

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „zákon“)

k veřejné zakázce (dále také jako „VZ“) s názvem:

PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB V BUDOVÁCH MĚSTSKÉHO ÚŘADU NYMBURK

Typ veřejné zakázky: **Zjednodušené podlimitní řízení**
Evidenční číslo VZ: **P23V00000001**
Datum zahájení VZ: **12/01/2023**

Veřejný zadavatel: **Město Nymburk**
Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 02 Nymburk, IČO: 00239500
Zastoupený Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města

Zastoupení zadavatele: **Bc. Filip Haferník**
Staré Těchanovice 74, 749 01 Vítkov, IČO: 75919559
Zástupce zadavatele je pověřen výkonem práv a povinností veškerých zadavatelských činností dle § 43 zákona pro výše uvedeného zadavatele na základě plné moci.

Zadavatel v souladu s § 98 odst. 3 zákona informuje všechny dodavatele výše uvedené veřejné zakázky, že dne 19/01/2023 v 11:02 obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Přesné znění žádosti bez identifikace dodavatele:

Dotaz č. 1

Dle specifikace činností v prostorách budov městského úřadu je požadováno v četnosti 2x ročně mytí oken, rozměry oken jsou uvedeny jen u některých budov. Znamená to, že ostatní okna se budou mýt dle ceníku speciálních úklidových, čistících a mycích prací a služeb?

Dotaz č. 2

U jednotlivých budov jsou uvedeny pouze rozměry oken bez bližší specifikace jejich druhu (jednoduchá, zdvojená...). Prosím o doplnění o jaké druhy oken se u jednotlivých budov jedná.

Dotaz č. 3

Prosím o upřesnění, zda rozměry oken a prosklených částí jsou již součtem všech stran k mytí nebo jde pouze o součet ploch jedné strany.

Dotaz č. 4

Prosím o bližší specifikaci rozměrů oken a prosklených částí a u kterých budov, bude pro mytí potřebné použití výškové techniky (lešení plošina). Z udaných rozměrů v příloze č. 4 toto není patrné.

Dotaz č. 5

Prosím o bližší specifikaci od kolika hodin do kolika hodin je možné úklid v jednotlivých objektech provádět.

Děkuji

Zadavatel v souladu s § 98 odst. 3 zákona informuje všechny dodavatele výše uvedené veřejné zakázky, že dne 19/01/2023 v 16:28 obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Přesné znění žádosti bez identifikace dodavatele:

Dotaz 1:

V příloze č. 2 ZD – BTPaSPVZ je uvedeno ve specifikaci činností:

- i) průběžně dle potřeby:
 - zajišťování a doplňování hygienických potřeb na WC (toaletní papír, papírové ručníky, tekuté mýdlo, dezinfekce WC a bidetů, mytí umyvadel a sprchových koutů)
 - zalévání květin ve společných prostorách
 - úklid zasedací místnosti ve 2. NP (1. patro) a obřadní síně v 1. NP (přízemí)
 - třídění odpadu do kontejnerů, přičemž účastník je povinen v dostatečném předstihu oznámit určenému zástupci zadavatele jeho naplnění a výměnu za prázdný
 - náplně z kopírek účastník ukládá v určeném prostoru v 1. PP oddělení; jejich odvoz k likvidaci zajišťuje zadavatel

Má zadavatel na mysli, že musí být přítomna stálá denní služba? Popřípadě o bližší specifikaci jednotlivých činností (četnost, ks atp.).

Děkujeme za odpovědi

Zadavatel v souladu s § 98 odst. 3 zákona informuje všechny dodavatele výše uvedené veřejné zakázky, že dne 19/01/2023 v 19:35 obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Přesné znění žádosti bez identifikace dodavatele:

Prosím o vysvětlení:

V rámci přílohy č. 4 se uvádí celková cena za úklidové práce, a to včetně cen za hygienický materiál. Ten je poté započten do celkové nabídkové ceny. Ta se poté doplní do krycího listu a je předmětem hodnocení. Nicméně v příloze č. 2 je uvedeno, že cena za hygienický materiál bude hrazena zadavatelem nad rámec nabídkové ceny.

Co je tedy předmětem hodnocení? Pouze ceny za budovy A až G (příloha č. 4)?

Děkuji,

Odpověď zadavatele ad Dotaz č. 1 Žádosti o vysvětlení ze dne 19/01/2023 11:02 hod.:

U budov, kde není uveden údaj o výměře, zadavatel nepředpokládá mytí oken ze strany vybraného dodavatele, neboť tato služba je již zahrnuta v platbě za pronájem prostor a tak ji aktuálně řeší třetí strana.

Odpověď zadavatele ad Dotaz č. 2 Žádosti o vysvětlení ze dne 19/01/2023 11:02 hod.:

Viz Příloha č. 1 tohoto Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 1.

Odpověď zadavatele ad Dotaz č. 3 Žádosti o vysvětlení ze dne 19/01/2023 11:02 hod.:

Výměry značí součet všech stran k mytí.

Odpověď zadavatele ad Dotaz č. 4 Žádosti o vysvětlení ze dne 19/01/2023 11:02 hod.:

Viz Výměra pro výškové práce v Příloze č. 1 tohoto Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 1.

Odpověď zadavatele ad Dotaz č. 5 Žádosti o vysvětlení ze dne 19/01/2023 11:02 hod.:

Specifikace vyhrazené doby k úklidu je uvedena již v zadávací dokumentaci, viz ustanovení bodu 3.1. zadávací dokumentace.

Odpověď zadavatele ad Dotaz 1 Žádosti o vysvětlení ze dne 19/01/2023 16:28 hod.:

Ne, zadavatel nepředpokládá, že by byla potřeba stálá denní služba. Dle názoru zadavatele je možno řešit vyjmenované činnosti v běžné době úklidu. Co se týče specifikace jednotlivých činností uvedených v Příloze č. 2 zadávací dokumentace, pak zadavatel předkládá „změněné“ a „doplněné“ Bližší technické podmínky a specifikace předmětu veřejné zakázky, které jsou Přílohou č. 2 tohoto Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 1.

Odpověď zadavatele ad Žádost o vysvětlení ze dne 19/01/2023 19:35 hod.:

Zadavatel předkládá „změněné“ Bližší technické podmínky a specifikace předmětu veřejné zakázky, které jsou Přílohou č. 2 tohoto Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 1, kdy administrativním nedopatřením došlo k uvedení chybné textace. Přefakturovány budou pouze ty potřeby, které nejsou uvedeny v Příloze č. 4 zadávací dokumentace a zadavatel bude potřebovat mimořádně jejich pořízení (nakoupení) s ohledem na své aktuální potřeby, viz například opatření v souvislosti s Covid-19.

Zadavatel v souladu s § 99 odst. 1 a 2 zákona informuje všechny dodavatele výše uvedené veřejné zakázky, že:

bod 10.3. zadávací dokumentace se mění takto:

10.3. Podání nabídky

Účastník podá svou nabídku v elektronické podobě prostřednictvím NEN. Zadavatel tímto upozorňuje účastníka, že při podání nabídky elektronicky prostřednictvím NEN, je podání nabídky rozděleno do dvou částí. Za kompletní je považována pouze ta nabídka, u níž budou splněny podmínky obou samostatných částí!

- dokumentace v elektronické formě - kvalifikace a další dokumentace nabídky, jejíž výčet je obsažen v této zadávací dokumentaci nebo definován zákonem, předloží účastník v elektronické formě do NEN dle ZD;
- cenová nabídka v elektronické formě - cenovou nabídku vloží účastník v elektronické formě do NEN dle ZD.

Nabídce bude přiřazeno pořadové číslo po stisku volby tlačítka Odeslat, popř. Podepsat a odeslat.

Účastník je povinen nabídku, tj. údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace, podepsat osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka v souladu se způsobem jednání jménem či za účastníka zapsaným v obchodním rejstříku, pokud je v tomto rejstříku zapsán. V případě, že účastník podepíše výše uvedené v NEN jinou než oprávněnou osobou uvedenou ve výpisu z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán, je účastník povinen vložit do NEN jako součást

nabídky oprávnění této osoby k podpisu (např. plnou moc). Z důvodu vyšší právní jistoty a ochrany zasílaného obsahu nabídky podané prostřednictvím NEN, zadavatel doporučuje účastníkovi každý jednotlivý vložený dokument opatřit uznávaným elektronickým podpisem dle § 6 zákona k elektronickému podpisu osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka před uplynutím lhůty pro podání nabídek. S ohledem na výše uvedené podepisování uznávaným elektronickým podpisem pak zadavatel také doporučuje vložit kompletní nabídku v jednom PDF či ZIP souboru. Bude-li účastník postupovat při podepisování uznávaným elektronickým podpisem analogicky v souladu s výše uvedeným, zadavatel rovněž shledá nabídku za podepsanou.

NEN zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti dat, včetně absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění. Účastník je povinen šifrovat nabídku výlučně certifikátem veřejného klíče určeným k šifrování nabídek dle Přílohy č. 5 ZD a postupuje přitom podle dispozic provozovatele NEN uvedených v dokumentaci NEN. Nesplnění výše uvedených zadávacích podmínek ve vztahu k šifrování nabídky bude důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Bližší podrobnosti a podmínky nezbytné k užití NEN jsou součástí uživatelských příruček NEN pod odkazem: <https://nen.nipez.cz/UzivatskeInformace/UzivatskePrirucky> nebo u ověření kompatibility a technické způsobilosti počítače pod odkazem: <https://nen.nipez.cz/CompatibilityCheck>. Účastník je povinen ověřit kompatibilitu svého počítače v dostatečném časovém předstihu před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Nekompatibilní počítač účastníka nelze přičítat na vrub zadavateli.

Jiná forma podání nabídky je nepřípustná. Lhůta pro podání nabídek je **01/02/2023 10:00:00 hodin**. Nabídky, které nebudou zadavateli podány ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, se nepovažují za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží dle § 28 odst. 2 zákona. Takové nabídky budou archivovány jako součást zadávacího řízení.

bod 11.2. zadávací dokumentace se mění takto:

11.2. Datum a místo otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční dne **01/02/2023 v 10:00:00 hodin** v zasedací místnosti v sídle zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

V ostatním zůstává zadávací dokumentace nezměněna. Děkujeme za pochopení.

Zpracoval:	Bc. Filip Haferník		
Podpis:			
V:	Ostravě	Dne:	24/01/2023

Příloha č. 1 – Doplněná Příloha č. 2a ZD – Bližší technické podmínky a specifikace předmětu veřejné zakázky

Příloha č. 2 – Změněná a doplněná Příloha č. 2 ZD – Bližší technické podmínky a specifikace předmětu veřejné zakázky