

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“))

### Označení veřejné zakázky

Název zakázky: **Fotbalové kabiny Drahelice**

#### 1. Označení zadavatele

##### Město Nymburk

Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

IČ: 00239500, DIČ: CZ00239500

Zastoupeno: Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města

E-mail: [mail@meu-nbk.cz](mailto:mail@meu-nbk.cz)

ID datové schránky: 86abcdbd

#### 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky na stavební práce je vybudování jednopodlažního kontejnerového – modulového objektu kabin vč. krytého ochozu u vchodu, přičemž součástí předmětu plnění bude i přístupová rampa pro ZTP.

Kabiny sestavené z kontejnerů - modulů tvoří kompaktní objekt, který je opatřen zastřešením z trapézového plechu, přičemž tyto budou osazeny na zvýšený základový rošt vč. napojení na rozvody, napojení na nové manipulační zpevněné plochy, odvedení dešťových vod ze střechy objektu do okolního zatravněného terénu a úpravy ploch kolem objektu (zatravnění). Opláštění objektu tvoří plechový plášť jednotlivých kontejnerů.

Jednotlivé kontejnery - moduly jsou vybaveny výplněmi otvorů. Barevné řešení objektu bude upřesněno zadavatelem ve spolupráci s fotbalovým klubem v rámci přípravy stavby (možno provést v barvách místního fotbalového klubu).

Stěny jsou navrženy z typového plechového pláště kontejnerů – modulů.

Povrch střechy je navržen z trapézového plechu. Povrch soklu je navržen z betonu (spárované ztracené bednění) opatřený hydrofobizačním nátěrem.

Součástí předmětu plnění je ZTI, vzduchotechnika a elektroinstalace, příslušné klempířské a zámečnické konstrukce, a to včetně vytápění objektu.

Zadavatel dále uvádí, že přeložka ČEZ je již hotova.

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v Projektové dokumentaci pro provádění stavby a Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vypracovanými osobou odlišnou od zadavatele, a to společností KM Projekt spol. s r.o., se sídlem: V Zahrádkách 1536/8, 288 02 Nymburk, IČ: 47547804, odpovědným projektantem Ing. J. Kroupou (viz příloha č. 5 a č. 6 ZD).

#### 3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo: 7 792 700,53 Kč bez DPH (9 429 167,64 Kč vč. DPH)

#### 4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka na stavební práce byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zakázka byla zahájena dne 4.4.2023 uveřejněním Výzvy k podání nabídek vč. Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky, na profilu zadavatele, kterou zadavatel vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídek.

Veškeré zadávací podmínky veřejné zakázky jsou vymezeny zadávací dokumentací. Zadávací dokumentace (s výjimkou formulářů dle § 212 zákona) byla uveřejněna v souladu s § 53 zákona prostřednictvím el. nástroje zadavatele E-ZAK, na profilu zadavatele dostupného na: [https://zakazky.mesto-nymburk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.mesto-nymburk.cz/profile_display_2.html).

## 5. Označení účastníků zadávacího řízení

Označení účastníků zadávacího řízení		
Poř. číslo účastníka v E-ZAK	Obchodní firma/název/jméno a příjmení účastníka	Adresa sídla/místa podnikání/IČ
1.	Prostav, s.r.o.	Na Chmelnici 533/54, 290 01 Poděbrady, IČ: 25105914
2.	Stavrecon Pardubice s.r.o. – <b>účastníkem stažena!</b>	Milheimova 2689, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, IČ: 05925801
3.	Stavrecon Pardubice s.r.o.	Milheimova 2689, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, IČ: 05925801
4.	STAKL – stavby a střechy s.r.o.	Poděbradská 14, 289 01, IČ:27397190
5.	BFK service a.s.	Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky, IČ: 27155153
6.	Rekomont, a.s.	Kbelská 581, 190 00 Praha 9 – Hloubětín, IČ: 00499838
7.	František Miláček – realizace staveb	Na Záměstí 55/22, 290 01 Poděbrady, IČ: 13286731

## 6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení byl vyloučen účastník s pořadovým č. 7 František Miláček – realizace staveb, a to z důvodu nesložení jistoty v souladu s ustanovením § 41 ZZVZ, kdy účastník v rámci nabídky předložil informaci, že poskytne jistotu až před podpisem smlouvy, a to v případě, pokud bude v zadávacím řízení. Tento postup je v rozporu se ZZVZ, tedy zadavatel neměl jinou možnosti, než účastníka ze zadávacího řízení vyloučit, a to v souladu s ustanovením § 48 odst. 3 ZZVZ.

## 7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Zadavatel v rámci zadávacích podmínek stanovil, že hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, kterou bude hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Komise tedy sestavila pořadí nabídek, kde nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH je nabídkou nejvýhodnější a umístila se tedy první v pořadí, ostatní nabídky byly řazeny vzestupně dle výše nabídkové ceny. Nabídka účastníka Stavrecon Pardubice s.r.o. byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, když účastník nabídl cenu ve výši 7 792 700,53 Kč bez DPH.

Vybraný dodavatel společnost Stavrecon Pardubice s.r.o. splnil zadávací podmínky i podmínky účasti.

## 8. Účastníci a jejich nabídkové ceny

Poř. číslo účastníka v E-ZAK	Název účastníka	Adresa sídla, IČ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí nabídek
Účastník 1	Prostav, s.r.o.	Na Chmelnici 533/54, 290 01 Poděbrady, IČ: 25105914	8 199 604,-	2.
Účastník 3	Stavrecon Pardubice s.r.o.	Milheimova 2689, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, IČ: 05925801	7 792 700,53	1.
Účastník 4	STAKL – stavby a střechy s.r.o.	Poděbradská 14, 289 01 Vrbová Lhota, IČ:27397190	8 662 289,-	4.
Účastník 5	BFK service a.s.	Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky, IČ: 27155153	8 460 042,-	3.
Účastník 6	Rekomont, a.s.	Kbelská 581, 190 00 Praha 9 – Hloubětín, IČ: 00499838	8 989 000,-	5.

## 9. Označení poddodavatele/ů

Dodavatel předpokládá využití těchto poddodavatelů:

1. Modul Container s.r.o., se sídlem: tř. Tomáše Bati 1672, 765 02 Otrokovice, IČ: 05083737, a to pro dodávku a osazení kontejnerové sestavy.

## 10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

## 11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

## 12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

## 13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nepoužito.

## 14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity jiné komunikační prostředky namísto elektronických. Elektronické prostředky byly pro podání nabídky vyžadovány.

## 15. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

## 16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nerelevantní, jedná se o podlimitní veřejnou zakázku.

**17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ**

Zadavatel nepožadoval požadavek na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Nymburce dne

**Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta**  
Město Nymburk