




## Smlouva o dílo č.....

dle § 2586 a násl. NOZ

### I. Smluvní strany

Zhotovitel: **Prostav s.r.o.**  
sídlo: Na Chmelnici 533/54, 290 01 Poděbrady  
provozovna: 289 41 Pňov 23  
IČ: 25105914  
DIČ: CZ25105914  
bank.spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 3240263399/0800  
telefon :   
e-mail:   
oprávněnost jednat ve věcech smluvních:  
Ing. Vlastimil Hlavatý  
oprávněnost jednat ve věcech technických:  
Ing. Martin Hlavatý  
  
(dále jen zhotovitel)

Objednatel: **Město Nymburk**  
sídlo: Náměstí Přemyslovců 163; 288 28 Nymburk  
IČ: 00239 500  
DIČ: CZ00239 500  
bank.spojení: ČS, a.s., č. účtu: 27 – 504359359/0800  
oprávněnost jednat ve věcech smluvních:  
Ing. Tomáš Mach, Ph.D. – starosta města  
oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:  
Ing. Bohumil Klicpera – vedoucí odboru rozvoje a investic  
606 092 763 [bohumil.klicpera@meu-nbk.cz](mailto:bohumil.klicpera@meu-nbk.cz)  
Michal Hrbáček – investiční referent  
606 794 226 [michal.hrbacek@meu-nbk.cz](mailto:michal.hrbacek@meu-nbk.cz)  
(dále jen objednatel)

### II . Předmět plnění a rozsah díla

1. Předmět díla: **Oprava části fasády a střechy Soudní 21 Nymburk II**

Předmětem plnění veřejné zakázky na stavební práce je zateplení restaurace v objektu penzionu pro důchodce s výměnou a doteplením střešního pláště včetně prosklené pyramidy. Rozsahově vše na parcele Města Nymburk: st. 38 v k.ú. Nymburk.

2. Rozsah díla je dán:

1. Projektová dokumentace od Ing. Jiřího Kulhánka z října 2015.
2. Oceněný výkaz výměr viz příloha č. 1 SOD.
3. Spolupráce s určeným Koordinátorem BOZP v průběhu projekčních prací.

Vše dle výzvy k podání nabídky uveřejněné na Profilu zadavatele dne 01.02. 2021.

### III. Čas plnění

Předání staveniště: Do 5ti dnů od podpisu smlouvy o dílo  
Termín zahájení prací: 19.04. 2021  
Termín dokončení díla: Do 153 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, tj. **do 19.09. 2021.**

### IV. Cena dodávky

Cena za dílo byla stanovena takto:

Cena celkem bez DPH	2 599 188,00 Kč
DPH 21%	545 829,00-Kč
<b>Cena vč. DPH 21% činí</b>	<b>3 145 017,00 Kč</b>

Fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle §92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel), pro kterého se plnění uskutečnilo.

### V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel neposkytuje žádnou zálohu před započítáním prací.
2. Fakturace za dílo bude provedena dílčími fakturami po předání a převzetí ucelených fakturačních celků na základě vzájemně odsouhlasených a písemně potvrzených provedených prací formou daňového dokladu, vystaveného po odsouhlasení těchto prací a dodávek (specifikace účtovaných prací podepsaná TDI nebo jiným zmocněným pracovníkem objednatele). Výše fakturace bude do 90% ceny zakázky.
3. Z celkové částky zakázky (bez DPH) bude 10% pozastaveno. Pozastávka bude uvolněna po předání díla bez vad a nedodělků a to do 14 dnů od odstranění poslední závady nebo nedodělků.
4. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatel se považuje datum odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

### VI. Smluvní pokuty

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatel bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení stavby z důvodů nikoliv na straně objednatele uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze Zápisu o předání díla, anebo podle článku X. této smlouvy se sjednává ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu s odstraněním zařízení staveniště se sjednává ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta v případě nedodržení některé z povinností zhotovitele uvedených v čl. VIII, odst. 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10 této smlouvy se sjednává ve výši 500,- Kč za každý den prodlení oproti písemně předanému termínu zhotoviteli k nápravě při porušení některého z bodů 1. – 3, 7-10 čl. VIII této smlouvy o dílo.
6. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.
7. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 5.000,- Kč.
8. Při opakovaném porušení stejného požadavku v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 15.000,- Kč.

9. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví specifikovaných v NV 591/2006 Sb. příloha č. 5 uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 20.000,- Kč.
10. Při opakovaném porušení stejného požadavku v oblasti BOZP, PO a ŽP při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví specifikovaných v NV 591/2006 Sb. příloha č. 5 uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 50.000,- Kč.
11. Jestliže se vyskytne počet porušení rozdílných požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů ve více jak 10 případech v jednom kalendářním měsíci, jedná se o hrubé porušení smluvních podmínek a objednatel může od smlouvy se zhotovitelem okamžitě odstoupit.
12. Smluvní pokuta v případě neodevzdání dokladové složky díla nebo její části viz čl. IX.5 nejdéle spolu s protokolárním ukončením díla se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
13. Objednatel může uplatnit smluvní pokutu v nižší částce.

#### VII. Povinnosti objednatele

1. 1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku.
2. 2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli za úplatu odběrné místo elektrické energie a vody. Zhotovitel osadí podružné měření médií, pokud se nedohodne s provozovatelem objektu jinak.

#### VIII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště neprodleně, nejpozději však do 3 dnů od doručení písemné výzvy od objednatele.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s vyplývajícími povinnostmi z obecně právních předpisů s důrazem na dodržování podmínek stanovisek orgánů státní správy.
3. Zhotovitel se zavazuje k uvedení veškerých ploch dotčených pracemi do původního stavu.
4. Zhotovitel zajistí bezpečnost provozu do místa plnění a v místě plnění, tzn., zabezpečí provádění prací v souladu se zásadami organizace výstavby a plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů při realizaci svých činností, při činnostech svých zaměstnanců a při činnostech subdodavatelů zhotovitele a při všech dalších činnostech souvisejících s plněním díla. Tímto se zhotovitel zavazuje ke spolupráci s určeným koordinátorem BOZP včetně poskytování podkladů do 3 dnů od požadavku koordinátora BOZP za účelem sestavení a aktualizace plánu BOZP.  
Přímou odpovědnost za plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP na staveništi dle platných legislativních předpisů má hlavní stavbyvedoucí zhotovitele.  
Osobami oprávněnými provádět kontrolu plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů za objednatele je jeho oprávněný zástupce, koordinátor BOZP.
5. V případě zjištění činností zhotovitele, jeho zaměstnanců nebo subdodavatelů zhotovitele souvisejících s plněním díla, které vystavují fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví nebo při nichž hrozí bezprostřední ohrožení majetku, je oprávněný zástupce zhotovitele, koordinátor BOZP oprávněn tyto činnosti zastavit do doby jejich prokazatelné nápravy.  
Za škody vzniklé porušením požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP odpovídá zhotovitel.

6. Nutné prostory pro skladování materiálu a náradí včetně denní místnosti pro pracovníky zhotovitele si zajistí sám zhotovitel na svoje náklady v rámci zařízení staveniště.
7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník formou denních zápisů počínaje dnem předání staveniště až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zápisy ve stavebním deníku budou vedeny v originále a ve dvou kopiích. Zápisy musí být vždy s uvedením data a podpisu osoby, která zápis učinila.  
Stavební deník je uložen u stavbyvedoucího a musí být k dispozici v místě stavby vždy v pracovních dnech od 7,00 hod. do 15,00 hod., tak aby do stavebního deníku mohly být oprávněnými osobami prováděny záznamy.  
Po dokončení stavby, při jejím protokolárním předání zhotovitelem objednateli, je zhotovitel povinen jako součást předávacího protokolu předat objednateli i originál stavebního deníku.
8. Zhotovitel je povinen organizovat kontrolní den stavby minimálně jedenkrát týdně, pokud se nedohodne operativně s Objednatelem jinak.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu a neprodleně odstranit vlastním nákladem odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště ode dne převzetí až po předání objednateli.
11. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že bude provádět práce v občanské budově s nájemními byty a restaurací pouze s částečným omezením provozu a tomu je povinen přizpůsobit i pracovní činnosti a pohyb po objektu č.p. 21 Soudní ulice Nymburk. Případný zábor veřejného prostranství si zhotovitel zařídí ve vlastní režii dle dispozic provozovatele objektu.
13. Zhotovitel je povinen respektovat oprávněné potřeby a požadavky provozovatele vzhledem k průběhu realizace akce a musí minimalizovat vliv stavby na provoz dotčené budovy, personál a ubytované.
14. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad a až do doby předání díla na vlastní nebezpečí.
15. Zhotovitel neprovede cesi této smlouvy bez písemného souhlasu objednatele, přičemž porušení této povinnosti opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

#### **IX. Předání a převzetí díla**

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 dní předem.
2. V přejímacím řízení, svolaném na základě písemné výzvy zhotovitele, zhotovitel předá a objednatel je povinen převzít dílo pouze bez vad a nedodělků; eventuálně je objednatel oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělků nebránícími provozu a užívání, pokud se vyskytnou. Případné vady a nedodělků nebránící provozu a užívání budou protokolárně uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla společně se stanovením termínů jejich odstranění, ale s odstraněním těchto vad a nedodělků nejpozději do 15 pracovních dnů od sepsání tohoto protokolu, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
3. Převzetí díla bez vad a nedodělků bude provedeno formou zápisu, který podepíší objednatel a zhotovitel.
4. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
5. Zhotovitel je povinen předat spolu s předáním díla originál stavebního deníku a veškeré doklady o použitých materiálech, atesty na výrobky a materiály, záruční listy a prohlášení o shodě, návody k obsluze, revize, případně další doklady vztahující se k provedenému dílu. Za úplnost těchto dokumentů ručí v plném rozsahu zhotovitel.

6. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště do tří dnů po předání díla. U dotčených kanceláří bude staveniště vyklizeno neprodleně v den ukončení prací.
7. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení třemi rozhodci Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR, podle jeho řádu.

#### X. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60** měsíců ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
2. Po dobu, od uplatnění nároku z odpovědnosti za vady do jejich úplného odstranění záruční lhůta neběží.
3. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.  
V případě havárie se zhotovitel zavazuje k nástupu neprodleně po telefonické výzvě s následným písemným potvrzením poštou, faxem nebo e-mailem.  
Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele.
4. Uplatněním práva z odpovědnosti za vady není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku vadného plnění.

#### XI. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla.
2. Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

#### XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo porušil-li zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající z této smlouvy, která může ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla nebo termín předání díla.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud bude objednatel ve skluzu s úhradou jednotlivých faktur delším jak 30 dnů od data jejich splatnosti.  
V tomto případě je objednatel povinen převzít a uhradit speciální dodávky určené pro tuto stavbu.
3. Odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, který musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a smluvních pokut z této smlouvy vyplývajících.

#### XIII. Ostatní ujednání

1. Změny či doplňky SOD musí mít písemnou formu Dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.

2. Nepředvídané práce zjištěné při realizaci, které nemohly být patrné ze zadání a ani při prohlídce objektu, budou oceněny jako vícepráce a provedeny až po vzájemném odsouhlasení a uzavření příslušného dodatku smlouvy.
3. Pro ocenění prací a dodávek tvořících vícepráce neobsažené v rozpočtu použije zhotovitel pro ocenění ceny dle aktuálně platného sborníku projekčních prací, který použil pro vytvoření nabídkové ceny veřejné zakázky.
4. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je předložený nabídkový rozpočet v příloze č. 1 smlouvy o dílo.
5. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9, zákona č.106/1999 Sb.

#### XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, dvě obdrží objednatel a jednu zhotovitel. Její změny či doplňky mohou být realizovány pouze písemnou formou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva včetně jejích dodatků a příloh budou zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), případně mohou být zveřejněny i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů. Smluvní strany dávají zároveň tímto Objednateli svůj výslovný souhlas ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, se zpracováním veškerých, ve Smlouvě uvedených osobních údajů včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou za účelem splnění smluvních povinností, evidence Smlouvy a zpřístupnění obsahu Smlouvy veřejnosti.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu Zákona o registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel do 30 dnů od podpisu Smlouvy oběma stranami.
5. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávky na zhotovitele a schválením Radou města Nymburk usnesením č. 90 ze dne 10.03. 2021.

V Poděbradech, dne 8.4.2021

V Nymburce, dne 15.4.2021

.....  
zhotovitel

.....  
objednatel

# Výkaz výměr

## Zakázka

Číslo zakázky	KUL-2020-09
Zakázka	Oprava části fasády a střechy Soudní 21 - Nymburk - 2020
Klasifikace	
Fáze	Založená nabídka
Komentář	

## Verze

Popis	1
Komentář	

## Firmy

Typ Firmy	Název
Investor	Město Nymburk

## Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno



Zakázka:

## Oprava části fasády a střechy Soudní 21 - Nymburk - 2020

	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Oprava částí střechy	2 599 188	545 829	3 145 017
001: Zemní práce	47 017	9 874	56 891
003: Svislé konstrukce	1 771	372	2 142
005: Komunikace	16 406	3 445	19 851
006: Úpravy povrchu	193 564	40 648	234 212
009: Ostatní konstrukce a práce	63 883	13 415	77 299
021: Silnoproud	18 909	3 971	22 880
099: Přesun hmot HSV	268 690	56 425	325 115
712: Povlakové krytiny	310 925	65 294	376 220
713: Izolace tepelné	191 323	40 178	231 501
721: Vnitřní kanalizace	23 635	4 963	28 598
764: Konstrukce klempířské	172 586	36 243	208 830
765: Krytiny tvrdé	66 737	14 015	80 752
767: Konstrukce zámečnické	1 159 266	243 446	1 402 712
783: Nářetý	24 121	5 065	29 186
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	40 355	8 474	48 829

**Celkem (bez DPH)****2 599 188****DPH****545 829**

DPH 21 % ze základny: 2 599 188

545 829

**Celkem (včetně DPH)****3 145 017**



Poř. Typ Kód

Popis

MJ Výměra bez ztr. Ztrátne

Výměra

Jedn. cena

Cena

## SO\_01: Oprava části střechy

## 001: Zemní práce

1.	H	00572410	osivo směs travní parková 130*0,03	kg	3,9	-	3,9	104,81	2 599 188
2.	H	10371500	substrát pro trávníky VL 130*0,2	m3	26,0	-	26,0	1 164,52	47 017
3.	SP	113106121	Rozebírání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	41,0	-	41,0	70,05	30 278
4.	SP	181311103	Rozprostření ornice tl vstřivy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	130,0	-	130,0	77,67	2 872
5.	SP	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	130,0	-	130,0	21,52	10 097
6.	SP	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	130,0	-	130,0	4,34	2 798

## 003: Svislé konstrukce

1.	SP	311232014	Zdivo nosné z cihel plných lícových dl 290 mm P60 na MVC včetně spárování 0,9*0,3*0,15*2	m3	0,081	-	0,081	21 858,41	1 771
----	----	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	---	-------	-----------	-------

## 005: Komunikace

1.	SP	564211111	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP tl 50 mm	m2	41,0	-	41,0	46,41	16 406
2.	SP	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	41,0	-	41,0	353,73	1 903

## 006: Úpravy povrchu

1.	H	28376072	deska EPS grafitová fasádní lambda=0,031 tl 40mm ostění: (4,2*13+3,9*2+2,4+5,7+6)*0,3	m2	22,95	2,00	23,409	80,48	193 564
2.	H	28376078	deska EPS grafitová fasádní lambda=0,031 tl 140mm	m2	114,0	2,00	116,28	281,33	1 884
3.	H	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	76,5	-	76,5	57,65	32 713
4.	H	59051651	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm	m	35,38	-	35,38	112,53	4 410
5.	SP	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek tl do 160 mm 114	m2	114,0	-	114,0	700,86	3 981
6.	SP	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špaleky do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm 114,0 parapety: 1,2*13+0,9*2+0,8 ostění: (4,2*13+3,9*2+2,4+5,7+6)	m	94,7	-	94,7	180,91	79 898
7.	SP	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připravených mechanicky (118,9+13,38+3,11) 18,2 ostění: (4,2*13+3,9*2+2,4+5,7+6)	m	35,38	-	35,38	122,22	17 132
8.	SP	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených ostění: (4,2*13+3,9*2+2,4+5,7+6)	m	76,5	-	76,5	55,79	4 324

Poř. Typ Kód

Popis

MJ Vyměra bez ztr. Ztrátě

Vyměra

Jedn. cena

Cena

9.	SP	622531011	Tenkovstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	136,95	-	136,95	282,89	38 742
			114 ostění: (4,2+13+3,9+2+2,4+5,7+6)*0,3		114,0				
			22,95						
10.	SP	637121112	Okapový chodník z kačířku tl 150 mm s udusáním	m2	17,0	-	17,0	365,35	6 211

**009: Ostatní konstrukce a práce**

1.	SP	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	114,0	-	114,0	72,83	8 303
2.	SP	94111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	3 420,0	-	3 420,0	1,16	3 967
			114*30		3 420,0				

**021: Stínoproud**

3.	SP	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	114,0	-	114,0	44,24	5 043
4.	SP	952999R01	Kompletní oprava zavlazovacího systému - dle dílenské dokumentace dodavatele	kpl	1,0	-	1,0	5 764,95	5 765
5.	SP	965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	42,75	-	42,75	397,28	16 984
			původní střecha: (130+41)*0,25		42,75				
6.	SP	978071621	Otlučení omítky a odstranění izolace z desek hmotnosti do 120 kg/m3 tl přes 50 mm pl přes 1 m2	m2	114,0	-	114,0	195,03	22 233
7.	SP	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	41,0	-	41,0	38,73	1 588

**021: Stínoproud**

1.	SP	021300R01	NOVÉ OSVĚTLOVACÍ TĚLESO EXTERIEROVÉ NA SLOUPKU V POLOZE PŮVODNÍHO SVĚTLA, BARVA ANTRACIT - dodávka + montáž	kus	7,0	-	7,0	2 305,98	16 142
2.	SP	021300R02	STÁVAJÍCÍ NÁSTĚNNÝ REFLEKTOR - DEMONTÁŽ A ZPĚTNÁ MONTÁŽ	kus	4,0	-	4,0	691,79	2 767

**099: Přesun hmot HSV**

1.	SP	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	84,574	-	84,574	751,04	63 518
2.	SP	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	5,0	-	5,0	531,98	2 660
3.	SP	997013321	Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití	m	120,0	-	120,0	55,90	6 708
4.	SP	997013309	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 184,54	-	1 184,54	12,05	14 274
			84,61*14		1 184,54				
5.	SP	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	84,61	-	84,61	391,94	33 162
6.	SP	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	84,61	-	84,61	1 314,41	111 212
7.	SP	997211111	Svislá doprava suti na v 3,5 m	t	84,574	-	84,574	360,80	30 514
8.	SP	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	20,99	-	20,99	316,43	6 642

Por. Typ Kód

Popis

MJ Výměra bez ztr. Ztratné

Výměra

Jedn. cena

Cena

**712: Povlakové krytiny**

1.	H	11163149	Lak asfaltový penetrační	t	0,086	-	0,086	58 571,93	310 925
2.	H	469Ln6016-01	216,231*0,0004 Profilovaná drenážní fólie - š. 1m (20m2/role)	m2	0,086	-	0,086	58 571,93	5 066
3.	H	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spaltelhou PE folii nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	171,0	15,00	196,65	57,65	11 337
4.	H	69311067	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 250g/m2 na popovou f611i:171	m2	216,231	15,00	248,666	140,66	34 977
5.	H	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2 216,231*2	m2	171,0	10,00	188,1	19,60	3 687
6.	SP	712100R01	střechar: 130+41 atika : 54,55*0,65 lemování u objektu a světlíku: 32,58*0,3 Sítěšni hydroizol. fólie tl. 1,5mm, mechanicky kotvená - dodávka + montáž	m2	432,462	10,00	475,708	21,91	10 423
7.	SP	712300832	střechar: 130+41 atika : 54,55*0,65 lemování u objektu a světlíku: 32,58*0,3 Odstažení povlakové krytiny střeš do 10° dvouvrstvě	m2	432,462	-	216,232	680,26	147 094
8.	SP	712311101	střechar: 130+41 Provedení povlakové krytiny střeš do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	171,0	-	171,0	21,89	3 743
9.	SP	712341559	střechar: 130+41 Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přlavením v plné ploše	m2	171,0	-	171,0	13,47	2 303
10.	SP	712363001	střechar: 130+41 Provedení povlakové krytiny střeš do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m2	171,0	-	171,0	116,58	19 935
11.	SP	712363R20	nopová drenážní fólie:130+41 Systémové prvky pro krytinu PVC (lišty, kotelní materiál atp)	kpl	171,0	-	1,0	28 824,77	28 825
12.	SP	712391171	střechar: 130+41 Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	171,0	-	171,0	11,53	1 972
13.	SP	712391172	střechar: 130+41 Provedení povlakové krytiny střeš do 10° ochranné textilní vrstvy na popovou f611i:171	m2	342,0	-	342,0	11,53	3 943
14.	SP	712400832	Odstranění povlakové krytiny střeš do 30° dvouvrstvě	m2	171,0	-	10,3	22,31	230
15.	SP	7124512R1	Povlaková krytina s do 30° přlbitím asfaltového šindele vč. podkladní vrstvy a příslušenství - na původní bednění, barva a formát shodný s původní krytinou (hnědá barva)	m2	10,3	-	10,3	922,39	9 501
16.	SP	712811101	Provedení povlakové krytiny vylážením na konstrukce za studena nátěrem penetračním	m2	45,232	-	45,232	14,86	672
17.	SP	712831101	lemování u objektu a světlíku: 32,58*0,3 atika : 54,55*0,65 Provedení povlakové krytiny vylážením na konstrukce pásy na suchu AIP, NAIP nebo tkaninou lemování u objektu a světlíku: 32,58*0,3*2 atika : 54,55*0,65*2	m2	9,774 35,458 90,463	-	90,463	25,55	2 311

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	
18.	SP	712841559	Provedení povlakové krytiny výtážením na konstrukce pásy přitavením NAIP	m2	45,232	-	45,232	154,16	6 973
			Lemování u objektu a světlíku; 32,58*0,3		9,774				
			atika ; 54,55*0,65		35,458				
19.	SP	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	2,71	-	2,71	3 027,23	8 204
			<b>713: Izolace tepelné</b>					<b>191 323</b>	
1.	H	28376354	deska perimetrická spodních staveb, podlah a plochých střech 200kPa lambda=0,034 tl 100mm	m2	13,092	-	13,092	299,78	3 925
			atika ; 54,55*0,24		13,092				
2.	H	28376356	deska perimetrická spodních staveb, podlah a plochých střech 200kPa lambda=0,034 tl 80mm	m2	195,548	3,00	201,414	239,82	48 303
			střecha; 130+41		171,0				
			atika ; 54,55*0,45		24,548				
3.	H	28376357	deska perimetrická spodních staveb, podlah a plochých střech 200kPa lambda=0,034 tl 140mm	m2	10,416	3,00	10,728	419,69	4 503
			boky světlíku; 6,2*4*0,42		10,416				
4.	H	28376359	deska perimetrická spodních staveb, podlah a plochých střech 200kPa lambda=0,034 tl 160mm	m2	171,0	3,00	176,13	479,64	84 479
			střecha; 130+41		171,0				
5.	SP	713110823	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z polystyrenu suchého tl přes 100 mm	m2	171,0	-	171,0	25,26	4 319
			přívodní střecha; 130+41		171,0				
6.	SP	713131414	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	23,508	-	23,508	138,36	3 253
			boky světlíku; 6,2*4*0,42		10,416				
			atika ; 54,55*0,24		13,092				
7.	SP	713141151	Montáž izolace tepelné stěch plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	171,0	-	171,0	138,36	23 660
			střecha; 130+41		171,0				
8.	SP	713141224	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu lehčeného pro izolaci tl do 100 mm	m2	24,548	-	24,548	55,34	1 358
			atika - horní plocha ; 54,55*0,45		24,548				
9.	SP	713141243	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 140 do 200 mm	m2	171,0	-	171,0	83,02	14 196
			střecha; 130+41		171,0				
10.	SP	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,77	-	1,77	1 879,96	3 328
			<b>721: Vnitřní kanalizace</b>					<b>23 635</b>	
1.	SP	7212331R1	PVC STŘEŠNÍ VPUST S INTEGROVANOU PVC MANŽETOU, DN 110	kus	4,0	-	4,0	1 660,31	6 641
2.	SP	7212331R2	Šachta pro vegetační stěchy plastová 300/300 - dodávka + montáž	kus	4,0	-	4,0	4 150,77	16 603
3.	SP	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,68	-	1,68	232,44	390
			<b>764: Konstrukce klempířské</b>					<b>172 586</b>	
1.	SP	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	51,8	-	51,8	191,53	9 921

Poř. Typ Kód Popis MJ Výměra bez ztr. Ztratiné Výměra Jedn. cena Cena

2.	SP	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	15,6	-	15,6	86,86	1 355
3.	SP	764004861	Demontáž svodu do suti 2,5+4,3*2+2,85	m	13,95	-	13,95	65,48	913
4.	SP	764234407	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Cu plechu mechanicky kotvené rš 670 mm atiky: 51,8	m	51,8	-	51,8	1 706,68	88 406
5.	SP	764236403	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rš 250 mm	m	15,6	-	15,6	655,26	10 222
6.	SP	764331414	Lemování rovných zdi střech s krytinou skládanou z Cu plechu rš 330 mm zakončení U v ostění: 1,2*13	m	5,06	-	5,06	713,92	3 612
7.	SP	764531404	Žlab podokapní půlkruhový z Cu plechu rš 330 mm strojovna: 1,56+3,5	m	3,2	-	3,2	1 093,66	3 500
8.	SP	764531415	Žlab podokapní hranatý z Cu plechu rš 400 mm strojovna: 3,2	m	19,5	-	19,5	1 870,39	36 473
9.	SP	764531444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Cu plechu 330/100 mm	kus	1,0	-	1,0	470,09	470
10.	SP	7645314R1	PŮVODNÍ OKAPOVÝ ŽLAB PŮLKRUHOVÝ Z MĚDĚNÉHO PLECHU D120 ÚPRAVA (ZKRÁCENÍ) + ZPĚTNÁ MONTÁŽ	m	3,1	-	3,1	345,90	1 072
11.	SP	764538422	Svody kruhové včetně objímek, kolien, odskoků z Cu plechu průměru 100 mm 2,5+4,3*2+2,85	m	13,95	-	13,95	1 007,70	14 057
12.	SP	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,52	-	1,52	1 700,02	2 584

#### 765: Krytiny tvrdé

1.	H	0003-00060972-00	Polykarbonátová dutinková deska čirá s UV ochranou 2100x4000 mm šířka: 2100 mm, délka: 4000 mm, - balení: 8,4 m <sup>2</sup> , barva: čirá, tloušťka: 10 mm, materiál: polykarbonát	m <sup>2</sup>	71,0	3,00	73,13	368,96	26 982
2.	SP	765142001	Montáž krytiny z polykarbonátových komůrkových desek rovných na kovovou konstrukci	m <sup>2</sup>	71,0	-	71,0	424,42	30 134
3.	SP	765142811	Demontáž krytiny z polykarbonátových vlnitých, trapézových desek sklonu sifechy do 15°	m <sup>2</sup>	71,0	-	71,0	43,40	3 081
4.	SP	765142R10	Spojovací a ostatní montážní materiál pro zastřešení polykarbonátem	kpl	1,0	-	1,0	3 458,97	3 459
5.	SP	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	4,84	-	4,84	636,56	3 081

#### 767: Konstrukce zámečnické

1.	SP	767313R10	Velkoplošný světlík jehlanového tvaru + demontáž stávajícího - samostatná subdávka	kpl	1,0	-	1,0	1 083 465,36	1 083 465
2.	SP	7679967R1	Demontáž, úprava a zpětná montáž příhradových vazníků vč. kotvení	kus	22,0	-	22,0	922,39	20 293
3.	SP	7679967R2	Demontáž, úprava kotvení a zpětná montáž venkovního zábradlí (Z2 - 5)	m	31,0	-	31,0	749,44	23 233
4.	SP	7679967R3	Z7 - NOVÁ ZÁBRANA VSTUPU - 3x OCELOVÁ TRUBKA D40, DÉLKA 900mm S BOČNÍM UCHYCENÍM DO ZDI - NÁTĚR V BARVĚ RAL 5018 (türkisblau)	kus	2,0	-	2,0	3 804,87	7 610

Pof. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
5.	SP 7679967R4	Z8 - NOVÁ ZÁBRANA VSTUPU - DVOUKŘÍDLOVÉ MŘÍŽOVÉ DVEŘE Z OCELOVÝCH PROFILŮ JÁČKL 30/30, 20/20, - ŠÍŘKA 1400, VÝŠKA 1400, NÁTĚR V BARVĚ RAL 5018 (turkischblau)	kus	1,0	-	1,0	9 223,93	9 224
6.	SP 998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,35	-	1,35	11 438,24	15 442

**783: Nátěry**

1.	SP 7831007R1	Povrchová úprava příhradových vazníků a kotvení	kus	22,0	-	22,0	576,50	12 683
2.	SP 7831007R2	Povrchová úprava venkovního zábradlí (Z2 - 5)	m	31,0	-	31,0	368,96	11 438

**VRN: Vedejší rozpočtové náklady**

1.	ON 030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,0	-	1,0	23 059,81	23 060
2.	ON 065002000	Mimosstaveništní doprava materiálů	Kč	1,0	-	1,0	11 529,91	11 530
3.	ON 071002000	Provoz investora, třetích osob	Kč	1,0	-	1,0	5 764,95	5 765

**40 355**

**24 121**