

## **Výzva k podání nabídky**

### **Zadávací dokumentace a pokyny pro zpracování nabídky**

veřejné zakázky zadávané jako zakázka malého rozsahu dle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“).

**Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Pokud se v textu vyskytnou odkazy na zákon, jedná se pouze o podpurný krok.**

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

### **Nymburk, Palackého tř. 45 – výměna krytiny**

#### **VZ\_NBK\_051\_2015\_01**

je zadávána v souladu s Vnitřním předpisem č. 03/2014 MěÚ Nymburk

zadavatelem:

**Město Nymburk**

Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk, IČ: 00239500

Osobou oprávněnou jednat za zadavatele je Ing. Tomáš Mach, PhD., starosta města.

<b>Výzva k podání nabídky</b> .....	1
<b>Zadávací dokumentace a pokyny pro zpracování nabídky</b> .....	1
1. Kontaktní údaje, způsob komunikace .....	2
2. Vymezení veřejné zakázky .....	2
3. Formální požadavky nabídky .....	3
4. Kvalifikace a způsobilost .....	4
5. Podmínky a požadavky zadavatele .....	6
6. Způsob zpracování nabídkové ceny .....	6
7. Podání nabídek .....	6
8. Otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek .....	7
9. Přílohy zadávací dokumentace: .....	7

Zadávací dokumentace k plnění veřejné zakázky na stavební práce	
Akce:	Nymburk, Palackého tř. 45 – výměna krytiny
Zadavatel:	Město Nymburk

## 1. Kontaktní údaje, způsob komunikace

### 1.1. Kontaktní údaje

- (1) Zadavatel pověřil výkonem činností zadavatele při této veřejné zakázce, v souladu s Vnitřním předpisem č. 3/2014 Města Nymburk, Odbor rozvoje a investic MěÚ Nymburk zastoupeným jeho vedoucím Ing. Bohumilem Klicperou, e-mail: [bohumil.klicpera@meu-nbk.cz](mailto:bohumil.klicpera@meu-nbk.cz), telefon: 325 501 305, mobil: 606 092 763.
- (2) Pro účely komunikace v průběhu zadávacího řízení (např. pro dodatečné dotazy k zadávacím podmínkám) se stanovuje kontaktní osoba: Ing. arch. Zuzana Konheřrová, e-mail: [zuzana.konheřrova@meu-nbk.cz](mailto:zuzana.konheřrova@meu-nbk.cz), telefon: 325 501 253, mobil: 724 203 218.

### 1.2. Způsob komunikace v průběhu zadávacího řízení

- (1) Dodavatel je při komunikaci prostřednictvím elektronické pošty povinen potvrdit neprodleně zadavateli přijetí každé zprávy.
- (2) Zpráva se považuje za doručenu až po takovémto potvrzení. Za takovéto potvrzení se považuje též automatické potvrzení o přečtení zprávy (jejím zobrazení na monitoru příjemce), ale nepovažuje se za něj automatické potvrzení o doručení na poštovní server.
- (3) Za dobu doručení se považuje okamžik přijetí zprávy poštovním serverem dodavatele.
- (4) Zadavatel přidělil této zakázce spisovou značku **VZ\_NBK\_051\_2015\_01**
- (5) Zadavatel stanovuje svou komunikaci k uchazečům prostřednictvím profilu zadavatele na adrese: <https://zakazky.mesto-nymburk.cz/>
- (6) Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit výběr nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele a považuje se za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.

## 2. Vymezení veřejné zakázky

### 2.1. Předmět veřejné zakázky

- (1) Předmětem plnění veřejné zakázky je zejména výměna střešní krytiny a poškozených částí konstrukcí krovu, klempířských prvků, bleskosvodů, demontáž střešních lávek, nové osazení střešních výlezů u komínů a dalších prací dle technické části zadávací dokumentace – PD pro provádění stavby, akce: Nymburk, Palackého třída 45 – výměny krytiny objektu, vypracoval: KM Projekt s.r.o., V Zahrádkách 1536, 288 02 Nymburk, Ing. J. Kroupa, datum: 11/2014 (Příloha č. 5)

Součástí prací bude opatření všech dřevěných prvků (stávajících i nových) chemickou ochranou proti škůdcům.

Jako nová střešní krytina bude použita maloformátová pálená taška rezná (Francouzská 14), doplněna o bezpečnostní prvky (větrací tašky, hřebenáče, sněhové zábrany atd.) dle standardů výrobce.

Před zpracováním výrobní dokumentace je nutno zaměřit konkrétní rozměry jednotlivých prvků přímo na stavbě. Rozsah výměny jednotlivých prvků bude upřesněn v rámci kontrolních dnů za účasti pracovníků památkové péče. Stavební práce budou probíhat v souladu s rozhodnutím příslušného orgánu státní památkové péče.

Všechny práce budou realizovány tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob pohybujících se stavenišťem, ani poškozen jejich majetek v souvislosti s prováděnými pracemi – jedná se o realizaci v obytné budově.

- a) Součástí zakázky jsou i přípomocné práce zednické, klempířské, malířské a natěračské v napojení na stávající konstrukce a případné další opravy a práce výše nespécifikované, které bude nutno provést z důvodu uvedení přilehlých konstrukcí do původního stavu, ve všech v plochách bezprostředně dotčených realizací zakázky.

Zadávací dokumentace k plnění veřejné zakázky na stavební práce	
Akce:	Nymburk, Palackého tř. 45 – výměna krytiny
Zadavatel:	Město Nymburk

- b) Součástí nabídky jsou i přesuny materiálů a výrobků, případná stavba a rozebrání (přesun) lešení, a s touto činností související zábor prostranství v režii uchazeče.
- c) Doložení kvality výrobků a použitých materiálů certifikátem.
- d) Záruka na montáž se musí výslovně vztahovat na těsnost proti zatékání.
- e) Bezpečnostní opatření zhotovitele při provádění prací s ohledem na okolní veřejné prostory bude zajištěno v souladu s platnou legislativou.
- f) Likvidace odpadů vzniklých při zakázce dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, proběhne v souladu s vyhláškou č. 61/2010 Sb. včetně řádného doložení příslušným dokladem nejpozději při předání a převzetí hotového díla. Nepotřebný materiál lze použít na jiných stavbách za předpokladu, že nebudou porušeny ustanovení uvedeného zákona a jeho prováděcí vyhlášky.
- g) Uvedení veškerých ploch dotčených stavbou do původního stavu.

(2) Předpokládaná hodnota zadávané zakázky – **1.412.481,- Kč bez DPH + 15% DPH.**

## 2.2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

(1) Předpokládaná doba **zahájení** je závislá na ukončení zadávacího řízení - předpokládá se **duben 2015**. Termínem zahájení ze smlouvy o dílo se má na mysli datum převzetí stanoviště. **Termín ukončení plnění předmětu veřejné zakázky – nejpozději do 30. 6. 2015.**

(2) **Místem plnění** veřejné zakázky je objekt v Palackého třídě čp. 45, na pozemku parc. č. st. 78/1 v kat. úz. Nymburk, obec Nymburk, v městské památkové zóně Nymburk.

## 2.3. Upřesnění a vymezení některých instrumentů ZVZ

### 2.3.1. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude individuální, na základě požadavku uchazeče lze uskutečnit prohlídku po objednání u kontaktní osoby, min. 3 pracovní dny předem, nejpozději však do **20. 03. 2015**.

### 2.3.2. Jistota

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

### 2.3.3. Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

### 2.3.4. Rozdělení zakázky na části

Zakázka nebude členěna na části.

## 3. Formální požadavky nabídky

### 3.1. Obecné požadavky

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce na základě této zadávací dokumentace a nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

(1) Nabídka bude seřazena dle požadavků specifikovaných v bodě 3.2. Jednotlivé listy nabídky budou spolu pevně spojeny a zabezpečeny proti manipulaci, očíslované nepřerušovanou vzestupnou číselnou řadou a druhá stránka (součást krycího listu) bude obsahovat přehled jednotlivých dokumentů s uvedením čísel stránek nabídky.

(2) Nedílnou součástí předkládané nabídky bude uchazečem předložený **oceněný nabídkový rozpočet dle standardu zadavatele**. Cena celkem bez DPH uvedená mimo jiné na Krycím listu rozpočtu, vyplývající z uchazečem předloženého oceňovacího standardu, bude hodnotícím kritériem v této zakázce.

(3) Uchazeč předloží nabídku v papírové podobě. Součástí nabídky bude oceněný nabídkový rozpočet na digitálním nosiči v běžně publikovatelném formátu (doc, xls, pdf).

Zadávací dokumentace k plnění veřejné zakázky na stavební práce	
Akce:	Nymburk, Palackého tř. 45 – výměna krytiny
Zadavatel:	Město Nymburk

(4) Jako nedílná součást nabídky bude předložen **návrh smlouvy** (Příloha č. 4 zadávací dokumentace) s uvedením ceny za dílo a poskytované záruky. Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

(5) Nabídka bude zadavateli doručena v řádně uzavřené zapečetěné obálce, která bude výrazně označena „**NABÍDKA – Palackého tř. 45 - výměna krytiny – NEOTVÍRAT**“ a na přelepu opatřena razítkem nebo podpisem uchazeče. Dále budou na obálce uvedeny identifikační údaje o uchazeči obsahující obchodní firmu, sídlo, právní formu, identifikační číslo, daňové identifikační číslo bylo-li přiděleno, a kontaktní adresu, na kterou lze zaslat oznámení dle čl. 7.1. odst. (3), je-li tato adresa odlišná od adresy sídla uchazeče.

### 3.2. Vlastní sestavení nabídky

Nabídka bude seřazena následovně (viz též příloha č. 1 – krycí list nabídky):

(1) Krycí list nabídky dle přílohy č. 1 s uvedením obsahu a čísla stránky, kde se příslušná část nabídky nachází. Tento krycí list musí obsahovat identifikační údaje uchazeče a prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, z něhož vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty. V případě, že toto prohlášení není podepsáno statutárním zástupcem uchazeče dle podpisových práv, bude přiložen doklad, ze kterého vyplývá oprávnění podepsané osoby za uchazeče vystupovat.

(2) Doklady, kterými dodavatel prokazuje kvalifikaci v pořadí:

- a) základní kvalifikační předpoklady (vzor - Příloha 2a)
- b) profesní kvalifikační předpoklady
- c) čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (ve smyslu § 50 odst. 1, písm. c, ZVZ; vzor - Příloha 2c)
- d) technické kvalifikační předpoklady (vzor - Příloha 2b)

(3) Čestné prohlášení dle § 68 ZVZ (vzor - Příloha 3)

(4) Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (Příloha 4)

(5) Týdenní časový harmonogram provádění díla

(6) Kalkulace nabídkové ceny dle bodu 6.

(7) Další dokumenty dle potřeby.

## 4. Kvalifikace a způsobilost

### 4.1. Splnění kvalifikace

(1) Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 ZVZ, profesních kvalifikačních předpokladů dle bodu 4.4., technických kvalifikačních předpokladů dle bodu 4.5., a předloží čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku v souladu s § 50 odst. 1, písm. c, ZVZ.

(2) Uchazeč je povinen prokázat svoji kvalifikaci ve lhůtě pro podání nabídek.

### 4.2. Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace

(1) Doklady o splnění kvalifikace předloží dodavatel jako součást nabídky formou čestných prohlášení, ve kterých uvede obsah těchto dokladů o své kvalifikaci.

(2) Zadavatel bude po uchazeči, se kterým bude na základě výsledků zadávacího řízení uzavírat smlouvu, požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dle § 57 odst. 1 ZVZ; nepředložení těchto dokladů bude mj. zadavatelem považováno za neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy dle § 82 odst. 3, ZVZ.

Zadávací dokumentace k plnění veřejné zakázky na stavební práce	
Akce:	Nymburk, Palackého tř. 45 – výměna krytiny
Zadavatel:	Město Nymburk

#### 4.3. Prokázání základních kvalifikačních předpokladů

- (1) Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který splňuje předpoklady podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) ZVZ.
- (2) Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle předchozího odstavce předložením **čestného prohlášení** (vzor - Příloha č. 2a).
- (3) Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 125 a násl. ZVZ) mohou prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů; tento výpis nesmí být starší než 3 měsíce.

#### 4.4. Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů

- (1) Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:
  - a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
  - b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- (2) Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 125 a násl. ZVZ) mohou prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle písm. a) a b) výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů; tento výpis nesmí být starší než 3 měsíce.
- (3) Prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů je možné doložit čestným prohlášením v nabídce. Uchazeč, se kterým bude na základě výsledků zadávacího řízení uzavírat zadavatel smlouvu, musí předložit originály nebo úředně ověřené kopie těchto dokladů.

#### 4.5. Prokázání ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

- (4) Ekonomickou a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku prokáže dodavatel čestným prohlášením (vzor - Příloha 2c).

#### 4.6. Prokázání technických kvalifikačních předpokladů

- (1) K prokázání technických kvalifikačních předpokladů dodavatel předloží:
  - a) seznam obdobných stavebních prací provedených dodavatelem za poslední 3 roky (vzor - Příloha 2b) a
  - b) osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Požadují se minimálně **3 reference** s předmětem obdobným předmětu této veřejné zakázky (tj. oprava střechy, výměna krytiny apod.), každá v minimální hodnotě **700.000,00 Kč bez DPH**.
- (2) Prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů je možné doložit čestným prohlášením v nabídce. Uchazeč, se kterým bude na základě výsledků zadávacího řízení uzavírat zadavatel smlouvu, musí předložit originály nebo úředně ověřené kopie těchto dokladů.

#### 4.7. Zahraniční dodavatel

- (1) Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání, případně bydliště, a to v souladu s § 51 odst. 7, ZVZ.
- (2) Zjistí-li se rozdíl v obsahu, je rozhodující překlad v českém jazyce.

#### 4.8. Změna kvalifikačních předpokladů v průběhu zadávacího řízení

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je dodavatel povinen nejpozději do 7

Zadávací dokumentace k plnění veřejné zakázky na stavební práce	
Akce:	Nymburk, Palackého tř. 45 – výměna krytiny
Zadavatel:	Město Nymburk

dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

## 5. Podmínky a požadavky zadavatele

### 5.1. Obchodní podmínky a platební podmínky

- (1) Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy - viz. Příloha č. 4 zadávací dokumentace.
- (2) Faktury budou vystavovány na základě potvrzeného soupisu provedených prací, odsouhlasených zástupcem zadavatele. Fakturace bude provedena do výše 90% celkové ceny, úhrada zbývajících 10% je vázána na odstranění vad a nedodělků. Splatnost faktur je 30 dní.
- (3) Zadavatel neposkytuje zálohy.

### 5.2. Další podmínky zadávacího řízení

- (1) Zadávací dokumentace bude nejpozději od **11. 03. 2015** zveřejněna na profilu zadavatele na adrese /URL/: <https://zakazky.mesto-nymburk.cz/>
- (2) Lhůta pro dotazy k Zadávací dokumentaci končí dne **25. 03. 2015** v 10:00 hodin.
- (3) Zadavatel si vyhrazuje právo změny, upřesnění či doplnění zadávací dokumentace.
- (4) Zadavatel si vyhrazuje právo zakázku zrušit.
- (5) Nabídky, kopie nabídek ani jednotlivé součásti hodnocených nabídek uchazečů nebo vyloučených uchazečů nebudou vráceny.
- (6) Zadavatel veřejné zakázky i uchazeči jsou povinni zacházet se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které byly veřejně publikované).
- (7) Podáním nabídky uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky.

### 5.3. Další požadavky zadávacího řízení

- (1) Zadavatel požaduje, aby uchazeč **nezajišťoval** provedení celé akce **subdodavatelsky**.
- (2) Zadavatel požaduje z hlediska BOZP, aby na staveništi působili zaměstnanci jen zhotovitele stavby, případně zaměstnanci subdodavatele.

## 6. Způsob zpracování nabídkové ceny

- (1) Uchazeč navrhne nabídkovou cenu, která bude zpracována jako smluvní, pevná a nejvýše přípustná a musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.
- (2) Nabídková cena bude obsahovat veškeré práce dle čl. 2 - Vymezení veřejné zakázky, bod 2.1., odst. (1), v členění dle zadávací dokumentace a to v ceně bez DPH a následně jako cena s DPH včetně sazby a výše DPH. Veškeré ceny budou uvedeny v absolutních hodnotách v Kč.

## 7. Podání nabídek

### 7.1. Lhůta pro podání nabídek

- (1) Lhůtou pro podání nabídek se rozumí lhůta, ve které lze nabídky podávat. Zadavatel stanovil nejzazší termín pro podání nabídek dne **31. 03. 2015 do 10:00 hod.**
- (2) Nabídka je doručena včas, pokud je v rámci lhůty pro podání nabídek doručena do místa pro podání nabídek.
- (3) Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevřeny a bude na ně pohlíženo, jako by nebyly podány. Zadavatel takového uchazeče bezodkladně vyrozumí o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadávací dokumentace k plnění veřejné zakázky na stavební práce	
Akce:	Nymburk, Palackého tř. 45 – výměna krytiny
Zadavatel:	Město Nymburk

## 7.2. Místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat doporučeně **poštou** na adresu MěÚ Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk nebo **osobně v podatelně** zadavatele v pondělí a středu v čase 8:00 - 17:00 hod., v úterý 8:00 - 15:30 hod., ve čtvrtek 8:00 - 16:00 hod. a v pátek 8:00 - 13:00 hod.

## 7.3. Změny a odvolání nabídky

Předloženou nabídku lze odvolat, měnit nebo doplňovat pouze do lhůty pro podání nabídek. Poté začíná běžet lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. V této lhůtě již nelze nabídku měnit. **Doba závaznosti nabídky**, po kterou je dodavatel podanou nabídkou vázán, je stanovena na **90 dnů** od skončení lhůty pro podání nabídek.

## 7.4. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

(1) Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám nebo k organizaci zadávacího řízení (dotaz) ze strany dodavatelů, musí být zadavateli zaslány pouze v písemné formě (poštou, osobně, e-mailem na adresu uvedenou v čl. 1.1., způsobem uvedeným v čl. 1.2.

(2) Zadavatel zodpoví dotazy k zadávací dokumentaci od dodavatelů pouze, pokud mu budou doručeny nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

## 8. Otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek

Otevírání obálek se uskuteční dne **31. 03. 2015 od 10:05 hodin** v sídle zadavatele, míst. č. 208.

### 8.1. Posouzení kvalifikačních předpokladů

Při posuzování kvalifikace se považuje za dostatečné alespoň dosažení limitů požadovaných zadavatelem, případně jejich překročení. Uchazeči, kteří nesplní kvalifikaci nebo jen její část, budou ze zadávacího řízení vyloučeni, což jim bude bezodkladně písemně oznámeno.

### 8.2. Posouzení nabídek

Nabídky, které nesplňují zákonné požadavky, požadavky zadavatele uvedené v Zadávací dokumentaci nebo jsou v rozporu s platnými právními předpisy, zadavatel vyřadí a uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

### 8.3. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.

## 9. Přílohy zadávací dokumentace:

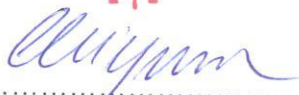
1. Krycí list nabídky
2. Vzorové dokumenty:
  - a. Vzor čestného prohlášení o prokázání základních kvalifikačních předpokladů
  - b. Formulář pro prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů
  - c. Vzor čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
3. Vzor čestného prohlášení podle § 68 ZVZ
4. Návrh smlouvy o dílo
5. Technická dokumentace (Projektová dokumentace s položkovým rozpočtem)

Zadávací dokumentace byla schválena usnesením Rady města Nymburk ze dne 25. 02. 2015.

V Nymburce, dne 26. 02. 2015

**MĚSTO NYMBURK**  
Odbor rozvoje a investic  
288 28 NYMBURK

- 1 -



.....  
Na základě pověření zadavatele  
Ing. Bohumil Klicpera  
Vedoucí odboru rozvoje a investic MěÚ Nymburk