

SOUBOR VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

pro zadání podlimitní veřejné zakázky
na stavební práce zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

s názvem

„Revitalizace Starého děkanství, Nymburk VZ -051-2023 - 01“

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:

V článku 12.1. v požadavcích na referenční stavby zadavatel stavby uvádí: Zadavatel připouští, aby významné stavební práce dle bodu 2 byly doloženy buď samostatnou referencí, nebo aby byly nedílnou součástí dodavatelem dokládané realizované významné stavební práce dle bodu 1. Lze toto pravidlo uplatnit i u staveb dle odstavce 3 a 4? Tedy zadavatel připustí, aby významné stavební práce dle bodu 3 a 4 byly doloženy buď samostatnou referencí, nebo aby byly nedílnou součástí dodavatelem dokládané realizované významné stavební práce dle bodu 1. Nebo zadavatel musí doložit další referenční stavby?

Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:

Zadavatel uvádí, že se jedná o administrativní chybu v psaní. Zadavatel upravuje znění čl. 12.1. a) následovně:

Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona, požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

a) dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací.

Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven doložením:

1. Minimálně 4 zakázek spočívajících v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce) kde hodnota stavebních prací provedených dodavatelem podávajícím nabídku byla v hodnotě alespoň 25.000.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek.

Zadavatel zároveň požaduje, aby:

- alespoň dvě z výše uvedených zakázek byly rekonstrukcí objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek nebo jiném obdobném zahraničním seznamu, v němž jsou zapsány objekty/památky s obdobnou právní ochranou nebo objekty/památky zapisované do Ústředního seznamu kulturních památek (obdobnou právní ochranou se rozumí skutečnost, že rekonstrukce takového objektu probíhá za součinnosti příslušných orgánů památkové péče).

2. Minimálně 1 zakázka zahrnující mimo jiné také montáž (pokládku) střešní krytiny ze štípaných šindelů, kde hodnota provedených stavebních prací v souvislosti s montáží (pokládkou) střešní krytiny ze štípaných šindelů provedených dodavatelem podávajícím nabídku, nebo jeho poddodavatelem, byla v hodnotě alespoň 2.000.000,- Kč bez DPH.

3. Minimálně 1 zakázka zahrnující mimo jiné také rekonstrukci nebo obnovu dřevěných interiérových prvků, kde hodnota provedených stavebních prací v souvislosti s rekonstrukcí nebo obnovou dřevěných interiérových prvků, provedených dodavatelem podávajícím nabídku, nebo jeho poddodavatelem, byla v hodnotě alespoň 2.000.000,- Kč bez DPH.

4. Minimálně 1 zakázka zahrnující mimo jiné také montáž dřevěných oken, kde hodnota provedených stavebních prací v souvislosti s montáží dřevěných oken, provedených dodavatelem podávajícím nabídku, nebo jeho poddodavatelem, byla v hodnotě alespoň 250.000,- Kč bez DPH.

Zadavatel připouští, aby významné stavební práce **pod bodem 2 - 4** byly doloženy buď samostatnou referencí, nebo aby byly nedílnou součástí dodavatelem dokládané realizované významné stavební práce dle bodu 1.

Dodavatel uvede výhradně dokončené a předané stavby. Z uvedených údajů musí být patrné postavení zhotovitele v dodavatelském systému (hlavní dodavatel, poddodavatel, člen sdružení apod.) a dále jeho podíl na zakázce (podíl prací realizovaných dodavatelem musí odpovídat min. finančnímu limitu požadovaného zadavatelem).

Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín provedení (předání) stavby. V případě, že termín provedení stavby nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5 letech.

Pokud některou zakázku ze seznamu stavebních prací dodavatele prováděl dodavatel ve sdružení nebo jako poddodavatel, musí prokázat nebo prohlásit, že dílčí prokazované požadavky prováděl na zakázce přímo dodavatel a neprováděl je poddodavatel nebo ostatní účastníci sdružení.

Pokud z dokládaných osvědčení nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů (vydefinované požadavky stavby a jejich finanční objemy), přiloží dodavatel k příslušnému osvědčení čestné prohlášení, popř. jiný doklad (smlouva, předávací protokol stavby, část projektové dokumentace apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje. Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou.

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek **do 19. 6. 2023 do 10:00 hodin.**

V Brně

Deregio Tender, s.r.o.
Ing. Jan Ševčík, jednatel
Zástupce zadavatele