v zadávací dokumentaci) může být novostavbou, přístavbou nebo rekonstrukcí. Žádáme zadavatele o potvrzení domněnky.*

**K uvedeně žádosti o vysvětlení poskytuje zadavatel tuto odpověď:**

Zadavatel předně upozorňuje, že tazatel odkazuje a cituje ust. § 5 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, jehož účinnost nastane až dne 1. 7. 2023.

S ohledem na základní zásady stanovené zákonem o zadávání veřejných zakázek zadavatel sděluje, že stavbou pro potřeby prokázání technické kvalifikace účastníků se rozumí stavba ve smyslu ust. § 2 odst. 3 a 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). **S ohledem na tuto právní úpravu zadavatel konstatuje, že požadavek zadavatele na doložení stavby či přístavby splní i zakázka na stavební úpravu nebo rekonstrukci.**

S ohledem na shora uvedené vysvětlení zadavatel přistupuje k prodloužení lhůty pro podání nabídek, a to o celou její délku tak, že pro veřejnou zakázku je stanoven nový termín pro podání nabídek, a to **ke dni 19. 1. 2023 do 10:00 hod.**

V Nymburce dne 20. 12. 2022

Nemocnice Nymburk s.r.o.

Boleslavská 425

288 01 Nymburk

IČ: 287 62 886. DIČ: CZ28762886

Tel.: 325 505 206

Mgr. Nela Gvoždiáková  
jednatelka