

Objednatel:

MĚSTO NYMBURK

Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

LÁVKA PŘES PLAVEBNÍ KOMORU



Souřadnicový systém: S-JTSK
Výškový systém: Bpv

Číslo zakázky:	18 129 00	HIP:	Ing. Jan KOMANEC <i>Komanec</i>	 Praha 4, Bezová 1658, 147 14 tel: +420 241096735 fax: +420 244461038
Schválil:	Ing. Václav HVÍZDAL <i>Hvízdal</i>	Zodp. projektant:	Ing. Jan KOMANEC <i>Komanec</i> jkm@pontex.cz	
Tech. kontrola:	Ing. Václav KVASNIČKA <i>Kvasnička</i>	Vypracoval:	ing. Stanislava Zahradníková <i>Zahradníková</i> 724145106, sza@pontex.cz	

Objednatel:	město Nymburk	Obec:	Nymburk	Kraj:	STŘEDOČESKÝ
Akce:	LÁVKA PŘES PLAVEBNÍ KOMORU V NYMBURCE			Datum	Stupeň
				03/2019	PDPS
Příloha:	MAJETKOPRÁVNÍ PODKLADY			Souprava	Č. přílohy
					E.03

SEZNAM PŘÍLOH:

- **TECHNICKÁ ZPRÁVA**
- **PŘEHLED DOTČENÝCH POZEMKŮ**
- **PŘEHLED POZEMKŮ SOUSEDÍCÍCH SE STAVBOU**
- **KATASTRÁLNÍ SITUACE 1:500**
- **INFORMACE O PARCELÁCH**

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zakázka: Lávka přes plavební komoru v Nymburce

Zakázkové číslo: 17 704 01

Zpracovatel projektu: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658, 14714 Praha 4

Lokalita: Nymburk

Kraj: Středočeský

Obec: Nymburk 537 004

Číslo katastrálního území: Nymburk 708 232

Všeobecně:

Výchozím podkladem je výřez digitální katastrální mapy vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

Podkladem pro zjištění polohy a velikosti záboru byl pořízen zpracováním výše uvedených podkladů.

Získané informace o parcelách z databáze ČÚZK byly podle parcelních čísel a katastrálních území sestaveny do přehledné tabulky.

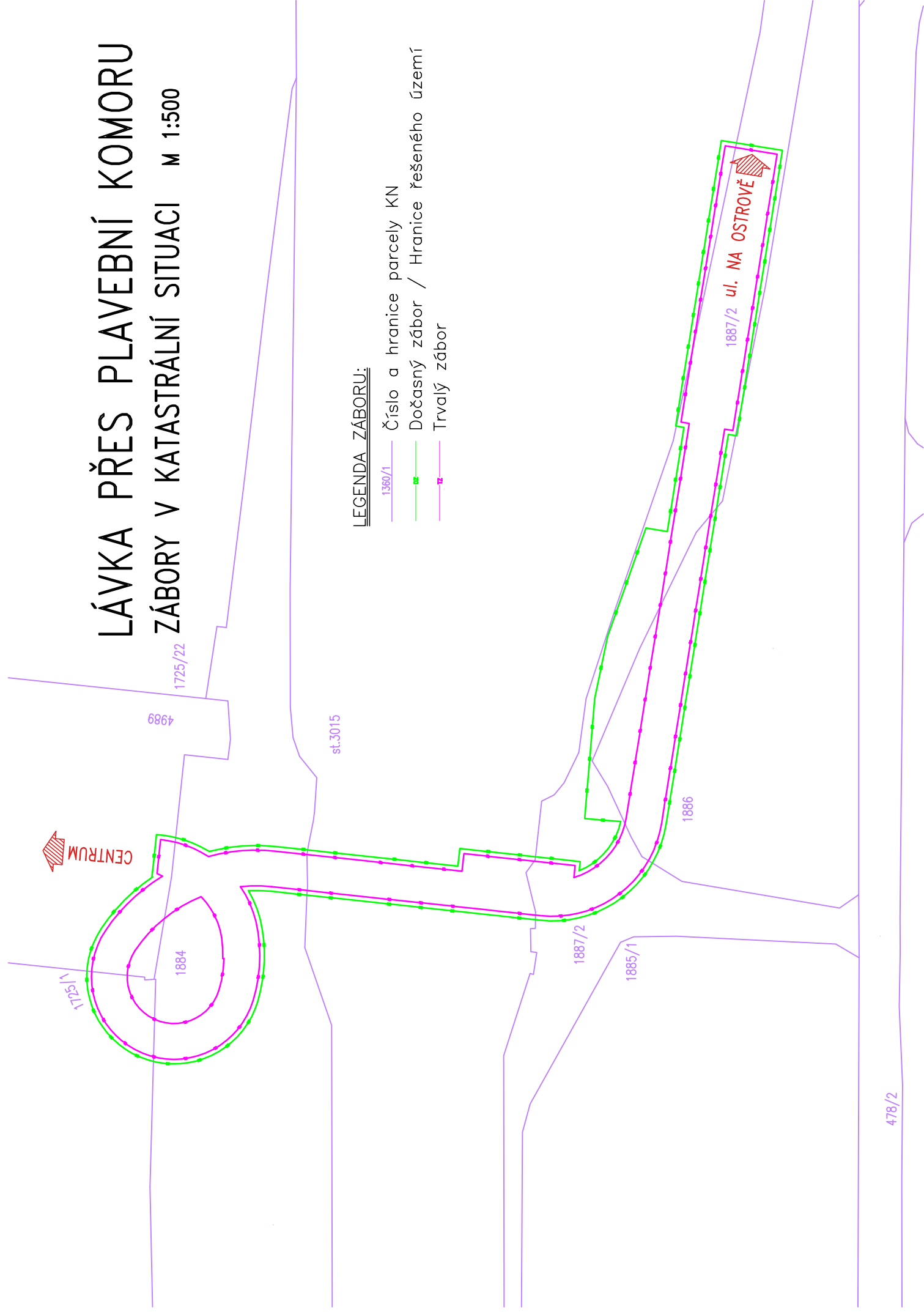
Přiložena je kopie katastrální mapy v měřítku 1:500 a katastrální situace z projektu zmenšená do měřítka 1:500.

V Praze 12/2018

Ing. Stanislava Zahradníková

LÁVKA PŘES PLAVEBNÍ KOMORU

ZÁBORY V KATASTRÁLNÍ SITUACI M 1:500



Lávka přes plavební komoru v Nymburce

Přehled dotčených pozemků

parcelní číslo	list vlastnictví	výměra (m2)	zábور dočasný (m2)	zábور trvalý (m2)	Druh pozemku	způsob využití	vlastnictví	adresa
1725/1	3153	197487	52	35	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	ČR , Povodí Labe, s.p.	Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí. 50003 Hradec Králové
1884	3153	2797	260	157	ostatní plocha	zeleň	ČR , Povodí Labe, s.p.	Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí. 50003 Hradec Králové
1886	3153	1585	198	124	ostatní plocha	zeleň	ČR , Povodí Labe, s.p.	Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí. 50003 Hradec Králové
1887/2	3153	2830	411	271	ostatní plocha	ostatní komunikace	ČR , Povodí Labe, s.p.	Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí. 50003 Hradec Králové
st. 3015	3153	9457	161	123	zastavěná plocha a nádvoří	vod. Dílo stavba k plaveb. Účelům v korytech nebo na březích vod. toků	ČR , Povodí Labe, s.p.	Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí. 50003 Hradec Králové
st. 4989	3153	2621	72	49	zastavěná plocha a nádvoří	vod. dílo jez	ČR , Povodí Labe, s.p.	Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí. 50003 Hradec Králové
celkem lávka			1154	759				

Poznámka: součástí dočasného záboru je i zábor dočasný

Lávka přes plavební komoru v Nymburce

Přehled pozemků sousedících se stavbou

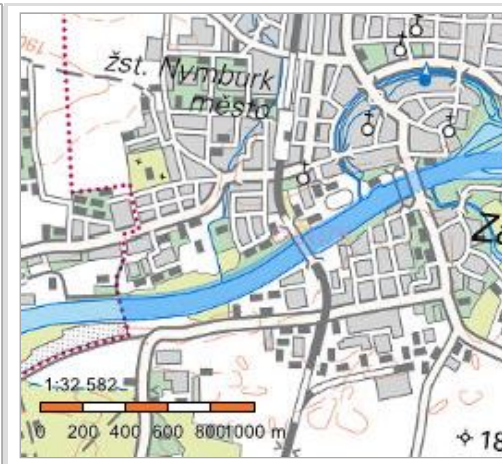
parcelní číslo	list vlastnictví	výměra (m2)	zábor dočasný (m2)	zábor trvalý (m2)	Druh pozemku	způsob využití	vlastnictví	adresa
478/2	2835	1302	sousední		ostatní plocha	ostatní komunikace	Město Nymburk	Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 02 Nymburk
1725/22	3153	114086	sousední		vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené		Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí. 50003 Hradec Králové
1885/1	2835	4754	sousední		ostatní plocha	zeleň	Město Nymburk	Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 02 Nymburk

INFORMACE O PARCELÁCH

Katastrální území Nymburk

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1725/1
Obec:	Nymburk [537004]
Katastrální území:	Nymburk [708232]
Číslo LV:	3153
Výměra [m ²]:	197487
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Česká republika,

Právo hospodařit s majetkem státu

Podíl

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno chůze a jízdy

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

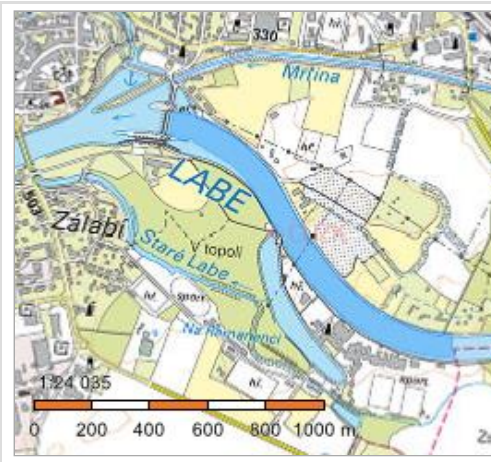
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj](#), [Katastrální pracoviště Nymburk](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.05.2018 15:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1725/22
Obec:	Nymburk [537004]
Katastrální území:	Nymburk [708232]
Číslo LV:	3153
Výměra [m ²]:	114086
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

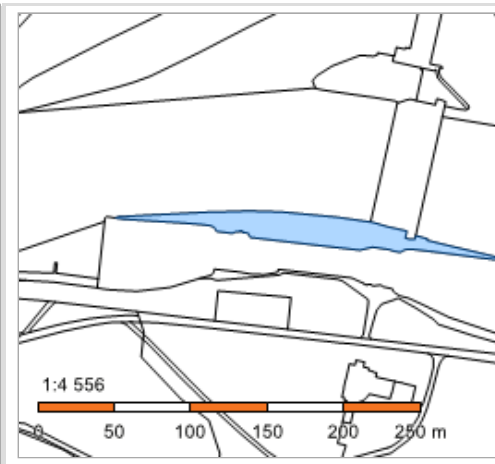
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj](#), [Katastrální pracoviště Nymburk](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.05.2018 15:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1884
Obec:	Nymburk [537004]
Katastrální území:	Nymburk [708232]
Číslo LV:	3153
Výměra [m ²]:	2797
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Česká republika,

Právo hospodařit s majetkem státu

Podíl

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj](#), [Katastrální pracoviště Nymburk](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.05.2018 15:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1885/1
Obec:	Nymburk [537004]
Katastrální území:	Nymburk [708232]
Číslo LV:	2835
Výměra [m ²]:	4754
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163/20, 28802 Nymburk

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

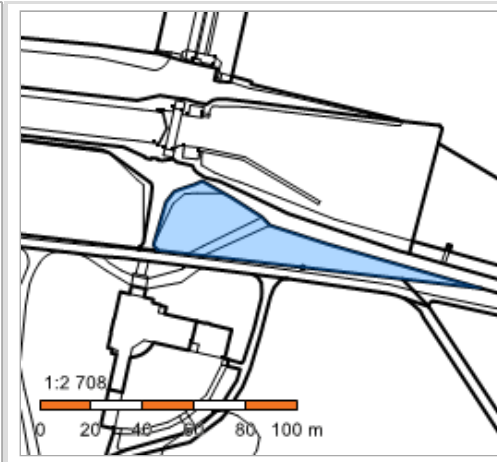
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.05.2018 15:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1886
Obec:	Nymburk [537004]
Katastrální území:	Nymburk [708232]
Číslo LV:	3153
Výměra [m ²]:	1585
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Česká republika,

Právo hospodařit s majetkem státu

Podíl

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

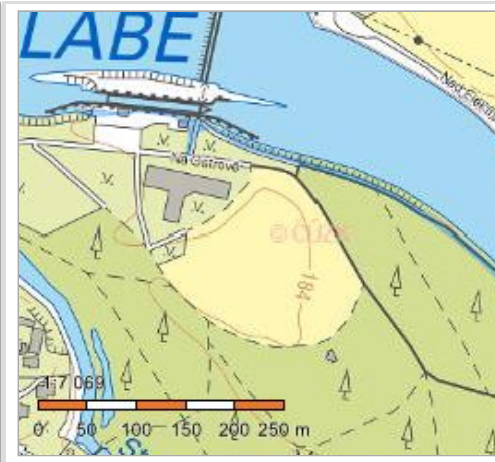
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj](#), [Katastrální pracoviště Nymburk](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.05.2018 15:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1887/2
Obec:	Nymburk [537004]
Katastrální území:	Nymburk [708232]
Číslo LV:	3153
Výměra [m ²]:	2830
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Česká republika,

Právo hospodařit s majetkem státu

Podíl

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj](#), [Katastrální pracoviště Nymburk](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.05.2018 15:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 3015
Obec:	Nymburk [537004]
Katastrální území:	Nymburk [708232]
Číslo LV:	3153
Výměra [m ²]:	9457
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku:	vod. dílo, stavba k plaveb. účelům v korytech nebo na březích vod.toků



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Česká republika,

Právo hospodařit s majetkem státu

Podíl

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.05.2018 15:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	478/2
Obec:	Nymburk [537004]
Katastrální území:	Nymburk [708232]
Číslo LV:	2835
Výměra [m ²]:	1302
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163/20, 28802 Nymburk

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

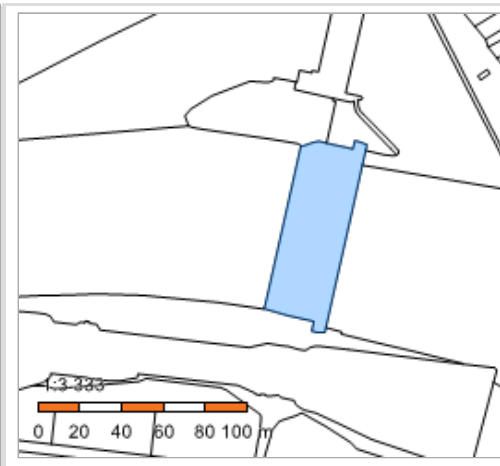
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.05.2018 15:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 4989/2
Obec:	Nymburk [537004]
Katastrální území:	Nymburk [708232]
Číslo LV:	3153
Výměra [m ²]:	2621
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku:	vod. dílo, jez



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Česká republika,

Právo hospodařit s majetkem státu

Podíl

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.05.2018 15:00:00.