



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb. (dále také jako „zákon“), o veřejných zakázkách, v platném znění

k veřejné zakázce (dále také jako „VZ“) s názvem:

PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ – BUDOVY MĚSTA NYMBURK

Typ veřejné zakázky: **Otevřené nadlimitní řízení**
Evidenční číslo VZ: **631684 / P16V00000005**
Datum zahájení VZ: **15/03/2016**

Veřejný zadavatel: **město Nymburk**
Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk
IČ: 00239500 | DIČ: CZ00239500
Zastoupený : Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města

Zastoupení zadavatele: **PPE.CZ s.r.o.**
Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 258 63 568 | DIČ: CZ25863568
Kontaktní osoba: Ing. Karla Piwodová, koordinátorka veřejné zakázky
Společnost je pověřena výkonem práv a povinností veškerých zadavatelských činností dle § 151 zákona pro výše uvedeného zadavatele na základě plné moci.

PRŮBĚH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- | | | |
|----------------------------------|------------------|--------------------|
| 1. Otevírání nabídek | 10/05/2016 11:00 | v sídle zadavatele |
| 2. Posouzení kvalifikací | 10/05/2016 12:00 | v sídle zadavatele |
| 3. Posouzení a hodnocení nabídek | 10/05/2016 14:00 | v sídle zadavatele |

Vyhodnocení veřejné zakázky bylo rozděleno do několika etap dle výše uvedených milníků.

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je poskytování úklidových prací v objektech zadavatele na katastrálním území města Nymburk. Zadavatel v rámci této veřejné zakázky uzavřel rámcovou smlouvu s jedním uchazečem dle § 89 odst. 1 zákona. Plnění veřejné zakázky bude probíhat v souladu s výkazem výměr obsaženým v zadávací dokumentaci, dle **Přílohy č. 3 ZD** a v souladu s **Přílohou č. 2 ZD**, po dobu trvání rámcové smlouvy dle § 89 odst. 5 písm. a) zákona. **Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v Příloze č. 2 ZD.**

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ



Město NYMBURK

Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 28 Nymburk

Část I.

- Cena bez DPH 2.703.120,00,- Kč
- sazba DPH 21% 567.655,20,- Kč
- Cena včetně DPH 3.270.775,20,- Kč

Část II.

- Cena bez DPH 2.146.276,00,- Kč
- sazba DPH 21% 450.717,96,- Kč
- Cena včetně DPH 2.596.993,96,- Kč

**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE,
POPŘ. UCHAZEČŮ, JE-LI SMLOUVA UZAVÍRÁNA
S VÍCE OSOBAMI NA STRANĚ UCHAZEČE,
ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY
A UVEDENÍ, JAKÁ ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MÁ
BÝT PLNĚNA PROSTŘEDNICTVÍM
SUBDODAVATELE**

Část I.

Nabídka č. 3	
Obchodní firma nebo název uchazeče	INEX Česká republika, s.r.o.
Sídlo	Neumannova 11, 412 01 Litoměřice
IČ / DIČ	61328987 / CZ61328987
Celková nabídková cena pro Část I. VZ	2.703.120,- Kč bez DPH

Část II.

Nabídka č. 3	
Obchodní firma nebo název uchazeče	INEX Česká republika, s.r.o.
Sídlo	Neumannova 11, 412 01 Litoměřice
IČ / DIČ	61328987 / CZ61328987
Celková nabídková cena pro Část II. VZ	2.146.276,- Kč bez DPH

Pro zadání obou částí veřejné zakázky bylo stanoveno dle § 78 odst. 1 písm. b) zákona základní kritérium – nejnižší nabídková cena. Zadavatel rozhodl o výběru nevhodnější nabídky v důsledku nejnižší nabídkové ceny vybraného uchazeče. Dodavatel ve své nabídce uvedl subdodavatele na tyto činnosti pro obě části VZ: mytí oken, žaluzií, čištění kobereců, čištění čalounění, hloubkové čištění tvrdých podlah, pastování, voskování, mytí osvětlovacích těles, atp.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ VČETNĚ

Koordinátor ve věcech veřejné zakázky:

PPE.CZ s.r.o., Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Kontaktní osoba: Ing. Karla Piwodová | piwodova@ppe.cz | +420 608 887 077 | www.ppe.cz

| Strana 2 (celkem 7)



JEJICH NABÍDKOVÉ CENY

Nabídka č. 1	
Obchodní firma nebo název uchazeče	GLANZIS s.r.o.
Sídlo	Voskovcova 1304/20, 152 00, Praha 5
IČ / DIČ	27623891 / CZ27623891
Celková nabídková cena pro Část I. VZ	3.949.292,- Kč bez DPH
Celková nabídková cena pro Část II. VZ	4.460.304,- Kč bez DPH

Nabídka č. 2	
Obchodní firma nebo název uchazeče	Čisticí stroje s.r.o.
Sídlo	Litvínovice 319, 370 01 České Budějovice
IČ / DIČ	26034425 / CZ26034425
Celková nabídková cena pro Část I. VZ	2.924.860,- Kč bez DPH

Nabídka č. 3	
Obchodní firma nebo název uchazeče	INEX Česká republika, s.r.o.
Sídlo	Neumannova 11, 412 01 Litoměřice
IČ / DIČ	61328987 / CZ61328987
Celková nabídková cena pro Část I. VZ	2.703.120,- Kč bez DPH
Celková nabídková cena pro Část II. VZ	2.146.276,- Kč bez DPH

Nabídka č. 4	
Obchodní firma nebo název uchazeče	BLESK Servis s.r.o.
Sídlo	Ocelářská 1272/21, 190 00 Praha 9 - Libeň
IČ / DIČ	27607429 / CZ27607429
Celková nabídková cena pro Část I. VZ	3.461.056,- Kč bez DPH
Celková nabídková cena pro Část II. VZ	3.191.300,- Kč bez DPH

Nabídka č. 5	
Obchodní firma nebo název uchazeče	AB Facility Services s.r.o.
Sídlo	U Trezorky 921/2, 158 00 Praha 5
IČ / DIČ	28930321 / CZ28930321
Celková nabídková cena pro Část I. VZ	2.902.964,- Kč bez DPH
Celková nabídková cena pro Část II. VZ	3.739.904,- Kč bez DPH

Nabídka č. 6	
Obchodní firma nebo název uchazeče	IPO – STAR s.r.o.
Sídlo	Hynaisova 692/13, 709 00 Ostrava
IČ / DIČ	60778156 / CZ60778156
Celková nabídková cena pro Část I. VZ	3.129.452,- Kč bez DPH
Celková nabídková cena pro Část II. VZ	4.459.532,- Kč bez DPH



Nabídka č. 7	
Obchodní firma nebo název uchazeče	ABY servis, s.r.o.
Sídlo	Novodvorská 1062/12, 142 00 Praha 4
IČ / DIČ	28984030 / CZ28984030
Celková nabídková cena pro Část I. VZ	2.680.204,- Kč bez DPH
Celková nabídková cena pro Část II. VZ	2.510.636,- Kč bez DPH

Nabídka č. 8	
Obchodní firma nebo název uchazeče	Premio Invest s.r.o.
Sídlo	Na Jezerce 1458/14, 140 00 Praha 4
IČ / DIČ	26746590 / CZ26746590
Celková nabídková cena pro Část I. VZ	7.849.336,- Kč bez DPH

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZÁJEMCŮ ČI UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Ve fázi otevírání nabídek nebyla komisí vyřazena žádná nabídka.

Ve fázi posouzení kvalifikací byly komisí vyřazeny tyto nabídky:

Nabídka č. 1	
Obchodní firma nebo název uchazeče	GLANZIS s.r.o.
Sídlo	Voskovcova 1304/20, 152 00, Praha 5
IČ / DIČ	27623891 / CZ27623891
Celková nabídková cena pro Část I. VZ	3.949.292,- Kč bez DPH
Celková nabídková cena pro Část II. VZ	4.460.304,- Kč bez DPH

Odůvodnění: Uchazeč nesplnil základní kvalifikační předpoklady, stanovené § 53 zákona, a to konkrétně nepředložením dokladů dle § 53 odst. 3 písm. a), b) a c) zákona, a rovněž z předloženého potvrzení uchazeče, dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona, nevyplývá splnění požadavku na minimální finanční objem služeb, požadovaný dle bodu 5.4.1. zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce. S ohledem na uvedené hodnotící komise shledala, že uchazeč **nesplnil** všechny předpoklady pro obě části VZ.

Nabídka č. 2	
Obchodní firma nebo název uchazeče	Čisticí stroje s.r.o.
Sídlo	Litvínovice 319, 370 01 České Budějovice
IČ / DIČ	26034425 / CZ26034425
Celková nabídková cena pro Část I. VZ	2.924.860,- Kč bez DPH
Odůvodnění: Na dokladech prokazující splnění kvalifikace dle § 53 písm. a), b) a c) zákona a dokladech prokazující splnění kvalifikace dle § 54 písm. a) a b) zákona chybí uznávaný elektronický podpis příslušného orgánu či instituce vydávající tento doklad, konverze elektronického podpisu nebo	



ověření převedení z elektronické podoby do podoby listinné prosté kopie originálu dokladu, přičemž takovým dokladem nelze prokázat kvalifikace ve smyslu zákona. Z předloženého čestného prohlášení nevyplývá splnění technického kvalifikačního předpokladu, stanoveného bodem 5.4.2. zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce, a to konkrétně nedoložením seznamu minimálně dvou osob, které vlastní zdravotní průkaz, v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů. S ohledem na uvedené hodnotící komise shledala, že uchazeč **nesplnil** všechny předpoklady.

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název uchazeče	BLESK Servis s.r.o.
Sídlo	Ocelářská 1272/21, 190 00 Praha 9 - Libeň
IČ / DIČ	27607429 / CZ27607429
Celková nabídková cena pro Část I. VZ	3.461.056,- Kč bez DPH
Celková nabídková cena pro Část II. VZ	3.191.300,- Kč bez DPH

Odůvodnění: Na dokladech prokazující splnění kvalifikace dle § 53 písm. a), b) a c) zákona a dokladech prokazující splnění kvalifikace dle § 54 písm. a) a b) zákona chybí uznávaný elektronický podpis příslušného orgánu či instituce vydávající tento doklad, konverze elektronického podpisu nebo ověření převedení z elektronické podoby do podoby listinné prosté kopie originálu dokladu, přičemž takovým dokladem nelze prokázat kvalifikace ve smyslu zákona. Dále uchazeč předloženým čestným prohlášením nesplnil podmínky, uvedené v zadávací dokumentaci k předmětné veřejné zakázce, a to konkrétně podmínku, že tento kvalifikační předpoklad pro Část II. veřejné zakázky prokazuje odlišným seznamem, než kterým prokazuje splnění své kvalifikace v Části I. veřejné zakázky a naopak; v souladu s bodem 5.4.2. zadávací dokumentace. Uchazeč ve své nabídce, uvedl jako hlavního provozního manažera, (resp. zástupce provozního manažera), stejnou osobu pro obě části veřejné zakázky, což je v přímém rozporu se zadávacími podmínkami. S ohledem na uvedené hodnotící komise shledala, že uchazeč **nesplnil** všechny předpoklady pro obě části VZ.

Nabídka č. 7

Obchodní firma nebo název uchazeče	ABY servis, s.r.o.
Sídlo	Novodvorská 1062/12, 142 00 Praha 4
IČ / DIČ	28984030 / CZ28984030
Celková nabídková cena pro Část I. VZ	2.680.204,- Kč bez DPH
Celková nabídková cena pro Část II. VZ	2.510.636,- Kč bez DPH

Odůvodnění: Uchazeč nesplnil základní kvalifikační předpoklady, stanovené v souladu s ustanovení § 53 zákona, a to konkrétně nepředložením dokladu dle § 53 odst. 3 písm. a) zákona, resp. dle § 57 odst. 2 zákona, tzn., doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky. Rovněž Z předloženého čestného prohlášení nevyplývá, resp. není uveden seznam techniků, jež se budou podílet na plnění dané části veřejné zakázky, způsobem, stanoveným bodem 5.4.2. zadávací dokumentaci k předmětné veřejné zakázce. S ohledem na uvedené hodnotící komise shledala, že uchazeč **nesplnil** všechny předpoklady pro obě části VZ.



Nabídka č. 8	
Obchodní firma nebo název uchazeče	Premio Invest s.r.o.
Sídlo	Na Jezerce 1458/14, 140 00 Praha 4
IČ / DIČ	26746590 / CZ26746590
Celková nabídková cena pro Část I. VZ	7.849.336,- Kč bez DPH
Odůvodnění: Uchazeč nesplnil základní kvalifikační předpoklady, stanovené § 53 zákona, a to konkrétně nepředložením dokladů dle § 53 odst. 3 písm. a), b) a c) zákona. Na dokladech prokazující splnění kvalifikace dle § 54 písm. a) a b) zákona chybí uznávaný elektronický podpis příslušného orgánu či instituce vydávající tento doklad, konverze elektronického podpisu nebo ověření převedení z elektronické podoby do podoby listinné prosté kopie originálu dokladu, přičemž takovým dokladem nelze prokázat kvalifikace ve smyslu zákona. S ohledem na uvedené hodnotící komise shledala, že uchazeč nesplnil všechny předpoklady.	

Ve fázi posouzení a hodnocení nabídek nebyla komisí vyřazena žádná nabídka.

ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Žádná z nabídek neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Soutěžní dialog, jednací řízení s uveřejněním či jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito. Veřejná zakázka byla vypsána jako otevřené nadlimitní řízení dle § 27 zákona.

DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací řízení nebylo zrušeno.


SOUHRNNÝ PŘEHLED

Počet přijatých nabídek:	8 pro Část I.; 6 pro Část II.;
Počet nabídek, které vyhověly kontrole:	3 pro Část I.; 3 pro Část II.;
Počet vyřazených nabídek:	5 pro Část I.; 3 pro Část II.;



Město NYMBURK

Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 28 Nymburk

Zpracovala:	Ing. Karla Piwodová	Za společností:	PPE.CZ s.r.o.
Podpis:		Razítko:	
V:	Ostravě	Dne:	01/08/2016

Přílohami této zprávy jsou:

- **Příloha č. 1** – Prezenční listina účastníků
- **Příloha č. 2** – Čestné prohlášení o nepodjatosti a mlčenlivosti
- **Příloha č. 3** – Evidenční arch podaných nabídek
- **Příloha č. 4** – Protokol o otevírání obálek
- **Příloha č. 5** – Protokol o jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 6** – Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Koordinátor ve věcech veřejné zakázky:

PPE.CZ s.r.o., Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Kontaktní osoba: Ing. Karla Piwodová | piwodova@ppe.cz | +420 608 887 077 | www.ppe.cz