

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „zákon“)

k veřejné zakázce (dále také jako „VZ“) s názvem:

PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB V BUDOVÁCH
MĚSTSKÉHO ÚŘADU NYMBURK

Typ veřejné zakázky:

Zjednodušené podlimitní řízení

Evidenční číslo VZ:

P23V00000001

Datum zahájení VZ:

12/01/2023

Veřejný zadavatel:

Město Nymburk

Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 02 Nymburk, IČO: 00239500

Zastoupený Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města

Zastoupení zadavatele:

Bc. Filip Haferník

Staré Těchanovice 74, 749 01 Vítkov, IČO: 75919559

Zástupce zadavatele je pověřen výkonem práv a povinností veškerých zadavatelských činností dle § 43 zákona pro výše uvedeného zadavatele na základě plné moci.

PRŮBĚH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Otevírání nabídek	01/02/2023 10:00	v sídle zadavatele
2. Hodnocení nabídek	01/02/2023 11:30	v sídle zadavatele
3. Posouzení splnění podmínek účasti v ZŘ	01/02/2023 13:00	v sídle zadavatele

Vyhodnocení veřejné zakázky bylo rozděleno do několika etap dle výše uvedených milníků.

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb v budovách městského úřadu. Úklidové služby budou poskytovány denně s výjimkou dnů pracovního klidu v pracovní dobu zadavatele. V úředních dnech budou služby poskytovány s ohledem na úřední hodiny a jednání v jednotlivých kancelářích. Začátek úklidu v jednotlivých budovách tak může být od 6:00 hod., přičemž pouze v budově „A“ na adrese Náměstí Přemyslovců 163 bude úklid po pracovní době vždy v rozmezí 15:30 až 20:00 hod. Bližší technické podmínky a specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v Příloze č. 1 zadávací dokumentace a Příloze č. 2 zadávací dokumentace.

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

- Cena bez DPH 2.536.032,60 Kč *
- Sazba DPH 21% 532.566,85 Kč *

Smluvní zastoupení zadavatele ve věcech veřejné zakázky

Kontaktní osoba: Bc. Filip Haferník | hafernik@verejnezadavani.eu | +420 595 170 938

| Strana 1 (celkem 6)

- Cena včetně DPH

3.068.599,45 Kč *

*) cena sjednaná ve smlouvě byla stanovena na základě ceníku jednotlivých úklidových služeb (Příloha č. 1 smlouvy), který byl hodnotícím kritériem dle § 114 odst. 2 zákona; jednotlivé sjednané ceny jsou uvedeny v uveřejněné Rámcové dohodě na provádění úklidových služeb, resp. jejich přílohách.

OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka č. 1	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Vladimír Lederer
Sídlo nebo místo podnikání	Dlouhá 715/38, 110 00 Praha 1 - Staré Město
IČO / DIČ	46775161 / CZ6811070497
Celková nabídková cena	3.254.121,- Kč bez DPH
Počet významných služeb dle bodu 13.2. ZD	0

Nabídka č. 2	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	GARRNER Systems s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Velký Újezd 141, 277 35 Chorušice
IČO / DIČ	09192204 / CZ09192204
Celková nabídková cena	3.114.266,45 Kč bez DPH
Počet významných služeb dle bodu 13.2. ZD	0 ¹

Nabídka č. 3	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	JASPA Servis s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Hlavní 69/75, 747 06 Opava 6 - Kylešovice
IČO / DIČ	28658001 / CZ28658001
Celková nabídková cena	5.802.789,- Kč bez DPH
Počet významných služeb dle bodu 13.2. ZD	1

Nabídka č. 4	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	2 B Services s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Sadová 1326, 280 02 Kolín - Kolín V
IČO / DIČ	02718545 / CZ02718545
Celková nabídková cena	6.665.049,- Kč bez DPH
Počet významných služeb dle bodu 13.2. ZD	0 ²

Nabídka č. 5	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	B+N Czech Republic Facility Services s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Antala Staška 2027/77, 140 00 Praha 4 - Krč
IČO / DIČ	60470291 / CZ60470291
Celková nabídková cena	2.536.032,60 Kč bez DPH
Počet významných služeb dle bodu 13.2. ZD	7

Nabídka č. 6	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	SKYCLEAN s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	V zářezu 902/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
IČO / DIČ	04948220 / CZ04948220

Celková nabídková cena	2.903.289,- Kč bez DPH
Počet významných služeb dle bodu 13.2. ZD	8

Nabídka č. 7	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Raamar, s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Litoměřická 582/16, 190 00 Praha 9 - Prosek
IČO / DIČ	26024705 / CZ26024705
Celková nabídková cena	3.956.313,- Kč bez DPH
Počet významných služeb dle bodu 13.2. ZD	7

Nabídka č. 8	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Aseta Cleaning CZ a.s.
Sídlo nebo místo podnikání	Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4 - Nusle
IČO / DIČ	06826466 / CZ06826466
Celková nabídková cena	3.998.442,- Kč bez DPH
Počet významných služeb dle bodu 13.2. ZD	10

OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Ve fázi otevírání nabídek nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

Ve fázi posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

Ve fázi uzavírání smlouvy na veřejnou zakázku nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTEŘÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Nabídka č. 5	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	B+N Czech Republic Facility Services s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Antala Staška 2027/77, 140 00 Praha 4 - Krč
IČO / DIČ	60470291 / CZ60470291
Celková nabídková cena	2.536.032,60 Kč bez DPH
Počet významných služeb dle bodu 13.2. ZD	7
Odůvodnění: Zadavatel rozhodl o výběru vybraného dodavatele v důsledku splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek dle § 39 odst. 2 a § 53 odst. 6 zákona, kdy nabídka vybraného	

dodavatele je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou podle výsledku hodnocení.

OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ PODLE PŘEDCHOZÍ SEKCE, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Dodavatel ve své nabídce žádného poddodavatele neuvedl, plnění prostřednictvím poddodavatelů se nepředpokládá.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Zjednodušený režim nebyl použit. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMU DOŠLO

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Dynamický nákupní systém nebyl zaveden, nejednalo se o užití řízení dle § 58 zákona za účelem zavedení dynamického nákupního systému. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona za účelem uzavření rámcové dohody.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Jiné než elektronické komunikační prostředky nebyly při podávání nabídek použity.

SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘED ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Střet zájmů nebyl zjištěn.

POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Veřejná zakázka není nadlimitní veřejnou zakázkou.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZÁKONA, POKUD JE ZADAVATEL NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Postup podle § 78 odst. 3 zákona nebyl použit. Zadavatel v zadávací dokumentaci nestanovil kritérium ekonomické kvalifikace a jeho prokázání dle § 78 zákona.

SOUHRNNÝ PŘEHLED

Počet přijatých nabídek:	8
Počet nabídek, které vyhověly kontrole:	1
Počet nabídek, které nebyly posuzovány:	7
Počet vyřazených nabídek:	0

Zpracoval:		Bc. Filip Haferník	
Podpis:			
V:	Ostravě	Dne:	14/04/2023

Přílohami této zprávy jsou:

- **Příloha č. 1** – Prezenční listina z jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 2** – Čestné prohlášení ke střetu zájmů a o mlčenlivosti zúčastněných osob
- **Příloha č. 3** – Protokol o otevírání nabídek
- **Příloha č. 4** – Písemná zpráva o hodnocení nabídek
- **Příloha č. 5** – Protokol o jednání hodnotící komise