

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „zákon“)

k veřejné zakázce (dále také jako „VZ“) s názvem:

NOVOSTAVBA MŠ RŮŽENKA, KOLÍNSKÁ 1236, NYMBURK - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Typ veřejné zakázky:

Zjednodušené podlimitní řízení

Evidenční číslo VZ:

P22V00000131

Datum zahájení VZ:

21/10/2022

Veřejný zadavatel:

Město Nymburk

Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 02 Nymburk, IČO: 00239500

Zastoupený Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města

Zastoupení zadavatele:

Bc. Filip Haferník

Staré Těchanovice 74, 749 01 Vítkov, IČO: 75919559

Zástupce zadavatele je pověřen výkonem práv a povinností veškerých zadavatelských činností dle § 43 zákona pro výše uvedeného zadavatele na základě plné moci.

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení jednotlivých stupňů projektové dokumentace (dále také jako „PD“) na demolici stávající mateřské školy (PD na demolici je zpracována, je však nutná její revize a aktualizace) a novostavbu mateřské školy s kuchyní v převážně modulové formě o kapacitě 100 dětí s dotvořením výukové zájmové činnosti na zahradě jako celkového užitného komplexu mateřské školy. Rozsahově vše na parcele zadavatele st. 2832 a 508/4 v katastrálním území Nymburk. V jižní části možnost koncepčního řešení při areálu mateřské školy, a to „zeleného“ zastřešení dočasných stání pro zaměstnance mateřské školy a rodiče dětí dotvořením do tzv. kopce pro děti v rámci zahrady. Návrh dispozičního řešení pro schválení bude předložen zpracováním studie v max. dvou dispozičních variantách, následně odsouhlasen zadavatelem. Podsklepení se nepožaduje. Dispozice kuchyně se připouští jako zděná nebo montovaná stavba. Komplex mateřské školy bude max. dvoupatrový s řešením bezbariérovosti.

Součástí předmětu veřejné zakázky je také provedení nezbytných technických průzkumů pro následné projektové práce v rozsahu profesí pro úplné řešení objektu mateřské školy, zajištění geodetického zaměření (výškopis a polohopis dotčeného území), poradenství ve věci projektové dokumentace (např. při výběru dodavatele na stavební práce, úpravy projektové dokumentace, úpravy soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, apod.) a následné provádění autorského dozoru. Zjišťování průběhu inženýrských sítí a stanoviska dotčených orgánů státní správy budou předmětem stupňů PD zajišťované vybraným dodavatelem. **Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v Příloze č. 1 zadávací dokumentace a Příloze č. 2 zadávací dokumentace.**

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Uvedení ceny sjednané ve smlouvě není relevantní. Smlouva na veřejnou zakázku nebyla uzavřena z důvodu ukončení zadávacího řízení dle § 40 odst. 4 zákona.

OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Digitronic CZ s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Za Pasáží 1429, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí
IČO / DIČ	48168017 / CZ48168017
Celková nabídková cena	1.995.000,- Kč bez DPH
Počet významných služeb dle bodu 13.2. ZD	0 ²
Celková délka doby projekčních prací	300 kalendářních dnů

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Stavby Salaj, s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Čs. armádního sboru 107/3, 798 11 Prostějov - Vrahovice
IČO / DIČ	29369860 / CZ29369860
Celková nabídková cena	1.627.000,- Kč bez DPH
Počet významných služeb dle bodu 13.2. ZD	0
Celková délka doby projekčních prací	225 kalendářních dnů

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	KANIA a.s.
Sídlo nebo místo podnikání	Špálova 80/9, 702 00 Ostrava - Přívoz
IČO / DIČ	26817853 / CZ26817853
Celková nabídková cena	1.950.000,- Kč bez DPH
Počet významných služeb dle bodu 13.2. ZD	0
Celková délka doby projekčních prací	260 kalendářních dnů

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	ARTENDR s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Nádražní 67, 281 51 Velký Osek
IČO / DIČ	24190853 / CZ24190853
Celková nabídková cena	1.899.800,- Kč bez DPH
Počet významných služeb dle bodu 13.2. ZD	0
Celková délka doby projekčních prací	90 kalendářních dnů

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Atelier Sukdolák s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Fibichova 55, 261 01 Příbram - Příbram II
IČO / DIČ	06459153 / CZ06459153
Celková nabídková cena	1.909.200,- Kč bez DPH
Počet významných služeb dle bodu 13.2. ZD	0 ¹

Celková délka doby projekčních prací	170 kalendářních dnů
--------------------------------------	----------------------

Nabídka č. 6	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	GEFOS a.s.
Sídlo nebo místo podnikání	Kundratka 17, 180 82 Praha 8 - Libeň
IČO / DIČ	25684213 / CZ25684213
Celková nabídková cena	2.099.000,- Kč bez DPH
Počet významných služeb dle bodu 13.2. ZD	0 ³
Celková délka doby projekčních prací	300 kalendářních dnů

OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Ve fázi otevírání nabídek nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

Ve fázi posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

Ve fázi uzavírání smlouvy na veřejnou zakázku nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTEŘÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, není relevantní. Smlouva na veřejnou zakázku nebyla uzavřena z důvodu ukončení zadávacího řízení dle § 40 odst. 4 zákona. Zadavatel měl rozhodnout o výběru vybraného dodavatele v důsledku splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek dle § 39 odst. 2 a § 53 odst. 6 zákona, kdy nabídka vybraného dodavatele měla být ekonomicky nejvýhodnější nabídkou podle výsledku hodnocení.

OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ PODLE PŘEDCHOZÍ SEKCE, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Označení poddodavatelů dodavatelů není relevantní. Smlouva na veřejnou zakázku nebyla uzavřena z důvodu ukončení zadávacího řízení dle § 40 odst. 4 zákona.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Zjednodušený režim nebyl použit. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMU DOŠLO

Zadávací řízení nebylo zadavatelem zrušeno. Zadávací řízení bylo ukončeno dle § 40 odst. 4 zákona, což dle názoru zadavatele znamená de facto zrušení zadávacího řízení fikcí. Dynamický nákupní systém nebyl zaveden, nejednalo se o užší řízení dle § 58 zákona za účelem zavedení dynamického nákupního systému. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona za účelem uzavření jednorázové smlouvy.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Jiné než elektronické komunikační prostředky nebyly při podávání nabídek použity.

SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘED ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Střet zájmů nebyl zjištěn.

POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Veřejná zakázka není nadlimitní veřejnou zakázkou.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZÁKONA, POKUD JE ZADAVATEL NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Postup podle § 78 odst. 3 zákona nebyl použit. Zadavatel v zadávací dokumentaci nestanovil kritérium ekonomické kvalifikace a jeho prokázání dle § 78 zákona.

SOUHRNNÝ PŘEHLED

Počet přijatých nabídek:	6
Počet nabídek, které vyhověly kontrole:	0
Počet nabídek, které nebyly posuzovány:	4
Počet vyřazených nabídek:	0

Zpracoval:	Bc. Filip Haferník		
Podpis:			
V:	Ostravě	Dne:	23/03/2023