

SOUBOR VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3

pro zadání nadlimitní veřejné zakázky
na služby zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č.
134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších
předpisů
(dále jen „zákon“)

s názvem

**Rekonstrukce KD Janoušek v Nymburce –
zhotovitel PD“**

Zadavatel poskytuje toto následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené zakázce.

Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 (bez dotazu) :

Zadavatel upravuje znění čl 4.3. zadávací dokumentace následovně:

*Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace (včetně poskytnutí licence), výkazu výměr a rozpočtu, zajištění vydání společného povolení, zpracování dokumentace pro provedení stavby vč. podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a jeho ocenění („DPS“), poskytnutí potřebné součinnosti při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby „**Rekonstrukce KD Janoušek v Nymburce – zhotovitel PD**“ a při vlastní realizaci stavby pak výkon činnosti autorského dozoru.*

Jedná se zejména o tyto činnosti:

- a) **Vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení (dále jen „DSP“), která bude v souladu s právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a která bude podkladem pro příslušné řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, včetně provedení související inženýrské činnosti a podání dokumentace na stavební úřad. Vypracování propočtu stavebních nákladů v podrobnostech daných DSP.**
- b) **výkon inženýrské činnosti při zpracování dokumentace pro sloučené povolení spočívající v zařízení záležitostí, kterými jsou vydání pravomocného společného povolení či souhlasu a všech případných souvisejících povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek dle zpracované projektové dokumentace, spočívající v zastupování stavebníka dle příslušných ustanovení stavebního zákona, jenž bude spočívat v přípravě veškerých nezbytných dokumentů (vč. případných změn v projektové dokumentaci stavby) a podkladů týkajících se architektonického řešení pro příslušné řízení a dále v účasti na veškerých jednáních před dotčenými správními orgány a zajištění souhlasných stanovisek těchto dotčených orgánů ve vztahu k požadovanému rozhodnutí či souhlasu nebo stanovisku či povolení.**
- c) **vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a jeho ocenění (dále jen „DPS“), která bude obsahovat veškeré náležitosti dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů.**

Rozsah a obsah DPS bude zpracován v souladu s přílohou č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a který nebude obsahovat žádné konkrétní obchodní názvy a značky a bude obsahovat podpis odpovědného projektanta;

- d) **součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení** na zhotovitele stavby (dále jen „součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení“);

Součástí díla jsou i veškerá autorská práva, tj. výhradní licenci k použití díla či jeho jednotlivých částí, kteroužto účastník poskytne bez jakéhokoliv omezení.

Tato akce je blíže specifikovaná v Příloze č. 3 Studie a v příloze č. 5 Projektové dokumentaci z roku 1975, této zadávací dokumentace.

Dílo musí být realizován zcela v souladu s rozhodnutím Městského úřadu Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče, které tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Součástí předmětu plnění není výkon autorského dozoru. Na výkon autorského dozoru bude uzavřena samostatná smlouva.

Zadavatel jako přílohu č. 1 tohoto souboru Vysvětlení poskytuje účastníkům **rozhodnutím Městského úřadu Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče**, kterým doplňuje zadávací dokumentaci. Účastníci použijí tento dokument při zpracování svých nabídek.

Zadavatel jako přílohu č. 2 tohoto souboru Vysvětlení poskytuje upravené Obchodní podmínky v podobě návrhu Smlouvy o dílo, které doplnil o **rozhodnutí Městského úřadu Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče**. Účastníci použijí tento dokument při zpracování svých nabídek.

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek **do 10. 7. 2024 do 10:00 hodin.**

Příloha č. 1 Rozhodnutí Městského úřadu Nymburk, odbor školství, kultury

Příloha č. 2 Obchodní podmínky v podobě návrhu Smlouvy o dílo

V Brně

Deregio Tender, s.r.o.

Ing. Jan Ševčík, jednatel

Zástupce zadavatele