

Smlouva o dílo č.....

dle § 2 586 a násl. NOZ, v platném znění

I. Smluvní strany

Zhotovitel: **Komplet stavby Nymburk s.r.o.**
 sídlo: Boleslavská třída 1765, 288 02 Nymburk
 provozovna: dtto
 IČ: 243 13 742
 DIČ: CZ 24313742
 bank.spojení: KB a.s., pob. Nymburk, účtu: 107-2598740247/0100
 telefon : 732507420
 fax: -
 e-mail: cerny@kompletstavbynymburk.cz , jaromir.cerny@centrum.cz
 oprávněnost jednat ve věcech smluvních:

Jaromír Černý - jednatel

oprávněnost jednat ve věcech technických:

Jaromír Černý, Miroslav Štajner

(dále jen zhotovitel)

Objednatel: **Město Nymburk**
 sídlo: Náměstí Přemyslovců 163; 288 28 Nymburk
 IČ: 00239 500
 DIČ: CZ00239 500
 bank.spojení: ČS, a.s., č.úctu: 27 – 0504359359/0800
 telefon: 325 501 111
 fax 325 501 256
 e-mail: mail@meu-nbk.cz
 oprávněnost jednat ve věcech smluvních:

Ing. Miloš Petera – starosta města

oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:

Ing. Bohumil Klicpera – vedoucí odboru rozvoje a investic

Michal Hrbáček – investiční referent

(dále jen objednatel)

II . Předmět plnění a rozsah díla

1. Předmět díla: Oprava zateplení severní a východní fasády a oprava severních teras objektu Soudní č.p. 21, Nymburk

Předmětem plnění díla je

a) oprava kontaktního zateplovacího systému severní a východní fasády (částečně západní fasáda na terase v 6.NP) a oprava podlah dvou severních teras objektu č.p. 21 v Soudní ulici v Nymburce. Dále je předmětem zakázky oprava poškozených částí keramického obkladu stěn přízemí a keramické dlažby ve vstupu, úprava a nový nátěr ocelového madla zábradlí teras, demontáž a zpětná montáž markýz a reklamního poutače, oprava nátěru vlajkového stožáru, demontáž a zpětná montáž čidla ekvitermní regulace, městského znaku a názvu stavby.

b) Součástí nabídky a násl. prací jsou i zátopové zkoušky teras.

c) Doložení kvality zabudovaných výrobků certifikátem.

d) Bezpečnostní opatření zhotovitele při provádění prací s ohledem na okolní veřejné prostory budou v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady záборы veřejných ploch a zařízení staveniště.

e) Likvidace odpadů vzniklých při zakázce dle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění v souladu s vyhl. č. 61/2010 Sb. včetně řádného doložení příslušným dokladem nejpozději při předání a převzetí hotového díla.

f) Uvedení veškerých ploch dotčených stavbou včetně ploch zařízení staveniště do původního stavu.

2. Rozsah díla je dán:

zadávací dokumentací v členění:

- Technická dokumentace (proj. Ing. Jiří Kulhánek, Malé Valy 1642/1, 288 02 Nymburk) – květen 2014
- Oceněná nabídka v příloze č. 1 smlouvy o dílo
- dle Poptávky k podání nabídky uveřejněné na Profilu zadavatele pod značkou VZ_NBK_051_2014_28.

III. Čas plnění

Termín zahájení prací : od 1.9. 2014
Termín dokončení díla: do 2.12. 2014, tj. 92 kalendářních dní

IV. Cena dodávky

Cena za dílo byla stanovena oceněním díla na základě předložené Zadávací projektové dokumentace. Toto ocenění dle projektové dokumentace je úplné a smluvní cena stanovena oceněním projektové dokumentace je cenou konečnou a nepřekročitelnou.

Cena bez DPH 1.231.643,00 Kč

DPH 21% 184.746,00 Kč

Cena vč. DPH 21% činí 1.416.389,00 Kč

Fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel), pro kterého se plnění uskutečnilo. /viz příloha Smlouvy č. 2/

V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel neposkytuje žádnou zálohu před započítáním prací.
2. Fakturace za dílo bude provedena dílčími fakturami po předání a převzetí ucelených celků na základě vzájemně odsouhlasených a písemně potvrzených provedených prací formou daňového dokladu, vystaveného po odsouhlasení těchto prací a dodávek (specifikace účtovaných prací podepsaná TDI nebo jiným zmocněným pracovníkem objednatel). Výše fakturace bude do 90% ceny zakázky.
3. Z celkové částky zakázky (bez DPH) bude 10% pozastaveno. Pozastávka bude uvolněna po předání díla bez vad a nedodělků a to do 14 dnů od odstranění poslední závady nebo nedodělků.
4. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatel se považuje datum odepsání fakturované částky z účtu objednatel.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatel bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení stavby z důvodů nikoliv na straně objednatel uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze Zápisu o předání díla, anebo podle článku X. této smlouvy se sjednává ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu s odstraněním zařízení staveniště se sjednává ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta v případě nedodržení některé z povinností zhotovitele uvedených v čl. VIII, odst. 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10 této smlouvy se sjednává ve výši 500,- Kč za každý den prodlení oproti písemně předanému termínu zhotoviteli k nápravě při porušení některého z bodů 1. – 3, 7-10 čl. VIII této smlouvy o dílo.
6. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.
7. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 5.000,- Kč.
8. Při opakovaném porušení stejného požadavku v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 15.000,- Kč.
9. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví specifikovaných v NV 591/2006 Sb. příloha č. 5 uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 20.000,- Kč.
10. Při opakovaném porušení stejného požadavku v oblasti BOZP, PO a ŽP při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví specifikovaných v NV 591/2006 Sb. příloha č. 5 uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 50.000,- Kč.
11. Jestliže se vyskytne počet porušení rozdílných požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů ve více jak 10 případech v jednom kalendářním měsíci, jedná se o hrubé porušení smluvních podmínek a objednatel může od smlouvy se zhotovitelem okamžitě odstoupit.
12. Smluvní pokuta v případě neodevzdání dokladové složky díla nebo její části viz čl. IX.5 nejdéle spolu s protokolárním ukončením díla se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
13. Objednatel může uplatnit smluvní pokutu v nižší částce.

VII. Povinnosti objednatel

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli za úplatu odběrné místo elektrické energie a vody. Zhotovitel osadí podružné měření médií, pokud se nedohodne s provozovatelem objektu jinak.

VIII. Povinnosti zhotovitel

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště neprodleně, nejpozději však do 3 dnů od doručení písemné výzvy od objednatel.

2. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s vyplývajícími z obecně právních předpisů s důrazem na dodržování podmínek stanovisek orgánů státní správy.
3. Zhotovitel se zavazuje k uvedení veškerých ploch dotčených pracemi do původního stavu.
4. Zhotovitel zajistí bezpečnost provozu do místa plnění a v místě plnění, tzn. zabezpečí provádění prací v souladu se zásadami organizace výstavby a plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů při realizaci svých činností, při činnostech svých zaměstnanců a při činnostech subdodavatelů zhotovitele a při všech dalších činnostech souvisejících s plněním díla. Tímto se zhotovitel zavazuje ke spolupráci s určeným koordinátorem BOZP včetně poskytování podkladů do 3 dnů od požadavku koordinátora BOZP za účelem sestavení a aktualizace plánu BOZP.
Přímou odpovědnost za plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP na staveništi dle platných legislativních předpisů má hlavní stavbyvedoucí zhotovitele.
Osobami oprávněnými provádět kontrolu plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů za objednatele je jeho oprávněný zástupce, koordinátor BOZP.
5. V případě zjištění činností zhotovitele, jeho zaměstnanců nebo subdodavatelů zhotovitele souvisejících s plněním díla, které vystavují fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví nebo při nichž hrozí bezprostřední ohrožení majetku, je oprávněný zástupce zhotovitele, koordinátor BOZP oprávněn tyto činnosti zastavit do doby jejich prokazatelné nápravy.
Za škody vzniklé porušením požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP odpovídá zhotovitel.
6. Nutné prostory pro skladování materiálu a nářadí včetně denní místnosti pro pracovníky zhotovitele si zajistí sám zhotovitel na svoje náklady v rámci zařízení staveniště.
7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník formou denních zápisů počínaje dnem předání staveniště až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zápisy ve stavebním deníku budou vedeny v originále a ve dvou kopiích. Zápisy musí být vždy s uvedením data a podpisu osoby, která zápis učinila.
Stavební deník je uložen u stavbyvedoucího a musí být k dispozici v místě stavby vždy v pracovních dnech od 7,00 hod. do 15,00 hod., tak aby do stavebního deníku mohly být oprávněnými osobami prováděny záznamy.
Po dokončení stavby, při jejím protokolárním předání zhotovitelem objednateli, je zhotovitel povinen jako součást předávacího protokolu předat objednateli i originál stavebního deníku.
8. Zhotovitel je povinen organizovat kontrolní den stavby minimálně jedenkrát týdně.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu a neprodleně odstranit vlastním nákladem odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště ode dne převzetí až po předání objednateli.
11. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že bude provádět práce na ubytovacím objektu s komerčními provozu pouze s částečným vyklizením prostor a tomu přizpůsobí i pracovní činnosti a pohyb po budově a před budovou ve veřejné části. Případný zábor veřejného prostranství si zhotovitel zařídí ve vlastní režii.
13. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad a až do doby předání díla na vlastní nebezpečí.
14. Zhotovitel neprovede cesi této smlouvy bez písemného souhlasu objednatele, přičemž porušení této povinnosti opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

IX. Předání a převzetí díla

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 dní předem.
2. V převjímacím řízení, svolaném na základě písemné výzvy zhotovitele, zhotovitel předá a objednatel je povinen převzít dílo pouze bez vad a nedodělků; eventuálně je objednatel oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělků nebránícími provozu a užívání, pokud se vyskytnou. Případné vady a nedodělků nebránící provozu a užívání budou protokolárně uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla společně se stanovením termínů jejich odstranění, ale s odstraněním těchto vad a nedodělků nejpozději do 15 pracovních dnů od sepsání tohoto protokolu, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
3. Převzetí díla bez vad a nedodělků bude provedeno formou zápisu, který podepíše objednatel a zhotovitel.
4. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
5. Zhotovitel je povinen předat spolu s předáním díla originál stavebního deníku a veškeré doklady o použitých materiálech, atesty na výrobky a materiály, záruční listy a prohlášení o shodě, návody k obsluze, případně další doklady vztahující se k provedenému dílu. Za úplnost těchto dokumentů ručí v plném rozsahu zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště do tří dnů po předání díla. U dotčených kanceláří bude staveniště vyklizeno neprodleně v den ukončení prací.
7. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení třemi rozhodci Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR, podle jeho řádu.

X. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo po dobu 48 měsíců ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
2. Po dobu, od uplatnění nároku z odpovědnosti za vady do jejich úplného odstranění záruční lhůta neběží.

- Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.
V případě havárie se zhotovitel zavazuje k nástupu neprodleně po telefonické výzvě s následným písemným potvrzením poštou, faxem nebo e-mailem.
Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele.
- Uplatněním práva z odpovědnosti za vady není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku vadného plnění.

XI. Odpovědnost za škodu

- Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla.
- Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

XII. Odstoupení od smlouvy

- Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo porušil-li zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající z této smlouvy, která může ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla nebo termín předání díla.
- Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud bude objednatel ve skluzu s úhradou jednotlivých faktur delším jak 30 dnů od data jejich splatnosti.
V tomto případě je objednatel povinen převzít a uhradit speciální dodávky určené pro tuto stavbu.
- Odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, který musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
- Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a smluvních pokut z této smlouvy vyplývajících.

XIII. Ostatní ujednání

- Změny či doplňky SOD musí mít písemnou formu Dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
- Nepředvídané práce zjištěné při realizaci, které nemohly být patrné ze zadání a ani při prohlídce objektu, budou oceněny jako vícepráce a provedeny až po vzájemném odsouhlasení a uzavření příslušného dodatku smlouvy.
- Pro ocenění prací a dodávek tvořících vícepráce neobsažené v rozpočtu použije zhotovitel jednotkové ceny dle aktuálně platného sborníku doporučených cen ÚRS Praha, a.s.
- Nedílnou součástí smlouvy o dílo oceněná nabídka v příloze č. 1 smlouvy o dílo.
- Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9, zákona č.106/1999 Sb.

XIV. Závěrečná ustanovení

- Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, dvě obdrží objednatel a jednu zhotovitel. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání objednatelem a zhotovitelem.
- Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na zhotovitele schváleného radou města usnesením č. 328 ze dne 6.8. 2014.

Příloha č. 1: Nabídkový rozpočet
Příloha č. 2: Režim daňové povinnosti (dodává objednatel)

V Nymburce, dne 21.8.2014

V Nymburce, dne2014

22. 08. 2014



zhotovitel



objednatel

Výkaz výměr

Zakázka

Číslo zakázky	KUL-201-06
Zakázka	Oprava zateplení a teras objektu č.p. 21, Soudní ul., Nymburk
Klasifikace	
Fáze	Příprava realizace
Komentář	

Verze

Popis	1
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Komplet stavby Nymburk s.r.o., Boleslavská třída 1765, 288 02 Nymburk
Investor	Město Nymburk
Projektant	Ing. Jiří Kulhánek, Nymburk

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
-----------------	-------

Zakázka:

Oprava zateplení a teras objektu č.p. 21, Soudní ul., Nymburk

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01			
004: Vodovodné konstrukce	2 500	525	3 025
006: Úpravy povrchu	692 555	145 437	837 992
009: Ostatní konstrukce a práce	200 805	42 169	242 974
021: Silnoproud	3 000	630	3 630
099: Přesun hmot HSV	3 637	764	4 401
711: Izolace proti vodě	18 804	3 949	22 753
713: Izolace tepelné	56 766	11 921	68 687
721: Vnitřní kanalizace	2 784	585	3 369
762: Konstrukce tesařské	4 017	843	4 860
763: Konstrukce montované	1 462	307	1 769
764: Konstrukce klempířské	80 422	16 888	97 310
766: Konstrukce truhlářské	42 150	8 851	51 001
767: Konstrukce zámečnické	27 205	5 713	32 918
771: Podlahy z dlaždic	20 992	4 408	25 400
781: Oblklady keramické	20 208	4 243	24 451
783: Nátěry	6 335	1 330	7 665
V03: Zařízení stavenišť	38 000	7 980	45 980
V07: Provozní vlivy	10 000	2 100	12 100

1 231 643

Celkem (bez DPH)

DPH

258636

1 490 279

Celkem (včetně DPH)

Poř. Typ Kód Popis MJ Výměra bez ztr. Ztratné Výměra Jedn. cena Cena

SO_01: Stavební objekt 01 1 231 643

004: Vodotěsné konstrukce 2 500

1.	SP	430300R01	Terasa T1 - nový schod v= 130mm vč. náslápné vrstvy - dodávka+montáž	kus	1,0	-	1,0	2 500,00	2 500
----	----	-----------	--	-----	-----	---	-----	----------	-------

006: Úpravy povrchu 692 555

1.	SP	620991121	Zakrývání výpíní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	127,56	-	127,56	32,00	4 082
----	----	-----------	---	----	--------	---	--------	-------	-------

okna a dveře: 3-6NP: ((0,6*1,5*3+1,1*1,5*5+1,5*1,5*32)+(1,1*2+1,1*2,35+1,1*2,05))

okna a dveře: 1NP: ((1,6*1,6*1,2*2)+(1,5*3+1,1*3,3+0,3))

2.	SP	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	554,85	-	554,85	23,00	12 762
----	----	-----------	--	----	--------	---	--------	-------	--------

47,85+507

3.	SP	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	554,85	-	554,85	262,00	145 371
----	----	-----------	--	----	--------	---	--------	--------	---------

4.	SP	622717213	KZS stěn budov pod omítkou deskami z minerálních vláken s kolmou orientací tl 30 mm	m2	47,85	-	47,85	664,00	31 772
----	----	-----------	---	----	-------	---	-------	--------	--------

ostění: (3,6*3+4,1*5+4,5*32+5,1*5,8+5,2)*0,25

5.	SP	622717226	KZS stěn budov pod omítkou deskami z minerálních vláken s kolmou orientací tl 160 mm	m2	507,0	-	507,0	949,00	481 143
----	----	-----------	--	----	-------	---	-------	--------	---------

6.	SP	6227513R1	KZS lišta základací soklová systémová plastová šířky 163 mm	m	39,39	-	39,39	52,00	2 048
----	----	-----------	---	---	-------	---	-------	-------	-------

7.	SP	622752222	KZS lišta rohová stěnová AI s tkaninou 11/14 a 10/15 mm	m	53,08	-	53,08	47,00	2 495
----	----	-----------	---	---	-------	---	-------	-------	-------

16,1*2,36+7,7*2,51+2+16,7*15,02

8.	SP	622754111	KZS lišta zacišťovací s tkaninou u oken, dveří, výloh	m	47,85	-	47,85	47,00	2 249
----	----	-----------	---	---	-------	---	-------	-------	-------

ostění: (3,6*3+4,1*5+4,5*32+5,1*5,8+5,2)*0,25

9.	SP	622755111	KZS lišta připojovací PVC parapetní	m	55,3	-	55,3	53,00	2 931
----	----	-----------	-------------------------------------	---	------	---	------	-------	-------

parapety: (0,6*3+1,1*5+1,5*32)

10.	SP	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 20/25	m3	1,425	-	1,425	3 200,00	4 560
-----	----	-----------	--	----	-------	---	-------	----------	-------

skladba: S1: (5+23,5)*0,05

11.	SP	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za střížení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	1,425	-	1,425	300,00	428
-----	----	-----------	---	----	-------	---	-------	--------	-----

12.	SP	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,09	8,00	0,097	28 000,00	2 715
-----	----	-----------	--	---	------	------	-------	-----------	-------

skladba: S1: (5+23,5)*0,00315

009: Ostatní konstrukce a práce 200 805

1.	SP	938533111	Očištění povrchu tlakovou vodou	m2	554,85	-	554,85	22,00	12 207
----	----	-----------	---------------------------------	----	--------	---	--------	-------	--------

47,85+507

2.	SP	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	606,0	-	606,0	57,00	34 542
----	----	-----------	--	----	-------	---	-------	-------	--------

30, 3+20 606,0 36 360,0 36 360,0 2,00 72 720

3.	SP	94111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	36 360,0	-	36 360,0	2,00	72 720
4.	SP	94111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	606,0	-	606,0	42,00	25 452
5.	SP	94451111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	606,0	-	606,0	12,00	7 272
6.	SP	94451211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	36 360,0	-	36 360,0	0,20	7 272
7.	SP	94451811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	606,0	-	606,0	4,00	2 424
8.	SP	94961112	Montáž shozu suti v do 20 m	m	18,0	-	18,0	30,00	540
9.	SP	94961211	Příplatek k shozu suti v do 20 m za první a ZKD den použití	m	252,0	-	252,0	2,00	504
10.	SP	94961812	Demontáž shozu suti v do 20 m	m	18,0	-	18,0	10,00	180
11.	SP	953100R01	Demontáž + zpětná montáž znaku a nápisu nad vchodem	kus	1,0	-	1,0	800,00	800
12.	SP	965024131	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z desek nebo mozaiky pl přes 1 m2	m2	28,5	-	28,5	179,00	5 102
13.	SP	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	2,28	-	2,28	2 200,00	5 016
14.	SP	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	14,07	-	14,07	371,00	5 220
15.	SP	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	56,28	-	56,28	72,00	4 052
16.	SP	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	14,07	-	14,07	180,00	2 533
17.	SP	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	28,14	-	28,14	75,00	2 111
18.	SP	979083117	Vodorovné přemístění suti s naložením a složením na skládku do 6000 m	t	14,07	-	14,07	530,00	7 457
19.	SP	979083191	Příplatek k vodorovnému přemístění suti s naložením a složením na skládku ZKD 1000 m nad 6000 m	t	126,63	-	126,63	26,00	3 292
20.	SP	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	14,07	-	14,07	150,00	2 111
1.	SP	210800R01	021: Silnoproud	kus	10,0	-	10,0	300,00	3 000
1.	SP	998011003	099: Přesun hmot HSV	t	20,435	-	20,435	178,00	3 637
1.	H	62852264	Pás s modifikovaným asfaltem SBS	m2	28,5	15,00	32,775	152,00	4 982
2.	SP	711141559	Provedení izolace proti vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	28,5	-	28,5	95,00	2 708

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena
3.	SP 711161330	Isolace proti vlhkosti systémovou fólií s drenážní funkcí - dodávka+montáž	m2	28,5	-	28,5	187,00	5 330
		skladba S1:5+23,5	m2	28,5	-	28,5	143,00	4 076
4.	SP 711193121	Isolace proti vlhkosti na vodorovné ploše těsnící kaší	m2	28,5	-	28,5	500,00	1 710
		skladba S1:5+23,5	%	3,42	-	3,42		
5.	SP 998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m						56 766
		713: Izolace tepelné	m3	6,84	3,00	7,045	1 350,00	9 511
1.	H 28375913	Deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 (1000) mm	m2	4,4	3,00	4,532	152,00	689
		skladba S1:5+23,5+0,24	m2	4,8	3,00	4,944	301,00	1 488
2.	H 63151508	Deska minerální izolační s kolímy vláknny tl. 50 mm	m2	13,0	3,00	13,39	640,00	8 570
3.	H 63151513	Deska minerální izolační s kolímy vláknny tl. 100 mm	m2	17,4	-	17,4	300,00	5 220
4.	H 63151516	Deska minerální izolační s kolímy vláknny tl. 240 mm	m2	17,4	-	17,4		
5.	SP 713111125	Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením rohoží, pásů, dílců, desek						
		13+11+0,4	m2	28,5	-	28,5	15,00	428
6.	SP 713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladených z polystyrenu tl do 100 mm	m2	28,5	-	28,5	18,00	513
		skladba S1:5+23,5	m2	28,5	-	28,5	60,00	288
7.	SP 713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	4,8	-	4,8	50,00	27 678
		skladba S1:5+23,5	m2	553,55	-	553,55		
8.	SP 713130841	Odstranění tepelné izolace stěn lepené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	507,0	-	507,0	45,00	1 283
		detail 3b:12*0,4	m2	4,8	-	4,8	500,00	1 100
9.	SP 713130851	Odstranění tepelné izolace stěn lepené z polystyrenu tl do 100 mm	m2	28,5	-	28,5	2,2	2 784
		osvětlení: (3,6*3+4,1*5+4,5*3+5,1+5,8)*0,25	m2	28,5	-	28,5	2,0	2 600
10.	SP 713291330	Dodávka a montáž parotěsné zábrany podlah fólií	m2	28,5	-	28,5	1,84	184
		skladba S1:5+23,5	%	2,2	-	2,2		
11.	SP 998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m						2 784
		721: Vnitřní kanalizace	kus	2,0	-	2,0	1 300,00	2 600
1.	SP 721233R01	VT- sfešní vtok DN 75 vč.připoj. trubky, izol. límce a nerez. mřížky - dodávka+montáž	%	1,84	-	1,84	100,00	184
2.	SP 998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m						4 017
		762: Konstrukce tesarské	m2	3,25	-	3,25	650,00	2 113
1.	SP 762420015	Obložení stropu z desek CETRIS tl 20 mm na sraz šroubovaných	m2	3,25	-	3,25	530,00	1 325
		detail 2a:13*0,25	m2	2,5	-	2,5	100,00	250
2.	SP 762430011	Obložení stěn z desek CETRIS tl 10 mm na sraz šroubovaných	%	2,5	-	2,5		
		detail 2b:10*0,25	%	5,79	-	5,79	100,00	579
3.	SP 998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesarské v objektech v do 24 m						

Poř. Typ Kód Popis MJ Výměra bez ztr. Ztratné Výměra Jedn. cena Cena

		763: Konstrukce montované							
1.	SP	763431801	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na viditelném roštu	m2	13,0	-	13,0	100,00	1 462
2.	SP	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,62	-	1,62	100,00	1 300
									162

		764: Konstrukce klempířské							
1.	SP	764001821	Demontáž krytiny ze světlů nebo tabulí do suti	m2	0,7	-	0,7	200,00	80 422
2.	SP	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	55,3	-	55,3	35,00	140
									1 936
3.	SP	764211201	Krytina Cu tl 0,63 mm hladká střešní z tabulí 2000x1000 mm sklonu do 30°	m2	0,7	-	0,7	1 260,00	882
4.	SP	764223230	Oplechování Cu okapů lepenková krytina rš 330 mm	m	11,8	-	11,8	558,00	6 584
5.	SP	764323830	Demontáž oplechování okapů lepenková krytina rš 330 mm	m	11,8	-	11,8	35,00	413
6.	SP	764430810	Demontáž oplechování zdi rš do 250 mm	m	27,8	-	27,8	35,00	973
7.	SP	764430850	Demontáž oplechování zdi rš 600 mm	m	11,4	-	11,4	45,00	513
8.	SP	764510240	Oplechování Cu parapetů rš 250 mm včetně rohů	m	55,3	-	55,3	502,00	27 761
9.	SP	764530210	Oplechování Cu zdi rš 250 mm včetně rohů	m	27,8	-	27,8	502,00	13 956
10.	SP	764530250	Oplechování Cu zdi rš 600 mm včetně rohů	m	26,32	-	26,32	976,00	25 688

		766: Konstrukce truhlářské							
11.	SP	764531444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Cu plechu 330/100 mm	ks	1,0	-	1,0	340,00	340
12.	SP	764554202	Odpadní trouby Cu kruhové D 100 mm	m	1,5	-	1,5	288,00	432
13.	SP	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1,61	-	1,61	500,00	805

		767: Konstrukce zámečnické							
1.	SP	766120R01	R1 - Vyrovnávací rampa z hranolů a desek OSB, nerezový plech -dodávka + montáž	kus	1,0	-	1,0	8 000,00	42 150
2.	SP	766666R01	Plastové balkonové dveře 1100x2000 mm - demontáž původních, dodávka+montáž nových	kus	1,0	-	1,0	11 000,00	8 000
3.	SP	766666R02	Plastové balkonové dveře 1100x2005 mm - demontáž původních, dodávka+montáž nových	kus	1,0	-	1,0	11 000,00	11 000
4.	SP	766666R03	Plastové balkonové dveře 1100x2350 mm - demontáž původních, dodávka+montáž nových	kus	1,0	-	1,0	11 600,00	11 000
5.	SP	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,1	-	1,1	500,00	11 600
									550

		767: Konstrukce zámečnické							
1.	SP	767583R01	P1 - Kasetový kovový podhled vč. roštu - dodávka + montáž (navazuje na stávající)	m2	13,0	-	13,0	1 100,00	27 205
2.	SP	767890R01	Z3 - nerezové madlo - dodávka + montáž	m	2,5	-	2,5	2 000,00	14 300
3.	SP	767890R02	Úprava madla zábradlí Z1 + demontáž a montáž	kus	1,0	-	1,0	2 000,00	5 000
4.	SP	767901R01	Demontáž a zpětná montáž prosklené markýzy v 1.NP	kus	1,0	-	1,0	4 000,00	2 000
5.	SP	767901R02	Demontáž a zpětná montáž reklamního poutače v 1.NP	kus	1,0	-	1,0	1 000,00	4 000
									1 000

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
6.	SP 998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,81	-	1,81	500,00	905
771: Podlahy z dlaždic								
1.	H 59761408	Dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 29,8 x 29,8 x1 cm	m2	28,5	8,00	30,78	350,00	20 992 10 773
2.	SP 771574112	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2	m2	28,5	-	28,5	310,00	8 835
skladba 31:5423,5								
3.	SP 998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	6,92	-	6,92	200,00	1 384
781: Obklady keramické								
1.	SP 781740R01	Lokální opravy poškozených míst keram. obkladu stěny 1.NP - 10%	m2	78,0	-	78,0	250,00	20 208 19 500
2.	SP 998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	3,54	-	3,54	200,00	708
783: Nátěry								
1.	SP 783100R01	Očištění a nátěr stožáru dl.5,5m	kus	1,0	-	1,0	2 500,00	6 335 2 500
2.	SP 783100R02	Očištění a nátěr madla zábradlí Z1	m	14,75	-	14,75	260,00	3 835
6,8547,9								
V03: Zařízení staveniště								
1.	ON 030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,0	-	1,0	30 000,00	38 000 30 000
2.	ON 032203000	Pronájem ploch staveniště	Kč	1,0	-	1,0	8 000,00	8 000
V07: Provozní vlivy								
1.	ON 071103000	Provoz investora	Kč	1,0	-	1,0	10 000,00	10 000

REŽIM DAŇOVÉ POVINNOSTI

Poskytovatel plnění (zhotovitel): Komplet stavby Nymburk s.r.o. Boleslavská třída 1765 288 02 Nymburk IČ: 24313742 DIČ: CZ24313742	Příjemce plnění (zadavatel): Město Nymburk Náměstí Přemyslovců 163 288 28 Nymburk IČ: 00239500 DIČ: CZ00239500
--	--

Zadavatel tímto závazně objednává u zhotovitele provedení níže specifikovaných stavebně montážních prací, resp. díla:

Oprava zateplení severní a východní fasády a oprava severních teras objektu Soudní č.p. 21, Nymburk. Stavební úpravy spojené s opravou kontaktního zateplovacího systému severní a východní fasády (částečně západní fasáda na terase v 6.NP) a oprava podlah dvou severních teras objektu č.p. 21 v Soudní ulici v Nymburce. Dále je předmětem zakázky oprava poškozených částí keramického obkladu stěn přízemí a keramické dlažby ve vstupu, úprava a nový nátěr ocelového madla zábradlí teras, demontáž a zpětná montáž markýz a reklamního poutače, oprava nátěru vlajkového stožáru, demontáž a zpětná montáž čidla ekvitermní regulace, městského znaku a názvu stavby.

Práce budou prováděny na adrese:
Penzion Panorama Nymburk, Soudní ulice č.p. 21

vedoucí Odboru rozvoje a investic MěÚ Nymburk
Ing. Bohumil Klicpera



MĚSTO NYMBURK
Odbor rozvoje a investic
288 28 NYMBURK
- 1 -

Zadavatel prohlašuje, že je plátcem DPH

Ano

Zadavatel je subjektem veřejné správy

Ano

fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004Sb., o DPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (zadavatel), pro kterého se plnění uskutečnilo.

fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle klasifikace úkonů

vedoucí Odboru ekonomického MěÚ Nymburk
Ing. Eva Rusová



MĚSTO NYMBURK
odbor ekonomický
Náměstí Přemyslovců 163
288 28 NYMBURK
- 4 -