

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

ZADAVATEL:

Město Nymburk

Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

IČ: 00239500, DIČ: CZ00239500

Zastoupeno: Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města

E-mail: mail@meu-nbk.cz

ID datové schránky: 86abcbd

„Kolumbárium Nymburk“

Evidenční číslo zakázky zadavatele: VZ_NBK_051_2026_02

Zadavatel v souladu s ustanovením § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

ROZHODUJE

o výběru dodavatele výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona, která byla zahájena dne 26.1.2026 uveřejněním na profilu zadavatele města Nymburk: E-ZAK, který je současně elektronickým nástrojem zadavatele určeným pro elektronický příjem nabídek.

I. Identifikační údaje vybraného dodavatele:

Název: **ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.**
Sídlo / místo podnikání: Říčanská 1799, 251 01 Říčany
IČ: 09713662
Právní forma: akciová společnost
Nabídková cena: **14 597 251,00 - Kč bez DPH**

II. Odůvodnění výběru dodavatele:

Po otevírání nabídek dne 16.2.2026 po 10:00 hod., kdy zadavatel přijal celkem 11 elektronicky podaných nabídek, posoudil splnění požadavku na doložení jistoty v souladu se zadávací dokumentací. Zadavatel vyloučil níže uvedené 4 dodavatele, kde jeden z dodavatelů neprokázal složení peněžní jistoty ve lhůtě pro podání nabídek, tj. dodavatel Tost s.r.o., a další 3 dodavatelé byli ze zadávacího řízení vyloučeni pro neposkytnutí součinnosti k doložení objasnění/doplnění dle § 46 zákona týkající se otázky poskytnutí jistoty, tj. dodavatelé: DURST s.r.o., REHISTAV Jílek s.r.o. a AVERS, spol. s r.o.

Tabulka č. 1: Dodavatelé, jež byli vyloučeni a nebyli zadavatelem hodnoceni			
Poř. číslo účastníka	Název účastníka	Adresa sídla, IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
Účastník 1	DURST s.r.o.	Bohumínská 1876/2, 735 06 Karviná – Nové Město, IČ: 25372467	5 286 880,00
Účastník 5	REHISTAV Jílek s.r.o.	č.p. 29, 671 53 Slatina, IČ: 07299117	29 651 760,35
Účastník 10	AVERS, spol. s r.o.	Michelská 240/49, Michle, 141 00 Praha 4, IČ: 41190840	28 360 317,71

Účastník 11	Tost s.r.o.	Habrek 8, 584 01 Ledeč nad Sázavou, IČ: 11981148	15 150 000,00
-------------	--------------------	--	----------------------

Zadavatel v rámci zadávacích podmínek dále stanovil, že hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, kterou bude hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené ve smlouvě o dílo. Komise tedy následně sestavila pořadí nabídek u dodavatelů, kteří splnili podmínku pro doložení jistoty v souladu se zadávací dokumentací a zákonem, kde nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH je nabídkou nejvýhodnější a umístila se tedy první v pořadí, ostatní nabídky byly řazeny vzestupně dle výše nabídkové ceny. Nabídka účastníka **ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.** byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, když účastník nabídl celkovou nabídkovou cenu ve výši **14 597 251,00 - Kč bez DPH.**

Vybraný dodavatel obchodní společnost **ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.** splnil zadávací podmínky i podmínky účasti (viz příloha tohoto oznámení s názvem Doklady, kterými dodavatel prokazoval kvalifikaci).

Výsledné pořadí nabídek:

Poř. číslo účastníka v E-ZAK	Název účastníka	Adresa sídla, IČ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí nabídek
Účastník 2	ARCHATT, s.r.o.	Branky 291/16, 664 49 Ostopovice, IČ: 46960180	27 435 716,71	5.
Účastník 3	AKANT ART, v.o.s.	Celniční ev. č. 238/3, 198 00 Praha 9, IČ: 25686763	28 574 569,14	6.
Účastník 4	ADEVITA s.r.o.	Pražská 636, 252 41 Dolní Břežany, IČ: 04255071	19 489 830,17	4.
Účastník 6	PRACOM s.r.o.	Nad Paťankou 1810/38, 160 00 Praha 6, IČ: 48026450	33 792 544,84	7.
Účastník 7	Prostav, s.r.o.	Na Chmelnici 533/54, 290 01 Poděbrady, IČ: 25105914	18 816 335,94	3.
Účastník 8	Miramid s.r.o.	Pod Habrovou 445/3, Hlubočepy, 152 00 Praha 5, IČ: 24194506	14 999 889,46	2.
Účastník 9	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.	Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany, IČ: 09713662	14 597 251,00	1.

Poučení:

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele lze podat zdůvodněné námitky podle ust. § 241 zákona. Případné námitky musí být doručeny ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení - uveřejnění na profilu zadavatele, dle ustanovení § 53 odst. 5 zákona. Zadavatel v souladu s ust. § 246 odst. 1 zákona nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem.

Oznámení o výběru dodavatele bylo schváleno Radou města Nymburk č. usnesením č. 119/2026 ze dne 11.3.2026

V Nymburce, dne viz elektronický podpis

Ing. Tomáš Mach, Ph.D.
starosta města
město Nymburk

Příloha č. 1: Doklady předložené dle § 122 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jako splnění podmínek účasti

Příloha č. 1 - Doklady, kterými dodavatel prokazoval kvalifikaci - doklady z nabídky účastníka

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: "Kolumbárium Nymburk"	
Zahájení zadávacího řízení: 26.1.2026	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., se sídlem: Říčanská 1799, Voděrádky 251 01, Říčany, IČ: 09713662
KVALIFIKACE	
Základní způsobilost (§ 74 zákona): čestné prohlášení ze dne 16.2.2026, dále doložen i výpis z SKD ze dne 10.2.2026, v originále	
Profesní způsobilost (§ 77 zákona):	
Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje dle § 77 odst. 1 zákona	doloženo čestné prohlášení ze dne 16.2.2026, doložen výpis z SKD ze dne 10.2.2026, v originále
Oprávnění k podnikání v rozsahu Provádění staveb, jejich změn a odstraňování (§ 77 odst. 2 písm. a) zákona)	doloženo čestné prohlášení ze dne 16.2.2026, doložen výpis z SKD ze dne 10.2.2026, v originále
dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to předložením dokladu ve formě osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to jako autorizovaný inženýr / technik / stavitel v oboru Pozemní stavby	doloženo čestné prohlášení ze dne 16.2.2026, dále doložen doklad o autorizaci pro osobu Ing. Karel Dušek, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
Technická kvalifikace (§ 79 zákona):	
Seznam stavebních prací -> dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Zadavatel považuje za splněné, pokud dodavatel předloží seznam min. 2 stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění této veřejné zakázky, tj. zkušenost s realizací zakázky, jejímž předmětem nebo součástí byla novostavba nebo rekonstrukce jakékoliv obdobné jednoduché pozemní stavby obdobného typu (objektu pozemního stavitelství) z železobetonového prefabrikátu / konstrukce včetně souvisejících prací v min. finančním objemu 1 mil. Kč bez DPH, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, za každou zakázku, a to včetně 2 osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, za každou stavbu ze seznamu.	doloženo ČP o seznamu stavebních zakázek ze dne 16.2.2026 podepsané osobou Lukáš Novotný, člen správní rady, přičemž dané čestné prohlášení obsahuje seznam 4 zakázek (dle zadání postačují 2 zakázky)
1. stavba: "Novostavba areálu BUDA. MONT"	doloženo osvědčení - realizoval ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., místo realizace: Herink, finanční rozsah: 26 483 752,- Kč bez DPH, termín plnění: 3/2021-2/2022, popis plnění: kompletní realizace díla, včetně konstrukcí ze železobetonových prefabrikátů, podíl železobetonových prefabrikátů v objemu: 4 877 000,- Kč, objednatel: BUDA-MONT s.r.o., kontaktní osoba: Luboš Kudrna, kontakt: 602 777 720 - reference doplněny, podepsána objednatelem
2.stavba: "Regenerace parku Nedvědova náměstí"	doloženo osvědčení - realizoval ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., místo realizace: Praha 7, finanční rozsah: 18 408 862,69,- Kč bez DPH, termín plnění: 06/2024-08/2025, popis plnění: kompletní realizace díla, včetně konstrukcí ze železobetonových prefabrikátů, podíl železobetonových prefabrikátů v objemu: 1 799 000,- Kč, objednatel: MČ Praha 7, kontaktní osoba: Ivana Szantó, kontakt: 702 010 699 - reference doplněna, podepsána objednatelem
Seznam poddodavatelů:	nebude plnit poddodavatelem