

# Smlouva o dílo č. 15018

dle 2586 NOZ v platném znění

Š 2015 00065

## I. Smluvní strany

Zhotovitel: **Maděra a Šípek, spol. s r.o.**  
sídlo: Kluk 116, 290 01 Poděbrady  
IČ: 45144664  
DIČ: CZ45144664  
bank.spojení: CITIBANK Praha, účtu: 2500020103/2600  
telefon: +420 325 600 306  
fax: +420 325 600 330  
e-mail: montaze@oaza.cz

oprávněnost jednat ve věcech smluvních:

Ing. Vladimír Vašák, jednatel společnosti

oprávněnost jednat ve věcech technických:

Ing. Lubomír Lacman, vedoucí odd. montáží

(dále jen zhotovitel)

Objednatel: **Město Nymburk**  
sídlo: Náměstí Přemyslovců 163; 288 28 Nymburk  
IČ: 00239 500  
DIČ: CZ00239 500  
bank.spojení: ČS, a.s., č.úctu: 27 – 0504359359/0800  
telefon: 325 501 111  
fax: 325 501 256  
e-mail: mail@meu-nbk.cz

oprávněnost jednat ve věcech smluvních:

Ing. Tomáš Mach, Ph.D. – starosta města

oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:

Ing. Bohumil Klicpera – vedoucí odboru rozvoje a investic

Michal Hrbáček – investiční referent

(dále jen objednatel)

## II . Předmět plnění a rozsah díla

1. Předmět díla: Nemocnice Nymburk – přípojka NN a DA

Předmětem plnění díla je realizace kabelové přípojky NN ze zálohované sítě DA z nového DA250kVa a nové kabelové přípojky NN pro objekt pavilonu D s ohledem na realizaci evakuačního výtahu dle zpracované zadávací dokumentace (zprac. Jakub Frajkovský z listopadu 2014).

2. Rozsah díla je dán:

zadávací dokumentací v členění:

- Technická dokumentace se Soupisem prací, dodávek a služeb
- Oceněná nabídka v příloze č. 1 smlouvy o dílo

- dle Poptávky k podání nabídky uveřejněné na Profilu zadavatele pod značkou VZ\_NBK\_051\_2014\_45

## III. Čas plnění

Termín zahájení prací

do 5ti pracovních dnů od vydání Územního souhlasu, tj. 9.2. 2015

Termín dokončení díla:

do 21 kalendářních dní od Termínu zahájení prací

## IV. Cena dodávky

Cena za dílo byla stanovena oceněním díla na základě předložené Zadávací projektové dokumentace. Toto ocenění dle projektové dokumentace je úplné a smluvní cena stanovená oceněním projektové dokumentace je cenou konečnou a nepřekročitelnou.

Cena bez DPH 575 000,00 Kč

DPH 21% 120 750,00 Kč

Cena vč. DPH 21% činí 695 750,00 Kč

Fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH /viz příloha Smlouvy č. 2/.

ae.

## V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel neposkytuje žádnou zálohu před započítáním prací.
2. Fakturace za dílo bude provedena dílčími fakturami po předání a převzetí ucelených celků na základě vzájemně odsouhlasených a písemně potvrzených provedených prací formou daňového dokladu, vystaveného po odsouhlasení těchto prací a dodávek (specifikace účtovaných prací podepsaná TDI nebo jiným zmocněným pracovníkem objednatele). Výše fakturace bude do 90% ceny zakázky.
3. Z celkové částky zakázky (bez DPH) bude 10% pozastaveno. Pozastávka bude uvolněna po předání díla bez vad a nedodělků a to do 14 dnů od odstranění poslední závady nebo nedodělků.
4. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatelem se považuje datum odesání fakturované částky z účtu objednatele.

## VI. Smluvní pokuty

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatelem bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení stavby z důvodů nikoliv na straně objednatele uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze Zázpisu o předání díla, anebo podle článku X. této smlouvy se sjednává ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu s odstraněním zařízení staveniště se sjednává ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta v případě nedodržení některé z povinností zhotovitele uvedených v čl. VIII, odst. 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10 této smlouvy se sjednává ve výši 500,- Kč za každý den prodlení oproti písemně předanému termínu zhotoviteli k nápravě při porušení některého z bodů 1. – 3, 7-10 čl. VIII této smlouvy o dílo.
6. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.
7. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 5.000,- Kč.
8. Při opakovaném porušení stejného požadavku v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 15.000,- Kč.
9. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví specifikovaných v NV 591/2006 Sb. příloha č. 5 uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 20.000,- Kč.
10. Při opakovaném porušení stejného požadavku v oblasti BOZP, PO a ŽP při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví specifikovaných v NV 591/2006 Sb. příloha č. 5 uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 50.000,- Kč.
11. Jestliže se vyskytne počet porušení rozdílných požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů ve více jak 10 případech v jednom kalendářním měsíci, jedná se o hrubé porušení smluvních podmínek a objednatel může od smlouvy se zhotovitelem okamžitě odstoupit.
12. Smluvní pokuta v případě neodevzdání dokladové složky díla nebo její části viz čl. IX.5 nejdéle spolu s protokolárním ukončením díla se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
13. Objednatel může uplatnit smluvní pokutu v nižší částce.

## VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli za úplatu odběrné místo elektrické energie a vody. Zhotovitel osadí podružné měření médií, pokud se nedohodne s provozovatelem objektu jinak.

## VIII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště neprodleně, nejpozději však do 3 dnů od doručení písemné výzvy od objednatele.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s vyplývajícími z obecně právních předpisů s důrazem na dodržování podmínek stanovisek orgánů státní správy.
3. Zhotovitel se zavazuje k uvedení veškerých ploch dotčených pracemi do původního stavu.
4. Zhotovitel zajistí bezpečnost provozu do místa plnění a v místě plnění, tzn., zabezpečí provádění prací v souladu se zásadami organizace výstavby a plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů při realizaci svých činností, při činnostech svých zaměstnanců a při činnostech subdodavatelů zhotovitele a při všech dalších činnostech souvisejících s plněním díla. Tímto se zhotovitel zavazuje ke spolupráci s určeným koordinátorem BOZP včetně poskytování podkladů do 3 dnů od požadavku koordinátora BOZP za účelem sestavení a aktualizace plánu BOZP. Přímou odpovědnost za plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP na staveništi dle platných legislativních předpisů má hlavní stavbyvedoucí zhotovitele. Osobami oprávněnými provádět kontrolu plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů za objednatele je jeho oprávněný zástupce, koordinátor BOZP.
5. V případě zjištění činností zhotovitele, jeho zaměstnanců nebo subdodavatelů zhotovitele souvisejících s plněním díla, které vystavují fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví nebo při

nichž hrozí bezprostřední ohrožení majetku, je oprávněný zástupce zhotovitele, koordinátor BOZP oprávněn tyto činnosti zastavit do doby jejich prokazatelné nápravy.

Za škody vzniklé porušením požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP odpovídá zhotovitel.

6. Nutné prostory pro skladování materiálu a nářadí včetně denní místnosti pro pracovníky zhotovitele si zajistí sám zhotovitel na svoje náklady v rámci zařízení staveniště.
7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník formou denních zápisů počínaje dnem předání staveniště až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zápisy ve stavebním deníku budou vedeny v originále a ve dvou kopiích. Zápisy musí být vždy s uvedením data a podpisu osoby, která zápis učinila. Stavební deník je uložen u stavbyvedoucího a musí být k dispozici v místě stavby vždy v pracovních dnech od 7,00 hod. do 15,00 hod., tak aby do stavebního deníku mohly být oprávněnými osobami prováděny záznamy. Po dokončení stavby, při jejím protokolárním předání zhotovitelem objednateli, je zhotovitel povinen jako součást předávacího protokolu předat objednateli i originál stavebního deníku.
8. Zhotovitel je povinen organizovat kontrolní den stavby minimálně jedenkrát týdně.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu a neprodleně odstranit vlastním nákladem odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště ode dne převzetí až po předání objednateli.
11. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že bude provádět práce v objektu nemocnice pouze s částečným vyklizením prostor a tomu přizpůsobí i pracovní činnosti a pohyb po budově a před budovou ve veřejné části. Případný zábor veřejného prostranství si zhotovitel zařídí ve vlastní režii dle dispozic provozovatele nemocnice.
13. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad a až do doby předání díla na vlastní nebezpečí.
14. Zhotovitel neprovede cesi této smlouvy bez písemného souhlasu objednatele, přičemž porušení této povinnosti opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

#### **IX. Předání a převzetí díla**

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 3 dni předem.
2. V přijímacím řízení, svolaném na základě písemné výzvy zhotovitele, zhotovitel předá a objednatel je povinen převzít dílo pouze bez vad a nedodělků; eventuálně je objednatel oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělků nebránícími provozu a užívání, pokud se vyskytnou. Případné vady a nedodělků nebránící provozu a užívání budou protokolárně uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla společně se stanovením termínů jejich odstranění, ale s odstraněním těchto vad a nedodělků nejpozději do 15 pracovních dnů od sepsání tohoto protokolu, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
3. Převzetí díla bez vad a nedodělků bude provedeno formou zápisu, který podepíší objednatel a zhotovitel.
4. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
5. Zhotovitel je povinen předat spolu s předáním díla originál stavebního deníku a veškeré doklady o použitých materiálech, atesty na výrobky a materiály, záruční listy a prohlášení o shodě, návody k obsluze, případně další doklady vztahující se k provedenému dílu. Za úplnost těchto dokumentů ručí v plném rozsahu zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště do tří dnů po předání díla. U dotčených kanceláří bude staveniště vyklizeno neprodleně v den ukončení prací.
7. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení třemi rozhodci Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR, podle jeho řádu.

#### **X. Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo po dobu **36** měsíců ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
2. Po dobu, od uplatnění nároku z odpovědnosti za vady do jejich úplného odstranění záruční lhůta neběží.
3. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele. V případě havárie se zhotovitel zavazuje k nástupu neprodleně po telefonické výzvě s následným písemným potvrzením poštou, faxem nebo e-mailem. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo pomoci třetí osoby na náklady zhotovitele.
4. Uplatněním práva z odpovědnosti za vady není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku vadného plnění.

#### **XI. Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla.
2. Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

## XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo porušil-li zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající z této smlouvy, která může ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla nebo termín předání díla.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud bude objednatel ve skluzu s úhradou jednotlivých faktur delším jak 30 dnů od data jejich splatnosti.  
V tomto případě je objednatel povinen převzít a uhradit speciální dodávky určené pro tuto stavbu.
3. Odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, který musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a smluvních pokut z této smlouvy vyplývajících.

## XIII. Ostatní ujednání

1. Změny či doplňky SOD musí mít písemnou formu Dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
2. Nepředvídané práce zjištěné při realizaci, které nemohly být patrné ze zadání a ani při prohlídce objektu, budou oceněny jako vícepráce a provedeny až po vzájemném odsouhlasení a uzavření příslušného dodatku smlouvy.
3. Pro ocenění prací a dodávek tvořících vícepráce neobsažené v rozpočtu použije zhotovitel jednotkové ceny dle aktuálně platného sborníku doporučených cen ÚRS Praha, a.s.
4. Nedílnou součástí smlouvy o dílo oceněná nabídka v příloze č. 1 smlouvy o dílo.
5. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9, zákona č.106/1999 Sb.

## XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, dvě obdrží objednatel a jednu zhotovitel. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání objednatel a zhotovitelem.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na zhotovitele schváleného radou města usnesením ze dne 28.1. 2015.

Příloha č. 1: Nabídkový rozpočet  
Příloha č. 2: Režim daňové povinnosti (dodává objednatel)

V Poděbradech, dne 2.2. 2015

V Nymburce, dne 9. 02. 2015

**Maděra a Šípek, spol. s r.o.**  
Kluk 116, 290 01 Poděbrady  
IČO: 45144664 DIČ: CZ45144664  
TEL: 325 600 300 FAX: 325 600 330

.....  
zhotovitel

.....  
objednatel



AKCE: Nemocnice Nymburk ČÁST: PS04.1 - přípojka NN +DA PD: Zpracováno dne: 8.12.2014 / JF		
č.pol.	položka	CELKEM
001	Kabely a vodiče	406 262,00 Kč
002	Zemní práce	112 198,00 Kč
003	Montážní práce	1 560,00 Kč
004	Rozvaděč	27 465,00 Kč
005	-	-
006	-	-
007	-	-
008	-	-
009	-	-
010	Revize	5 400,00 Kč
	<u>Mezisoučet</u>	<u>552 885,00 Kč</u>
011	Podružný materiál	
012	Podíl přidružených výkonů	22 115,40 Kč
013	Zařízení staveniště	-
	<u>Mezisoučet</u>	<u>22 115,40 Kč</u>
	<b>Celkem bez DPH (zaokrouhleno)</b>	<b>575 000,40 Kč</b>

Rozpočet byl zpracován podle technické specifikace projektu pro výběr dodavatele z 12/2014a příslušných výkresů.

Z projektu není zřejmý druh povrchu terénu v průběhu kabelových tras, měřítko výkresů neumožňuje přesné odměření a proto kapitolu "zemní práce" je nutno považovat pouze za cenový odhad.

NEMOPCICE NYMBURK

PS04.1 PŘÍPOJKA NN+DA

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena(bez dph)
----------	-------	----	--------	------------	---------------

PS04.1 PŘÍPOJKA NN+DA

547 485,00  
406 262,00

1. Kabely a vodiče

Kabely Silové kabely se zachováním funkční schopnosti

90 minut podle DIN 4102-12

Technická specifikace:samozhášivost: ČSN EN 60332-1-2

korozivita plynů: ČSN EN 50267-2-2

hustota dýmu: ČSN EN 61034-2

hoření ve svazku: ČSN EN 50266-2-4

funkčnost kabelu: ČSN IEC 60331-21

- 180 minut

funkčnost instalace: DIN 4102-12

- 90 minut

1. 1	Kabel 1CXKH-V 5x95	m	240,0	1 292,00	310 080,00
1. 2	Kabel 1CXKH-V 5x1,5	m	140,0	57,00	7 980,00
1. 3	Kabel 1CXKH-V 14x1	m	140,0	223,00	31 220,00
1. 4	Kabel AYKY 3x240+120	m	120,0	234,00	28 080,00
1. 5	Kabel CYKY 3x120+70	m	15,0	845,00	12 675,00
1. 6	Koncovka 1kV plast KSCZ4/2č-h-z 185-240	ks	26,0	439,50	11 427,00
1. 7	Zapojení a označení vodičů, odzkoušení	kpt	1,0	4 800,00	4 800,00

2. Zemní práce

2. 1	Kabelová chránička REHAU pr.160 mm kompletní	m	360,0	81,00	29 160,00
2. 2	Výstražná fólie PVC červená 1x330 mm	m	60,0	17,00	1 020,00
2. 3	Přisek jemný	m3	4,8	160,00	768,00
2. 4	Výkop a zához kabelové rýhy a sond kompletní (výkop, pískové lože 2x8cm, cihla) - 0,5x1,2m, písko beton	m	115,0	310,00	35 650,00
2. 5	Bourání chodníku, silnice a trávniku	m	115,0	120,00	13 800,00
2. 6	Opětovná úprava chodníku, silnice a trávniku (zatravnění)	m	120,0	177,00	21 240,00
2. 7	Vytyčení a prověření stávajících sítí	m	115,0	18,00	2 070,00
2. 8	Nespecifikované práce (výkopy zkušebních sond, křížení s ostatními sítěmi vč. osazení žlabů, ...)	ks	1,0	4 500,00	4 500,00
2. 9	Dozory správců sítí	h	13,0	230,00	2 990,00
2. 10	Koordinace s ostatními profesemi	ks	1,0	1 000,00	1 000,00
2. 11					

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena(bez dph)
3.	Montážní práce				
3. 1	Uchycení kabelu na stáv. Rošt RII	m	15,0	35,00	525,00
3. 2	Příchytka SONAP	ks	15,0	69,00	1 035,00
4.	Rozvaděč				
4. 1	<b>Stávající rozvaděč RH</b>				
4. 2	-jistič 250A, (In=200A), nadproudová spoušť distribuční min Icu(415V)=36kA, spínací bloky	ks	1,0	7 375,00	7 375,00
4. 3	<b>Rozvaděč RDA pro DA 250kVA</b>				
4. 4	zapojení kabelu 14x1, oživení	h	5,0	230,00	1 150,00
4. 5	<b>Stávající rozvaděč RHDA 250kVA</b>				
4. 6	-jistič 160A, (In=125A), nadproudová spoušť distribuční min Icu(415V)=36kA, spínací bloky, základna	ks	1,0	6 050,00	6 050,00
4. 7	Zapojení a označení vodičů, odzkoušení	kpt	1,0	6 000,00	6 000,00
4. 8	<b>SKříň SR401</b>				
4. 9	Přípojková skříň SR401+ pojistky 250A zapuštěná do připravené niky	ks	1,0	6 890,00	6 890,00

## REŽIM DAŇOVÉ POVINNOSTI

Poskytovatel plnění (zhotovitel): Maděra a Šípek, spol. s r.o. Kluk 116 290 01 Poděbrady IČ: 45144664 DIČ: CZ45144664	Příjemce plnění (zadavatel): Město Nymburk Náměstí Přemyslovců 163 288 28 Nymburk IČ: 00239500 DIČ: CZ00239500
---	--

Zadavatel tímto závazně objednává u zhotovitele provedení níže specifikovaných stavebně montážních prací, resp. díla:

Realizace kabelové přípojky NN ze zálohované sítě DA z nového DA250kVa a nové kabelové přípojky NN pro objekt pavilonu D s ohledem na realizaci evakuačního výtahu dle zpracované zadávací dokumentace (zprac. Jakub Frajkovský z listopadu 2014).

Práce budou prováděny na adrese:  
Nemocnice Nymburk, Boleslavská třída 425, parc.č. 223/1, k.ú. Nymburk

vedoucí Odboru rozvoje a investic MěÚ Nymburk

Ing. Bohumil Klicpera



MĚSTO NYMBURK  
Odbor rozvoje a investic  
288 28 NYMBURK  
-3-

Zadavatel prohlašuje, že je plátcem DPH Ano

Zadavatel je subjektem veřejné správy Ano

fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004Sb., o DPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (zadavatel), pro kterého se plnění uskutečnilo.

fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle klasifikace úkonů

vedoucí Odboru ekonomického MěÚ Nymburk

Ing. Eva Rusová



MĚSTO NYMBURK  
odbor ekonomický  
Náměstí Přemyslovců 163  
288 28 NYMBURK  
-2-